PPMG
凤凰出版传媒集团

统一刊号
CN32-0104
邮发代号
27-67
主办
江苏凤凰出版传媒集团
出版
江苏现代快报传媒有限公司

地址
南京市洪武北路55号置地广场
邮编
210005
网址
现代快报网 www.xdkb.net
传真
025-84783504
24小时新闻热线
025-96060
本报员工道德监督电话
025-84783501

今日总值班
张名青
封面叠主编
王磊
头版责编
左娜
版式总监
沈明

零售价每份1元

公租房看得见够不着,真不是滋味

想租公租房太难,现代快报今天的报道说了两例(详见今日快报封5版)。

这两件事颇有共性:申请人具备了申请公共租赁住房的资格,而在向单位提出申请时,单位都没给办,还表现出了业务不熟的一面,甚至给人一种"畏难"的感觉,例如称人员流动性大、管理难。由于单位不出面个人是无法完成申请流程的,所以事情就出现了"断点"。

从报道可以看出,相关单位并非毫无作为,但毕竟结果是,迫切需要公租房的员工迟迟看不到"时间表"。

公共租赁住房是指由国家提供政策支持,社会各种主体通过新建或者其他方式筹集房源、专门面向中低收入群体出租居住的保障性住房。

公租房政策的推行,让无数的住房困难群体受益。在现实语境中,无论是什么原因造成"申请难",都必须从制度和机制上审视。

其一,让公租房尽力"扩容",是当下要务。

现代快报记者了解到,目前南京市的公租房暂无余房供应。

因此,就算申请人通过申请,也不能马上搬进公租房,这是客观现实。

外来务工人员如通过审核,可以进入轮候程序。这当然会给他们带来莫大的希望。前提是,公租房退出机制是通畅的、公平的。而站在更高的层面,一个城市的公租房到底需要多大的现房"库存",值得调研。

今年两会期间,住建部表示,要推进公租房建设。

"急群众之所急,向科学管理、动态管理要效能,消解一个个难点,是题中应有之义"

从国家层面来说,这是一个大方向。从城市角度而言,让想租者有其"租",需要拿出更大决心和智慧,大力推动公租房建设。公租房房源保障有力,群众得到的机会才会更多。

其二,公租房管理,需要进一步加强。

公租房申请难,是多个地方出现的现象。有外地网友吐槽:来4年多了,今年3月才排到号;另有网友说,2013年我和老公就去申请了,等了两年才通知我们去摇号……

另一方面,在北京等一些城市,出现了将公租房转租赚差价的情况。此前,现代快报刊发了题为《公租房转租者应当付出更大代价》的社评。

这一现象,是向其他城市提了醒。让公租房资源公平、科学地运转起来,苦苦等待房源的群众就能多一份希望。公租房的资格审核、运营管理、配套完善等问题牵引群众视线,必须管细、管严。在相关程序中,个别用人单位有了困惑和困难,需要政府部门的指导和衔接。

申请公租房"遇阻"者的住房条件可谓窘迫,冬季已经不远,能够想象,他们此时焦虑的心情。

急群众之所急,向科学管理、动态管理要效能,消解一个个难点,是题中应有之义。

现代快报首席评论员 伍里川

快 快评

#这次,霸座的是大妈!有一种恶叫欺软怕硬#

ZAKER南京特约评论员马青置评:继霸座男孙某、霸座女周某某之后,又来了一位大妈。到处耍横固然是一种恶,但更多的恶,其实是欺软怕硬的恶,是恃强凌弱的恶,一对上眼神,就明白对方是不是能欺负的人。这就是为什么我们看到的都是好人吃亏,这也算是一种幸存者偏差吧。

评中评

ZAKER南京网友"张姑娘的日常":一家三口齐了。

小编:虽然是一句暗语,我还是及时看明白了。但你设计的家庭结构不甚合理,不如一起等某个大爷?

看更多评论
请刷二维码

事后处罚远无现场制止效果好

"霸座男"未走远,"霸座女"还未走,"霸座大妈"又来了。由于相应的处罚机制较为滞后,某种程度上放大或助长了霸座者的嚣张气焰,进而让他们无知无畏地"一路走到黑"。

对于"霸座女"的处罚还算迅速。此事19日被曝光,20日衡阳铁路公安处即对其处以罚款200元的行政处罚,广州铁路对其在180天内限制购票乘坐火车。然而"霸座男"的受罚并未阻止"霸座女"的"前赴后继",说明事后处罚远无现场制止效果好。

当接到霸座投诉后,高铁工作人员均能及时到场劝导,但为何现场处置的效果欠佳不能制止霸座行为呢,除了乘警未"出阵"外,工作人员言语的规劝是无法阻止无赖行为的,不仅没有震慑力,而且还留有"隐患",即一旦制止不力,反而会助长霸座者的嚣张气焰。对霸座行为的处罚不能无限升级,我们必须尊重现有法规,不能因引发众怒就"罪加一等"。建议多部门联合商讨,在现有法律框架内制定霸座等行为的事前教育、事中制止、事后处罚的界定细则和联动机制。

东台 周稀银

体彩专版

盐城小伙中体彩大乐透1000万

大奖票居然锁电瓶车里过了一夜

盐城小伙小杨买彩多年,每次买完后就习惯性将彩票锁在电瓶车里。体彩大乐透18105期开奖,他幸运斩获1000万大奖,当他发现自己中奖,大奖彩票已在电瓶车里躺了一夜。更离奇的是,电瓶车压根就没停在家门口,而是停在热热闹闹的广场上……

