



代表建议让更多人才来宁有房住,市委书记张敬华回应—— 研究“先租后售”,建一批人才房

快报讯(记者 刘伟娟 鹿伟)创新名城建设离不开人才,南京如何吸引人才、留住人才?1月10日,在南京市十六届人大二次会议江宁代表团全体会议上,市人大代表、南京工程学院智能电网研究院副院长刘海涛建议扩大人才安居覆盖面。对此,省委常委、南京市委书记张敬华当场回应,要求好好研究一下“先租后售”的办法,建一批人才房,让人才在南京待得住,从而吸引全国各地的人才到南京来创新发展。

因工作需要,刘海涛经常会到

北京以及东北的一些高校去招才引智。在跟人才交流的过程中,她发现,大家不仅关注用人单位对引进人才的政策,还非常关注当地政府引进人才的相关政策。比如:当地政府部门对人才落户有没有一些相应的配套措施,尤其关心住房和子女教育问题。“这部分人才大多在35周岁以下,刚从学校博士毕业,来到地方工作,有的已经成家,孩子处于入托的年龄。这样的情况下,他们对当地的生活成本是非常关注的。”

刘海涛坦言,招揽人才时,不

外地人才因房价而对南京望而却步的。目前,虽然南京引进顶尖人才的配套服务政策已经很全面,但对于部分刚毕业、地方高校科研院所引进的年轻人才却享受不到这些政策。她建议政府部门开展相关的人才政策调查。南京市现有人才安居政策,分A、B、C、D、E、F六档人才,可以享受不同的人才引进政策。“南京究竟有多少人才符合条件?如何可以享受人才安居政策?”刘海涛建议普查一下,让更多的有潜力的人才能够纳入政府配套服务中。

这一问题引起了张敬华的关注。在随后的讲话中,张敬华专门对此进行点评和回应。他称,2019年,江宁的首要任务是创新,即以创新为第一增长动力来推动经济增长目标。怎么落实?张敬华表示,应坚持以问题为导向,做好创新工作中的突出问题。比如,刘海涛代表提到的人才住房问题。他表示,这是一个系统的问题,江宁区要好好研究“先租后售”的办法,尤其几大开发区、高新区要研究一下,建一批人才房。凡是想留在南京、扎根南京的人才,首先要给他们房子

租住,过了一定的年限,可以按照现在的房价卖给他们。张敬华表示,回去还要跟市里的相关部门研究,更好地落实人才安居住房政策。

听了书记的回应,刘海涛表示非常振奋。“这个建议不是我个人提出的,也是多名代表集体提出的。书记现场回应,也是对我们履职工作的肯定。”刘海涛称,今后如果“先租后售”政策能落实下来,可以极大地鼓舞人才落户南京的信心。接下来,包括刘海涛在内的5名人大代表将联名向大会提交一份建议。

委员发问“建了拆、拆了建” 专题议政会现场回应

市政协举办五场专题议政会,相关部门负责人当场作答十大民生问题

1月10日,南京市政协十四届二次会议“进一步完善体制机制,提高社会治理现代化水平”专题议政会上,来自各行各业各领域的10位政协委员,建言献策的同时也抛出他们关心的问题,政府各职能部门的负责人现场一一作答,10个问题件件有回应。

当天,市政协共举办了五场专题议政会,现代快报记者从现场了解到,议题从创新名城建设到推进全域旅游示范区建设,从创新医养结合模式到坚持绿色发展理念,委员们围绕议题建言献策,亮点多多。江苏省委常委、南京市委书记张敬华,市长蓝绍敏等市委市政府领导出席会议并讲话。

现代快报+ZAKER南京记者
鹿伟 胡玉梅 李娜 徐岑 张瑜/文
顾炜/摄



南京市政协举办推进创新名城建设专题议政会

1 如何杜绝建了拆、拆了建? 城管局长:多措并举消除顽症

在“提高社会治理现代化水平”专题议政会上,南京市政协委员、市中医院工会副主席潘宝宁的发言与加强社会治理有关。发言结束后,他又发问:政府部门作为城市管理执法者,打算采取什么举措来杜绝“建了拆、拆了建”这一现象?

现场,南京市城管局局长许卫宁当即拿过话筒来回应。“由于利益驱动、生活需求、违建者法律意识淡薄等原因,在老旧小区,多

层、高层楼顶,别墅区以及自管院落等,时常出现‘建了拆、拆了建’等现象。”他说,城管对违建一直保持“零容忍”,这些年共拆除违建2287万平方米。接下来,他们会多措并举,消除城市管理中的顽症,包括强化科技手段、强化网格化管理等,加大违建者的成本,同时将违建者纳入个人信用征收体系,强化共治共管。同时,鼓励市民参与到城市管理中,对于举报线索会加大查处力度。

