



开发原乡风景、建设无人机产业聚集地

# 别桥打造江南水乡活力“明星小镇”

通过打造原乡风景、建设无人机产业聚集地等方式,溧阳市别桥镇在两年内走出了一条独特的高速发展之路。9月4日,现代快报记者从该镇采访获悉,根据新的规划,未来,该镇将着力打造省级无人机特色小镇、田园综合体建设,把建设江南水乡最具活力的“明星小镇”作为别桥镇的发展目标。

李梦雅 宋体佳

## 打造无人机特色小镇

两年前,别桥镇敏锐地抓住机遇,提出了发展工业级无人机的思路。通过两年发展,目前无人机成为了别桥一个最亮眼的标签。

别桥镇副镇长彭洪伟向记者介绍,该镇将打造全国工业级工业无人机“两中心一基地”,即研发制造设计中心、双创示范中心和无人机标准检测基地。加快南航无人机研究院、无人机标准检测中心、无人机风洞等重点项目的推进。吸引一批汉和、卓翼智能所等国内知名创新型企业以及重要研发机构落户,打造无人机相关产品的研发、生产、销售、通航等产业基地。同时,引入北航专业技术团队和师资力量,建设北航无人机研究所别桥中心。与深圳无人机行业协会联合举办无人机国际峰会,邀请超过15个国家的行业领袖及100家世界最知名的无人机企业参会,同期举办无人机展览。

## 形成“别桥原乡”大品牌

别桥镇辖区内河网稠密,通过对“小桥、流水、人家”的江南水乡风貌进行整理,别桥镇提出“别桥原乡”的概念,迎合现在微信朋友圈“10000步加9张图”的快餐式、草根式旅游模式。通过两年经营,别桥原乡从一开始的旅游品牌,渐渐拓展出了具有丰富产品线的农副产品品牌。不过,别桥原乡的目标不仅仅是一个景区,而是要把这个小镇打造成田园综合体。

根据计划,别桥镇将对景区进行升级,把水库大坝设计成彩虹玻璃栈道,对“1号”公路沿线进行文创设计,同时完善原乡农副产品品牌目录及销售渠道,形成“别桥原乡”大品牌格局。

另外,别桥镇还与南京中医药大学达成初步协议,在原乡景区北部建设中药材基地、1000亩牡丹基地的项目;知青文化影视基地的论证也如期开展。

## 半年11个大项目落地

要让小镇始终保持高速发展,高效能的工作状态是必不可少的。该镇集中精力,将全镇闲置资源摸清摸透,盘点梳理园区闲置厂房19.4万平方米,土地338.5亩。同时,收集梳理汇总溧阳市关于土地、人才奖励、科技扶持、产业基金等方面相关政策,为投资客商提供精准服务。通过闲置资源和政策利好,打破“十谈九空”的困局。

通过努力,目前该镇新立项项目11个,其中亿元以上项目10个、5亿元服务业项目1个,计划总投资在33亿元,设备投资13亿元。投资10亿元的南航无人机研究院产业化基地,投资5亿元的常州科技经贸技工学校别桥校区,中科院常州智能院、常州计量院以及该镇共同参与的国家级无人机检测检验中心项目,东翼航空和浙江大学合作成立的拥有14个博士团队的飞控研究院项目,全部落地。

## 常州预计超百万人将免缴个税

新的个税法将于2019年1月1日起正式生效,现代快报记者从常州市税务部门获悉,起征点提高之后,常州市预计将有近108万市民不再需要缴纳个税。

根据最新政策,常州市税务局以2017年度全员全额系统工薪数据进行的测算结果显示,新的扣除标准和税率表实施后,常州市个税工薪税目有税申报面将从55.24%下降到19.37%,降幅达35.87个百分点。具体到人数来说,预计将会有近108万市民不再需要缴纳个税,全市范围减税总额约达12亿元,减税幅度达34.18%。考虑到2019年1月1日开始实施的专项扣除政策影响,实际减税幅度还会更大。

同时,市税务局工作人员还介绍,此轮税改由于将按月征收改为按年汇缴,将会消除月度之间的不平衡引起的税负差异,从而进一步降低税负。以年收入12万元个人为例,假设每月发放工资8000元,税改前每月需缴税345元,年终一次性发放奖金

24000元,需缴税2295元,即全年需缴税6435元。而税改后,仅考虑提高费用扣除标准、税率调整及按年汇缴三个因素,全年仅需缴纳个人所得税3480元,税负下降45.92%。但对于部分高收入人群由于全年平均计算可能会拉高部分低收入月份税率,造成税负出现一定增长,这也在一定程度上体现了个人所得税调节收入的功能。

常州市税务局工作人员在接受采访时说,本次个税新政有效地减免或降低了中低收入纳税群体的税收负担。

对很多市民关心的子女教育、赡养老人、房租贷款等多项专项扣除如何实施的问题,税务人员表示,由于配套新政的各项实施条例正在紧张制订之中,一旦完成将及时向社会公布。届时,税务部门会第一时间广而告之、专题辅导,确保市民切实享受到减税红利。

