



统一刊号  
CN32-0104  
邮发代号  
27-67  
主办  
江苏凤凰出版传媒集团  
出版  
江苏现代快报传媒有限公司

地址  
南京市洪武北路55号置地广场  
邮编  
210005  
网址  
现代快报网 www.xdkb.net  
传真  
025-84783504  
24小时新闻热线  
025-96060  
本报员工道德监督电话  
025-84783501

今日值班  
倪治清  
封面主编  
王磊  
头版责编  
王朋  
版式总监  
沈明

零售价每份1元

# 出租房频现甲醛,资本自觉靠不住

在被甲醛阴云裹住之后,自如的一系列表现并不自如。

成都商报报道称,成都一位女士租了自如的房子之后,出现胸闷、咽炎加重、咳嗽的症状,其房间,甲醛含量是国家标准的三四倍。在其退租之后,合租的房客被自如工作人员要求签一份“和解协议”,其中要求“不再主张任何权利”“不得……发出有损对方声誉的言论”,因为难以接受,该房客没有签字。

9月1日当天,这一房源未进行任何整改,仍在自如平台上待租。而自如官方明明宣称“下架全国九城全部首次出租房源”。

近来,关于“自如甲醛房”的报道密集出现。网络上,一篇题为“五年老用户亲历自如甲醛房”的文章引起关注。

早在2017年12月13日,新华社曾刊发调查报道曝光链家旗下自如租房平台在收房后快速装修出租,部分租客入住后疑因甲醛超标致身体不适。如今的“千夫所指”,绝不偶然。

而与自如官方“所有的批评我们都会收下,所有的责任我们都会承担”这样坦荡荡的表态相比,自如的一些“细节表现”堪称糟糕。

联系自如被指人为操纵甲醛检测结果(据中国之声《新闻纵横》)、租赁企业违规使用“租房贷”设置等一系列风波,人们很容易感受到一个倾向:与解决问题取信于民的表态相

与自如官方“所有的批评我们都会收下,所有的责任我们都会承担”这样坦荡荡的表态相比,自如的一些“细节表现”堪称糟糕

比,某些租赁企业的管理系统在应对上缺乏应有的诚意。

毫无疑问,对自如等长租房问题的调查必须彻底展开,彻底公开但这还不是公众最想看到的结果。

“我们可以选择默默搬出自如的甲醛房,但是我们搬走了,还会有更多的年轻人住进这样的甲醛房,继续面对着潜在的致命伤害。”所以,真正的解决之道,不在于租赁企业说一不二“整改”,而是通过建章立制,修补监管的漏洞,倒逼房屋租赁市场的规范化、透明化。

各地对房屋租赁多有相关规定,但这些规定不是流于笼统,就是不够具体。这些规定一般都要求出租房屋应当符合建筑、消防、治安、卫生等方面的安全条件,但谁来监测、谁来监管、谁来问责,往往语焉不详。

一些租赁企业透支信用的表现说明,资本的自觉是指望不上的,运动式执法也难以根除核心弊端。唯有在立法和监管上加码,大幅提高违法违规成本,才能遏制乱象,还公众一个秩序井然的房屋租赁市场。

现代快报首席评论员 伍里川

## 记事本

### 赓续抗战精神 共圆复兴梦想

因为标注着中国人民抗日战争的伟大胜利,73年来,9月3日拥有着非凡意义。这个特殊的日子,回望历史,启迪未来。它提醒一代代后来者铭记胜利背后的巨大牺牲,更激励人们赓续在血与火中淬炼升腾的精神,为实现中华民族伟大复兴不懈奋斗。

沧桑百年,浸透了一个曾积贫积弱的国度饱受欺凌的血泪,也镌刻着一个铁骨铮铮的民族觉醒抗争的足迹。

曾经一盘散沙的民众,在中国共产党坚强领导下紧紧团结起来。中华儿女身躯里涌动的共御外侮、宁死不屈的爱国情怀,悠久历史积淀的天下兴亡、匹夫有责的气质品格,凝聚起众志成城、血战到底的强大力量。14年斗争,艰苦卓绝、可歌可泣,中国赢得了近代以来抗击外敌入侵的第一次完全胜利,中华民族迎来了改变命运的历史性转折,中国人民坚持伟大的民族精神,铸就了伟大的抗战精神。

战争的阴霾,让人更加懂得和平阳光多么灿烂。挨打的屈辱,让人更加明白自立自强何等重要。历

经苦难、不屈不挠的中国人民,坚定铭记历史、缅怀先烈、珍爱和平、开创未来的决心和信心,从抗战精神中汲取力量,弘扬民族精神、奋斗精神,自强不息站起来、勤劳努力富起来、砥砺奋进强起来,创造一个个人间奇迹,为精神的力量写下一个个鲜明注脚。

实践证明,历史的每一次前进,都离不开伟大精神的推动。愈是走到艰难险阻的境界,愈需要雄健的精神才能够冲过去。今天,烽火硝烟已经散去,时代的考验使命仍在眼前。中国特色社会主义进入新时代,更加壮阔的征程在我们脚下铺开的同时,我们也要继续进行具有许多新的历史特点的伟大斗争,准备战胜一切艰难险阻。