守号三年 幸运命中1000万大奖

前不久,小杨独自一人来到江苏体彩兑奖大厅,叙述了这段中奖经历。尽管年龄不大,但小杨绝对是体彩资深老玩家,除了大乐透,11选5、e球彩、顶呱刮等各种体彩玩法他都会去玩。对于大乐透,他采用比较简单的守号方式,前区号码自编,后区选择统一的"02、07",中奖票上的几注号码一守就是三年。在大乐透18105期的投注中,他照例采用守号方式,买完后像往常一样将彩票锁在电瓶车的后备箱里,然后骑车到朋友那去玩,车就停正附近的广场上。当晚小杨酒有点多,直接打车回家,电瓶车就停在广场上过夜。

第二天中午,小杨来取车,顺便打开手机查看大乐透开奖公告。当中奖号码映入眼帘时,已守号三年的他顿时知道自己中奖了。小杨赶紧将车停到路边,"当时真是既紧张又激动,心跳一直在加速。"在兑奖大厅,小杨说起自己的中奖经历,还有点心有余悸。

奖池64.99亿 大乐透爆6注头奖

9月19日晚,大乐透18110期开奖,当期前区开出奖号"06、19、21、27、28",后区开出奖号"03、11"。当期全国中出了6注一等奖,基本投注单注奖金721万多元,其中3注是追加投注命中,每注多得奖金433万多元,追加投注一等奖单注总奖金1155万多元。广东、浙江各中出2注一等奖,辽宁和四川各中得1注。广东中出的2注基本头奖都出自深圳同一网点,单票奖金1463万多元。浙江中出的2注追加头奖则落在宁波同一站点,单票奖金2310万多元。辽宁中出的1注基本头奖落在营口,中奖彩票是一张10元5注单式票,其中1注中得721万元头奖。四川中出的1注追加头奖出自成都,中奖彩票是一张"前区4胆2拖"的胆拖复式票,投注额6元,单票中奖1155万多元。18110期开奖过后,体彩大乐透奖池仍高达64.99亿元。

苏彩

徐州玩家刮"锦绣"中500元又奖500元

他说,中奖的幸福感到了,买体彩更有灵感

9月17日晚,徐州新沂黑埠镇03893体彩网点传来喜讯,店内一位幸运购彩者喜中顶呱刮新票"锦绣"500元。因新票"锦绣"上市还有实惠活动,这位幸运儿喜上加喜,额外获赠价值500元礼品。

中奖者图先生刚到而立之年,是一位纯正的体彩技术型购彩者。大乐透、11选5、竞彩、排列3排列5、7位数,对于体彩的每一种玩法,图先生都能很熟练地拿出几套选号方法和投注技巧来。用图先生的话说:"钻研多年,心得无数!"但是,他表示,众多玩法当中最爱的还是体彩顶呱刮,原因很简单,"体彩顶呱刮即开即中,不用等,每次来新票都要先刮一本,中奖的幸福感到了,购买其他玩法的灵感也随之而来了。"

这次,他尝鲜新票"锦绣"正逢"锦绣"在江苏热销,因此,他额外获赠价值500元礼品。

"锦绣"单票面值20元,有20次中奖机会,最高奖金100万。即日至2018年10月14日,凡"锦绣"单票中10万元的购彩者,可获赠奔驰smart汽车1辆;单票中500元的购彩者,可获赠500元礼品。详情可咨询身边的体彩网点。

吴刚

彩市万花筒

江苏各地花式开展"体彩嘉年华"地推活动

哪里有群众的需要,哪里就有"体彩嘉年华"地推阵地。送公益演出进社区,丰富群众业余文化生活;支持体育赛事举办,助推全民健身理念传播。"体彩嘉年华"地推活动在拉近中国体育彩票与广大群众之间距离的同时,也将"公益体彩乐善人生"的理念传播到江苏城乡大地。

泰州体彩送公益演出进社区

9月10日下午,泰州体彩协办的泰州广播艺术团专场演出暨"送法到基层"公益体彩巡演在泰山公园东门举办,为社区居民免费献上了一场视听盛宴。泰州体彩在现场开展了嘉年华地推活动,并开展了互动问答、奖品赠送、公益体彩宣传活动。

演出在开场歌舞《牡丹颂》中拉开序幕,带来了淮歌、合唱、舞蹈、快板、杂技、时装秀等丰富多彩的节目,现场掌声雷动。演出中,穿插了趣味盎然的泰州体彩嘉年华有奖问答环节,现场观众踊跃答题,在获得精美礼品的同时,也对体育彩票知识有更多了解。"

宿迁体彩走进中国生态四项公开赛

9月8日上午,第六届中国生态四项公开赛开幕式在美丽的骆马湖畔拉开序幕。中国生态四项赛为国际A级赛事,起源于宿迁,包括越野跑、山地自行车、游泳、皮划艇四个项目,是国内首个将体育、健康、生态等元素有机融为一体的创新运动项目。本次赛事共有2天赛程,参赛选手来自国内22个省市和全球14个国家。

生态四项赛的成功举办,离不开体彩公益金的大力支持。宿迁体彩还在现场开展嘉年华地推活动,提供志愿服务、进行公益宣传。体彩公益金使用、大乐透开奖流程等展架吸引众人驻足围观,免费提供的纯净水为大家解决了现场饮水问题。

版权声明
现代快报旗下媒体原创内容著作权,均属江苏现代快报传媒有限公司所有。为维护自身版权利益,制止非法转载行为,声明如下:
❶任何单位或个人,在任何公开传播平台上使用著作权归属于现代快报原创内容的,必须事先取得书面授权;❷本报欢迎合作,但对侵犯本报著作权益的违法行为,将采取一切合法措施,追究行为人的侵权责任;
❸欢迎读者提供侵权线索:法律顾问曹骏律师(025-84728578);版权合作:快报总编办(025-84783477)。
本报法律顾问 江苏曹骏律师事务所 曹骏律师