

7楼没钱装电梯 业委会主任借他3万

全市1463部电梯签协议,多方努力推进

2017年南京提出小区加装电梯的目标是1000部,记者从市房产局获悉,截至2018年2月10日,全市已有1463部电梯签订书面协议,1290部完成初步设计,1268部通过规划初审,907部办理规划审批手续,303部进入施工阶段,206部已经竣工。据了解,在推进加装电梯过程中,多方积极努力,有个住在7楼的小伙子因刚买了房子无力承担加装费用,业委会主任主动借给他3万元。

现代快报/ZAKER南京记者
张瑜 文/摄



鼓楼区马家街居民楼加装的电梯美观又敞亮

为了早日装上电梯,业委会主任借给住户3万元

加装电梯阻力很多来自一二层住户,而在建邺区莫愁湖街道一小区,却有7楼住户不同意签字。“这是位年轻人,他的房子是刚花200多万买的,说实在拿不出加装电梯的钱了。”北圩路社区居委会主任黄文俊说,社区和业委会多次上门做工作,但小伙子就是不签字。“业委会主任后来说,那就借给他3万块钱吧,这个年轻人也有点不好意思,就同意安装。”黄文俊说,最后拿着业委会主任借给他的钱,再加上贷款,小伙子交了加装电梯的费用。黄文俊说,为早日装上电梯,社区和街道工作人员做了大量工作,有个住户在外地,他们通过微信视频来介绍加装电梯的情况,还把其他小区安装电梯的情况传过去,住户最后同意签字。有位退休老党员,住在一楼,主动提出进场施工时先去疗养院,等建好了再回来。

退休副校长带头做邻居工作,两栋楼装了7部电梯

70岁的李丰文家在鼓楼区的马家街,属于中国药科大学的职工宿舍,建于上世纪90年代,居民大多是老人,上下楼梯不方便,有的实在爬不动楼了,跟子女换房子住。“从2015年起,我们就想着给这栋楼安装电梯。”李丰文说,他和邻居还去装好电梯的小区考察过。但让邻居都同意签字难度不小,李丰文亲自带头做示范。他担任过中国药科大学的副校长,邻居基本都是学校退休教职工。马家街40号和隔壁的52号两栋楼,共7个单元98户居民,李丰文与当年的同事一起做起邻居的工作。

双休日市民可乘扫墓专线踏青祭扫

快报讯(通讯员 郑文友 记者 蔡梦莹)传统的清明祭扫即将开始,记者从南京公交集团江南公交公司了解到,自3月17日至4月7日期间,在每个双休日和4月5日清明节当天,开通临时扫墓专线方便市民踏青祭扫。

江南公交于3月17日、18日、24日、25日、31日和4月1日、5日、6日、7日的9个客流高峰日在雨花台南大门、安德门和钟灵街设立扫墓专线始发点,临时开辟至隐普公墓、鲤鱼山公墓、西天寺公墓和岱山公墓等处的扫墓专线,服务时间从早上6:30至中午11:30。

发往“隐龙山、普觉寺”的公交历来是市民清明扫墓的重点线路,市民可以在安德门100路公交下客站的北端和地铁安德门站乘坐流水班车,也可以在雨花台南大门乘坐到专线(由东往西雨花台南大门公交站处)。111路也将临时由普觉寺延伸至隐龙山。

到“西天寺、岱山”的市民建议选择选择在雨花

台南大门(雨花区地税局门口)乘车,也可在安德门100路下客站乘车。届时112路也将临时由西天寺延伸至岱山。

与此同时,江南公交还开通从钟灵街始发至鲤鱼山公墓的扫墓专线,加开南京站-北广场东至南象山公墓、华侨公墓和摄山星城至龙泉寺公墓的扫墓专线。

除了选择扫墓专线,江南公交呼吁市民选择错峰出行,以避开客流高峰。从3月17日开始,周一至周五的上午时段,江南公交将增加8路、64路、73路、74路、77路、89路、111路、112路、114路、118路、122路、125路、206路、207路、208路、197路共16条线路的运力,为市民提供更多的祭扫出行选择。

同时,对接地铁和专线的100路、88路、94路、127路、33路、44路、202路、204路等线路增加运力,在必要时采取跨线支援方式,确保祭扫市民能够及时、快捷地换乘与转驳。

康贝佳全方位保障种牙效果 让患者每一分钱都花得实在

瑞士品牌种植体做1颗送1颗,免费升级德国全瓷牙冠

“我嘴里的牙就是在康贝佳种的,用的是4颗种植体恢复半口牙的技术,并且当天就戴牙吃东西了,现在我啃猪蹄、吃排骨都没有问题!”不久前刚在康贝佳成功种牙的贺老伯表示。为帮市民解决种牙难题,康贝佳集团种植牙技术总监胡华分将于本周五举办高品质种植牙解读会,市民可拨打**13327822501**预约报名。

通讯员 杨琳

解答患者关心的种植牙问题 揭开种植牙的“神秘面纱”

