

2018江苏养老服务业博览会在宁开幕

政府出钱,把养老院“搬”回家

未来我们如何养老?快来这里看看!11月16日,由江苏省民政厅、江苏省老龄办、江苏省贸促会共同主办的2018江苏养老服务业博览会(以下简称“老博会”)在南京开幕,吸引了来自近300家海内外企业参展。现代快报记者了解到,展会上除了让人眼花缭乱的智能化养老产品,还带来了全球最新潮的养老理念。

现代快报+ZAKER南京记者 徐苏宁 文/摄

▶老人在咨询养老服务



新方式:把养老院“搬”回家

一大早,老博会现场就来了不少老人,想为自己物色一家养老院。但咨询多家养老机构了解到,不少位于城区的养老院均表示床位已满,有的甚至都排到了一年后。

在本届博览会配套活动“2018江苏国际养老服务高峰论坛”上,江苏省民政厅副厅长沙维伟介绍,截至2017年底,江苏60岁以上老年人口已占户籍人口的22.51%,达到1756.21万人,老龄化形势严峻。江苏大力推动护理型养老机构和护理院建设,全省护理型机构床位达到20.8万张,护理院超过140个,总量位居全国首位。但养老问题仍然严峻。

据民政部门对老人养老意愿的调查,九成以上的老人希望在家养老。如何既能满足老人的愿望,又能突破传统家庭养老功能正逐渐弱化的困局?就在去年,南京出台了《南京市家庭养老床位试点实施办法(暂行)》,

这一办法的实施将一方面大大降低失能失智、半失能老人养老成本,使老人家庭受益;另一方面缓解机构床位紧张的压力,减小养老机构的压力。今年10月,鼓楼区在《办法》上做加法,推出2500张家庭养老床位建设计划,一推出就被认领完毕。区财政掏腰包,每张床位补贴3000元建设费用,还对每个家庭养老床位的半失能、失能老人分别提供每月价值480元、720元的服务补贴。由养老服务机构向老人提供相应的等值服务。

南京市鼓楼区民政局老龄科科长嵇峰介绍,由政府补贴建设费、运营费,引导专业养老机构,把养老设施、标准化服务搬进老人卧室。“这是开门办院的‘升级版’,把养老院的所有服务都搬到家里面。”截至到目前,全区已有约2200张床位成功签约,300多户老人开始享受服务。现代快报记者了解到,鼓楼区2500张的家庭养老床位建设将于今年年底完成。

据悉,在建设家庭养老床位时,按照要求,

养老机构为老人配备了呼叫系统、红外监测系统等等智能设施。此外,还根据老人的需求定制服务清单,“有的老人腿脚不好,需要康复治疗;有的老人长期卧床,需要清理褥疮,我们会给出一张需求清单,供老人和子女自主选择。”

新进展:重点推进居家和社区养老

现代快报记者从江苏省民政厅了解到,针对居家社区养老,目前全省已建成街道日间照料中心296家、社区老年人助餐点7086家,城乡居家养老中心22000余个,有力提升了居家和社区养老服务水平。

沙维伟表示,从全省来看,鉴于老年人口在医疗、照料、护理、康复等方面需求的快速增长,江苏正鼓励各地护理院、康复医院和医养结合型养老机构的建设,重点推进居家和社区养老、医养结合、养老机构质量提升和产业发展,为入住老人提供医疗护理服务,现在全省已有70%的养老机构提供医疗延伸服务。

玄武区首出办法管楼顶

快报讯(记者 余乐)11月16日,现代快报记者从南京市玄武区建设房产和交通局获悉,为加强行政区域住宅楼顶公共部位管理,玄武区在南京率先制定出台《玄武区住宅楼顶共用部位管理办法》,将于12月1日起正式实施。

《办法》共分为四章共19条,其中第三章中列举出7项在住宅楼共用部位禁止的行为,包括:擅自搭建建筑物或构筑物以及危险堆放、吊挂物品;随意悬挂、私自架设、埋设电线、电缆及安装、增设设备设施;设置户外广告;存放易燃、易爆等危险性物品;使用易燃建筑材料;擅自改造施工等行为被明令禁止。

