

南京立法保障国家公祭,草案提交审议

填补立法空白,首次委托第三方机构开展立法前评估工作

快报讯(记者 鹿伟)南京大屠杀是国家之殇、民族之殇。从2014年开始,每年12月13日,我们都会以国家的名义为南京大屠杀死难者举行公祭仪式。现代快报记者了解到,南京将立法保障国家公祭活动。8月28日,南京市十六届人大常委会第五次会议将对《南京市国家公祭保障条例(草案)》进行一审。8月27日上午,市人大常委会组成人员来到侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆进行专题调研,并举行了南京大屠杀遇难同胞悼念仪式。

在纪念馆悼念广场,常委会全体组成人员列队肃立,向南京大屠杀死难者默哀,敬献花圈。“在常委会审议国家公祭保障条例之前,安排这样一次集体调研,目的是让常委会全体组成人员更深刻地感受国家公祭的庄严神圣,更深刻地认识制定这部法规的重大意义。让大家带着感情,带着责任感、使命感参与这部法规

的审议。”市人大常委会主任龙翔说。

现代快报记者了解到,南京制定国家公祭保障条例,在促进国家公祭活动保障工作规范化、法治化方面填补了立法空白,在地方立法史上前所未有。为了保证立法的高质量,常委会党组高度重视,加强顶层设计,做了一些创造性的部署。比如,首次成立立法工作领导小组,加强对立法工作的领导和统筹。首次委托第三方机构开展立法前评估工作,等等。

在立法调研座谈会上,建邺区政府、侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆汇报了有关工作情况,常委会组成人员发表了意见建议。

龙翔指出,南京大屠杀是国家之殇、民族之殇。南京作为国家公祭的举办地,做好国家公祭的相关保障工作,是我们理应承担的政治责任,也是必须要圆满完成的政治任务。通过立法保障国

家公祭活动顺利进行,对唤起民族记忆,激发爱国热情,增强民族凝聚力,具有十分重要的意义,更是贯彻习近平总书记“将社会主义核心价值观融入法治建设”重要指示的具体举措。

龙翔强调,制定这部法规的意义重大、责任重大、任务重大,常委会组成员要发挥立法主体作用,提高审议质量。大家要带着使命、带着责任,认真审议条例,把这部法规打造成立法精品。政府部门要发挥立法基础作用,加强工作协调。在条例一审以后,在广泛征求各方面意见、修改完善条例、制定配套措施,以及法规执行和实施情况反馈等方面,政府各部门、各相关单位要共同努力、团结协作,把这部法规制定好、执行好,促进条例落地落实。市人大常委会相关工作机构要认真听取审议意见,不断完善条例内容。有关各方要加强宣传引导,形成良好的舆论氛围。



出境游降价近三成 抓住暑假的尾巴,出游性价比高

暑期接近尾声,你出去旅游了吗?8月27日,现代快报记者从多家旅游机构获悉,随着亲子、学生等出游主力人数下降,8月下旬的旅游价格出现大幅回落,此前一直居高不下的出境游价格近期下降了近三成。另外,国庆出游市场提前引爆,机票价格一路走高。

近期机票“白菜价”,国庆机票价格高

8月中旬开始,暑期旅游旺季逐渐进入尾声,去往昆明、三亚、成都等热门旅游地的机票价格“跳水”。以昆明为例,现代快报记者查询订票网站发现,本周从南京出发前往昆明,单程只需400元左右。

记者还注意到,8月底至9月中旬,飞往厦门、青岛、成都、三亚、杭州等热门旅游城市的机票价格普降两成,回落到平时的3至5折水平,涌现大量3折左右特价机票。

据介绍,在暑期旅游市场降温的同时,国庆出游市场已提前引爆,机票价格一路走高。记者在某订票网站看到,9月30日,各地前往成都、杭州、三亚、厦门、西安等高人气旅游地,很难看到7折以下机票,热门出发时段航班只剩下经济舱全价票。

“每逢国庆长假,由于大量游客集中出行,造成去热门旅游城市的机票‘一票难求’。很多游客提前一个多月购买机票,目前已经迎来国庆购票高峰。”旅游业业内人士告诉记者。

根据往年经验,十一出行高峰集中在放假前一天及第一天,即9月30日和10月1日,这两天机票价格最高。业内人士建议,选择在9月29日或在10月2日和3日错峰出行,目前还能淘到6折左右的机票。

出境游降价两到三成,错峰出游性价比高

火热的暑期旅游降温,这为白领错峰出游提供了很好的机会。业内人士介绍,进入8月下旬,机票、酒店价格纷纷下降,出游性价比比较高,此时出游人数明显减少,游客可以尽情享受惬意旅程。从8月下旬到中秋前,是全年出游性价比比较高的时段。

某旅游网预订数据显示,8月下旬出境游价格普遍下调,尤其是泰国、日本、越南、新加坡等出境短线游热门目的地,降幅集中在20%—30%。另外,欧洲等出境长线目的地价格也出现不同幅度的下滑,降价幅度过千元。

