

# 妙龄女染毒瘾精神分裂,富婆吸光三套房产 社工用身边案例告诫大家:远离毒品

毒品猛于虎。6月22日,现代快报欢乐社区行联合南京市秦淮区妇联、光华路街道妇联,以及银龙东苑妇联一起,在银龙东苑小区举办了一场“珍爱生命,拒绝毒品”的主题活动。妙龄女子因为吸毒精神分裂了;百万富婆吸光了3套房产……活动中,负责禁毒工作的社工,用身边一个个真实的案例,向大家敲响警钟:远离毒品!

现代快报/ZAKER南京记者 钟晓敏 刘静妍/文 施向辉/摄



光华路街道专职禁毒社工秦震岗向大家介绍真实案例

## 买房后分手了,咋办? 利用公证来过户

快报讯(记者 邓雯婷)小冯和女友璐璐共同买了一套房,以璐璐的名义办理贷款,由小冯来还贷。后来两人感情出现问题分手,璐璐愿意把这套房产还给小冯,但不知该怎么操作。近日,他们来到南京市石城公证处咨询,公证员表示可以利用委托公证来进行过户。

“首先,要做好房产变更过户的准备,由于房产还有按揭贷款,而且目前仅与开发商签订了购房合同,产权证还未下来,需继续还贷。在房贷还清后还得办理解除抵押登记、领取产权证等事项,程序繁琐,耗时较长。”公证员表示,面对这种状况,璐璐可以办理委托公证,委托小冯办理房产的还贷解押、领产权证等手续。其次,在还清房贷、领到产权证之后,璐璐可以委托小冯的父母作为受托人,去完成房产过户手续,过户到小冯名下。

(文中人物均系化名)



江苏南京市石城公证处网址: <http://www.njscgzcn.com>  
办公地址总部: 中央路19号(金峰大厦七楼), 咨询电话:83232607  
迈皋桥分部: 和燕路258号(地铁一号线红山站旁), 咨询电话:83170193

## 她染毒后精神分裂,还打骂母亲

银龙东苑社区夕阳红舞蹈队用一支优美的歌舞《舞动中国》拉开了活动的序幕。为了增强居民禁毒防毒的意识,主持人开展了以“依法禁毒,构建和谐”为主题的国旗下讲话,并开展禁毒知识有奖问题,组织禁毒志愿者在禁毒横幅上签名。不过,最让居民记忆深刻的,莫过于光华路街道禁毒社工秦震岗、社区禁毒工作者程保青给大家介绍身边真实的案例。

程保青介绍,社区居民小雯(化名)是80后,小时候成绩很优秀。后来,由于父母离异,缺少关爱,小雯渐渐走上歧途,并染上了毒品。

“她现在没有工作,没有结婚,精神也出了问题。”程保青介绍,小雯随母亲生活。但精神出问题后,每天对母亲非打即骂,逼得母亲有家不敢回,只敢租住在外面。

母亲一个月只有3000多元退休金,扣除房租和生活费,已经所剩无几,可即使这样,她每个月都会给小雯1500元生活费。小雯拿到这笔钱,压根不会算着过日子,有时3天就花光了。没钱的她,就会向银龙东苑社区借钱。

“我们也会借给她,但是每次只借10元,让她吃饭。”程保青说,小雯不会过日子,也不会打扫卫生,社区隔三差五会派人上门帮她打扫卫生,每次都要拎好几袋垃圾出门。

“太可惜了!”居民王女士感叹,毒品害了小雯一辈子。也感叹小雯“自己不争气”。

光华路街道社区专职禁毒社工秦震岗也给大家介绍了一个让人唏嘘的案例。在上个世纪90年代,社区里有个人人羡慕的百万富婆,可惜染上了毒品,败光了3套房产。

## 她深深后悔,如今已8年没碰毒品

秦震岗告诉大家,他已经从事禁毒工作8年了。“我们街道在册吸毒人员有260多名。”秦震岗说,很多人走上吸毒路,与父母的教育有很大关系。

有一名90后,父母忙于工作,凡事喜欢用钱来解决。而日常沟通,一言不合就吵架。经常在他们吵架之后,孩子就出去“溜冰”(吸食冰毒)。

更让秦震岗无语的是,有的父母发现子女吸毒后,一味“包庇”。社区有个年轻人因吸毒被抓,父母强烈要求让孩子“社区戒毒”,得到同意后,竟然摆了一桌为儿子“接风”。

而在家戒毒的儿子,并没有恒心,最终复吸。秦震岗在一次例行尿检中,发现了这个情况,坚决将他送进派出所。最后,他被送到戒毒所强戒两年。“感谢你当年那么狠心。”这名年轻人出来7年了,如今见到秦震岗充满感激。因为那次强戒后,他再也没有复吸,如今已经结婚生子。“很多人说戒毒难,我看这都是托词,说到底就是自己没有恒心。”秦震岗说,有毅力的人,就算周围有很大诱惑,也能拒绝毒品。

他举例说,社区有一对夫妻双双吸毒。男的被强戒后,不仅复吸,还走上以贩养吸的不归路。而女的后悔了,她最懊恼的是,因为吸毒错过了最佳怀孕年龄,这辈子无法再生育。

如今,她以卖早点为生,8年没再碰毒品。“我们给社区在册吸毒人员定期尿检,她每次都是合格的。”秦震岗说。这名女子戒毒的决心和毅力,也成了秦震岗口中的“榜样”,秦震岗将她当作典型案例,希望能感化其他复吸人员,鼓励他们:只要自己有决心,戒毒没有那么难!

