

南京明年端出100万平方米租赁房

市委十四届五次全会透露一系列民生利好

南京2017年成绩单



制图 沈明

拟定发展“小目标”

综合各方面因素，明年南京经济社会发展的主要指标分为两大类：

- | 预期性指标（部分） | 约束性指标 |
|--|--|
| ■地区生产总值增长8%
■一般公共预算收入增长8%
■全体居民人均可支配收入增长8%以上 | ■万元GDP能耗下降4%
■煤炭消费总量削减250万吨以上
■空气质量二级标准以上天数达到75%
■全市域基本消除黑臭水体 |

明年八大任务，这样干

1 建具有全球影响力的创新名城 建人才安居房100万m²

张敬华表示，明年南京要全力建设具有全球影响力的创新名城。启动实施创新驱动发展“121”战略，即建设具有全球影响力的创新名城，打造综合性科学中心和科技产业创新中心，着力构建一流创新生态体系。

为此，南京将深入推进“两落地一融合”，推动15个高新区管理机构和运作平台实质性运作，促进更多的新型研发机构和科技成果产业化、项目化落地。全年新型研发机构总数要达到100家，高新技术企业数量增长50%左右。

人才对于科技创新有着至关重要的意义。南京将实施青年大学生“宁聚计划”，每年吸纳就业创业20万人以上。同时，实施新一轮人才安居政策，建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的政策体系，建设人才安居房100万平方米。

2 推进供给侧 结构性改革 关停化工企业40家

明年南京将着力发展新型电子信息、绿色智能汽车、高端智能装备、生物医药与节能环保新材料产业，主营业务收入增长12%以上。旅游业总收入增长13%以上，旅游集团5年后资产达千亿。

超前布局未来产业，推动人工智能、未来网络、量子通信等爆发式发展。开工建设中兴智能制造总部等百亿级项目，加快推进阿里巴巴江苏总部、格力中央空调、富士康等产业项目。

全年降低企业成本200亿元左右，整治铸造企业42家，化解

船舶产能20万载重吨，关停化工企业40家，加快推动南化、南钢、梅钢等重点企业布局调整和转型升级。

3 进一步提高 人民生活质量

筹集租赁房源100万m²，整治老旧小区625万m²

对于市民关心的医疗、教育、住房等问题，报告中均有提及。

明年南京将重点推进教育、医疗卫生等领域集团化发展，深化医联体、分级诊疗、智慧医疗、家庭医生等工作。加大幼儿园建设力度，提高公办幼儿园比例，推动市属高中布局优化。提高义务教育优质均衡发展水平，进一步缓解“择校热”矛盾，遏制热门学区房价格非理性上涨。

大力发展战略养老，推进医养融合。住房方面，新开工保障房400万平方米，竣工300万平方米，筹集租赁房源100万平米；实施棚户区改造400万平方米，整治老旧小区625万平方米；推进“厕所革命”，完成18处积水片区整治，续建新建公共停车场22座。

4 城乡规划建设 开建仙新路通道，启动 建宁西路通道前期工作

南京将努力提高省会城市的首位度，更好发挥在扬子江城市群建设中的龙头带动作用。

具体来说，有序疏解老城功能，引导更多资源向江北、东山和仙林副城集聚，加快建设江北新区、河西新城和南部新城。在城市设计和建筑风貌方面，南京将进一步塑造沿明城墙、沿长江、沿秦淮河、沿历史街巷的生态人文特色。

在过江通道建设方面，将有

一系列动作，包括完成长江大桥公路桥维修改造，续建长江五桥等3条通道，开工建设仙新路通道，启动建宁西路通道前期工作。在轨道交通方面，宁溧线开通运行，宁句线等线路开工建设。

快报记者了解到，仙新路过江通道在二桥和四桥之间，全长约13.5公里，定位是城市快速路，其主线设计速度采取80公里每小时的双向六车道，按城市快速路标准建设，辅道设计速度采用50公里每小时的双向四/六车道。

明年还将打通一批断头路、拥堵路段和节点，完成450公里农村公路提档升级。确保城市地下空间利用总量达到3700万平方米。完成460条背街小巷环境整治和16条主次干道环境综合整治。