2 南京版城市“硅谷”如何打造? 委员建议按四大标识规划

在“推进创新名城建设”专题议政会上,南京海创岛科技园总经理徐振凯委员的建议与城市“硅谷”有关。2019年南京市委一号文件中提到了城市“硅谷”的概念。在他看来,“硅谷”建设要避免两种情况的发生:一种是走回去将老旧厂房和校区改造成创业园的旧模式;另一种是目前高新园区内各种由政府运营的科创

载体,不少存在相对位置较偏、招引项目重补贴等现状。

徐振凯建议,可按照四个标识进行规划:标识之一:国际创新资源集聚的创新综合体;标识之二:社区商业配套人性化的创新活力区;标识之三:高度市场化的创新共同体;标识之四:定位精准、具有国际竞争力的新型科技创新智慧综合体。

3 如何满足老人健康养老需求? 建议将养老护理院纳入医联体

南京60岁以上户籍老人141.89万人,比全国提前10年进入人口老龄化。如何满足老人的健康养老需求?在“创新医养结合模式”专题议政会上,多位委员建议将养老护理院纳入“医联体”。

政协委员沈婷婷表示,如果将养老护理院纳入医联体,护理院内老人发生医疗问题,可直接转诊。医院慢病科室,以及长期卧床且需要护工照顾并需要一些医疗辅助的病人,可通过养老护理院进行护理。

4 如何提升南京旅游首位度? 开发新产品规划新线路,提高舒适度

在“提升南京旅游首位度”专题议政会上,政协委员钱小俊建议,中山陵风景区可以运用大数据来提高景区的舒适度,根据游客的需求与喜好,及时改善景区的相关设施。政协委员方芳建议,南京应

该迅速开发新的旅游产品,规划新线路,如增加长江游轮航线,增加民国古迹和名人探寻专线游,可设景点如:人民大会堂、省美术馆、南京大学、北京西路、中山北路沿线一些保存完好的民国建筑等。

5 晒晒生态环保“成绩单”! 2018年南京空气质量优良率达70.4%

“完善生态环境政策制度设计”专题议政会上,南京晒出了生态环保成绩单,2018年全年空气质量优良率达70.4%,PM2.5均值为43.5微克/立方米,好于全省平均水平,水环境质量显著提升,生态建设初见成效。10位南京市政协委员分别针

对海绵城市建设、雨水收集、PM2.5监测、厨余垃圾等领域提出了自己的意见与建议。南京市城管局副局长陈雷表示,南京正在加快餐厨垃圾处理厂主体设备已经安装到位,将于今年建成投入运营。

草案审议

南京2019年预算草案透露:
预计今年个税减税
近100亿元

快报讯(记者 鹿伟)你知道政府“钱袋子”去年花在哪里了?今年怎么花吗?昨天,现代快报记者了解到,《南京市2018年预算执行情况和2019年预算草案的报告》提请市十六届人大二次会议审议,报告详细披露了2018年财政预算执行情况、2019年预算草案以及2019年财政重点工作任务。值得关注的是,报告透露,实施个人所得税起征点提高和专项附加扣除政策,预计2019年全年个税减税近100亿元。

2018年,全市一般公共预算收入1470亿元,同口径增长11.1%。一般公共预算收入规模在全国万亿元GDP城市中进一位列第10。钱主要花在哪里?根据报告,主要是聚焦创新名城建设、保障城市功能品质提升、打好污染防治攻坚战、保障和改善公共服务供给等。比如,2018年,财税银政策协同推进创新名城建设。全市投入62.5亿元,十项工程政策落地生效,推进“两落地一融合”,支持“创业南京”英才计划、青年大学生“宁聚计划”、高新技术企业倍增计划等成效明显。全市投入79.8亿元,聚焦“4+4+1”主导产业关键环节,促进企业规模化、集聚化发展。

今年“钱袋子”怎么花?根据报告,2019年一般公共预算全市预期性目标1587亿元,增长8%。今年财政的重点工作是积极务实做好“稳、进、好”三篇文章。

其中,实施个人所得税起征点提高和专项附加扣除政策,充实居民收入,促进扩大居民消费,预计全年个税减税近100亿元。针对南京市创新名城建设带来的人才集聚和住宅的刚性需求,保持合理规模的住宅用地供应。严控一般性支出,压减部门公用经费预算6%,节省资金用于保障重点支出。

坚持聚力创新、优化资源配置,促进经济运行保持在合理区间。市本级拟安排41.6亿元,落实市委1号文件保障创新名城建设。市本级拟安排46.7亿元,支持主导产业发展。

综合交通枢纽建设,也是南京今年的一大重点任务。根据报告,市本级拟安排97.8亿元,支持长江五桥等5个过江通道建设,保障轨道交通续建、新建12条线路。支持苏南沿江、宁芜外绕等铁路建设,构建米字形高铁枢纽。支持宁合、宁马等高速及干线公路建设,提升都市圈辐射能力。

教育方面,市本级拟安排64.3亿元,包括义务教育学校布点建设和优质高中外扩,加快运动场地建设等。