

# 秦淮区今年力促太平南路老字号回迁

## 全区将出新42个老旧小区,新增700多个公共停车位

新的一年,秦淮区将“水清岸绿景美”。现代快报记者从秦淮区环境综合整治暨精细化管理工作新闻发布会上获悉,今年秦淮将进一步强化水环境综合治理,完成全区85条街巷市容市貌整治。值得一提的是,今年将重点实施太平南路复兴工程以及老城南历史街区保护。

通讯员 孙乐 现代快报/ZAKER南京记者 余乐



出新后的太平南路一派民国范 视觉中国 供图

### 新建、拓宽改造11条城市道路

今年秦淮区将突出生态环境建设,全面完成雨污分流,完成御阳街等5个积水点改造,实施二埠、四方等5个排水泵站的建设和更新工程。将进一步加快城市绿地、绿道建设。新建草桥清真寺以南等3处绿地,提档升级朝天宫广场等7处绿地;开展公园绿道等4条绿道建设;实施杨树更新改造;完成交通干线沿线环境集中整治;完成明城墙遗址公园(二期)、明外郭—秦淮新河百里风光带建设前期征收工作。

此外,将加快通畅区域交通。分步实施长乐东路建设等11条城市道路新建、拓宽改造以及瑞金路等10条主次干道环境综合整治。全区85条街巷也将完成市容市貌整治。

### 出新42个老旧小区,增700多公共停车位

秦淮区今年将继续推进紫杨佳园等4个在建保障房项目建设,力争实现杨庄北侧地块等3个新增保障房项目开工。加快实施中牌楼、石榴新村等23个棚户区城中村改造,还将全面完成42个老旧小区整治出新。

将持续改善城区停车环境,

逐步惠及老城和新城各个地区,加紧建设白下科技园公共停车场等一批停车设施,年度计划新增700余个公共停车位。

秦淮区今年将完成双桥门、鸣羊街等11处垃圾中转站改造和月牙湖公园等4座公厕改造;继续实施管线下地。

### 重点保护太平南路和老城南历史街区

现代快报记者获悉,今年秦淮区还将积极推进文化保护类项目建设,以太平南路复兴工程和老城南历史街区保护为重点,实施西白菜园地块、天山协会旧址等保护修缮工程,开展南捕厅四期、李公祠片区等保护与复兴工程;推进门东东延等环境综合整治;继续推进小西湖地块新式保护复兴试点项目。

太平南路一带,西白菜园道路西侧的民国建筑将进行保护性修缮开发利用,整体打造成具民国风范的黄金珠宝文玩设计、批发与体验等特色街区。

老字号的保护、发展、回迁,是太平南路复兴工程的重点。现代快报记者了解到,目前秦淮区商务部门正对太平南路老字号进行摸底,曾有哪些、流失多少、哪些有望回迁等,下一步将通过提供经营场所等鼓励举措,促成回迁。

### 河北村经适房 定价8434元/平方米

快报讯(记者 张瑜)2月12日,现代快报记者从南京市物价局获悉,经成本认证,按照相关作价办法,建邺区河北村八百亩地块经济适用住房项目销售价格确定,销售均价为8434元/平方米。据悉,该经适房项目周边二手房均价在每平方米四五万左右。

据介绍,建邺区河北村八百亩地块经适房项目总建筑面积为330130.2平方米,其中住房面积为237757.74平方米,经营性用房面积为8522.83平方米,社区配套服务用房面积为16343.13平方米(含物业管理用房、其他辅助设施等),地下建筑面积为67506.5平方米。

物价部门确定,该项目住房销售综合均价为8434元/平方米(按建筑面积计算)。住宅楼层、朝向差价,以销售综合均价为基础,由开发公司按整幢(单元)增减差价代数和为零的原则自行确定。

物价部门还要求,开发商应在销售现场做好明码标价工作,销售价格以外,不得另行加价收取未经价格主管部门批准的其他任何费用。

### 浦口“清洁家园” 整治行动获赞



整治行动中清理积雪 通讯员供图

快报讯(通讯员 林静 记者 刘伟娟)2月11日,现代快报记者获悉,浦口开展“清洁家园”集中行动日活动,发动全区机关及社区干部、企事业单位、人民团体全体干部职工,各住宅小区物管人员,居民,走上街头,走进社区参加义务清洁劳动,营造干净整洁、喜庆祥和的节日环境。

