



纬七路快速化改造全线通车、江北医疗中心建设得如火如荼,产业技术研创园规模越来越大……让人感叹“大江北”变化真快!3年来,围绕建设“长三角地区现代产业集聚区”的战略定位,江北新区聚焦聚力“两城一中心”建设,全力将新区打造成为和谐宜居、富有活力、彰显特色的现代化城市。

7月18日,《2018南京江北新区创新活力指数报告》在宁发布。报告显示,386平方公里的江北新区直管区发展迅猛,实力强劲,去年直管区每平方公里创造GDP约2.77亿元,是南京平均水平的1.6倍。

未来江北新区什么样?现代快报记者近日前往新区探访,一幅幅未来蓝图已打开,你是不是已经憧憬起来了呢?

现代快报/ZAKER南京记者 宋经纬 赵丹丹 鹿伟 通讯员 罗薇薇

最近的未来! 江北新区3年大变样

出行

未来将有24条过江通道

许先生家住江北11年,原来只能从长江大桥到南京主城区,而如今,江北早就拉近了和南京主城区的距离。地铁3号线、10号线直通江北。开车可以从扬子江隧道、长江隧道通行。

今年,纬七路快速化改造工程全线通车,跨江大大提速。快报记者驱车从主城区去江北很快捷,不用等红灯,出了长江隧道口后,一路畅通,3分钟直达江北大道快速路。

和燕路过江通道和浦仪公路已开工建设,长江五桥、长江

大桥维修改造等过江通道建设加快实施。南京北站选址基本确定。轨道交通建设加快,地铁11号线一期、4号线二期、S8号线南延等轨道交通工程正有序推进……

现代快报记者了解到,整个新区将构建“六横十纵”快速路,实现快速通道成环成网。在核心区,将打造“三纵三横”交通干道。目前江北新区已拥有10条过江通道,规划中将有24条过江通道,未来实现江北和主城区无缝对接不再是梦。

教育医疗

在家门口看病、上学将不再是难题

过去,江北人看病大多坐车到主城区的医院排队,那叫一个累!如今,南京江北新区在大力提升医疗配套设施,目前,中大医院江北院区、省中医院扬子门诊部均已正式启用。江北医疗中心(鼓楼医院江北分院)和南医大第四附属医院两家综合性三甲医院正在建设中,以后在家门口就能看病。

未来,江北新区的国际健康城还将引入中瑞国际肿瘤综合治疗中心、中美国际口腔中心等知名医疗机构,为市民提供优质医疗资源。

随着新区人口的集聚,大家也期盼优质的教育资源。江北新区总投资50亿元建设30多个教育项目。目前,南京一中江北新区分校建成投入使用,永丰小学迁进新校,鼓楼幼儿园江北分园等工程即将竣工。南京一中高中部、明发一中扩建、明发琅小扩建等重点项目教育建设项目,将缓解日益突出的学生入学需求与学校承载能力之间的矛盾。此外,新区民办学校汉开书院、明道中学相继招生,还要建设美国托马斯实验学校。



南京一中江北分校(江北新区社会事业局提供)

商圈

江北新区“新街口”未来这个样

南京江北新区核心区主要包括中央商务区、国际健康城、研创园三大平台。7.6平方公里的中央商务区,未来将是新区的“新街口”。扬子江金融集聚区将在这里拔地而起,“江北第一高楼”绿地国际金融中心,将以不低于550米的高度刷新紫峰大厦高度,成为南京新地标。江北图书馆、南京美术馆新馆、江北新区市民中心将给江北人带来更多的服务和享受。

未来还有超五星酒店、会展中心、住宅、城市公园……地

上是高楼林立的金融中心,地下则是另一番大场景。中央商务区的“巨无霸”地下城,让人期待。项目负责人、葛洲坝集团一公司副总工罗桢皆此前接受采访时介绍,地下一层是商业大平层;地下二层是交通大平层,包括停车场;地下三层是市政综合管廊;地下四、五层是私人保险库;地下六、七层是地铁通行层。届时地铁4号线、13号线、11号线、15号线等4条地铁线将交织贯穿中央商务区,与地面公交无缝换乘。

环保

将建国内最大综合管廊,管线共享一个“家”

在新区核心区内,大型挖掘机正在作业,开挖深度有六七米。这百米路段下有5舱,分别是“环卫医疗舱”“综合舱”“燃气舱”“雨水箱涵”“初雨收集箱”,这就是江北新区地下综合管廊。据悉,江北新区综合管廊是目前国内规模最大的地下综合管廊。有了它,路面上再也看不到林立的电线杆、密布的窨井盖,也不会总是破路开挖了。

