



地铁四号线18个站名新鲜出炉

昨天,记者从无锡市地铁集团了解到,无锡地铁4号线一期工程命名正式出炉。

据了解,根据《市民政局关于无锡地铁4号线一期站名命名和地铁3号线一期有关站名更名的复函》,无锡地铁4号线一期站名分别命名为(自北向南)刘潭站、广石路站、黄巷站、盛岸站、惠山古镇站、青山湾荣院站、河埭口站、西园弄站、体育中心站、夏家边站、蠡湖大桥站、大

剧院站、五湖大道站、周新苑站、市民中心站、吴都路站、丰润道站、博览中心站。

地铁4号线的取名原则依据的是《无锡市地名管理条例》。首先,遵守地名法规,含义积极、健康;其次,体现吴文化、太湖流域文化和无锡特色,并与自然地理以及经济发展相结合;第三,符合市民的出行习惯,好找易记,具有鲜明的指位功能;第四,要使用中文命

名,用字准确,简明扼要,车站用名专名字数不超过6个;禁止使用企业名、商标名、产品名命名地名;禁止使用当代人名、外国地名、人名命名(最主要的就是这一条,所以一些商业地产名称无法采用。但是安置房小区名称、事业单位、公立医院名称是可以采用的,比如周新苑等);最后,就是要符合无锡城乡规划的总体布局,体现无锡地铁文化特色。

张俊哲

创业集市“生意忙”

11月15日,“创响无锡”2018大学生创业大赛暨“中科芯杯”大学生电子设计创新创业邀请赛颁奖典礼顺利举办,活动对2018年度全市优秀大学生创业导师、优秀创业辅导员、“中科芯杯”大学生电子设计创新创业邀请赛和“创响无锡”2018大学生创业大赛获奖团队进行表彰。

值得一提的是,活动现场的创业集市、获奖项目模型展示吸引了观众的目光。基于激光雷达的扫地机器人、四足机器人模型、“匠心竹梦”系列文创产品、异形魔方等纷纷亮相,大学生天马行空的想象、超强的动手能力,以及巧妙的商业思维,让人眼前一亮、惊喜连连。

陈敬文/摄



拿到产权证才发现,卖掉的安置房面积多出来了

法院:这16个平方米不补差价

在房产证拿到之前,就与对方签订合同出售了房子,结果等十年后,房产证办下来时,原房主发现房产证面积大于合同面积,这下原房主不乐意了。这究竟是怎么回事呢?

朱鲸润

原房主觉得白送了面积

2007年,王某向薛某、陈某购买了一套位于无锡胡埭的安置房用于结婚,该房屋因政策原因当时尚不能上市交易,也未办理房产证,双方就根据拆迁安置协议的房屋面积119.33平方米签订了房屋买卖合同,成交价为238800元,王某一次性付清房款,办理转让过户手续时,薛某、陈某陪同王某办

理,并提供相关的证件,过户费用由王某承担。同日,王某支付房款,薛某、陈某交付了房屋。

2017年,该房屋终于具备办理房产证的条件,但薛某、陈某看到房产证上面积135.45平方米就不同意配合王某过户了,觉得白白送了十多个平方米,于是要求王某按该房屋现在的市场价补足面积差后再过户,王某则不同意补差价。

法院不支持补差价诉求

双方来来回回协商不定,于是告上法庭。滨湖法院经审理后认为,薛某、陈某与王某签订的《房屋转让协议》系双方当事人真实意思表示,其内容不违反法律和行政法规的强制性规定,应属有效。王某要求薛某、陈某继续履行合同,配合其办理产权转移登记手续,予以支持。

对于薛某、陈某要求王某就涉案房屋按照现市场价支付面积差价,滨湖法院认为,首先,双方在签订合同后,已按约履行。现双方对于房屋价款如何确定产生争议,因涉案合同中并未明确约定定价标准,所以不能确定。且双方在签订合同时,产权证尚未办理,应当能够预见最终产权登记时核定的面积与《房屋拆迁补偿安置协议书》上所载面积可能不符,此类情况在房屋拆迁补偿安置过程中亦为常见;其次,双方在签订涉案合同时并未对出现登记面积与协议面积不符约定相应的处理办法;薛某、陈某并未因此额外缴纳拆迁安置差价,并未产生损失。所以薛某、陈某要求王某支付面积差价的反诉请求没有事实及法律依据,法院不予支持。

上海到苏州的包裹,为啥绕道无锡?