张成馨是浦口经济开发区财务部的一名普通员工,清早,她和同事们奔赴包干片区(长桥路与兰花路交汇路口)清理人行道边的“黑冰块”。在清理“黑冰块”的过程中,有一大块“黑冰”顽固地立在道边,几名同事用铁锹铲,用扫把推都没能彻底将“黑冰”“解决”。张成馨见状,没有在意冰块上的污垢,毫不犹豫上前举起与她身形不相符的大冰块,丢在了运输车上。

这样的“清洁家园”行动,在浦口的江浦、汤泉、桥林等街道随处可见。记者了解到,整个“清洁家园”整治行动从1月份持续到2月15日。整治内容包括市容市貌整治,主次干道整治,交通秩序整治,公厕环境整治,绿化美化提升,河道环境整治,渣土车整治,建设工地及取弃土场,美丽乡村九个方面,不断改善城乡人居环境。连续一个月的整治行动,清理固废200余吨。

春运期间人流密集,南京质监提醒:

## 大包小包回家过年,别搭电动扶梯



### 春节假期预防醉酒 踹电梯

上个月,南京市96333电梯应急处置中心处置电梯困人681起,平均每天约22起。其中,解救被困人员921人,平均救援到达时间11分钟,现场实施救援时间6分钟。

困人故障数居高不下,天气是重要原因。专家分析,单是因为大雪低温导致的跳闸停电、水管冻裂并道进水等原因引发的电梯困人故障就有176起,超过了总数的四分之一。春节假期期间,江苏仍有阴雨,提醒物业和维保单位提前做好准备,防止出现故障。

此外,因为生活垃圾导致开关门受阻而引起的困人故障有128起,也是引发电梯困人故障的主要因素。质监部门也提醒大家,春节假期生活垃圾可能会增多,要注意文明乘梯。

南京市质监局还特别提醒,春节期间,大家一定要防止醉酒踹梯。近年来因为醉酒冲撞电梯引发的伤亡事故屡见不鲜,今年2月3日,郑州就有一小伙醉酒踹踹电梯门,不幸坠亡。在此专家表示,无自控能力、易摔倒的乘客需

有专人陪护,如果喝了酒要在家人、亲友陪同下乘坐电梯。

### 带大件行李要乘垂直电梯

正值春运期间,除了轿厢式电梯容易引发困人故障,扶梯也可能造成伤人事件。1月5日,芜湖高铁站,一位扛着大包小包的老人乘坐自动扶梯,由于没有抓好扶手,忽然头部后仰摔倒在电梯梯阶上。更危险的是,老人带的一根金属杆正好掉在他的头附近。一位路过的年轻小伙急忙冲上前托住老人的头,但是脚趾被金属杆戳中,严重受伤。最后,小伙子的右脚小趾被截肢了。

南京质监部门提醒,这样的事件近年来屡次发生,多是因为携带大件行李坐扶梯,导致“站立不稳”而摔倒。专家提醒春运已经开始,乘坐电梯也要多注意。

如果带大件行李,一定要乘坐垂直电梯。推轮椅、婴儿车、手推车或携带其他大件物品时,也要乘坐垂直电梯,避免东西滚落或者拿东西时失去平衡引发伤人事件。行李比较小,坐扶梯时也要确保拿稳。拿着细长的东西坐扶梯时,则要注意摆放,不要

造成电梯受损和人员受伤。

此外,春运期间人流密集,提醒大家不要在扶梯出入口滞留、堆放大件行李,否则堵塞出口容易造成后面的乘客拥挤、滞留、站立不稳,引发踩踏等伤人事件。如果扶梯人流量过大,不要强行挤,一节梯级最多并站两人,以免摔倒。

南京市96333电梯应急处置中心特别提示:中心365天24小时有人值守,若遇电梯困人,请第一时间拨打物业值守、维保救援电话,或打96333求助,安静等待救援,千万不要盲目自救!

### 链接

为了推广文明乘梯,南京电梯微信公众号推出了月度有奖知识问答活动。关注南京电梯微信公众号,打开“我的服务”栏目“寻福利”,就可以参与有奖答题,赢取好礼。



「南京电梯」公众号 扫码关注

春节将近,很多人会拖着大包小包回去,但是你知道,带着大件行李坐扶梯,很容易引发事故吗?2月12日,南京市质监局官方微博发布上个月96333电梯困人故障数据。现代快报记者了解到,1月份南京电梯困人681起。春运期间,扶梯伤人事件也容易发生,提醒大家注意。

通讯员 张艳  
现代快报/ZAKER南京记者 徐琴