退休老人自学国画
绘500多幅牡丹

快报讯(通讯员 张雅茜 邢光理)在南京市高淳区淳溪镇河滨社区,76岁的孙传进是画牡丹高手。他从2002年自学国画,逐渐形成自己独特的画法,仅牡丹就绘出500余幅。老人目前已是江苏省书画研究院的研究院,近日还获得海内外中国书画精品展国画作品银奖。

学画之初,孙传进曾多次前往游子山、薛城牡丹园等地实地描摹。有时为了细致反映一片叶子、一朵花瓣,他会潜心钻研很久。除了牡丹,画山水、螃蟹、骏马也都是他的特长。老人曾独具匠心地画了长35米、高60厘米的螃蟹画献礼高淳螃蟹节。

●●● 资讯

奥克斯空调“使用60天无理由退货”延续:底气源于极地品质

10月30日,奥克斯空调与中国极地研究中心第三次签约,旗下多款空调登上极地科考船“雪龙号”,为第35次南极科考之旅提供温度保障。

为庆祝续约,奥克斯推出“购雪龙号同款,享10年整机免费包修”活动,参与机型包括“倾国、倾城、淑女、雪龙、智月”。此外,奥克斯还将9月15日开始的“使用60天无理由退货”活动进行时间延续,参与机型也扩大至所有机型(工程机、特价机除外)。

奥克斯敢于如此大胆的“推陈出新”,底气何来?

奥克斯的底气,源于对产品品质的不懈追求

近5年来,奥克斯投入30多亿元用于品质和创新,并在海外设立技术研究所,用于对智能前瞻技术等关键难题的研究。

除了资金上的大手笔投入,奥克斯还对产品质量严格把关。每一台奥克斯空调出厂前都要经过200多道检测工序,6000多个小时的恶劣工况测试,其

原材料更是可追溯到三级供应链。

奥克斯的底气,源于产品在极端环境下的优异表现

今年9月,在中国最热的火焰山下,奥克斯空调顺利完成了“制冷、室内降温速度”等测试,创造了“玫瑰花开火焰山”的奇观。

此外,自2011年起,奥克斯空调在“赤道、西风带、南北极”等极端环境下为中国南北极考察队提供舒适的温度服务,高效稳定的表现深得队员们信任。

奥克斯的底气,同样离不开行业机构和消费者的认可

奥维云网数据显示,奥克斯Q3零售额占比为24.9%,同比增长4.3%。最新数据显示,奥克斯再次成为空调品类全网销量领先,其品质再次俘获大众。

不仅是消费者认可,奥克斯也获得了权威机构的肯定。今年5月,奥克斯获得“浙江制造”品字标和“GS国际认证”;8月,奥克斯五度蝉联行业“品质标杆”奖。



中国极地研究中心向奥克斯空调授予中国南北极考察选用产品的牌匾

无疑,真品质让奥克斯敢于推出两大售后政策。此举必将提振市场,给予消费者更多信心。未来,奥克斯也将继续遵循“品质是基石,创新是灵魂”的企业理念,打造具有国际竞争力的品牌,为中国经济发展做出更大贡献。

京都念慈菴的不变之行

10月27、28日,京都念慈菴“全家养肺·快乐加倍”2018养肺中国行走进南京,在南京市近十家药店上演养肺大戏,通过养肺操及养肺小剧场表演,吸引了众多市民积极参与,寓教于乐,将健康养肺理念传递给社会大众。

现代人越来越注重身体健康,无论是饮食方面还是对自身的健康管理都更加注意。但却忽略了一个重要的外在因素:周边环境季节对我们的影响。

这就是为什么京都念慈菴要坚持做养肺中国行,秋季养肺的方法有很

多,但是不仅在饮食和运动方面着手,我们还应该根据环境季节从日常生活中学习怎么正确养肺,这样身体才能够更加的健康。

2014年到2018年,养肺中国行的足迹已经遍布全国70座城市,有超过600家药店参与到活动中来,直接影响人次共计40万人次,覆盖人群也达到了惊人的200万人次。另外,京都念慈菴更积极投入公益事业,这几年更是重点关注因工作环境导致肺部受到废气尾气的伤害的人群,如环卫工人、公交司机等。