“种牙过程会有什么不舒服吗?”“种植牙的使用寿命有多长?”“半口、全口缺牙还能种吗?”……很多对种植牙不太了解的市民都会有这样那样的疑问。对此,胡主任表示,现代麻醉技术以及术后良好的护理措施可以将患者的不适感降到极低,基本上种植牙手术的不适比普通拔牙还要轻一些。而世界上第一颗种植牙的使用寿命已经超过了40年,在种得好维护得好的情况下,种植牙甚至可以使用终身。

半口、全口缺牙患者大多缺牙时间比较长,存在牙槽骨萎缩的问题。采用传统种植牙技术,即便添加了骨粉骨膜,也不一定能够种。但通过ALL-ON-4种植牙技术,则可以完美解决。

4颗种植体即刻恢复半口牙 牙齿银行+CGF技术缩短种牙周期

ALL-ON-4种植牙技术突破了传统种植牙对牙槽骨条件的限制,仅需4颗种植体就能达到重建半口好牙的效果,并且一般无需植骨。由于减少了种植体,无需植骨,不仅为患者节省了费用,更为强大的优势是它实现了术后即刻负重,真正做到了让患者即刻恢复咀嚼功能的目的。

而康贝佳引进的“牙齿银行”和“血纤维蛋白CGF”技术,可以将患者没有保留意义的牙齿,经过特殊处理后研磨成骨粉,再加入从患者自体血液中萃取出来的血纤维蛋白CGF,然后添加到骨量不足的种植区域,增进骨细胞附着,加速创口愈合,提高成骨质量,缩短成骨时间,让牙槽骨萎缩的患者也能早日用“新牙”。

种牙怎样才能不花“冤枉钱”? 选对医院找准医生是关键

“接诊中,我经常会遇到种牙失败的患者,这些患者大部分是冲着低价去的。结果多花了钱不说,种上去的牙也问题不断。有的甚至因为使用了劣质材料而引发了口腔问题,得不偿失!”胡主任表示。

为切实保障患者权益,康贝佳口腔医院所有的种植牙医生都有丰富的临床经验,擅长为患者量身定制合适的种牙方案,所用的口腔材料都由正规厂家正规渠道供



胡华分主任开展的种植牙讲座吸引了众多市民

应,所有的医疗器械均经过严格消毒,从源头避免感染。所选用的种植体都是经受过市场检验,备受患者好评的品牌种植体,有独立生成编码,保证正品和使用寿命。切实保障种植牙效果,让患者的每一分钱都花得实在。

■活动链接

康贝佳高品质种植牙解读会
时间:3月16日上午9:00

主讲:胡华分(康贝佳集团种植牙技术总监)

报名参加活动可领爱牙礼包一份,并可预约凭报纸提前到院做免费口腔全景片检查,当天种牙可享多重优惠。

■优惠活动

康贝佳“牙齿银行”项目推广季

时间:即日起-4月30日

①**10元**拔牙(残根)
②**免费**存储拔牙
③活动假牙**免费**清洗,假牙换种植牙可抵**500元**

④种植牙:瑞士品牌种植体**做1颗送1颗,免费升级德国全瓷牙冠**

牙齿矫正:金属托槽矫正**7980元起**;隐形矫正**14900元起**

指定品牌美牙冠、360°冷光美白、儿童窝沟封闭:**5折特惠**

咨询预约热线:

13327822501



首条“无人看守”停车收费道路来了 泊车15分钟后,感应挡板自动升起开始计时

快报讯(通讯员 郭军 施立洋 记者 赵丹丹)马路边的收费停车位,一般都有收费员看管收费。江宁区玉堂巷可不同,它是南京首条“无人看守”的停车收费路段。原来,车位靠感应挡板智能升降,控制车辆进出,车主走时扫描二维码取车离场。

江宁区玉堂巷(鼓山路至金箔路段)总长约200米,设置单侧停车。道路两侧有医院、学校、银行、法院等行政服务机构,停车资源很紧张,管理耗费大量人力物力。最近,玉堂巷道路的西侧,共设置27个“无人值守”智能停车泊位,每个泊位长6米,宽2.2米,泊位上设置了自动感应升降台。每个车位还有取车码和扫码支付的二维码。

江宁区城管局停车管理部门相关人员介绍,当车辆停在泊位上到15分钟时,车底下的感应挡板会根据车辆底盘距离道路的高度,自动升起顶住车辆,使车辆不能驶离,并开始计时。当车主需要离场时,只需要通过微信或者支付宝,扫描挡板上的二维码,5分钟内缴纳停车费,挡板会自动降



江宁玉堂巷停车位有感应挡板,可扫码付费
通讯员供图

下,即可驶离。道路旁还设置监控探头,保障车辆的停放安全,也实时监控违规乱停的车辆,便于及时通知执法人员进行查处。该智能停车系统由南京一家专门开发停车管理系统的公司建设并维护,处于试运行阶段,4月1日起启用。