

地铁票价怎么调？听证方案今天“过堂”

现代快报记者将在听证会现场为你带来最新报道

12月6日上午9:00-12:00，南京市物价局将举行南京地铁票价调整与公交车价优惠政策联动调整听证会。现代快报记者了解到，听证会参加者将在会上对此前物价部门公布的听证方案发表意见看法。据悉，票价听证方案提供了两个选择：一是起步价2元可乘4公里，4公里以上，票价每增加1元的晋级里程为5、5、7、7、9、11、13、15公里；二是起步价2元可乘6公里，6公里以上，票价每增加1元的晋级里程为4、4、6、6、8、10、12、14公里。

与会者有哪些意见和建议？现代快报记者将在听证会现场为大家带来最新报道，请及时关注ZAKER南京。

现代快报+/ZAKER南京记者 张瑜

听证方案要点

(一) 地铁票价调整方案

● 方案一 起步价2元可乘4公里，4-14公里每1元可乘5公里，14-28公里每1元可乘7公里，28-37公里每1元可乘9公里，37-48公里每1元可乘11公里，48-61公里每1元可乘13公里，61公里以上每1元可乘15公里。即起步价2元可乘4公里，4公里以上部分，票价每增加1元的晋级里程为5、5、7、7、9、11、13、15公里。

● 方案二 起步价2元可乘6公里，6-14公里每1元可乘4公里，14-26公里每1元可乘6公里，26-34公里每1元可乘8公里，34-44公里每1元可乘10公里，44-56公里每1元可乘12公里，56公里以上每1元可乘14公里。即起步价2元可乘6公里，6公里以上部分，票价每增加1元的晋级里程为4、4、6、6、8、10、12、14公里。

(二) 公交票价优惠政策调整方案

在调整地铁票价的同时，同步对地面公交春秋季节优惠政策进行联动调整，继续加大公交换乘优惠力度。

1. 取消每年3月、4月、5月、10月、11月刷卡乘坐公交车0.4元/人次优惠。

2. 自当日首次刷卡计时（地铁按刷卡进闸机计时）、一次出行90分钟之内，乘坐公交车、有轨电车、轮渡之间换乘，乘坐地铁换乘公交车、有轨电车、轮渡，由现行1.0元/人次优惠增加到1.6元/人次；乘坐公交车、有轨电车、轮渡换乘地铁，现行1.0元/人次的优惠不变。

3. 现行地面公交票价其他优惠政策不变。

中华门—秦虹片区规划出炉

打造城南特色街区，形成大报恩寺佛教文化等九组团

快报讯（记者 赵丹丹）秦淮区的中华门—秦虹片区是南京老城南的主要生活区。12月5日，记者从南京市规划局获悉，中华门秦虹单元控制性详细规划修编出炉，该片区将变身历史风貌特色街区和优美人居的文化特色社区，打造越城天地商贸旅游、大报恩寺佛教文化组团等9大区域。

中华门—秦虹编制单元位于秦淮区西南片，南北长12公里，属于中心片综合分区—主城区分区。范围南至应天大街—雨花路—雨花东路，北至秦淮河中心线，西至凤台路，东至大明路、秦淮河中心线，规划总面积6.81平方公里。

规划区地势平坦，是与老城南地区、大校场地区城市发展的过渡地带，用地以老旧厂房与小区为主，与历史城区及新城商务功能衔接不充分。

按照规划，未来这里将体现城市景观风貌，将该地块打造成延续老城历史风貌的特色街区和承载优美人居的文化特色社区。

按照规划，秦虹片区将形成“三轴、一带、三片、九组团”的总体布局结构。“三轴”指大明路商贸发展轴、应天大街科创发展轴、中华路历史文化轴；“一带”指秦淮河—明城墙历史风光带，形成城河一体，联系老城南历史风光的旅游休闲风光带；“三片”指文化商贸综合片区、东南科创综合片区、居住服务综合片区；“九组团”指越城天地商贸旅游组团、大报恩寺佛教文化组团、1865文化创意产业组团、晨光一普天文化创意产业组团、开源居住组团、龙蟠中路居住组团、旭光综合组团、宏光综合组团、卡子门市场组团。

