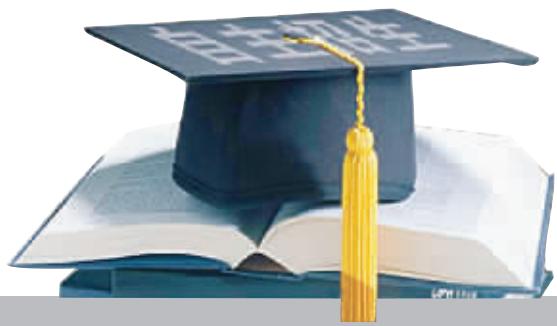




减少自主招生录取计划人数、取消人文社科类招生计划、体测达标才能晋级……4月1日，南京大学、东南大学、南京航空航天大学、南京理工大学、南京师范大学纷纷发布了2019年自主招生简章。今年，五校自主招生计划分别为109人、111人、130人、115人、40人，且优录特长绝大部分都为数理类和生化类优秀高中毕业生，仅有南航和南理工分别在法学和英语专业接受文科生报名。

现代快报+/ZAKER南京记者 仲茜 舒越



## 省内高校自主招生门槛明显提高

### 变化 名额减少,多校取消文科优录

现代快报记者发现,相比去年,南大、东南大学、南理工、南航、南师大五校自主招生的人数都有大幅下降,其中南师大自招名额甚至减少了一半,只剩40人。南大减少了56人,南航减少了90人,南理工减少了85人,东南大学减少了89人。

此外,大家还有一个明显感受是门槛高了,自主招生政策更加严格。从省内各所高校的情况来看,各高校的招生简章中,权威性高、公信力强的学科竞赛成为“标配”,对单科成绩、论文、文科类奖项等此前的自主招生“敲门砖”提及较少。

今年五校中南航、南理工仍接受文科生报名,可选专业分别为法学和英语,其余三校中都没有文科类特长生优录,且招录的优秀高中毕业生,都要求在数理化、信息学科方面有特长,如获得过省级

以上学科竞赛一等奖等。前几年,各高校自主招生报名门槛,普遍只要求全国五大学科竞赛省级二等奖,一些只面向本省招生的高校甚至将门槛设为省级三等奖。没有竞赛获奖,还能够凭借论文、专利获得报名资格。

记者调查得知,这样的调整,与教育部办公厅最新发布的《关于做好2019年高校自主招生工作的通知》(以下简称“《通知》”)有关。该《通知》要求各高校严控自主招生规模、缩减人文社科类招生人数。据不完全统计,今年武汉大学、厦门大学、中山大学、重庆大学等多所高校都取消了部分文史类专业,或是在招生计划中削减相关文科专业的招生数量。

不难看出,今年想以文科特长生参加自主招生考试的考生,可选择的学校很少,可供报考的专业也受限很多。



### 面试环节都增加了体测项目

今年,多校自主招生考试都增加了体测环节。考生在通过资格审核、笔试、面试后,还需参加体育项目的测试。从目前的招考计划看,南大将考查50米跑、立定跳远(男生)/仰卧起坐(女生)三个项目,考生可从三项中选择两项进行测试,

跳远和实心球三项中选测一项。

南师大招办相关负责人则介绍说:“我校测试项目包含立定跳远、50米跑、引体向上(男生)/仰卧起坐(女生)三个项目,考生可从三项中选择两项进行测试,

体育项目测试将在面试考核期间一同进行。”

各校纷纷表示,体测结果将作为优录资格认定的重要参考。学生因病或残疾向学校申请暂缓或免予体育测试的,须提交三级甲等医院证明。



### 最低可在本省控线下20分

自主招生的目标,是选拔具备基础学科和特色学科方向特长及创新潜质的学生。一旦学生通过各校设定的自主招生要求,便可在高考录取时,享受一定的优待录取政策。今年,南大、南理工、南航、南师大、东大五校的优录政策与去年基本一样,考生高考成绩最低可

在省控第一批次录取分数线下20分,实现优录(上海、浙江按其划定的相关最低录取参考分上40分、50分执行)。

此外,南大要求江苏省考生高中学业水平测试两门选测科目等级最低要求为AA。东大要求江苏省考生选测科目物理的等级

必须达A级或以上,另一门选测科目必须达B级或以上。南航、南理工、南师大选测科目等级最低要求则为BB。南理工招办表示,对于少数学科能力突出、创新能力较强的优秀考生,学校将组织专家组专门进行面试,成绩优异者,可适当放宽优惠条件。



## 年后首场土拍地块全部成交 今年南京将加大经营性用地供应

上周五(3月29日),南京举行了春节后的首场土地网拍,最终7幅地块全部成交,其中4幅地块竞价成交。针对此次网拍出现报名企业增多、土地市场出现一定程度竞争等升温迹象,市规划资源局提前应对,及时加大土地供应,迅速于上周六(3月30日)再次推出8幅、45公顷的经营性用地,以进一步满足市场需求,稳定土地市场预期。