因为快递公司在无锡有15个一级分拨中心

“我的快递包裹明明从上海发出,收货地址在苏州,却偏要往无锡走一趟,来个掉头。真不懂为什么要这样。”双十一购物狂欢过后,最让人期待的当然就是包裹送到手中的那一刻。包裹在路上的每一分钟都让人感到心焦,可包裹偏偏爱乱跑,明明直线距离并不长,却总爱绕圈、掉头,江浙的包裹还老往无锡跑。这是为什么呢?

近日,家住无锡的李女士向记者抱怨称,她的快递从汕头市发货,却绕道无锡,先到了南京。“明明汕头到无锡比到南京更近,为什么非要往南京跑一趟呢?”无锡市邮政管理局相关负责人告诉记者,“由于每个企业的路线规划各不相同,一级分拨在哪里,快件就到哪里中转,然后再到全国各地。”该负责人表示,“对于无锡本地的快递,会到自己品牌(如中通、韵达等)的分拨中心,不过都会发往最近的分拨中心。”

“德邦快递在江苏有一个江苏事业部,在苏州有一个枢纽中心。江苏境内,非本城市的物流包裹都会发往苏州的这个枢纽中心,再由枢纽中心发往省内其他城市或省外其他枢纽中心。”德邦快递工作人员告诉记者,“比如无锡市民想发货到南京,就会先到达苏州,再往南京。如果是浙江的快递想寄到无锡,依然会先到达浙江的大枢纽,再发往苏州枢纽,最后到达无锡。”

对于快递为何都爱往无锡跑一趟,无锡市邮政管理局负责人表示,“无锡有15个一级分拨中心,所以很多快递都会到无锡中转。”据了解,无锡硕放空港园区有着国家级的快递园区,国内著名快递公司“四通一达”的分拨站都在无锡。特别是江浙一带的快递,无论寄出还是寄到,都要先往无锡分拣中心跑一趟,由智能分拣物流系统进行分配,再寄出和寄到。

高艺

小区里来了垃圾分类督导员

近日,无锡市滨湖区的居民们陆续见到了小区里的垃圾分类督导员,“他们每天早晚在小区巡查,指导我们如何正确分类和准确投放,定期上门为我们配发垃圾桶和垃圾袋,介绍家庭垃圾分类投放情况,还给我们科普了垃圾分类收集、资源循环利用的相关知识。”

11月15日上午,山明社区的张

涛身穿垃圾分类督导服在山明四村正式上岗,全区和她一样的垃圾分类督导员共有200名。据了解,无锡市滨湖区城管局专门为督导员们配发了垃圾分类督导服,并进行了专门的培训,目前这群垃圾分类督导员活跃在滨湖区的各个小区内,为推进全区垃圾分类作出了积极的贡献。

高艺 秦峥

无锡大剧院上演周莹流行音乐会

11月14日,周莹流行音乐会在无锡大剧院盛装上演。本场音乐会上,周莹通过多首不同风格的中外流行乐曲演绎,把多年来的收获与感悟,以淋漓清秀、温润精微的声音表现与深厚醇熟的声乐沉淀,为观众呈现一场情感艺术与时代文化相交融的音乐盛宴。

周莹先后毕业于无锡高等师范学院小学音乐专业、无锡江南大学

艺术类专业,现为江苏省音乐家协会会员,江苏省流行音乐家协会会员,任教于无锡市稻香实验小学。她曾荣获全国城市职工歌手大赛通俗组银奖,江苏省青年歌手大奖赛通俗组金奖等。

