

# 雨污分流完工半年多 “破相”小区为何还没恢复?

## 针对天印花园居民投诉,江宁高新园管委会表示尽快解决

家住江宁天元东路天印花园的业主近日向现代快报96060热线反映,2017年,小区内进行雨污分流施工,施工造成的道路破坏、绿化损伤等没有获得完全的修复,整体环境还比以前差了。“施工单位做事我们配合,可是做完事,总得有始有终,把环境恢复吧?”业主们对此难以接受。

实习生 杨子淳 现代快报/ZAKER南京记者 孙玉春 文/摄



雨污分流早已结束,小区绿地还是光秃秃的



小区道路上留下风镐钻孔



回填后的路面明显沉降

### 道路沉降,回填的水泥层已经磨掉了

2月26日下午,现代快报记者来到天印花园,在业主带领下,在小区走一圈,道路坑洼的情况随处可见。小区南大门附近,一条砖铺的路上,开挖后重新恢复了路面,但有好几处明显路面沉降。

在水泥路面上,这种情况更明显。开挖是在水泥路一侧进行,恢复后水泥颜色明显色差很大。在很多路段,重新回填后的路面水泥层已经磨得差不多了,露出了里面的砂石层,表面出现粉砂状,容易扬尘。据了解,这里

的雨污分流工程是2017年6月结束的。

据了解,整个小区内新增了几百个井盖,大面积开挖路面。在12、13幢之间,有一条沟是在面包砖路上开挖后回填的,如今回填的地段明显沉降好几厘米。据业主称,他们怀疑当初施工单位没有按照方案施工,应该回填混凝土,可是却回填石粉,承载力和强度不够。据称,施工结束不久,就有一幢楼3户业主的地下室被倒灌,后来施工方还赔了钱,原因也是沉降。

### 回应

## 尽快联系物业业主 重做损坏明显路面

记者来到江宁高新园管委会,工程部顾阳阳等人介绍,天印花园雨污分流属于玉带圩截污及沿岸环境整治工程,以前大量生活污水进入玉带圩,通过截污,可大大改善河水水质。

至于施工中的一问题,顾阳阳表示,水泥路面是刚性的,所以只要是重新做路面,肯定会有裂缝。路面沉降原因很多,但是并不像业主所说的没有用混凝土,只是可能由于经常行车,经受不了碾压所致。

施工应当追求细致,工程部人员承认,在绿化恢复上做得不到位。不过据称小区原来绿化也不好,他们都有原始照片。如今既然草籽发芽率不高,打算今年春季再重撒一遍草籽。至于施工单位留下了一小块路面没有整体重做,这确实不妥当,会在工人放完春节假后,立即安排施工,重做相关“破相”明显路面。

至于落水管散发臭气的问题,工程部人员表示,这一块施工有限制,如果直接从最顶端的集水口改造,就会破坏原来的楼顶防水层。“这个问题其他小区很少反映,我们会再继续了解情况。”工程部人员近期到天印花园,与物业及业主当面沟通,只要是确有不到位的地方,都会安排施工队进行修复。

### 绿化恢复效果不佳,落水管散发臭气

据了解,天印花园小区于1999年开始交付,按照业主代表杨先生的说法,小区环境不算太好,但是经过施工之后,明显不如以前了。

南京爱顺物业天印花园管理处负责人张长付介绍,去年年初施工开始时,他们就担心施工虎头蛇尾,所以提出要施工单位交纳一定的保证金。只要在施工结束后环境能好好恢复,到时再退还。但最终,相关方面不同意,后来施工中他们果然发现问题,施工单位结束施工之后不能按承诺及时修复处理。

绿化就是其中一块,由于施工增设大量井口,很多井口都在绿化带中,不少草坪包括一些树木受到破坏。后来施工单位同意

恢复绿化,但效果不佳,一些楼房前后都撒了草籽,发芽率却很低。对一些施工中死掉的树木,施工方曾经答应在2017年10月份来处理,但至今没有下文。

据张长付称,这次施工的甲方是江宁高新园管委会,施工单位是江苏光华建设有限公司。对于一些施工细节,他们感觉不到位,比如原来小区地下就有一些暗沟,但是施工方只管按图施工,暗沟依然存在,会往外排污水。此外,此次对于楼房的落水管都加了专门的雨水管,将厨房污水管单独分开。但是分割位置就在6楼厨房窗户外,由于污水管必须设排气帽,并不密闭,6楼住户被臭气困扰,怨言颇多。

