

市容“微更新”推进城市“逆生长”

梁溪区综合行政执法局着力提升精细化管理水平



局领导走访社区指导精细化管理工作



上马墩中队在益都苑小区纠正毁绿行为



开展文明工地和扬尘治理专项检查



城管执法人员清理不规范停放的共享单车



集中拆除违规及存在安全隐患的户外广告

本版图片由梁溪城管提供

今年是开展优美环境合格区建设、全面提升城市精细化管理水平的开局之年,梁溪区综合行政执法局把提高城市管理精细化水平作为推动城市高质量发展的重要举措、创造高品质生活的必然要求,全面动员、紧抓重点,关注民生小事,下足“绣花功夫”,扎实开展优美环境合格区建设,进一步实现城市的功能完善和品质提升。

张韵 高艺

●聚焦民生 疏解整治疏导点

今年,梁溪区启动马路市场疏导点的整治工作,目前上马墩小商品市场、清名一村、清扬新村、塘南新村疏导点已完成改造提升,江海小商品市场、槐古支路、芦庄北路三个疏导点正在改造中。

在刚改造完成的上马墩靖海园,昔日拥挤的马路市场已经摇身成为居民休闲娱乐的文化创意游园。就在4月份,这里还是挤占着各式商家和小贩、中间仅有三米的小路。为落实区委、区政府关于马路市场疏导点综合整治的精神,梁溪区综合行政执法局抽调30余名管理精英成立上马墩攻坚分队,配合上马墩街道对市场内169户业主上门解释相关政策,了解每位业主的基本情况及诉求,帮助他们解决实际困难。6月初,上马墩小商品市场的所有业主终于全部完成搬迁工作,让改造工程得以顺利展开。11月中旬,上马墩街道靖海园重新对外开放。

在上马墩小商品市场改造成功的基础上,芦庄北路疏导点、槐古支路的市容整治工作陆续启动。

10月16日,芦庄北路疏导点店面的拆除工作正式启动。作为周边几个老新村的主要通道,由于该路段机非混行,且有车辆违停,早晚高峰十分拥堵。今年春节过后,城管部门即上门做动员工作,帮助经营者搬离疏导点,为道路管网改造和门头广告包装出新提供了有力保障。11月中旬,槐古支路改造整治工作也正式启动,在多部门的协同管理下,这条亟待综合整治和细部设计的道路,将逐步解决无证摊贩、破墙开店、占道经营、违法停车、环境卫生等方面的问题。目前,城管、交警等部门正在对槐古支路交通秩序开展整治,后期还将联合市场监督、卫计、消防、住建等部门共同改善道路两侧的商家经营业态,实现精准化改造。

●安全排查 集中清理高空店招

为全面贯彻落实全市城市管理工作会议精神,全面提升城市精细化管理水平,梁溪区综合行政执法大队启动建筑楼顶违规户外广告设施的专项整治行动,全面整治遮窗广告、窗贴类广告、高空楼顶广告及年久失修存在安全隐患的各类广告设施,重点开展解放环路内25米以上、10米以下楼顶店招及存在安全隐患的破损、破旧门头店招的整治。

在梁溪区太湖大道,城管执法人员正在对某酒店墙体及楼顶的违法无主广告牌进行拆除。经过前期调查发现,该处墙体广告和楼顶广告审批手续已经到期,且设置单位早已歇业。由于这处高空无证广告长期无人维护,存在巨大安全隐患,扬名中队迅速组

织人员进行了拆除行动。在金星街道朗诗社区,紫荆花路、白玉兰路是社区居民每天进出小区的必经之路,然而执法人员在检查中发现,道路两侧的部分楼顶广告、单体字和牌匾因安装过高,后期极少维护,也存在老旧、破损、锈蚀的情况,无形中对市民出行安全造成了威胁。金星中队多次入户走访商户、物业,详细讲解《无锡市户外广告设施专项整治工作方案》文件精神,以及高空大型户外广告存在的隐患,积极转变相关责任人的思想观念,最终在朗诗物业的积极配合下,11月28日,金星中队对位于朗诗未来之家楼顶一处长约15米、高约4米、总面积约60平方米的楼顶广告进行了依法拆除。

●执法必严 严格管控新增违建

今年以来,根据省、市、区违法建设整治工作部署要求以及9月1日实施的《无锡市违法建设治理办法》,梁溪区综合行政执法大队在违法建设整治工作中,全面摸排违法建设现状,建立违法建设基础数据库,同时进一步完善由街道、社区、物业公司等基层单位和相关部门组成的多层次、多渠道、全覆盖的违法建设巡查监管网络,依托管理单元,建立城管队员和管理单元“一对一”管控机制,全面遏制新增违法建设,全力推进河道10米线内综合治理、铁路沿线环境综合治理和“263”综合治理,加快推进旧住宅改造、小区内存量违建处置。

11月2日,上马墩中队发现红豆万花城四楼出现了一处违章搭建阳光房。城管执法人员当即对当事人进行劝导,制止其违法行为,积极宣传城市管理的相关法律法规,并告知当事人尽快自行拆除。11月6日下午,在城管队员的监督管理中,当事人自行拆除了违章搭建,拆除面积100多平方米。

无独有偶,南禅寺中队从12345热线接诉,在梁溪区永乐新天地广场一酒店顶楼存在违章建筑,具有安全隐患,请有关部门前去处理。执法人员在投诉地点看到,该酒店顶楼有四间移动板房,皆为铝合金材质,面积约30平方米。隔着玻璃窗,执法人员发现

板房内存放了不少杂物,以及被褥、床单、燃气瓶等。据了解,这几间板房是酒店装修时提供给工人居住的,可装修完成后这些移动板房并没有被拆除,而是成了酒店的储物间,里面甚至还有易燃物品。执法人员随即向酒店负责人告知,在楼顶违章搭建是绝对不允许的,且随意将易燃易爆物品堆放在楼顶储物间的行也存在着巨大的安全隐患,根据《无锡市市容和环境卫生管理条例》,应该依法予以拆除。执法人员责令其在限期内将违建内物品清移。11月6日,城管部门对该酒店顶楼的违章建筑全部予以拆除。

精治为手段,共治为基础,善治为根本。现今的城市建设已经逐步从外延扩张转为内部挖潜,更加注重城市内涵发展、功能区完善和品质提升。面对人民日益增长的美好生活需求和不平衡不充分发展之间的矛盾时,如何进一步实现城市的功能完善和品质提升?进一步提升城市精细化管理水平就是这一问题的潜在答案。在城市精细化管理过程中,城管部门解放思想,从细处着手,将活跃城市生活、填补居民生活需求,与城市的有序更新、可持续发展结合在一起考虑,付出认真思考、多方协调的精力与时间代价,使城市充满有温度的人性化尺度,也催生着城市管理的新格局。