其中,“会呼吸”是江北地下综合管廊一大亮点。管廊中有“雨水箱涵”和“初雨收集箱”,两个管廊下方还有“雨水调蓄池”。“降雨通过雨水井和市政雨水管,先进入‘雨水箱涵’,通过海绵节点的阀门,再进入‘初雨收集箱’,进入污水管道,最后流入污水厂处理。”同时,“雨水箱涵”收集的水可储存,也可灌溉或排至河道。6公里长的管廊里,储存中水接近玄武湖容量的1/10。

另外,“环卫医疗舱”也是全国首创。内置垃圾管、热力管和污水管。目前一期工程已完成9.159公里,二期工程正在稳步推进中。

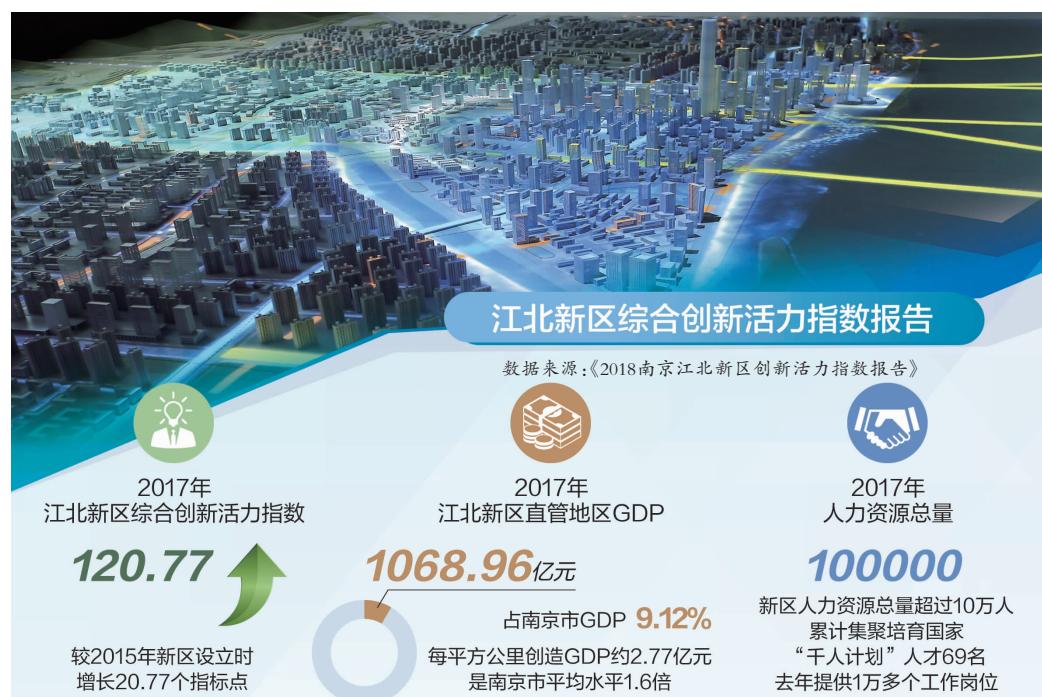


扫码看视频

活力无限

新区综合创新活力指数达120.77

7月18日,《2018南京江北新区创新活力指数报告》在宁发布。报告显示,386平方公里的江北新区直管区发展迅猛,实力强劲,去年直管区每平方公里创造GDP约2.77亿元,是南京平均水平的1.6倍。根据报告,2017年江北新区综合创新活力指数达120.77,相比2016年增长11.48%,较2015年新区设立时增长20.77个指标点。



江北新区规划演示沙盘 现代快报/ZAKER南京记者 顾炜 摄 制图 李荣莹

未来全力打造“两城一中心”

过去,江北产业相对单一,而如今,江北新区聚焦聚力“两城一中心”建设,全力打造“基因之城”“芯片之城”和“新金融中心”。

到2020年,新区预计引进20家以上国际基因领域顶尖企业,集聚700家以上生命健康领域企业,建成以基因细胞产业为引领的生命健康产业千亿级产业集群。

目前新区已聚集140余家集成电路企业,预计到2020年将集聚300家以上,IC设计全球排名前50的企业超过20家,形成以芯片设计

为核心的集成电路千亿级产业集群。

在江北新区产业技术研创园,现代快报记者看到,园区内已有展讯通信、创意电子GUC、中电科五十五所华莹电子、五十八所、省产研院智能制造技术研究所、阿里巴巴创新中心等知名企业。

江北新区研创园综合管理部副部长蔡汉青表示,拥有的规模不是一朝一夕的。“刚来江北时连路都没有,下班晚了不知道怎么回去。谁能想到短短几年,这里就有了快速路和地铁”。



江北新区产业技术研创园(研创园提供)