

19层住宅楼电梯全坏了 孕妇回家只能爬楼梯

事发南京一小区，经协调，目前已恢复一部运行

“小区两部电梯全都坏了，我们每天进出家门只能爬楼梯。”日前，南京江宁东福金座小区居民向现代快报反映了最近的烦心事，小区之前给电梯换的抱闸在质保期内出现磨损问题，但维修公司不予更换。现代快报记者调查发现，该小区共计19层，两部电梯出现问题后，居民出入都要爬楼梯，其中有多名孕妇。而生产厂家认定抱闸磨损是机器问题所致，如果要更换，需要另加材料费和人工费。

现代快报/ZAKER南京记者 谢喜卓 文/摄



东福金座小区两部电梯都坏了

小区居民：电梯坏了，孕妇进出要爬楼梯

4月20日上午，现代快报记者来到东福金座小区，这里两部电梯均已停用。“大概在去年10月份，两部电梯相继出现了问题，原来的物业和新物业正在交接，没办法，我们只能自己出钱维修。”业主杨先生告诉现代快报记者，当时请了南京安诺电梯有限公司给换的电梯抱闸制器，由于当时新物业还没有正式签合同，所以没有维保单位，因此两部电梯都没有经过年检，但是为了方便业主出行，就启用了其中的一台。“这个中途也陆续出现过业主被困的问题，一直坚持到今年4月16日直接不能用了，好像是抱闸又出了问题。”

据悉，东福金座小区是一幢单独的居民楼，共计19层，约180户业主。如今，两部电梯都出现了故障，已经对业主的正常生活造成了极大困扰。

“这栋楼上有多名孕妇，其中19楼那家，好像都快要生了，万一有个突发情况，上下楼都是问题。”业主沈女士告诉现代快报记者，她家住在18楼，每天都需要接送孩子上学，上下楼梯至少

两次。一位老奶奶也提到，“13楼还有一个大肚子，电梯坏了，上下楼不方便，好像都回家了。”杨先生表示，除了孕妇之外，楼内还有一些走路不方便的老人，之前都是坐轮椅自己上下电梯的，现在只能靠家里人背着走楼梯了。

维修公司：非质量问题，不能免费维修

“去年年底，我们花了2万块钱，一起换了4个抱闸。”东福金座小区业委会主任汤先生告诉记者，电梯坏掉后，维保人员检修发现抱闸出现磨损。汤先生说，因为还在质保期内，他们便与当时更换抱闸的南京安诺电梯有限公司取得了联系，但对方称，抱闸不存在质量问题。

南京安诺电梯有限公司相关负责人徐鹏飞则称，给东福金座小区业主爬楼梯的日子还要持续多久？记者联系了小区所属东山街道泥塘社区。社区主任严少云表示，社区已经联合新物业及业委会，请专业人员对之前未开通的右边一部电梯进行了年检，目前已经恢复运行。下一步，他们将联系业委会、物业及维修公司等三方，当面协调处理，以期尽快完成另一部电梯的正常运行。

律师说法：维修方应依照合同承担责任

对于安诺的这一说法，江苏同大律师事务所李小亮律师认为，安诺公司与小区业委会签订了维修合同及质保证明，该公司就应该承担责任，而不是将责任推给他人。“确认抱闸磨损的原因，不应该是由当事方主观臆断，而应经过第三方权威检测机构给出结论。”李小亮还谈到，如果确实是抱闸存在质量问题，安诺公司不仅要免费维修，还要承担其他相应的违约责任；如果是机器本身造成的抱闸磨损，在当初更换时，安诺公司就有责任、有义务向业委会说明情况，而不是直接更换即可。

电梯修好几个月又坏了，负责维修的公司不愿负责，那么东福金座小区业主爬楼梯的日子还要持续多久？记者联系了小区所属东山街道泥塘社区。社区主任严少云表示，社区已经联合新物业及业委会，请专业人员对之前未开通的右边一部电梯进行了年检，目前已经恢复运行。下一步，他们将联系业委会、物业及维修公司等三方，当面协调处理，以期尽快完成另一部电梯的正常运行。

利好

明起，6条公交可扫码乘车 到年底，南京公交、地铁等全部实现移动支付

4月21日，现代快报记者从南京公交集团获悉，下周一（4月23日）起，乘坐南京公交1路、207路、503路、669路、D4路、D9路的乘客可以使用支付宝扫码乘车啦！不仅如此，到今年年底，南京所有的公交、有轨电车、轮渡、地铁，都将能刷支付宝直接乘车，再也不用担心忘带公交卡啦！

通讯员 李陶然 现代快报/ZAKER南京记者 李娜

据介绍，首次使用支付宝乘车的市民，需要先开通支付宝乘车码功能。打开支付宝，在页面顶部定位“南京”，再点击“乘车卡”，之后勾选【同意协议】，并【立即开通】，这样乘车码就会出现在你的付款码中。以后坐公交时，对准“扫码付款区”扫一扫，就能完成付款。因为支付宝支持脱机离线交易，这样，即便是在手机没有网络的情况下，也可正常出示付款码扫码乘车。

手机“滴”一下就能乘车，什么时间能普及全部的公交车？南京公交集团董事长朱明表示，到今年年底，市民就能在所有公交车上刷支付宝乘车了，不仅如此，目前公交卡适用的有轨电车、轮渡、出租车等公共交通领域，包括市民最关注的地铁，到年底都将能手机一刷，立马进站。

