

“南京驴妈妈”主动取消出境游业务

18家门店仅剩1家,负责人称“这是内部调整”

每年的3月都是出国游的高峰季,日本的樱花,巴厘岛的浪漫……不过3月1日,文化和旅游部发布公告:根据《旅行社条例》和《中国公民出国旅游管理办法》,自2019年2月28日起,取消湖州康辉国际旅行社有限公司、呼伦贝尔市北纬五十度国际旅行社有限公司、哈尔滨华融国际旅行社有限公司、南京驴妈妈国际旅行社有限公司等16家旅行社的经营出境游业务,同时注销洛阳新绎国际旅行社有限公司、盘锦绿洲国际旅行社有限公司等4家旅行社的旅行业务。

南京驴妈妈为何会被公布取消出境游业务?真的不做出境游业务了吗?现代快报记者进行了采访。

现代快报+/ZAKER南京记者 张然 胡玉梅



“南京驴妈妈”门店只剩一家了 视觉中国供图

主动申请取消出境游业务

“这是‘南京驴妈妈’自己在网上直接向文化和旅游部申请的,具体他们的想法我们并不清楚。”江苏省文化和旅游厅的一位工作人员说。

通过天眼查,现代快报记者发现,南京驴妈妈国际旅行社有限公司法定代表人蔡钱斌,成立于2015年1月22日,注册资本200万人民币,2017年获得出境游业务资质。不过,今年1月,业务范围发生了变更,原本设有出境旅游,变更后,出境游取消,经营范围变成了国内旅游业务、入境旅游业务等。

至于取消出境游业务,该旅行社相关负责人解释,是他们主动申请的,至于原因属于商业机密,

不方便透露。

至于被公布取消出境游业务,这在南京业界成了话题。南京旅游业的一位人士说,相比之下,国内旅游市场更难做。毕竟,现在人们愿意走更远,出国去看看,所以出国游的“驴友”反而多,尤其是高端精品路线,去的人越来越多,每年春节、寒暑假都是出国游的旺季。而南京驴妈妈国际旅行社有限公司这个时候申请取消出境游业务,可能和南京驴妈妈的主要业务不在带团出境游有关。

那么,“南京驴妈妈”取消出境游业务对南京的旅游市场有没有影响?这位人士表示,影响不大。

“南京驴妈妈”门店缩减

“南京驴妈妈”是“驴妈妈”麾

下的一家子公司,打开驴妈妈网站,有境外门票、出境游等业务。

驴妈妈总部相关负责人告诉现代快报记者,从2019年开始,南京驴妈妈调整了运营重点,取消了出境游,是因为他们在国内游方面更有优势。同时,虽然南京驴妈妈取消了出境游,但驴友们仍然可以在驴妈妈网上购买南京出发的出境游,驴妈妈整体出境游业务并不受影响。

同时,记者还发现,天眼查显示,该公司的分支机构共有18家,遍布南京各地。然而该公司负责人表示,这些门店已经陆陆续续歇业,除去刚刚变更资质的解放南路店,现在只剩下大厂一家门店了。至于原因,该负责人说:“这是我们内部的调整,不方便说。”

青奥村计划今年开售

快报讯(记者 赵丹丹)2月28日,南京市规划和自然资源局网站对“青奥村G幢规划设计方案调整”进行批前公示,引起网友热议,不少人认为这是释放信号:青奥村是不是真的要卖了?3月1日,现代快报记者从建设方了解到,今年青奥村确实有开售的计划,但是具体方案目前还没定。

公示显示:南京奥体建设开发有限责任公司承建的青奥村项目位于扬子江大道以东、燕山路以西、江山大街以南、友谊路以北,总用地面积约14.3万平方米,总建筑面积约45.9万平方米。青奥村总平面方案已于2018年11月审定,该方案包含“青奥村G幢”住宅。

本次拟调整内容如下:G幢住宅及其裙房外轮廓优化调整。本次拟调整内容仅为建筑外轮廓优化,不涉及容积率、建筑高度、建筑密度、绿地率等技术指标的变化。

据了解,青奥村共有6幢居住楼和4幢配套建筑,共有1900多套公寓,公寓都是9层裙楼和27层塔楼组成。

青奥村将其运营功能一分为

二,其中D、E、F三栋楼作为国际人才社区运营;A、B、C三栋计划作为住宅对外销售。A栋有一个塔楼,共4个单元;B栋和C栋各有2个塔楼和7个单元,计算下来,住宅共有18个单元。面积在70㎡—180㎡之间,户型从一房到四房不等,约有970余套房源。

随后,网上有消息称,目前,河西南青奥村代理公司已入场,项目住宅预计今年4月份上市。价格待定,河西南区域限价3.5万/㎡。网友普遍认为,青奥村住宅有18个单元970余套房源,对于房源匮乏的河西来说,青奥村的上市能够弥补上市量不足的情况。同时旁边就是南京外国语学校青奥村小学,2016年9月,青奥村小学一年级首次招生,不划学区,由学校择优招生,48个班,配套也很不错。

其实从2016年起,青奥村就屡次传出要出售的消息。此前,青奥村还与新加坡雅诗阁合作,推出了F楼的190套服务公寓。

那么青奥村真的要出售了吗?现代快报记者从建设方知情人士处了解到,今年确实有出售的计划,但是目前具体方案还没定,还要等上级部门的批复。

办公积金逐月还商贷 3月4日起无需银行证明

快报讯(记者 张瑜)南京人提取公积金还贷越来越方便了!3月1日起,南京缴存职工直接凭身份证、无需银行证明可柜面提取公积金还公积金贷款。当天,南京住房公积金管理中心发布通知,从3月4日起,提取公积金委托逐月还商业贷款,无需贷款银行开具商贷证明了。