据悉,音乐会由无锡市音乐家协会、滨湖区教育局主办,市音乐家协会青年音乐家协会承办。

陈敏

无锡市殡仪馆便民惠民服务公告

服务内容:遗体接运。馆有专用特种车辆24小时开展市区遗体接运服务,每具150元。遗体存放。馆分8个遗体存放价格区间,供治丧群众自愿选择。遗体防腐整容技术全国领先。遗体告别。馆遗体告别厅分5个服务层级,供治丧群众自主选择。遗体火化。馆采用国内先进环保设备、信息管控程序、实时提示方式,对遗体进行专业化火化。骨灰寄存。馆设有骨灰寄存处,提供骨灰临时寄存或骨灰长期存放。年收费70-120元。殡仪用品。经公开招标,馆提供骨灰盒、火化棺等进销差率不超过30%,其他配套丧葬用品,可供治丧群众现场自愿选择。

便民惠民措施:设有惠民政策窗口。馆建有政府惠民殡葬政策信息比对平台,治丧群众持逝者身份证,便可在惠民窗口直接查询或兑现相关惠民政策。建有便民服务队伍。馆成立便民服科,在市区24小时开展全天候服务。推出“9免”惠民举措。由馆便民科开展服务、遗

体存放在馆的,实行“9免”。即:免遗体接运费150元/具;免上门布置祭奠灵堂服务费;免市区护送大宗丧葬用品(骨灰盒、火化棺)车辆运送费;免遗体下柩服务费100元/具(在馆选购火化棺)。同时,免牌位、免签到簿、免锦盒套、免花圈用挽联以及适量免黑纱、小白花等配套丧品费、服务费。医院设立服务站。馆驻市中医医院殡仪服务站(0510-88859999转61016)、驻市第三人民医院殡仪服务站(18906180096),有专人驻院24小时值守服务

联系电话:0510-96444(24小时值守)市殡仪馆地址:无锡市钱荣路183号公交线路:乘坐26、83、206、608、615路至陈漕湾(市精神卫生中心)站。若您需详细了解馆其它服务项目、服务程序、惠民政策以及服务提示,请扫描关注“无锡市殡仪馆”微信公众号。



无锡嘉元拍卖行有限公司必须拍卖公告

受委托,定于2018年11月28日上午10:00在无锡市山水东路101号(中国企业管理无锡培训中心5号楼106会议室)举行拍卖会,现将有关事项公告如下:

序号	名称	车牌号	初始登记日	参考价	保证金
1	丰田普瑞维亚	苏 BL531L	2013年12月	12.5万元	5万元/辆
2	别克 GL8	苏 BM396K	2012年11月	8.3万元	
3	丰田普瑞维亚	苏 BV335W	2013年6月	13万元	

注:1.竞买人与保证金、买受款的付款人必须一致;2.一个号牌成交一个标的;3.拍卖会一个号牌限进两人。

二、看样时间及地址:2018年11月20、21日,中山路666号停车场内。

三、参拍方式:请有意向者于2018年11月26日下午4:00前携带有效证件及保证金(银行本票:无锡嘉元拍卖行有限公司)到拍卖会办理竞买登记手续。

联系方式:薛先生 13003377885 张先生 13771020898
2018年11月16日

福彩抽奖登记信息今天12点截止

无锡福彩抽奖送iPhone XS活动登记信息截止时间至今天12点。请持有双色球第2018132期至2018134期采用复式或胆拖方式投注且单张满20元的彩民朋友,尽快于今天中午12点前,登录指定活动平台,录入彩票相关信息,参加本周六下午1点半在智慧无锡“慧直播”平台开展的抽奖直播活动,送出大奖Apple iPhone XS (A2100) 64GB手机一部(或等值8888元人民币现金)。活动更多详情,请关注“无锡福彩”微信公众号。