秦虹片区将规划更多居住用地。规划共有居住小区87个，其中新建小区6个。从生态角度出发，将改善提升已建绿地，形成以外围生态源为屏障，铁路、道路绿化带及滨河绿带为线条串联，各类公园为团长点缀的点线面结合的绿地格局。

江北新区8幅租赁用地底价成交

快报讯（记者 张瑜）12月5日，南京江北新区8幅地块成功出让，这8幅地都是租赁住房用地，出让总面积达到26万多平方米。土拍中，8幅地都是只经过一轮竞价底价成交。根据出让要求，这批地块都将建单身职工公寓。

在这8幅地块中，南京江北新区建设投资集团有限公司获江北新区原化工园2幅地块；2幅位于江北新区原锦湖轮胎地块被南京智能制造产业园建设发展有限公司拿下，位于江北新区生物医药谷的3幅地块分别被南京生物医药谷建设发展有限公司、南京江北新区建设投资集团有限公司、南京江北新区产业投资集团有限公司拿下。

根据公告，8幅地块都是“租赁住房”项目，要求竞买人须为江北新区所属国有全资公司，竞得土地后可成立全资住房租赁公司进行开发建设和租赁管理，按规定办理相关开发资质和住房租赁业务，接受江北新区主管部门的监管。

根据公告，8幅地块都是“租赁住房”项目，要求竞买人须为江北新区所属国有全资公司，竞得土地后可成立全资住房租赁公司进行开发建设和租赁管理，按规定办理相关开发资质和住房租赁业务，接受江北新区主管部门的监管。

快来看！
这件“和平尊”嵌266颗宝石



快报讯（见习记者 阿里亚）“和平尊”“太平有象”……不少人逛故宫博物院，都被景泰蓝给惊艳到了。如今，在南京就能看到景泰蓝作品啦。近日，“2018南京工美京珐景泰蓝艺术臻品展”在南京工艺美术大楼举行。这次展览，作品“和平尊”备受关注，它是梁思成、林徽因的学生钱美华的遗作。

景泰蓝制作大师钟连盛介绍，“和平尊”是我和恩师钱美华联袂完成的。”这次展出的是它的缩小版。主体以色彩多变的和平鸽、吉祥花及百鸟纹样交相辉映，烘托出和平、祥和的主题，大量运用以精细、小巧为特色的花丝、錾铜工艺。整件作品镶嵌的青金石、木变石、玛瑙、松石多达266颗。该展览将持续至12月31日，免费参观。

