



扫二维码关注无锡头条、快报无锡微博，
参加活动将有机会获得丰厚奖品。

24小时读者热线：96060
责编：程亮 组版：刘峰

现代快报
2018.7.19
星期四

B1

助力公正估值 创新评估体系

无锡交行深耕抵押品评估业务

2017年,国家为了减轻企业负担,建设部和银监会合并发文规定,抵押品估价日期、完成估价对象实地查勘日期和抵押估价报告日期在客户提出银行贷款申请日期之前的,相关估价费用和押品评估成本由客户承担。上述任何一个日期在客户提出银行贷款申请日期之后(含)的,相关估价费用和押品评估成本由商业银行承担;在此之前,评估费由客户承担。此项大改革后,整个无锡银行系统都在观望、摸索。

在这个大背景下,无锡交行作为银行系统“吃螃蟹第一人”,

首先通过招投标既确保了交行合作机构的资质符合总行准入要求,也有利于降低银行费用支出。其次通过电脑随机抽签的方式分配评估业务,确保了评估业务分配的公正、公开和公平,同时也提升了抵质押物价值评估的规范性:

1. 规定评估报告有效期为一年,纠正了过去评估报告有效期三个月到三年,甚至没有有效期的混乱现象。

2. 要求评估公司办理业务时需要和客户经理一起现场勘查并拍照附于评估报告内,确保押品

现场调查的真实性。

3. 明确简易重估,在抵押期内办理续授信业务需由原评估公司进行简易重估,避免了过去续授信时抵押物价值评估没有有效参考依据的情况。

4. 通过审核系统加强了抵质押物价值内部审核的痕迹管理,提升了获取统计数据的便捷性。再次,采用电子化流程大大提高了评估公司、客户经理、押品估值岗的工作效率。

加薪法宝——工行“薪金溢5号”

您还在为无暇打理工资账户,任由工资躺在卡上当活期,白白损失利息的事而烦恼吗?现在,福利来啦!为了帮助这些工资在卡上睡大觉的人,工商银行精心打造了“懒人理财”产品——“薪金溢5号”。

“薪金溢5号”是一款面向工行稳定代发工资客户推出的“活期存款,享受定期收益”存款产品。您仅需签署“薪金溢5号”服务协议,您的工资卡内活期存款每个季度日均余额超过5000元即可按金额靠档享受3个月—3年较同档次央行基准利率最高上浮25%的定期利率!

“薪金溢5号”具有以下特点和优势:

1. 活期资金、定期收益:签约“薪金溢5号”服务协议后,账户每季度日均存款余额达到一定金额,可以按相应档次的定期存款利率计息。

账户日均存款余额 计息标准 执行利率

小于5000元 结息日我行活期存款挂牌利率 0.30%

大于等于5000元, 小于1万元 央行3个月定期存款基准利率上浮25% 1.375%

大于等于1万元, 小于5万元 央行6个月定期存款基准利率上浮25% 1.625%

大于等于5万元, 小于10万元 央行1年期定期存款基准利率上浮25% 1.875%

大于等于10万元, 小于20万元 央行2年期定期存款基准利率上浮25% 2.625%

大于等于20万元 央行3年期定期存款基准利率上浮20% 3.30%

2. 分层档次多, 利率上浮高: 存款越多, 利率越高, 利息也就越多啦!

给您比比看, 以20万元日均

为例:

签约前收益:600元/年;签约后收益:6600元/年

签约后活期账户收益最高可达签约前的11倍

3. 季度结息、利息增值:每季度结息日(3月21日、6月21日、9月21日和12月21日),工行统一为签订了“薪金溢5号”协议,且符合计息条件的客户进行结息。

4. 想取消, 消费不受限。签约账户不冻结, 存取不受限, 随用随取, 刷卡随心, 满足您日常消费等临时支出的流动性需要。

“薪金溢5号”, 不必担心收益受损, 不必担心取款受限, 也省去了转来转去的麻烦, 每个季度还能给您制造一份惊喜。好了, 赚工资的事情解决了~等等! 先去找工行签约。

中国工商银行
无锡分行

江苏银行“按月付息型”个人大额存单,月月付息随心花

客户王女士在母亲生日当天为她购买了江苏银行按月付息个人大额存单50万元(三年期,利率4.18%),次月起每月固定日期将有一份孝心(1741.67元利息)转入母亲账户中。母亲可以用这笔钱定投基金、缴纳水电煤气费、做个短途旅行或者去超市购物。月月付息随心花,稳稳乐享好生活!

近日,江苏银行推出的个人大额存单按月付息功能可以同时

满足客户长周期定期储蓄与短期日常生活支出的需求,产品收益高。3年、5年期产品年化利率高达4.18%,以50万元三年为例,三年内,按月付息大额存单要比普通定期储蓄多4000多元收益,客户一次存入3年5年,利息月月按时到账,实际年化收益率更高;支取灵活。按月付息型大额存单可支持全额提前支取,且靠档计息;实用性高。可支持配发纸质存单,

亦可开立存款证明,方便老年客户、出国旅游等客户购买;购买渠道便利。客户不仅可以在各大网点办理,也可在网上银行和手机银行购买,足不出户轻松选购。

详询江苏银行各网点,客服热线:95319。

江苏银行
BANK OF JIANGSU

兴业银行无锡分行走进无锡朝阳农贸市场宣传国债知识

7月9日上午,兴业银行无锡分行金融宣传小分队来到无锡朝阳农贸市场,以“投资国债,安全理财”“储蓄国债,利国利民”为主题,向农贸市场摊主及顾客宣传国债知识。

活动当天,金融小分队来到市场内兴业银行的宣传点,摆放了国债宣传单页、易拉宝展架等,向过往顾客派发宣传资料,提供咨询服务。顾客人流量减少后,小分队成员深入市场各摊位,向摊主们讲解国债知识,对摊主们的问题一一进行解答。