新时代属于每一个人,每一个人都是新时代的见证者、开创者、建设者。赓续精神,共圆梦想,是对先辈最好的告慰,对历史的最好纪念,也是对未来的庄严承诺。

新华社记者 黄小希 明星

本版投稿邮箱:cyqxf62@126.com

# 南京彩民10倍倍投 领走双色球二等奖150万

8月2日晚,双色球进行了2018089期开奖,当期全国双色球头奖中出5注,单注奖金为912万多元。这5注一等奖花落5地,山西1注,江苏1注,浙江1注,重庆1注,陕西1注,共5注。江苏除了泰州姜堰区幸运彩民中出一等奖之外,南京一彩民幸运中得10注二等奖,获得奖金150万多元,该彩民购买了5注单式票,并进行了10倍投注,花费100元,出票时间是8月1日15时55分,幸运站点是南京市玄武区珠江路67号华利国际1楼北厅,编号32010123福彩投注站。近日,南京彩民陈先生来到省福彩中心,履行了兑奖手续,领回了属于他自己的幸运。

“我老婆爱买彩票,双色球每期都买,有时候还买点刮刮乐!”陈先生说,老婆的运气并不好,最多中过五等奖,后来因为工作忙,买彩的重任就落到了陈先生的身上。

陈先生买双色球并不是每期都买,“虽然不是天天买,但是一般都是倍投。”陈先生说起他买彩的经历。一般都是机选,偶尔也会选一些顺眼的号码。这次,自己选的就坏了事,机选的蓝球号是“14”,他看了一下走势图,将“14”换成“06”。“总觉得上期出了‘14’,这期应该换一个号码,‘06’隔了几期,觉得挺好!”没想到这一改,改出了10注二等奖。

虽与一等奖擦肩而过,陈先生并不难过。他说自己从来没想过

能中奖。一天他和老婆逛街,看见福彩站点,就走进,想起皮夹里还有几张彩票没对奖,就给销售员对奖。销售员告诉他中了奖,他以为是中了六等奖,请销售员打成彩票,销售员告诉他彩票兑不了,他才知道自己中了二等奖。仔细查询了领奖规则后,他找了机会领取了奖金。

需要提醒广大彩民朋友的是,根据彩票发行管理相关规定,单注20万元以上的奖到省福利彩票发行中心兑奖,单注1万-20万元的奖到各市福利彩票发行中心兑奖,节假日休息。其余的奖到投注站兑奖。兑奖期限为60个自然日,逾期将做弃奖处理。请彩民朋友仔细核对彩票,千万不要错过兑奖时限。 弩马

## 彩市公益行

### 无锡福彩“大走访” 万元爱心款资助病重老人



“本来准备给儿子结婚用的钱,这一病全部用完了,还借了不少,已负债累累。”蒋先生的妻子在重症监护室门前抹着眼泪说道。无锡福彩了解到,蒋先生因患食道癌被送往医院,在重症监护室抢救,随即于8月28日上午启动“爱基金”救助项目,派出爱心大使曹卫东为患者蒋先生送上1万元爱心救助款,祝愿他早日康复、走出困境。

7月中旬,60岁的蒋先生在医院做胃镜检查,被确诊为食道癌,并且已经扩散。面对残酷的事实,蒋先生一直拖到8月8日才住进医院。如今,经过二次手术抢救已花去11万

多元。病情虽然已经控制住,但后期昂贵的治疗费用还需要很多资金。亲戚朋友都借了个遍,实在是无力承担这笔巨额费用。

生病前,蒋先生主要以打零工为主,妻子徐女士在服装厂工作,儿子五年前大学毕业,去年年底工作才稳定下来。虽然家庭经济条件不好,但一家人生活也是幸福美满。然而,天有不测风云,原本美满的家庭却被突如其来大病拖垮了。

8月8日,无锡福彩在走访中得知蒋先生家里经济特别困难,又从社区、医院等方面确认病情属实,便在第一时间派出爱心大使,给蒋先生送去了1万元救助款。 锡彩

## 彩市万花筒

### 徐州福彩女粉丝刮中“小黄人”10万大奖

8月22日,幸运彩友赵小姐来到徐州市福彩中心兑奖时,高兴地对工作人员说:“刮福彩刮刮乐果然给我带来了好运气!我都激动坏了,第一次中这么大的奖!”

8月21日中午,赵小姐下班后路过殷庄路32030170投注站,习惯性往即开票展示柜台看了一眼,立刻被新上柜的“小黄人”彩票吸引。赵小姐说:“我当时一看,就觉得那款彩票设计得很卡通、很好看,呆萌呆萌的,很喜欢。我让销售

员给我拿了两张,仔细研究了一下游戏规则和玩法。不过出师不利,这两张票什么奖也没有。尽管有些气馁,不过看到票面上的小黄人那么可爱,于是又挑了两张刮了起来。第三张票,突然出现了一个手机图案,这可是中奖标志,我心想这次至少有奖了。但没想到的是,当我一点点刮开覆盖膜,一个零,又一个零,1后面整整刮出了五个零。是一等奖10万元!现在回想起来都觉得不可思议。” 彭城



中奖票样

版权声明

现代快报旗下媒体原创内容著作权,均属江苏现代快报传媒有限公司所有。为维护自身版权利益,制止非法转载行为,声明如下:

1 任何单位或个人,在任何公开传播平台上使用著作权归属于现代快报原创内容的,必须事先取得书面授权; 2 本报欢迎合作,但对侵犯本报著作权权益的违法行为,将采取一切合法措施,追究行为人的侵权责任; 3 欢迎读者提供侵权线索:法律顾问曹骏律师(025-84728578);版权合作:快报总编办(025-84783477)。

本报法律顾问 江苏曹骏律师事务所 曹骏律师