

“南京办公交卡，便宜的那种总没有”后续

# 25元不记名卡地铁站有卖了

近日，现代快报记者来到三山街、新街口等地铁站办卡处，发现25元不记名卡已经恢复销售。南京市市民卡公司表示，此前由于负责卡片供应的卡厂供货出现问题，导致网点无法及时补货。现已经组织一批应急卡片投放网点，市民可以正常办理。7月18日，南京市物价局也针对该问题做出公开回应，要求市民卡公司除购卡人主动要求现场制卡外，对一般购卡人不开展此项业务，并要求对个别购卡者提供急需现场制作服务的，也不再收费。

现代快报/ZAKER南京记者 李娜 蔡梦莹 张瑜



▶ 地铁站展示架上已经有了25元的不记名卡

现代快报/ZAKER南京记者 蔡梦莹 摄

## 地铁站已经能买到25元不记名卡了

在7月18日的探访中，现代快报记者注意到，在新街口地铁站人工服务窗口，工作人员一旁的卡片架上仍然摆放着面值38元、40元、50元不同图案大小的智汇卡，在最底下的一排放着一张25元的蓝色的不记名江苏交通一卡通。在三山街地铁站的人工服务窗口，卡片架上也是如此，比前几日多了一张面值25元的不记名卡。

“这种25元的可以办吗？”“可以啊。”工作人员边说着，边从柜子里拿出一张卡，给记者看。南京市市民卡公司相关负责人表示，经过紧急调货，目前这款25元的不记名卡在南京各大智汇营业厅及地铁站人工窗口都能买到了。

## 物价部门要求取消现场制卡费

针对市民卡B卡为何不能现

场领卡的问题，7月18日，南京市市民卡公司也作了说明。市民卡公司称，市民卡B卡是实名制卡片，卡面要印制持卡人信息及照片等，需要专门的设备来完成，大多数营业网点不具备此条件。考虑到有些市民的需求，市民卡公司在指定网点专门开辟地方安置设备，安排专人加急制作。由于新增服务带来的硬件开发及人工服务等各项成本，拟定对有服务需求的市民收取10元现场制卡服务费，此项服务及收费必须事先与市民沟通到位，由市民根据需要自愿选择。

那么，这项市民口中的“加急费”到底合理吗？

“物价部门并无市民卡购卡加急费这一说法。所谓‘加急费’，应为市民卡公司为购卡者提供特需服务的现场制卡费。”7月18日，南京市物价局对此做出了回应称，市民卡公司除非购卡人主动要求现场制卡，对一般购卡人不开展此项业务，并要求对个别购卡者提供急需现场制作服务的，也不再收费，作为企业

提升服务品质回馈社会的一个举措。

## 不出家门，官网可以买到多种公交卡

据南京市市民卡公司介绍，为方便市民办理卡片，推出由人工服务、自助服务、网络在线服务等多项服务。本次市民所关注的金陵通卡（25元不记名卡）及市民卡B卡（实名制卡）均可在线办理（B卡在线办理免收现场制卡服务费），在淘宝店（搜索店铺“江苏智汇一卡通官方店”）及官方微信（公众号搜“智汇”）点“智汇生活”菜单选择“卡片定制”，可进入在线自助办卡小程序，按照页面提示流程，提交办理资料通过审核后支付20元卡费和运费，就可以在家等着收货了。据悉，南京市内一般三四个工作日即可收到。

另外，市民卡官网的网上营业厅，在近期内即将上线。上线后，包括办卡、充值、查询、挂失、转值等服务，都可在线自助办理。

# 南大研发新材料 有望取代石膏绷带

目前，国内大多数骨折患者都会选择使用传统石膏进行治疗，如此“笨重”的治疗体验往往给患者带来痛苦与不适。近日，从南京大学传来一则好消息，南大化学化工学院李承辉副教授和左景林教授团队提出了一种可以取代传统石膏固定的新材料，这项研究成果已于7月13日发表于《自然·通讯》杂志上。

现代快报记者了解到，石膏绷带存在着许多缺陷，例如透X射线性差、透气性差、质量重等，此外，打石膏时操作复杂等。据介绍，该团队研究获得的高强度刚性自修复材料在能够加热修复的同时，还具有优良的温敏性

质，即常温下强度非常高，类似于热固性材料；而在加热时（50-70℃）又具有热塑性材料的性质，可以反复加工，从而可以作为外固定材料在临床骨科与矫形外科中应用。

相比于其他同类材料，该材料成本低，跟石膏绷带不相上下；热变形温度低，制作使用方便，并且可以适应人体任何部位的形状；强度高，硬度较大且硬化后不变形；对皮肤无毒副作用；质量轻，不怕水，透气，不影响伤员的日常活动；可方便拆卸和循环利用等。