现代快报记者了解到，由于此次采用了新的综合型、多功能机具，既可以实现扫码乘车，也可以刷公交卡，需要先开展移动支付测试，目前在1、207、503、669、D4、D9共6条线路进行一个月的测试活动。市民如乘车扫码遇到疑问，可以拨打支付宝服务热线或者公交服务热线96155。

自2017年8月份以来，南京公交优惠幅度加大，现金投币2元，而刷卡夏冬空调季1.6元，春秋季1.2元，90分钟内换乘再减1元。手机扫码乘车有优惠吗？朱明解释，由于目前手机扫码仅作为现金投币的有效补充方式，其资费与现金投币票价一样，暂时不享受优惠。不过，他也透露了一个好消息，虽然与具有公共性质的公交卡优惠方式不同，但未来一定会联合运营商，采取各种促销的方式。

司机从20米高桥面坠落幸无大碍

快报讯(记者 臧晓松)4月20日凌晨三点多，一辆货车撞上润扬大桥中央隔离护栏后，穿过中央护栏至对面车道，又与对面两辆车发生碰撞。接到警情后，高速大队民警迅速赶往事故现场，却没有发现肇事车辆驾驶员。

经询问被撞车辆人员得知，肇事司机曾下车和他们交流，但不久突然不见了。20日上午，民警接到车辆所在单位报来消息，肇事司机徐某找到了，正在扬州大学附属医院进行检查。上午10点左右，徐某在单位人员的陪同下，来到高速公路四大队。民警发现徐某浑身都是泥巴。据徐某介绍，“当晚其驾驶货车由常州开往扬州方向，在经过扬溧高速公

路润扬大桥桥面时，车辆左前胎爆胎冲到对面车道，接着与对面车道一辆货车和一辆轿车发生碰撞，再次撞到中央护栏停下来。事后他下车查看后，靠在桥边护栏上等交警来处理，但不小心翻了下去。幸运的是，其掉下桥的地方刚好有一个浅水沟，沟里都是泥巴。

当时由于浑身痛疼，无法行走。直到天亮后，一名妇女带着一个小孩刚好来到那里，发现了他，才帮助他走到附近的村子，后来找车送他到医院救治，经医院检查，全身有九处骨折，但无大碍。

民警了解，事发地点桥面距地面高度有20米左右，徐某从那么高的地方掉下来而无生命之忧真是奇迹。

天天出彩

福彩15选5(2018104期)

中奖号码:	1 5 6 10 12	奖等	中奖注数	每注奖额
特别奖	0注		0元	
一等奖	65注		2684元	

福彩3D游戏(2018104期)

中奖号码:	7 1 7	奖等	江苏中奖注数	每注奖额
单选	637注		1040元	
组选3	599注		346元	
组选6	0注		173元	

福彩“东方6+1”(2018045期)

中奖号码:	1 5 9 4 2 4	生肖码:	羊	奖等	中奖注数	每注奖额
				一等奖	0注	0元

体彩超级大乐透(18045期)

中奖号码:	02 05 20 30 35 + 05 09	本期中奖情况	奖级	中奖注数	单注奖额
			一等奖	4注	10000000元

体彩排列3(18104期)

中奖号码:	7 6 7	投注方式	本地中奖注数	每注奖金
直选	652注		1040元	
组选3	1117注		346元	
组选6	0注		173元	

体彩排列5(18104期)

中奖号码:	7 6 7 4 6	投注方式	本地中奖注数	每注奖金
直选	652注		1040元	
组选3	1117注		346元	

体彩鸡毛信

体彩顶呱刮新票“天降财神”在我省上市！

体彩顶呱刮百万新票“天降财神”已在我省上市。该票每张30元，共有30次中奖机会，最

高奖达100万元！感兴趣的朋友可前往我省各体彩网点尝鲜。

(苏彩)

为找“安身之处”，男子竟然抢银行

楼王镇房产拍卖公告

现有盐城市盐都区楼王镇文昌居委会朝阳路2号、郭杨村一组、文昌居委会、郭杨村居委会土地使用权及土地上房产、内部资产整体处置，欢迎各位意向买受人电话咨询。

联系电话：13505142155(肖女士)。

泗阳县房产拍卖公告

现有泗阳县众兴镇众兴西路西延段南侧厂区的土地使用权、房屋建筑物、构筑物、设备整体处置，欢迎各位意向买受人电话咨询。

联系电话：13505142155(肖女士)。

武夷商城拍卖公告

现有南京市江宁区东山街道双龙大道595号武夷商城风尚阁04幢116-1、116-2、116-3、116-4、116-5和116-6、118室、119室和123室房产整体处置，欢迎各位意向买受人电话咨询。

联系电话：13505142155(肖女士)。

快报讯(记者 王晓宇 通讯员 穆加伟 何丽婷)4月20日早上，连云港市灌云县图河镇某银行刚营业，一名身穿迷彩服的男子，冲向受理柜台，抡起砖头猛砸柜台玻璃，嘴里大喊“抢劫！把钱拿给我”，当机立断，指挥民警、辅警兵分两路包抄嫌疑人，多名队员一起上前，成功将其控制。经查，嫌疑人系灌云县图河镇七道沟村村民林某。到案后，林某交代，自己因感觉生活乏味，身无分文又无处可去，所以决定抢劫银行，“抢劫成功就找个地方安身立命，抢劫失败就去坐牢。”

目前，林某因涉嫌抢劫罪被刑拘，案件正在进一步办理中。