年后首场网拍平均溢价率近20%,迈皋桥G01住宅地块吸引了招商、平安、绿城、电建、金地、龙湖、融创、雅居乐、阳光城、栖霞建设等12

家知名房企报名竞拍,最终被成都新希望以53.2亿元竞得;7幅地块有4幅竞价成交,住宅用地、商办用地均出现了竞争,溢价率最高为城南安德门的一幅商办用地。

年后的首场网拍,虽然传递出一定的升温信号,但平均20%的溢价率表明南京土地市场较为理性、健康。南京房地产建设促进会秘书长张辉分析指出:“两幅住宅用地溢价率均在25%-30%之间,南京土地市场重新活跃起来,溢价率适中,总体稳中有升,预期和地价都一改年前的降温趋势而进入稳定运行区间,稳地价稳

房价稳预期取得显著成效。”

斥资53.2亿元摘得今年主城区首幅地块的成都新希望置业有限公司,是新进入南京土地市场的知名房企。该公司华东区投资负责人赵磊表示:“进入南京是集团深耕华东战略的重要布局,集团非常看好长三角唯一的特大城市南京的发展潜力,对南京房地产市场的发展充满信心。”

迅速推出8幅地块满足需求稳定市场保持房地产市场稳定,一直是市委市政府坚持的调控目标。从多幅地块报名企业数较多、市场出

现升温的迹象,市规划资源局及时预判出近期南京市土地市场需求将有所加大。因此,为进一步稳定市场、满足企业需求,该局提前谋划组织地块上市,重点是增加住宅用地供应,并于3月30日迅速推出了2019年宁出第02号出让公告,上市8幅、45公顷优质地块,其中6幅为住宅用地。

除增加住宅用地供应比重外,市规划资源局在地块的空间结构上也进行了精心谋划,既有市场关注度高的河西江心洲,也有“南京市城市总体规划(2018-2035)”中着力发

展的龙潭、禄口等新城,不仅可满足不同房企的需求,而且利于促进城市规划的实现。南京日上不动产咨询有限公司副总经理王飞分析认为:“此次推出的住宅用地,每幅地块规模都在3-10公顷,总价较为适中,能更好地满足房企的土地需求。”

市规划资源局相关负责人表示:“今年全市将进一步加大经营性用地,尤其是商品住宅用地供应,时序上将加大第二、三季度的土地供应,以满足房企的土地购置需求,确保南京市土地市场保持健康平稳。”

通讯员 高计军

## 新华保险:公益行动百城计划

近日,新华人寿保险公益基金会举行媒体沟通会。基金会宣布,2019年由新华保险发起的“城市因你而美·新华伴你而行——关爱全国环卫工人大型公益行动”将覆盖100个城市。新华保险志愿者联盟的人数也将达到3万人。

具体实施计划是:继续承保已有56个城市的51.5万名环卫工人,同时新增承保44个城市的20余万名环卫工人。总体上实现100个城市、70余万人的总体目标。在项目落地

的同时,利用“五一”劳动节和“10.26”环卫工人节两大节点,广泛开展“奉献新时代·致敬劳动者”主题志愿活动。

该项目自启动以来,受到各地环卫组织和环卫工人的普遍欢迎,一年半的时间即覆盖了56个城市,而且严格履行理赔责任。新华人寿保险公益基金会秘书处马岚经理介绍,该项目的设计突出体现了“三专”特点:一是专属产品,针对环卫工人量身定做,不设年龄、健康、地

域等因素限制;二是专注风险,以人身意外伤亡和意外伤残为保险责任,契合环卫工人职业风险;三是专业服务,成立服务团队,开通绿色通道,实施立体关怀。截至2019年2月,新华保险已完成对27个城市62例环卫工人人身意外伤害理赔案,累计支付身故、伤残理赔金569万元人民币。该项目也产生了广泛的社会效益,一举入选2018年度十大保险理赔案件。

通讯员 康然

## 银四开盘潮来袭 多家纯新盘将亮相

上周,鼓楼滨江限价热盘世茂璀璨滨江领取销许,均价35920元/m<sup>2</sup>,预计本周开盘,接下来,又将有一大波买房人奔波在路上。随着“金三银四”过半,南京楼市仍在不断升温,开盘潮、销许潮、摇号潮接踵而来,对于买房人来说,挑选房源的机会更多了。

根据统计,四月,南京楼市的推盘计划也毫不逊色,在河西西南“房荒”之时,城东与江北的纯新

盘马上就要开盘,其中仙林地价最高的融信世纪东方早已传出开盘计划,江北纯新盘金地风华国际即将首开6、7、8号楼,共294套精装房源。此外,新城金陵樾预计会在5-6月份正式公开,未来拟建12栋住宅、15班幼儿园及1栋商业服务楼。其中住宅部分计划打造12栋19层高层,户型建面约100-137m<sup>2</sup>,精装交付。

通讯员 李毅