

年底3场土拍，密集出让21幅地块

其中6幅今天率先网拍，总共须配建15000平方米人才房

快报讯（记者 张瑜 见习记者 谢毓灵）未来8天，南京将迎来3场土拍，拍出21幅地块。12月22日，鼓楼、江宁、六合等地的6幅地块将率先在网上竞拍，打响年末3场土拍的第一枪。现代快报记者了解到，在22日的土拍中，有5幅地块包含宅地性质，3幅要求配建人才房，总配建人才房面积超15000平方米。

现代快报记者了解到，22日拍卖的6幅地块，除了鼓楼区宁海路的G63地块为商办混合用地，要求配建公厕和净菜超市，其余的5幅地块均包含住宅性质，其中3幅还要求配建人才房。位于江宁区秣陵街道云台山河以西、秣周路以南的G64地块，

出让面积70800.75平方米，为二类居住用地。出让公告显示，该地块须配建建筑面积不少于3895平方米的人才房（含租赁住房）。

位于江宁的商住地块G65中的A地块，须配建建筑面积不少于5075平方米的人才房（含租赁住房）。B地块内须建设一所18班幼儿园，由江宁区政府出资并建设，土地按划拨方式供应。位于六合的商住混合地块G67，也须配建建筑面积不少于6420平方米的61套保障性住房（人才安居住房），其中100平方米的45套，120平方米的16套。E地块还将建一座9轨54班的小学，由南京六合新区建设发展有限公司

出资并建设，建成后将无偿移交区教育部门，土地按划拨方式供应。

根据此前江苏省政府公布的《省政府关于促进建筑业改革发展的意见》，到2020年，江苏省新建的装配式建筑面积将超3成，新建成品房比例超5成。而在22日出让的6幅地中，有4幅对装配式建筑面积有要求，3幅规定了新建成品房比例。

根据出让公告，鼓楼区宁海路的G63地块；江宁区秣陵街道云台山河以西、秣周路以南的G64地块；江宁区泉都大街以北、若水路以东的G65地块；江宁区汤泉路以西、若水路以南的G66地块，均要求装配式建筑面

积比例为100%。其中，G64、G65、G66还要求居住用地成品住房比例为100%。

包括22日率先在网上竞拍的6幅地块，在此后的8天内，南京将迎来3场土拍，共拍出21幅地。在12月27日，业内公认的南京第一块租赁用地也将出让，现代快报记者了解到，该地块位于栖霞区仙林街道仙鹤中心区，出让公告明确要求，竞买人或联合竞买的其中一方，须为南京市住房租赁试点企业名单中的企业，且联合竞买企业数不得超过2家。同时，该地块中的B地块可设置酒店式公寓，须全部建设自持型租赁公寓，并纳入南京市人才安居计划。

南大Q版“神兽”走上智汇卡



南大校园动物明星亮相智汇卡 现代快报/ZAKER南京记者 李娜 摄

快报讯（通讯员 张玉宝 实习生 王佳建 记者 李娜）在南京不少大学校园，有这样一群可爱的“神兽”——流浪的猫猫狗狗。为了帮助它们度过寒冷冬天，南京市民卡公司把它们的Q版形象印上智汇卡，每卖出一张，就会有5元钱用于救助、喂养它们。

12月21日，在南京大学仙林校区，一群动物“明星”成了活动主角，它们的名字叫白手套、黑酱、年糕、小黑、芝麻、大黄、麻花……一块硕大的背景板上，这些流浪猫狗的Q版形象格外醒目。“大黄是我们南大的‘神兽’，它喜欢在教室和宿舍楼间晃悠。”“白手套、黑酱、年糕活跃在体育馆和二栋中间的草丛，被称为‘草丛三基友’，不过现在已经解散了。”“麻花是‘代言人’中唯一的狗狗，长得很可爱，它小时候出车祸撞伤了头，有点傻傻的。”提到这些小动物，南大宠物之家负责人、大二学生刘川云如数家珍。

此次活动由宠物之家与市民卡公司共同发起，为流浪动物募集过冬食物、救助资金。南京市民卡公司工作人员刘雅昕表示，这次发行的公益智汇卡上，印制的都是南大的网红流浪猫狗，深受学生们喜爱。“每卖出一张，我们将拿出5元捐给宠物之家，用于流浪动物的救助。”据悉，此次发行的智汇卡50元一张，是江苏省交通一卡通，可享有南京市民卡的各种折扣优惠。