通过和无锡朝阳农贸市场的结对合作,兴业银行无锡分行将在市场内的宣传点长期摆放国债宣传资料等,定期组织宣传活动,以进一步提高社会公众对储蓄国债的认知度,增加公众对国债知识的了解,强化公众投资储蓄国债的意识。

据悉,兴业银行历来有参与社会公益的传统。传承兴业银行的优良作风,无锡分行始终以“真诚服务,相伴成长”为使命,持续开展各种义务宣传、环境保护、公益服务等公益活动,让“金融有温

度”的理念深入人心。尤其将发挥自身优势、开展公众教育服务,视作自身应尽的社会责任和义务。该分行各网点通过入社区、进学校、驻企业、下乡镇、开办银发讲堂、童兴俱乐部等方式,提供防金融诈骗、人民币真假币鉴别、银行卡风险提示等金融知识的咨询和宣传。

(吴孝琳)

兴业银行
INDUSTRIAL BANK CO.,LTD. Wuxi Branch

光大信用卡,下半年优惠信息大盘点

光大信用卡一元起洗车

活动时间:
2018年7月16日-2018年9月30日

活动对象:

上月累计交易金额达588元的金普、钛金卡客户
上月累计交易金额达1088元的白金卡客户

活动内容:

满足条件的光大金普卡、钛金卡客户可享5元洗车活动,满足条件的白金卡客户可享1元洗车活动。客户需通过阳光惠生活APP“优生活”版块抢购1元或5元洗车优惠券。每位客户每月限享2次优惠。具体细则详见阳光惠生活APP。

光大美食节,大牌餐饮爆品5折享

活动时间:2018年7月1日至9月30日

活动内容:

每周三至以下活动门店刷光大信用卡享100元减50元(最高减50元)优惠,无锡:冶春、金厨壹号、重庆大队长主题火锅(梦享城)、焱鱼烤鱼、大阪名物八八家、琥家拉面、巴蜀传香;江阴:茶余饭后、韩源道芝士年糕火锅;宜兴:盛合佳品。

每周五至以下活动门店刷光大信用卡享100元减50元(最高减50元)优惠,无锡:北疆饭店(苏宁)、青花椒鱼(苏宁)、董初·炉端烧、眉州东坡;江阴:佳客来牛排、川西坝子、杜哥鱼虾跳餐厅。

以下活动商户刷光大信用卡享受两人同行一人免单

无锡:上井(周五);宜兴:宜兴氿洲开元名都大酒店(周五)、宜兴宾馆(周三)、宜兴陶都紫砂宾馆(周三)、帕佛伦斯酒店餐厅(周三)

美食活动名额有限,先到先得。具体活动细则详见微信公众号cebxyk_wx。

清凉一夏 惠聚光大

活动时间:2018年7月1日-9月30日

活动内容:光大信用卡客户通过阳光惠生活APP“优美食”栏目,可抢购米芝莲、厝内小眷村(恒隆店)、辻利(苏宁

店)10元抵30元优惠券一张,限活动期间内每周三、周五至活动门店使用,数量有限,先到先得。具体活动细则详见阳光惠生活APP。

罗森满30元立减15元

活动期间:2018.7.1-9.30,每周三、周五

活动内容:每周三、周五,上月交易满188元的光大信用卡客户在无锡罗森便利店(含江阴)刷卡消费,可享单笔消费满30元及以上立减15元优惠(最高优惠15元)。此活动仅限无锡(含江阴、宜兴)地区达标客户参与。名额有限,先到先得。

光大信用卡,10元看大片

活动时间:

2018.7.1-9.30,每周六

活动内容:每周六至活动影院刷光大信用卡享受10元观影,每位客户每活动日限购两张优惠电影票,法定节假日及特殊场次除外。

参与商户:无锡金逸影城、橙天嘉禾影城、博纳国际影城、海岸影城、星空影城、幸福蓝海国际影城、大地影院、上影国际影城、无锡耀莱成龙国际影城、江阴世纪红星影城、欢乐印象城、宜兴CGV星聚汇影城等。具体活动细则详见微信公众号cebxyk_wx。

10元唱嗨歌

活动时间:2018年7月16日至9月30日

活动内容:光大信用卡客户通过阳光惠生活APP“优生活”版块,可10元购买指定KTV欢唱优惠券一张,限门店指定活动日使用。每位客户每活动日限享受一次优惠。

参与商户:每周一、三、五活动门店为米乐多天地、NO.1KTV、麦动精品量贩KTV、明乐迪KTV。每周二、日活动门店为星聚会(苏宁店、T12店)。

享受白场(12:00-18:00)10元欢唱4小时,或晚场(18:00以后)10元欢唱2小时优惠。具体活动细则详见微信公众号cebxyk_wx。

招租

意向承租单位须在截止日期前向我行提交有效资质证明(营业执照、法人代表身份证件等)和年租金报价函等材料。

报名截止日期:2018年7月28日

报名地址:无锡市五爱路30号3007室

联系人:柴先生

联系电话:82227277

中国工商银行股份有限公司无锡分行