现代快报/ZAKER南京记者 赵冉

最高中签率

推房130套,185人报名摇号 滨江千万级豪宅中签率70%

快报讯(记者 费婕)8月27日上午,鼓楼滨江板块当代万国府摇号结果出炉,共计185组买房人摇516套房,中签率近22%。最终除了部分低楼层房源未售出外,当天卖出9.5成。现代快报记者测算了一下,仁恒桃园世纪建筑面积99—157m²,销许均价43800元/m²。最低总价400万出头,最高总价不到700万。而当代万国府的起步价就要1000万,门槛不低。

据悉,当代万国府此次计划加推2、3栋楼,共计130套精装住宅,销许均价43799元/m²。该项目规模较小,整体规划建设3栋小高层,因为限高,最高楼层15层,最低5层,主力户型220—250m²,总价1000万起。由于不同楼层有不同的露台和院子赠送,最大赠送露台面积达100平方米,该项目得房率达到90%以上。

据了解,2016年6月,当代地产以24769元/m²的楼面价从三金地产手中接手该地块。与周边楼盘相比地价中等,项目东侧的中海桃源里楼面价2.2万/m²,项目东北侧的仁恒桃园世纪楼面价2.9万/m²。

8月26日,当代万国府邻居仁恒桃园世纪开盘,2394组买房人摇516套房,中签率近22%。最终除了部分低楼层房源未售出外,当天卖出9.5成。现代快报记者测算了一下,仁恒桃园世纪建筑面积99—157m²,销许均价43800元/m²。最低总价400万出头,最高总价不到700万。而当代万国府的起步价就要1000万,门槛不低。

有业内人士表示,总价1000万起步的高端房源一次性推出这么多,能有185人报名已是奇迹,但考虑到鼓楼滨江板块限价与二手房不存在明显倒挂,项目规模偏小总价过高,能不能卖完还要打个问号。此前,位于江心洲的升龙桃花源一期开盘,成为河西唯一一个没卖完的项目,当时剩下的就是顶楼千万级房源。河西尚且如此,鼓楼滨江的千万级市场认可度究竟如何,只能拭目以待。



小猪佩奇月饼、小龙虾月饼……

月饼玩新花头,你会尝鲜吗?



超市里的散称月饼种类繁多



礼盒装月饼还没到热销时

小龙虾月饼

超市月饼价格走亲民路线

中秋节前,月饼市场是商家的“必争之地”。在位于新街口的沃尔玛超市内,月饼被摆在散称食品柜台最醒目的位置。价格很“亲民”,散称月饼基本都在每斤29.8元以下,以五仁、枣泥、豆沙、蛋黄莲蓉等馅料为主,近几年大热的冰皮月饼销量也不错。

在不太显眼的区域,记者找到了礼盒装月饼,价格普遍在100元至500元不等。现代快报记者注意到,堪称“豪华配置”鲍鱼燕窝月饼,一盒(9个)标价398元的,买月饼还可以抽港珠澳大桥豪华双人游大奖,可是鲜有人问津。

一位正在选购月饼的大爷告诉记者,“我们老年人还是喜欢豆沙、蛋黄莲蓉月饼,冰皮月饼也会

买一点,主要给家里小孩吃。一样买一点,还是散称方便。”

超市工作人员也表示,最近散称月饼的销量很好,一般都是市民买回家自己食用的。预计再过十几天,礼盒装月饼的销量会涨上来。

小猪佩奇月饼、小龙虾月饼悄然走红

孩子们钟爱的小猪佩奇,也跑到月饼界“凑热闹”来了。在苏果超市内,记者看到,一款小猪佩奇造型的月饼吸引了不少年轻消费者的目光。小朋友看到都爱不释手,父母一般都会“慷慨解囊”。

同样走红的,还有现烤小龙虾月饼。这款月饼独辟蹊径走起了麻辣路线,很受年轻人的喜爱。在盒马鲜生店内,现烤月饼设有试吃柜台。据柜员介绍,现烤的小龙虾月饼销量最好,每天卖出上

百个不成问题。每个月饼内有3只小龙虾,售价9.9元,经济实惠。不过,小龙虾月饼也有“短板”,保质期只有一天,必须当天食用。

手工定制月饼也来“分一杯羹”

南京市民蒋女士是位烘焙爱好者,是朋友们公认的“巧厨娘”。目前,已经有三四拨朋友找她“约月饼”。蒋女士告诉记者,“现在不少人都觉得手工月饼更有心意,而且无添加,所以找我定做。”

记者了解到,有这样想法的年轻人不在少数。打开大众点评搜索,不少热门甜品工作室的手工定制月饼销量都不错。商家在用料上也是推陈出新,比如有猫王月饼、红酒蔓越莓月饼……但值得注意的是,由于手工月饼不添加防腐剂,所以保质期很短,市民在选购和保存时要留意。