据了解，该材料在很多领域都有良好的应用前景，3D打印技

术就是其中之一。将自修复技术引入到3D打印中可有效解决更换零件等问题。该团队成员解释，利用新材料打印出来的产品受损之后可以快速修复，通过打印小物件，利用自修复技术能够将小物件组装成一体化的大物件。因此，利用自修复材料可以将传统砖块堆砌方法和现代3D打印技术的优势结合起来，使3D打印更加随心所欲。比如，在用于骨折外固定支架方面，也可以通过3D打印“因人而异”地进行个性化定制，使得外固定支架更贴合身体，为病人带来更舒适的体验。

现代快报/ZAKER南京记者 舒越

## 佳源紫金华府渗漏水跟踪报道

# 开发商启动房屋维修施工

7月3日以来，现代快报连续多篇报道关注了南京市佳源紫金华府小区自去年交付以来，频频发生渗漏水的问题。7月16日，投诉业主刘女士家中天花板又莫名出现了一个贯穿楼板的孔洞，疑似被人为破坏。事件从首次报道已过去了半个多月。7月17日下午，记者从栖霞区质监站、南京新浩宁房地产开发有限公司、投诉业主多方确认：目前业主已经就房屋维修整改方案与开发商达成一致，栖霞区质监站将全程监督维修过程，目前施工单位已经进场施工。而关于两年来因渗水对房屋造成的损失赔偿问题，业主将通过司法途径解决。

现代快报/ZAKER南京记者 马文煜



施工单位已进场维修施工 刘女士供图

## 开发商书面承诺：确保此类问题不再出现

7月17日下午，南京新浩宁房地产开发有限公司工程部负责人许宏伟向记者表示，对于业主反应的房屋质量问题，开发商肯定会负责到底。经过他们与业主协商，开发商方面同意就维修整改方案做出书面承诺，内容为：“开发商首先将对刘女士家房屋屋顶部进行全面的蓄水试验，排查渗漏点，之后根据排查情况制定维修方案。维修完成后，若在5年质保期内再次发生同类问题，将依照业主要求，对整个楼幢单元顶部防水保温层进行返工重做，并赔偿因为渗水对业主造成的全部损失。”

7月18日上午，业主刘女士电话告诉记者，目前开发商的施工工人已经开始进场作业，从她了解到的情况来看，施工方应该是计划现在就将整幢单元楼楼顶的防水进行重做。

## 栖霞区质监站：将全程监督维修过程

对于此事的进展，南京市栖霞区质监站工作人员也向记者做了介绍：栖霞区质监站于7月4日，首次对投诉业主家房屋进行了现场认定，并要求开发商立即对房屋进行蓄水试验，排查渗漏点。随后，质监站方面几乎每天都在与开发商方面保持着沟通，督促开发商尽快对此事进行处理。但之后由于种种原因，业主家房顶的蓄水试验进度一直被耽误，开发商也未及时向质监站方面提交维修方案。后经业主、开发商方面协调，双方对后期的维修整改方案初步达成了一致。”

栖霞区质监站工作人员还表示，从房屋通过竣工验收备案

5年质保期内，开发商都应该对出现的质量问题负责解决，栖霞区质监站方面也将全程参与督促开发商后续的维修整改过程。

## 施工单位称误操作导致楼板贯穿

7月16日晚，刘女士电话告诉记者，晚上回家时，她在自家客厅天花板上发现了一个被开凿孔洞。刘女士告诉记者，事情发生后，她第一时间报了警，之后便联系了开发商施工单位，但对方表示对此事并不知情。

7月17日下午，经记者与开发商施工单位相关工作人员当面确认，业主家出现的这个孔洞，系施工单位施工人员于16日中午在浇筑补漏材料时误操作所致。事情发生后，已经第一时间修复了这个孔洞，并非是房屋质量问题或有人故意为之。但栖霞区质监站工作人员表示，通常浇筑补漏材料一般不会对楼板基底产生任何操作，施工方的这个误操作能够将厚达12厘米的混凝土板全部贯穿，也实属罕见。

## 业主将通过司法途径解决赔偿问题

虽然业主与开发商双方就渗水房屋整修方案达成了一致，但因为渗水问题所引发的赔偿问题，双方依旧存在争议。业主刘女士表示，小区还有多户业主家房屋同样存在严重的渗漏水问题，因为现代快报对此事的持续关注，他们也聚集在了一起，准备共同通过司法途径，对因交付后因房屋渗水引发的损失，要求开发商进行维修与赔偿。

对于佳源紫金华府房屋渗漏水事件的最终维修结果及后续进展，现代快报将继续关注。