5 打好污染防治攻坚战 开展建成区消除劣五类 水体行动

绿水青山就是金山银山，南京将全面推进绿色发展和污染治理，重点推进减煤、减化、减铸造，整治和关停环保、能耗、安全不达标的企业。打好蓝天保卫战，重点抓好PM2.5和臭氧浓度“双控双减”。全面落实河长和断面长责任，开展建成区消除劣五类水体行动。推动绿色低碳发展，重点抓好园区的循环化改造，确保到2020年所有重点园区和化工集中区全面实施。

6 深化重点领域改革 推进高铁港、江海港、空 港枢纽经济区建设

深入推进行政审批，加快“互联网+政务服务”建设，积极推进不见面审批服务，全面实现“3550”改革目标。主动融入“一带一路”倡议、融入长江经济带等国家战略，加快轨道交通、电力通

信、水泥装备等优势产业“走出去”步伐。大力发展枢纽经济，按照产城融合要求，加快推进高铁港、江海港、空港枢纽经济区建设。

进一步优化外资利用结构，全年实际利用外资达到38亿美元。着力提升南京的城市国际影响力，打造国际化商务载体、生活街区，完善国际化教育、医疗卫生等功能。引进和培育一批以南京为总部的国际品牌企业和跨国集团。

7 文化建设 打造“博物馆之城”，办 好世界羽毛球锦标赛

在推动文化建设方面，张敬华表示，要启动红色文化资源保护利用工程，弘扬和传承红船精神、延安精神以及雨花英烈精神。发挥好侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆的教育作用，保护开发《南京大屠杀档案》资源。

加强历史文化名城保护，继续推进中国明清城墙联合申遗工作，积极打造“博物馆之城”。同时，广泛开展全民健身活动，办好2018年世界羽毛球锦标赛。

8 风险防控 严密排查非法集资等非 法金融活动

依法开展存量债务置换，力争将符合条件的政府存量债务全部置换为政府债券，积极稳妥地加以消化。

坚决防范化解金融领域风险，对非法集资等非法金融活动要严密排查、严厉打击，对互联网金融要严格市场准入，加强监管干预，对金融风险个案要积极稳妥做好稳控化解工作，防止风险积累和扩散。坚持房地产调控目标不动摇、力度不放松，确保房地产市场平稳健康发展。

中兴、阿里巴巴等 重大项目加快推进

2017年南京重大产业项目推进如何？明年又有哪些大动作？12月28日，在中共南京市委十四届五次全会上，南京市委副书记、市长缪瑞林回顾今年全市重大项目建设取得的成效，指出推进过程中的问题，并提出要加快实施首批31个签约项目，围绕“4+4+1”主导产业培育方向，加快引进全球前100强企业项目。

缪瑞林介绍，南京今年在重大产业项目建设投产、招商落地方面取得明显成效，实现固定资产投资、工业投资、外商投资的同时突破。预计全年完成固定资产投资6225亿元，同比增长12.5%，增速较去年同期提高10.5个百分点，超过年度目标7.5个百分点。

明年南京将如何推进重大产业项目？缪瑞林表示，南京将围绕“4+4+1”主导产业培育方向，加快实施一批优质项目，加快引进全球前100强企业项目。对于已经引进的年度重大产业项目，明年也将狠抓落实推进。

一方面，确保中兴通讯智能制造全球总部等一批项目全面开工，推进紫光集团存储器制造基地等一批项目加快建设，保障台积电一期、银隆新能源汽车等一批龙头项目竣工投产或试生产。另一方面，推进工业转型升级“双百工程”，力争新型电子信息、绿色智能汽车、高端智能装备、生物医药与节能环保新材料等产业主营业务收入增长12%以上。今年落户建邺的阿里巴巴江苏总部，也要加快建设推进，还要推进包括河西金融城、南京机场通关基地、老山生态旅游体验区等一批重大服务业项目。

南京还要建设一批高水平创新载体，争取一批国家和省重大专项在南京落地，加快建设具有全球影响力的创新名城。全面实施南京麒麟科技城、未来网络实验设施等一批在手技术创新项目。同时，加快实施首批31个签约项目，推动南京智能制造研究院、中德新能源汽车制造技术研究院等一批新兴研发机构建设，确保全市新型研发机构达到100家。