



28岁的他,为何没能找到如意工作

小伙:找到的工作不满意,满意的工作不要自己,心情郁闷;专家:要树立正确就业观

5月8日上午9点半,一名年轻男子蓬头垢面,坐在无锡市北大街公交站台哭泣。城管队员上前询问才知道,小伙子就是无锡本地人,因找工作不如意,已经离家出走一个多星期了。经过耐心交流,城管将男子送回家中,家里父母正万分焦急地在找他。

高艺

▶城管队员发现小伙子时,他正坐在车站前哭泣
梁溪城管供图



小伙离家出走一个多星期

5月9日一早,一名男子正坐在无锡市北大街公交站台前擦眼泪,神情落寞,还有一些焦虑。“他头发很长,也很脏,身上的衣服裤子都破破烂烂的,状态很差。一开始我们以为是个流浪汉,上前询问才发现,他说的是无锡方言。”北大街中队副队长陈明告诉记者,“起初他不愿意和我们交流,我们买了点早餐给他,他也不愿意吃。在我们的劝导下,他才慢慢愿意和我们沟通。”

据了解,该男子姓付(化姓),今年28岁,无锡本地人,已经离家出走一个多星期了。“他每天就住在北大街一处拆迁房里,饿了就买点便宜东西吃。”陈明告诉记者,小伙子在交流时意识是清楚的,只是情绪一直比较低落,不肯说出家人电话和住址,想继续在外流浪,但又流露出想回家的意愿。

在周围市民和城管队员的齐力劝说下,男子的抵触情绪逐渐缓和,将他父亲的电话号码报了出来,城管队员当即联系家属到现场。“我们好多天前就报警了,一直找不到他!”家人看到男子没有受伤,明显松了一口气。

随后,城管队员将男子送回了家中。

毕业8年没找到正式工作

据了解,小付是大专学历,会计专业,2010年毕业。“不是我不想工作,我也找了很多工作。”小付告诉记者,毕业后的他曾做过一段时间销售,“这工作和我的专业不对口,我的性格内向,觉得不适合就辞职了。”之后,小付也找过会计职位,“很多单位都不要我,有的在面试时就被刷掉了,有的在3个月试用期后就不要我了。”

就这样,小付断断续续找了几次工作,都以失败告终。

2017年,在一次面试失败后,小付便一直待业在家,没再找过工作。家人有时看见小付玩手机就说他两句,在一次争吵后,小付拿着手机和几件衣服离开了家。他想先找一份零工能够生活“独立”,但没想到离家后连落脚的地方也没有。

小付的妈妈今年51岁,刚退休不久的她还没交完社保,为了维持家庭生活开支,她继续从事保洁工作,“扣掉社保一个月有1700元,他爸爸1997年就病退了,每个月拿一千多元病退工资。别说存钱了,光开销都不够。”说到家里的经济情况,小付的妈妈很是担忧。“我们知道儿子想找与会计专业相关的工作,我

们两个老的觉得工作最重要的是得感兴趣,也不逼着他做别的工作。”小付的妈妈告诉记者,对于小付的工作,虽然着急,却无能为力。

“我知道家里条件不太好,爸妈也辛苦。”小付告诉记者,“我也着急找工作,但找工作太难了,很多公司都不要我,我也不想找自己不感兴趣的工作。”

鼓励孩子树立正确就业观

江南大学教授庄若江表示,作为一个已毕业多年的男子,家庭条件也不好,却一直没有找到正式工作,这一方面要从自身找原因,而作为小伙子的父母,也要承担一定的责任。

“小付面试了多次会计职位都没被录用,说明他可能在这方面并不具备优势,那么就需要考虑是否换一个更适合自己的工作。作为父母也要反思,是不是在这方面太纵容孩子?”“无论做什么工作,都要给孩子树立吃苦精神,不管一开始是否感兴趣或喜欢,逐步培养对工作的兴趣和热爱才是正确的态度。”庄教授说,“以小付现在的状况来看,暂时可不考虑自己对工作是否感兴趣,而应该考虑自己是否能适合岗位。已是成年人了,要体谅父母养育自己不容易,最起码要让自己先能自立。”

还差45秒,凭什么收停车费?

网友纷纷为这种“较真”行为点赞

“15分钟内停车免费,凭什么我停了14分钟15秒,收我5元停车费?”江阴的王先生(化名)为此向江阴消委会投诉并成功找出停车场系统bug,网友纷纷为王先生的维权意识和时间观念点赞。

今年年初,王先生开车去市区办事,他将车停到了市区某大厦地下停车场。在入场时,他在手机停车计时软件上做了标注,以免超时。事情办完后,王先生驾车离开,奇怪的事情发生了,手机软件上明明显示停车未超15分钟,看守停车场管理员却表示已超时需收取5元停车费。缴纳了5元停车费的王先生百思不得其解,于是向江阴消委会澄南分会寻求解释。

接到投诉后,工作人员当即调取了该停车场视频监控,以监控为准证实了王先生的确停车未超15分钟。信息显示,王先生当天下午3点49分35秒入场,4点03分50秒离开,停车时间为14分15秒,距离停车场免费的15分钟还差45秒。