此外,纳税人和扣缴义务人如有政策疑问和操作困惑,可以及时拨打12366热线电话咨询。 曹杨 刘国庆



## “李建国”进校园

“领导老师来电话,陌生电话别轻信。”9月4日,在河海大学校园内,多块大型彩色宣传牌组成的防通信网络诈骗宣传长廊吸引了不少学生的目光,这些宣传牌以新北公安网红团队“李建国”防范语为切入点,形式新颖、内容幽默,深受师生喜爱。当晚,“李建国”团队还在该校体育馆为1500余名大一新生授课,宣讲防范知识。

袁梦来 葛小林 文/摄

# 13家重大火灾隐患单位挂牌督改

由于火灾隐患迟迟未能得到整改,9月4日,常州消防部门公布常州13家重大火灾隐患单位,要求今年1月1日前立案且遗留未整改的重大火灾隐患,确保在今年年底前整改到位;今年1月1日后新立案的重大隐患按照既定期限按期整改。同时,还将实施政府挂牌督办,确保尽快整改销案。

现代快报记者从常州消防部门了解到,今年以来,常州消防部门集中开展了一系列火灾隐患排查整治工作,整改火灾隐患,查纠消防安全违法行为。虽然大部分消防隐患都得到了整改消除,但到目前为止,仍有部分火灾隐患迟迟未能得到整改,特别是涉及到行业性、系统性、区域性的严重火灾隐患未能得到很好的解决,对社会稳定和公共安全构成严重威胁。

此次曝光的这13家单位,分别涉及房地产物业、教育培训、网吧和生产企业,其中一半以上为房地产物业单位。这些单位存在的主要问题是,主要的消防设施如主机、

消防管网等关键性消防设施,存在或失效、或漏洞百出、或维护保养不力等情况,导致无法正常使用,起不到预警报警和扑救火灾的作用,使得所在单位的消防安全受到严重影响。

常州消防部门表示,对逾期未整改的重大火灾隐患,消防部门将依法实施消防行政处罚,该关停的关停,该查封的查封,坚决杜绝久拖不改,尽全力为人民群众创建平安生活环境。 常消轩 葛小林

## 常州消防部门曝光的13家挂牌督办单位

序号	单位	地址
1	南京银城物业服务股份有限公司常州晋陵北路分公司(高城天鹤湖小区)	天宁区晋陵北路18号
2	常州金谷物业服务股份有限公司(金玉苑小区)	钟楼区广化街1号
3	常州江南中鑫物业服务股份有限公司(桂花园小区)	钟楼区白云南路
4	常州市路宝艺术培训有限公司	戚机厂工房十一区2号
5	武进区潞城启智教育咨询部	武进区潞城街道东方公寓25幢文化中心四楼
6	常州市尚嘉网吧	新北区河海路58号
7	常州力博塑胶植绒有限公司	常州市新北区春江镇玉龙北路558号
8	常州泰富湾里房地产开发有限公司	武进区湖塘镇湾里村委东二楼
9	常州市武进城市建设投资有限责任公司(经纬商业广场)	武进区湖塘镇武宜中路1号
10	常州中房物业有限公司金坛二分公司(金水湾小区)	金坛区华城路96-7号
11	常州金坛华盛物业有限公司(景潭花园)	金坛区华城中路华城新村
12	溧阳市华伦润滑材料有限公司	溧阳市别桥镇古湊集镇河南路43号
13	溧阳市汇丰房地产开发有限公司(锦绣菜场)	溧阳市溧城镇西平路2号楼401室

## 动产抵押登记实现“一网通办”

9月3日,常州市首件“一网通办”动产抵押登记业务成功办理。位于溧阳的一家科技公司经办人陈女士用了不到10分钟时间,就在全国市场监管动产抵押登记业务系统中办好了一笔500万元融资的动产抵押登记。

以往,动产抵押登记经办人要到县级以上工商和市场监管部门办事窗口前提交动产抵押登记申请书、抵押物清单和企业营业执照复印件等纸质材料进行审核、登记,遇到材料不全等情况还要往返奔波。自9月起,常州市推行动产抵押登记业务“一网通办”,经办人可足不出户,借助互联

网实现网上申请、在线审核、在线公示和在线查询等流程的在线办理。

据市工商局信用信息处负责人介绍,常州市是全国市场监管动产抵押登记业务系统试点应用城市之一。今后,全市范围内动产抵押登记业务均在此系统中在线办理。

动产抵押登记,是工商和市场监管部门引导和服务企业,尤其是小微企业盘活存量动产、化解融资难题的重要途径。今年1至8月份,全市工商和市场监管部门共办理动产抵押登记596件,助企业融资251.4亿元。

余波 王启明 刘国庆

## 公告

尊敬的客户:

为促进业务发展,我行拟于2018年9月8日(星期六)0:00至6:00进行停机维护工作,期间我行的24小时业务(ATM业务、收单业务、网上银行、银联业务、电话银行、手机银行、黄金银行、小额支付系统等)将会出现阶段性业务中断情况。请根据需要提前做好准备,由此给您带来的不便,我们谨致歉意。

如有疑问,请致电我行客服热线:96005。

江南农村商业银行  
二〇一八年九月五日