### 观灯

## 明起灯会周边部分路段交通管制 严禁放飞无人机和孔明灯

快报讯(通讯员 宁交轩 宁公宣 记者 王瑞 顾元森 邓雯婷)记者从南京交管部门获悉,今年秦淮灯会时间跨度长,从2月11日一直持续至3月31日,预计3月1日至3月3日迎来赏灯人流的最高峰。届时,交管部门将对周边部分路段实施交通管制,请市民听从现场交警指挥。

3月1日至3月3日的12:00至23:00,长乐路、平江府路(含)、建康路、中华路的合围区域,及老门东地区的箍桶巷(马道街至城墙段),除执行任务车辆外,禁止其他社会车辆驶入。其中3月2日至3月3日的12:00至23:00,由于利用建康路搭设验票通道,建康路(中华路至长白街段)也将采取交通管制措施,禁止社会车辆驶入。

今年由于在道路上搭建相关安保管控设施的需要,灯会区域内如琵琶小区、一品嘉园、全福小区、大四福巷等小区的车辆在上述时间段将无法出入。请居民提前做好准备,尽量选择公共交通出行。

3月2日、3日的17:00至21:00,地铁一号线将不停靠三山街站,地铁三号线将不停靠武定门站、夫子庙站,采取跳站运行。而进入夫子庙地区的公交车,尤其是途经建康路的公交车,将提前下客,提前下客站点为杨公井站、升州路站、中华门站、长白街站等。

为了确保广大市民能够平安顺利地观灯,南京市公安局有6点提示,其中提到严禁放飞无人机和孔明灯。

这些提示包括:预约电子票,正月十五和十六两天,每天14:00—22:00,夫子庙中心景区实施网上预约,凭票准入措施,游客可通过大麦官网预约免费电子票,每天预约门票数40万张;尽量错峰观灯,特别是老人、小孩子要避开客流高峰期,确保安全;安全观灯,不往人群密集的地方去,不要扎堆滞留;文明观灯,按照指示牌和民警引导的方向有序观灯;严禁放飞无人机等“低慢小”航空器;燃放孔明灯,以防发生火灾火灾等险情。

### 政务

## 建邺“对标找差”排定103项指标

快报讯(记者 耿朴凡 赵丹丹)2月27日,建邺区召开河西·建邺对标找差创新实干推动高质量发展动员暨机关作风项目建设大会,明确把杭州江干区作为“对标城区”、广州海珠区作为“灯塔城区”。排定了15项核心指标、88项支撑指标,共计103项具体指标。这些指标包括不少国际化特色指标。同时,还将实施总部发展战略。

建邺区主要负责人直面当前发展存在的短板,从经济总量、产业发展、城市建设等方面进行剖析。下一步,建邺区将围绕创新驱动、产业发展、生态环境、对外开放、社会民生、城市建设六大方面,构建形成相关工作指标。

建邺区作为现代化国际性城市中心,要围绕十大国际功能建设,高标准加快打造一批国际化商务载体、生活街区,

发展国际化教育和医疗卫生服务,成为南京国际资源要素的主要承载地。

建邺区将继续办好亚洲户外用品展等国际性会展,加强与国际性会展组织的联系。在2020年,完成会展三期项目建设,总展览面积将达15万平方米、会议中心4.6万平方米、酒店494间客房、写字楼10万平方米,以及商业、餐饮、休闲等配套服务项目4万平方米,停车位5600个。

去年,阿里巴巴江苏总部、小米科技华东总部相继落户建邺。下一步,将继续常态化开展重大项目重点调度,聚焦阿里巴巴、小米、科大讯飞这样龙头企业项目的储备与推进。此外,更加聚焦华山路邻里中心等一批民生项目的质量水平,聚焦十大国际化功能区项目的实际成效。

### 税务

## 年所得超12万可刷脸申报个税

快报讯(通讯员 金天 史伟莹 戴飞 记者 张瑜)一年一度的年所得12万元以上个人所得税自行申报即将在3月31日截止,南京地税部门提醒纳税人,符合条件的个人要尽快办理自行申报,以免因未按规定期限办理纳税申报和报送纳税资料,承担相应的法律责任。现代快报记者了解到,纳税人除了采取上门申报、邮寄申报、网上申报等多种方式完成自行申报,还可以通过支付宝“刷脸”自行申报。

据介绍,市民只需打开支付宝,关注并点击“江苏地税”

生活号,选择年所得12万元申报,进入身份验证页面后,点击“我已阅读并同意认证服务协议”,再点击“开始认证”进入刷脸页面,刷脸成功后就可以按系统提示步骤,完成年所得12万元以上的自行申报工作。

市民小周在体验相关操作后,认为非常方便。用支付宝“刷脸”申报个税后,不仅不用去税务局上门申报,也不用记住证件号和密码,登录电子税务局进行网上申报,同时有刷脸识别的功能,确保了只有本人才能办理申报程序,既方便又安全。