到底哪里出了问题?经过了解,消委会工作人员发现,是停车场电脑设置出现了问题,只要超过14分钟就会自动默认为超过15分钟从而收费,王先生停车超过14分钟,所以停车管理员按照系统提示收取了5元停车费。查明原因后,消委会对该停车场提出责令整改并退还王先生相应停车费。 陈敏

256条公交线路可刷手机坐车了

除了投币和刷公交卡外,市民乘车有了新的支付手段,无锡市公共交通(集团)有限公司扫码乘车功能已全面上线。5月8日,无锡公交集团正式宣布市区256条主干线路2548辆可扫码乘车。

据了解,无锡公交集团于2017年9月启动扫码乘车工程。2017年11月底,无锡公交集团扫码乘车功能在85路试运行,2018年3月底又新增了1路、20路、36路、40路等10条扫码支付线路。

据介绍,手机开通扫码乘车十分简单,只要安装“无锡智慧公交APP”或“无锡市民卡APP”最新版本,点击界面下方红色二维码图标并按提示步骤领取乘车码虚拟卡片进行实名认证、充值后,即可使用扫码乘车功能。 季磊磊

买双色球抽“8800元欧洲游”

4月30日至5月31日,福彩双色球开展丰富的送礼活动。买就送:在无锡全市福彩投注站购买双色球红球复式票可获礼品一份;中奖返本金:采用“7红+1个蓝或8红+1个蓝”双色球复式彩票,中奖后返还购彩本金;抽奖送4个8800元欧洲游大奖:买双色球红球7+1复式或8+1复式彩票,均可参加每周指定期数的抽奖,抽奖分四个阶段,明天进行首次抽奖,最高送价值8800元欧洲游。活动详情请关注“无锡福彩”微信公众号”。 高艺



交了诚意金,开盘时房子没了

调查:开发商换了代理销售公司;律师:诚意金无法律效力

“我按照开发商要求,交了5万诚意金,发票上也有开发商盖的公章和承诺,开盘当天去售楼处,却被告知房子被卖了……”近日,无锡市民胡先生向现代快报反映,签诚意金合同时房产商承诺可保证优先购买,谁知现在开盘了,房子却没了。据胡先生介绍,自己去年就看中了蠡湖壹号二期丽苑的房子,当时楼盘还在认筹,销售说可以先交5万元诚意金,开盘后可保证优先购买,并承诺“一房一筹”,基本交了诚意金就能保证买到房子了。

陈敏

投诉:交了诚意金,房子没了

根据胡先生提供的蠡湖壹号意向登记书和5万元收据,现代快报记者发现,收款时间为2017年12月22日,收款方为“无锡恒远地产有限公司”,收款事由为“诚意金”。

5月1日该楼盘开盘,“当天上午,我有事,所以下午一吃完饭就赶去了现场,结果售楼处工作人员告诉我,我交过意向金的房子被卖了。”胡先生非常郁闷且气愤。

调查:换了代理销售公司

记者联系上了为胡先生办理意向金的销售员小陆。小陆表示自己也很无奈:“自己是贝来尔(音)公司员工,去年8月开始参与楼盘销售,但从今年

4月27、28日开始,突然被售楼处保安告知,贝来尔公司的人不能带客户看房了,自己也是一脸蒙圈。”

现代快报记者来到蠡湖壹号二期售楼处,营销经理王女士说,他们是上海丽阳公司的团队,今年4月27日、28日才刚接手这个楼盘的销售,“并没有从贝来尔公司和开发商那边拿到客户信息,现在都是上门客户。”针对胡先生的情况,王经理建议他们赶紧拿着收据来售楼处。如果房子还在,赶紧办理购买手续。如果房子已被卖,建议重新选房或退还诚意金。

律师:诚意金无法律效力

针对胡先生的遭遇,江苏东恒(苏州)律师事务所范亚威律师表示,诚意金,即意向金,不是法律意义上的违

约金、定金、订金,不具有合同效力及法律保护性质。范亚威表示,中介收取的诚意金,在现有的法律法规中没有相关条文。更何况大多数中介都把“保留对诚意金的最终解释权”写在相关约定中,使房屋买卖双方处于被动、从属状态。根据江苏很多法院判决,若开发商收取了意向金,目前一般仅支持退还意向金,并无其他追责的法律先例。

记者电话采访了无锡市房地产业协会副会长杭卫,杭卫也表示,法律上并没有诚意金的概念和法律依据,这是开发商为了提前锁定客户而进行的一种营销策略。杭卫提醒,购房者不能仅凭广告或售楼员介绍,应多实地考察,在付钱前应多查看开发商的规划许可证、预售证等证件,才能知晓并保障自己的合法权益。

无锡四海一家投资发展有限公司遗失中国人民财产保险股份有限公司无锡分公司的发代码为3200164320代码为74604896的发票废。
遗失金科物业服务有限公司无锡分公司收据12份:74604、62731、211254、211457、211558、211572、211608、211620、224244、224395、224424、217495,声明作废。
遗失仪征市扬剧协会公章、财务专用章各一枚,声明作废。
遗失甘良军《就业失业登记证》证号3210811016002213,声明作废。
遗失北塘区鲜一步蔬菜店营业执照副本,注册号320204600291125,副本编号320204000201509180054,声明作废。
遗失:中核华誉工程有限责任公司《江苏增值税专用发票》第四联存根联壹张,开票日期2018年03月07日,发票代码3200164160,票号06664670,价税合计18308.00元,声明作废。