东方红睿阳混合基金份额持有人大会11月20日至12月13日召开

为了维护基金份额持有人利益,更好地把握中长期投资机遇,东方证券股份有限公司11月12日公告,将于11月20日至12月13日召开东方红睿阳混合

基金份额持有人大会,主要审议两项议案。其中议案一是拟拓宽投资范围,将港股通标的股票纳入投资范围;议案二是拟转变运作模式,由开放式基金转为

三年定开基金,开放期与封闭期交替循环,每次开放原则上不少于5个工作日且最长不超过20个工作日,继续保持在深交所上市。产品有风险,投资须谨慎

朗坤3D直播平台:
让远程实操不仅仅是听

少则上千元,多则上万元的培训费,加上往返交通费、住宿费、误工费,高昂的培训成本,再加上请假难、报销难、学习效率低、互动少等一系列问题,让基层医务工作者头痛不已:成本高又不得不学。针对这一行业痛点,国内知名智慧产业整体解决方案提供商朗坤集团宣布进军智慧医疗领域,重磅打造智慧医疗3D直播培训平台。

现状:培训成本高

当前,我国医疗行业整体仍处于发展水平。其中,尽管牙科领域近年来发展迅速,但临床医疗技能参差不齐,运营管理缺乏系统化、标准化,医学教育与临床技能更是相对脱轨,导致基层医务工作者运营管理医疗技术相对不规范。这就造成了基层医务工作者学习、培训需求和意愿十分强烈,而业内的专家资源又相对缺乏,从而导致培训成本与日俱增。少则上千元,多则上万元,加上交通费、住宿费、误工费等,可是一笔不小的费用。而对医院来说,人员外出学习,存在人员流失的风险。

除了高昂的培训成本,线下培训还有一个痛点,就是学习效率低。专家讲理论课时,两三百人的会场,学员能通过大屏观

看,但碰上实操课,能临近专家围观观看、学习的也就数人,更何况口腔内更难看到。

方案:3D直播

针对以上问题,用朗坤智慧医疗总经理姜铁赢的话说,朗坤不仅是一家企业,更是一家有社会责任感、有良知的企业。集团利用自身的强大技术优势,结合当前前沿的3D技术,经过多年努力,成功自行研发了3D直播平台和3D设备,并专门成了控股子公司朗坤智慧医疗。专家通过3D直播平台进行理论讲课和实操,不管线上有多少学员,实操时每个人都如身临其境,都能通过3D镜头看清口腔内的操作细节。平台,还实现了多屏互动,可以做到随时提问,随时答复。同时,专家也不再受场地和地域的限制,可以在国内,也可以在国外,可以在办公室,也可以在自己认可的场所。

由于是线上培训,节省了场地成本,大量组织成本等,培训成本也大幅降低。而对学员来说,除了培训费大幅降低外,还节省了交通费、食宿费等,还不用请假,也不必利用上班时间和节假日时间,可以随时随地看录播。据了解,为了考虑学员的工作时间,平台主要直播时间将安排在晚上7时至9时30分。

短债基金受追捧 南方吉元短债正在发售

近期,短债基金由于兼具高流动性和低风险性,成为资金追捧的热点。南方基金旗下的南方吉元短债债券型基金于11月5日至11月16日对外发售,投资者可通过银行、券商、南方基金APP、官网等销售渠道认购。

据了解,南方吉元短债投资于债券资产的比例不低于基金资产的80%,其中投资于短期债券比例不低于非现金资产的80%,其将在严格控制风险和保持较高流动性的前提下,重点投资短期债券,力争获得长期稳定的投资收益。

产品有风险,投资须谨慎