商务信息

广告刊登热线：

02584783581

02584783538

门面出租/招租

出租南京市秦淮区金沙井门面。联系人杨女士
14751772177

出租门面。15005154492

出租湖南路门面，紧靠凤凰书城地铁口。13814052321

招租盐仓桥广场旁迎街2000
m²，可分租。85280101

门面转让

现有门面转让。电话：
15380985785

办公房招租/出租

世界之窗
独栋精装办公房1000 m²及
100-700 m²办公商务用房招
租。84617066

招租鼓楼滨江广场01幢十楼B
座235平方米，C座235平方米，
可合租，也可分租。联系电话：
13851921938 吴先生

出租办公房，25 m²。
15651844676

厂房仓库招租/出租

出租东宝路厂房场地。
15705189186

厂房仓库出租江宁区宁桥北路
78号1000平方米，价格面议。
13801582129田

厂房招租3000 m²，水电齐，交
通便，宜生产、仓储。江宁区丰
泽路99号，13851823499田先
生。

旺铺出租/招租

出租威尼斯14街区东门口8栋
一楼50 m²，二楼180 m²，钟阜路
8号一楼20 m²，二楼140 m²，餐
饮免。13376054230

燕江新城商业街招商，各种特
色小吃、网吧、美容保健、公寓、
茶社、棋牌、电玩、健身等，
18021415936黄经理

招租
南京环保科技创业中心，位于
花园路8号，政策优惠，交通便
利，车位充足，面积50-1200平
方米，适合各类企业经营。
57903777

竞租信息

金陵新村11号(1)363.98 m²；金
陵新村11号(2)260 m²；金陵新
村11号(3)45 m²；金陵新村11
号二层188 m²；北祖师庵18-1
号66.5 m²；北祖师庵18-2号
65.55 m²；多伦路28-2号28.94
m²；多伦路28-3号23 m²；多伦
路28-4号28.9 m²；多伦路40号
16.5 m²；多伦路40-2号16 m²；
多伦路40-3号21.5 m²；多伦路
40-4号16 m²；多伦路40-6号
16.5 m²；多伦路46-4号16.5 m²；
金陵新村四村27号门面房392.86
m²；上述竞租房屋禁止扰民、餐
饮等扰民项目。新河一村5号
(2)369.64 m²（只限于办公）；古
林公园四方八景阁498.6 m²（限
文化产业类项目）；虎踞北路21
号193.3 m²（限文化产业类项
目）；新河一村5号(1)238.28 m²
(禁止扰民)；北京西路1-2号
1838 m²(禁止扰民)；汉中门大
街95号一层480.46 m²（禁止扰
民）。报名时间：2018年12月13
日—2018年12月14日，上午：
9:00—11:00，下午：2:00—
4:00，联系人：刘先生

电 话 : 025-83132822、
13357805501, 报名地点: 云
南路24号大厅2号窗口。

转让旺铺

转让 南艺西门旺铺转让。
17366026803

旺铺转让

仙鹤街，餐饮可，
13705186807，吴

转租 江宁万达商圈黄金旺铺，
人流大，100 m²可做餐饮，租金
面议，戎女士13952015293

饭店转让/承包/招租

新装饭店对外承包
红山路闹市区420 m²，证照齐
全。13770530505

转让 闹市 85 m²饭 店。
13815899114

转让 靠近学校旁小吃店，面积
15 m²，适合各行，证照齐全。电
话：17712404865

转让

餐厅180 m²，位火瓦巷、广艺街
口（底价转让，早9点后洽
13851522826）免中介

转让 慈悲社营业中小吃店，证
照齐全。18013443189

转让 好市多饭店，低价。
13182884002

转让 大厂餐饮店铺1400平方
米。石女士 15996301502

转让

转让 金 盛 路 宾 馆。
13218099875 童

急转 足疗店，市口好。
17766421193

转让 网吧动漫千 m²栖霞区。
13813977200陈

转让 迈皋桥动漫城。
18850782810刘先生

汽车转让

转让 东风天龙9.6米前四后八
平板，16年。18021520562

律师咨询

律师团队。13585197993

社会调查

南京女子 专业、调查、取证。
83311373

社会 调查婚姻。18012979777

防水治漏

逢缘 防水、治漏，保十年。
13951835380

搬家服务

蚂蚁 86603346 专业搬
家，拆家具，空调，长途。

喜顺 84843102 车大
人多，搬家，单位，长途优。

喜顺 总部，200起，正
规，服务好。84490675

蚂蚁 84846028，专业搬
家，拆装家具，长途优。

喜顺 专业搬家、单位、价
低。86592006

喜顺 正规搬家，单位，
200起。84418520
江宁、厢、价优人诚。52153132

家政

温馨 保洁，保姆，点工。
83285341

拆除

专业 拆除，砸墙。15195989588

家电维修

美达 空调，冰箱，彩电，洗衣
机，热水器，灶具，水电。
86311234

电脑维修

铁成 电脑 86334070

疏通钻孔

全城 疏通，修水电。84499815
疏通 防水，抽粪，清洗。
83242940

旧物回收

高收 空调、家具、桌、椅
13057566633

高收 空调、家具。15850773230