

南京市委十四届六次全会亮出下半年任务清单

# 坚决遏制房价上涨，大力发展租赁市场

## 仙新路、建宁西路过江通道有望四季度开建

“

转眼2018年过半，南京交出了怎样的成绩单？8月2日，南京市委十四届六次全会举行，总结上半年工作，部署下半年任务。省委常委、市委书记张敬华作工作报告，市委副书记、市长蓝绍敏介绍了全市重大产业项目推进情况。当天，南京市委市政府召开例行新闻发布会，通报了上半年南京经济运行情况。数据显示，上半年南京收获了6个“全省第一”。同时，老百姓的钱袋子也越来越鼓，上半年，南京城镇居民人均可支配收入29872元。

现代快报/ZAKER南京记者 鹿伟 张瑜 实习生 张冀

### 2018年上半年南京经济成绩单

#### 南京收获6个“全省第一”



今年以来南京经济社会发展保持稳中有进、稳中向好态势。上半年实现地区生产总值6201亿元，可比价增长8%，GDP位列全省第二，仅次于苏州。

1 上半年，南京GDP增速始终快于全国、全省平均水平，排在全省13个设区市首位，比去年同期提升1位

2 6月份当月，规模以上工业增加值同比增长9%，增速列省内市首位

3 上半年，全市服务业增加值可比增长9.4%，增速高出全省平均水平1.8个百分点，位于全省首位；服务业增加值占GDP比重达60.4%，居全省首位

4 上半年，南京市社会消费品零售总额2850.55亿元，同比增长9.4%，增速高于全省平均水平0.2个百分点，位居全省第一

5 上半年，全市一般公共预算收入同比增长20.4%，剔除省下放金融保险业税收净增因素后的同口径增长12.1%，增幅列全省第一

6 南京上半年存贷款余额居全省第一

#### 老百姓钱袋子越来越鼓



##### 居民收入稳定增长

上半年全市居民人均可支配收入26468元，同比增长9.1%。

按常住地分 城镇居民人均可支配收入29872元，增长8.8%

农村居民人均可支配收入13190元，增长9.3%

●城乡居民人均收入倍差2.26，比去年同期缩小0.02



##### 消费支出较快增长

上半年全市居民人均消费支出15396元，同比增长7.5%。

按常住地分 农村居民人均消费支出9135元，增长8.8%

城镇居民人均消费支出17002元，增长7.1%。

●农村居民人均消费支出增速快于城镇居民1.7个百分点

制图 李荣荣

### 做好八大重点工作

#### 做好南京北站选址、宁芜铁路外迁前期准备

一要千方百计稳增长。实现全年地区生产总值增长8%，社会消费品零售总额、服务贸易进出口总额、固定资产投资增长10%。

二要多管齐下促增收。推动一般公共预算收入、全体居民人均可支配收入、民营经济增加值增长8%以上。

三要打好三大攻坚战。确保全市90%的低收入人口脱贫、90%的经济薄弱村摘帽，万元GDP能耗下降4%，煤炭消费

总量削减250万吨，全市域基本消除黑臭水体。

四要改革创新提后劲。以庆祝改革开放40周年为契机，精心组织系列活动，进一步深化改革、扩大开放、推动创新，打造更多新的经济增长点和发展新动能。

五要凝心聚力抓项目。力争三季度项目开工率达到100%，全年1716个省、市、区重大项目完成投资4200亿元以上。

六要更高标准建城市。抓紧做好南京北站选址、宁芜铁路外迁前期准备和土山机场搬迁，确保完成全年城建投资计划。

七要办好实事惠民生。推动教育、医疗、养老等社会事业优质均衡发展，完成棚户区改造400万平方米、老旧小区整治625万平方米。

八要发展文化强自信。启动建设金陵小镇、省园艺博览园，进一步做大文旅产业，讲好南京故事。

### 这些关系你我生活

#### ●●●环保

#### 推进两家水泥企业矿山禁采、关停

“生态环境是南京高质量发展的最大短板。”张敬华表示，全市上下要拿出持之以恒的韧劲，全力打好污染防治攻坚战。注重加强源头严防、过程严管、污染严惩，系统解决群众身边的突出生态环境问题。

身边的突出生态环境问题。

全面梳理沿江1公里范围内的重化工企业，加快实施关停一批、转移一批、升级一批、重组一批“四个一批”专项行动，有序推进中国水泥厂、江南小野田两家

水泥企业矿山禁采、关停工作。重拳治理PM2.5和臭氧污染，全面落实“河湖长制”和重点断面市领导挂钩负责制，推进片区雨污分流工程和管网系统建设，尽快实现入江支流水质全面达标。

#### ●●●城建

#### 仙新路、建宁西路过江通道有望四季度开建

封闭维修中的长江大桥备受关注。张敬华提到，抓好长江五桥、和燕路过江通道、地铁11号线等重点项目建设，实现长

江大桥公路桥通车。

过江通道建设方面，长江大桥桥面板已安装完毕，长江五桥进入主桥索塔施工阶段，

浦仪公路西段、和燕路过江通道南段隧道工程建设有序推进，仙新路、建宁西路过江通道有望四季度开工建设。

#### ●●●房地产

#### 坚决遏制房价上涨，发展租赁市场

房地产调控，一直是关注的焦点。

张敬华提到，南京坚持房地产市场调控不动摇，优化住宅用地供应结构，推出一批租赁住房用地。根据市发改委提供的报告，上半年南京积极完善促进房地产市场平稳健康发展的长效机制。累计安排住宅用地供应373.11公顷，住房租

赁市场加快发展，今年以来，南京新建商品住宅价格月环比指数均未上涨。

上月底，中共中央政治局召开会议。会议要求，下决心解决好房地产市场问题，坚持因城施策，促进供求平衡，合理引导预期，整治市场秩序，坚决遏制房价上涨。大力发展租赁市场，健全多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。据悉，上半年，南京已筹建人才安居房67.1万平方

米。南京将怎么做？张敬华表示，在房地产市场方面，要强化房地产调控主体责任，促进供需平衡，合理引导预期，整治市场秩序，坚决遏制房价上涨。大力发展租赁市场，健全多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。据悉，上半年，南京已筹建人才安居房67.1万平方

#### ●●●反腐败

#### 整治“蝇贪蚁腐”等群众身边腐败问题

这次中央巡视反馈意见指出，南京在作风建设方面不扎实，整治“四风”问题不到位，基层“蝇贪”“微腐败”问题频发，一些民生领域腐败问题突出。张敬华表示，下半年，要在一体推进不敢腐、不能腐、不想腐的

基础上，针对巡视反馈的问题，重点围绕六个方面加大整治力度：一是着力整治特权现象，严查公务用车、办公用房等违规问题。二是着力整治文山会海、铺张浪费、违规发放津补贴问题。三是着力整治形式主义、官

僚主义，全面落实查处相关问题月报制度。四是着力整治教育、卫生、扶贫、工程建设等重点领域腐败问题。五是着力整治“蝇贪蚁腐”等群众身边腐败问题。六是着力整治履行党风廉政建设主体责任不到位问题。