**生活直通车** 广告刊登: 2585946418, 2585946458, 3487414940  
●搬家服务 ●老年公寓 ●保洁保姆  
●电脑维修 ●家电维修 ●疏通钻孔  
●装潢/拆除 ●防水治漏 ●旧物回收  
高收:空调、家具15850773230  
温馨保洁,保姆,点工 83285341

**蚂蚁** 86603346 专业搬家,拆家具,空调,长途  
**蝴蝶** 84843102 车大人多,搬家,单位,长途  
益民搬家86222038

**蚂蚁** 84846028,专业搬家,拆装家具,长途  
**喜顺** 专业搬家、单位、价低 86592006  
**喜顺** 市区200,正规搬家,厂单位优。83329224

**喜顺** 市区10公里内200起,家,钢琴。84418520  
美达 空调,冰箱,彩电,洗衣机,热水器,灶具,水电86311234  
修空调86662224  
快修:空调、电视、洗衣机、热水器。84503961

金屋 空调移机,充氟,回收 86303616  
全城 疏通,修水电84499815  
鼓楼通,改,水,治漏58807221  
好佳 专业家、公装,翻新 83370882

**公告遗失** 广告刊登热线: 2585946418, 2585946458, 3487414940  
●寻人 ●公告 ●身份证  
●寻物 ●声明 ●注销公告  
●启事 ●学生证 ●其他  
高价购 3-13 米货车 13338611216  
律师团队13585197993  
转让 10年别克凯越。18851170708 程  
转让10年6月新大威牵引车。13645184526  
成功 专业清债 调查 取证 婚调 维权17037656501  
婚调、寻人、取证18012979777  
尖东法律取证,打假维权,解决疑难事 83368230  
南京女子专业、调查、取证。83311373

公司公章、法人章(王宁)、财务专用章各一枚,声明作废  
遗失:南京普达停车场管理有限公司不慎遗失通用定额发票拾元版一本,发票代码:132011690220,发票号码:00302276-00302300;遗失通用定额发票伍拾元版两本,发票代码:132011690320,发票号码:01228876-01228900、01228951-01228975声明作废  
南京洲联冷暖设备有限公司 遗失财务章一枚,现声明作废。  
南京快信贷信息技术有限公司 遗失公章一枚,声明作废。  
南京臻思达纳米科技有限公司( 账 号 : 4301019309100110631) 遗失财务印鉴章、法人章(吴小亮)各一枚,声明作废。  
南京王府茶业有限公司 遗失营业执照副本,统一社会信用代码:9132010424992791XW,声明作废。  
南京福缘居养老服务有限

第一分公司遗失营业执照副本,统一社会信用代码:91320102MA1MBHM3XM,声明作废。  
南京佰观艺术设计有限公司 遗失税务登记证正本,纳税人识别号320104762106493,现声明作废。  
南京妙意堂贸易有限公司 遗失营业执照正本,注册号:3201032306893,声明作废。  
南京秒秒搜贸易有限公司 遗失营业执照正本,注册号:320104000225039;税务登记证正本,纳税人识别号:320104302694597;组织机构代码证正本,代码:30269459-7,声明作废。  
南京市建邺区天朗饭店 遗失营业执照副本,注册号320105600276380,现声明作废  
遗失李雨寒 残疾证:32011520061007001662。声明作废  
遗失 江苏雷半讯通讯工程有

限公司公章一枚,声明作废。  
遗失 南京市建邺区尊享小吃店 营业执照正本,注册号320105600364893,声明作废。  
注销公告:江苏唐人电子商务有限公司 股东(大)会于2018年6月15日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内向本公司清算组申报债权。联系人:严玲 联系电话:15950574471 地址:南京市雨花台区花神大道9号阅城国际花园悠然园4幢2单元203室 南京凡尧酒业有限公司清算组2018年6月15日  
注销公告:南京宏图天安中穗信息科技有限公司 股东会于2018年6月15日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于本公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:吴宁,电话:13605160445

话025-83342677 地址:南京市鼓楼区山西路67号A26B01室(世贸大厦) 南京宏图天安中穗信息科技有限公司清算组 2018年6月15日  
注销公告:南京凡尧酒业有限公司 股东会于2018年6月20日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于公告发布之日起45日内向本公司清算组申报债权。联系人:严玲 联系电话:15950574471 地址:南京市雨花台区花神大道9号阅城国际花园悠然园4幢2单元203室 南京凡尧酒业有限公司清算组2018年6月21日  
注销公告:南京普达停车场管理有限公司 股东会于2018年6月22日决议解散公司,并于同日成立了公司清算组。请公司债权人于公告发布之日起45日内,向本公司清算组申报债权。联系人:吴宁,电话:13605160445