服务暖人心 锦旗表谢意

快报讯（通讯员 张思诗）近日，紫金农商银行科技支行收到一面写有“为民解忧，放心银行”的锦旗。

“终于办好了解押手续，太感谢了，没有你们银行的帮忙，这事还不知道要拖多久，父亲年事已高，特地嘱咐我表达谢意！”送锦旗来的张先生感激地说。

原来，张先生的父亲于2007年在南京市农村信用合作联社（紫金农商银行前身）办理了一笔住房贷款，该笔贷款2008年已结清。但是此次购房时才发现一直未去办理解押手续，然而由于搬家，当时银行交付的贷款结清证明与解押材料均遗失了。无奈之下，张先生找到附近的紫金农商银行科技支行寻求帮助，工作人员联系相关联的兄弟行与部门。共对接不动产登记部门7次，用章13次，历时近1个月，终于帮助张老先生解了燃眉之急。

江苏省老年大学校园文化艺术节闭幕



教学成果汇报演出后，江苏省老年大学“全家福”合影 通讯员 供图

快报讯（通讯员 刘冰 刘超）昨天，江苏省老年大学的学员及教职工欢聚省政协礼堂，隆重举行江苏省老年大学首届校园文化艺术节闭幕暨2017年度教学成果汇报演出。

贯穿全年的江苏省老年大

学首届校园文化艺术节昨天落下帷幕。在文化艺术节期间，结合学习贯彻十九大精神，围绕发展老年教育、关爱老同志、运用教学成果，通过演出、展览、慰问、联欢等多种形式，广大学员和教职工深入社区、街道、老年

公寓等社会机构，开展声乐、舞蹈、器乐、诗歌朗诵、戏剧表演、书画摄影展览等交流、宣传活动，内容精彩纷呈，得到社会各界广泛好评。

昨天的教学成果汇报演出以歌咏、舞蹈、器乐、戏曲等多种

形式呈现。通过演出，尽情抒发了老同志对伟大祖国的热爱与赞美，倾情表达对美好生活的向往和追求，展示学员们老有所学、老有所乐的精神风貌和精湛才艺，也是各位老师辛勤教学成果的展现。

出行提醒

平安夜地铁延时至次日凌晨1点

快报讯（通讯员 地轩 记者 刘伟娟）平安夜出门玩耍，不用担心晚归没地铁啦。现代快报记者从南京地铁运营公司获悉，12月24日平安夜当天，南京地铁1、2、3、4号线将延时运营至次日1:00。

12月24日平安夜当天恰逢

周日，预计购物休闲客流将明显增长，为满足乘客的假日出行需求，南京地铁运营公司定于12月24日组织市区主要线路1、2、3、4号线延时运营至12月25日1:00。各线路延长时段内，行车间隔为15分钟。

南京地铁特别提醒乘客，12

月24日24:00后，地铁1、2、3、4号线全线自动售票机将全部停止售票服务，需要购票的可在车站购买纸票。南京地铁还提醒乘客，要根据地铁各线路末班车时间合理安排自己的出行计划，在乘坐地铁时，遇到疑问可咨询车站工作人员。

瑞金路常府街路口标志标线改掉啦

快报讯（通讯员 宁交轩 记者 王瑞）这两天，开车经过常府街瑞金路路口的不少司机发现，由西向东方向，路口的标志标线跟以往不一样了。现代快报记者从交管部门获悉，该路口的标志标线确实换啦，司机经过路口时一定要多观察，千万别因为“习惯”带来罚单。

近日不少驾驶人反映，该路

口由西向东方向的标志标线变了，车开到路口都不知道怎么走。记者现场发现，该路口在原有车道不变的基础上，增设了一股右转弯车道。

原来，该路口由西向东原本依次是两条左转弯通道、两条直行通道以及一条右转弯通道。辖区大队经过调研发现，该路口由西向东右转车辆较多，为提高通

行效率，将右侧一股直行车道变成左转和右转车道，同时调整了直行车道的位置。

需要提醒的是，不少驾驶人喜欢依照习惯开车，很有可能导致罚单的产生。交警提醒，车辆通过二条巷路口时，要仔细观察交通指示牌，看清车道，如果走错，就将错就错，否则很有可能因违规而产生罚单。

陵园路封闭施工社会车辆禁行

快报讯（通讯员 宁交轩 记者 王瑞）12月21日，现代快报记者从南京交管部门获悉，近期南京多个路段因施工需要，车辆通过需要绕行。对此，交警发布相关交通提醒。

因陵园路环境综合整治施工需要，自2017年12月26日0:00至2018年1月29日24:00止，陵园路全封闭，社会车辆禁止通行（路段内车辆除外），请过往车辆驾驶员自觉遵守。

因机场四路道路建设工程施工需要，自2017年12月26日至2018年2月28日，汇景北路（卡子门大街至夹岗一路段）实行机动车西向东单行，车辆由夹岗一路、机场三路、卡子门大街绕行，请过往车辆驾驶人自觉遵守。