现代快报记者了解到,根据南京住房公积金管理中心的通知,为贯彻落实“放管服”改革要求,本着一站受理、实时办结的原则,进一步方便职工签订委托逐月还商贷协议,中心优化了委托提取公积金归还商业住房贷款的办理流程。从2019年3月4日起,缴存职工签订《委托逐月提取住房公积金及住房补贴归还商业性个人住房贷款协议书》时,可在缴存银行签署《商贷信息查询授权书》后直接查询商贷信息,公

积金缴存银行根据商贷信息反馈结果办理委托逐月还商贷协议签订业务,无需再去贷款银行开具商贷证明。

据介绍,目前,建设银行、工商银行、中国银行、交通银行、南京银行、中信银行、招商银行、兴业银行、浦发银行、平安银行、民生银行、华夏银行、光大银行、江苏银行、紫金农商行、杭州银行、北京银行等17家贷款委托银行已正常向中心传输商贷信息,可在缴存银行实现一站式办理。

需要特别提醒的是,目前,农业银行、广发银行、邮储银行、徽商银行因银行系统开发原因,暂无法向中心传输商贷信息,在上述银行办理商业住房贷款的职工,仍需按照先至贷款行开具贷款证明,再去归集银行签约的流程办理。待这些银行系统开发完成后,实现一站式办理。

扬子江大道水西门隧道即将开挖

快报讯(记者 张瑜)备受关注的扬子江大道快速化改造工程将迎来新进展。3月1日,现代快报记者从南京市建委微信公众号“南京建设”了解到,扬子江大道快速化改造工程中的水西门隧道段,目前综合管廊即将结束施工,近期正在对该段的隧道开挖做筹备工作。

扬子江大道快速化改造工程的实施范围北起扬子江隧道南接地点,南至河西大街与扬子江大道的交叉口,全长7.1公里。整个工程集城市隧道、综合管廊、过街通道的地下空间综合开发于一体。本次快速化改造中,除了对道路部分进行快速化改造外,沿线也将同步进

行绿化景观提升,改造完成后将三季有花、四季有景。

根据项目相关人员介绍,扬子江大道快速化改造工程分为三期实施,第一期综合管廊、绿化、管线迁移施工;第二期为主体隧道施工阶段;第三期地面辅道施工阶段。据悉,由于项目综合管廊与隧道并行,为减小影响、节约投资,综合管廊与隧道共侧支护结构采取统一考虑协同建设的方式,确保工程建设的经济、安全、高效。根据“南京建设”介绍,即将完工的综合管廊,宽9.2米,高4.5米,建成后集集自来水、燃气、强电、弱电等多路管线为一体,满足干线综合管廊功

能定位需求。

项目综合管廊上跨现有10号线绿博路站,交织长度约120米。为保障既有站台运营安全,满足干线综合管廊功能定位需求,通过压缩管廊高度,扩增电力舱室、调整路面标高的措施,在管廊底部与车站顶部满足最小净距。采用逐段分仓拼接的施工工艺,最大限度减小对车站的影响,节约工程造价。

据介绍,扬子江大道水西门隧道段综合管廊施工即将结束,目前正在为恢复路面做准备。道路恢复后,将封闭现行中间行车道,改由两侧通行,实施水西门隧道明挖作业,两条隧道预计年底前全部完工。

长江隧道成市民过江首选

自去年12月29日南京长江大桥恢复通车以来,南京交通格局明显发生了变化。3月1日,现代快报记者获悉,南京交管部门对全市过江通道相关交通数据进行分析发现,在长江大桥重新开通之后全市过江整体流量增长11.1%。与此同时,南京长江大桥已经不再是“流量王”,取而代之的是南京长江隧道。

目前,南京共有6条主要跨江通道,其中长江二桥、三桥和四桥均为收费通行模式,除长江二桥外,三桥和四桥距离主城区相对较远,因此在跨江通道中流量所占比例变化较小。而扬子江隧道和长江隧道由于两端分别连接江

北快速路、江南内环线等通道,且距大桥相对较近,在大桥施工期间承担了较大的分流作用。

大桥恢复通车后,跨江通道呈现“总体格局未变、占比有所调整”的变化。在大桥封闭施工前,长江大桥以日均通行8.48万辆排名第一,占比为24.91%;而大桥重新恢复通行后,大桥的车流量占比从24.91%下降到17.95%,排名也从第一滑落到第四。与此同时,长江隧道日均交通量占比从22.05%上升到23.49%,取代大桥成为跨江交通首选通道。扬子江隧道紧随其后位列第二。

通讯员 宁交轩
现代快报+/ZAKER南京记者 王瑞

纷呈人间天下事 演绎寻常万般情

本期精彩内容

- 社会透视:“国际营养师”山寨证书生意经
- 视角观察:在美国当“老赖”
- 法制故事:换孙大戏
- 百科探秘:会说话的血迹
- 文史故事:术业有专攻的古代“博士”
- 民间故事:飞刀杀手
- 健康保健:贪官进监狱治好“三高”

2019年,每份零售价2.5元
订阅优惠价每份2元,全年200元
订购咨询热线:13805189680
邮发代号:27-46

更多养生知识
请扫描下方二维码

关注微信号:第一养生参考
关注头条号:养生参考

由于各地邮亭急剧减少,建议新老读者去邮局订阅!看报有保障,订阅更实惠!广告

欢迎前往全国各地邮局(所)订阅(接受破季订阅) 拨打邮局全国服务热线:11185(可上门收订)