



统一刊号 CN32-0104 邮发代号 27-67 主办 江苏凤凰出版传媒集团 出版 江苏现代快报传媒有限公司

地址 南京市洪武北路55号置地广场 邮编 210005 网址 现代快报网 www.xdkb.net 传真 025-84783504 24小时新闻热线 025-96060 本报员工道德监督电话 025-84783501

今日值班 倪治清 封面叠主编 王磊 头版责编 颜玉松 版式总监 沈明

零售价每份1元

每个南京人心中都有一个湖南路。11月18日,湖南路1号“凤凰广场”重新开业,这座集图书、艺术、餐饮、商务、健身为一体的24小时文化生活广场,有望成为湖南路回归商圈大佬地位的风向标。其中,“凤凰云书坊24小时书店”更是被南京市委宣传部指定为“城市文学客厅”,精致典雅、书香四溢,处处充满创意的“云书坊”,就这样刷爆了南京爱书人的朋友圈。

实习生 张晶蕾 现代快报/ZAKER南京记者 郑文静 宋经纬/文 吉星/摄



扫码逛书店

凤凰云书坊24小时书店到底有多美?跟着现代快报ZAKER南京的直播镜头去看吧。

阅读从此不分昼夜!

南京首个24小时文化生活广场“凤凰广场”开业人气高 十几万网友跟随现代快报·ZAKER南京的直播逛书店



24小时书店刷爆了南京爱书人的朋友圈

数据

连续11个月停涨 南京10月新房价格比去年同期跌1.1%

快报讯(见习记者 谢毓灵 记者 张瑜)南京房价又跌了!11月18日,国家统计局发布了10月份70个大中城市住宅销售价格统计数据。现代快报记者了解到,南京10月新房价格环比下跌0.1%,这已经是南京新房价格连续11个月没涨了。与去年同期相比,10月南京的新房价下跌了1.1%,这也是今年以来新房价格首次出现同比下跌。

10月份,江苏4个城市房价走势分化比较明显。其中,南京10月新房价格环比下降0.1%。无锡新房价格环比下降0.3%,同比去年下降0.3%。扬州、徐州10月份的新房价格跟8月、9月一样,依然在涨,均环比上涨0.5%,同比去年涨幅也比较大,分别涨了12%、10.8%。

同时,10月份南京二手房价格环比下跌0.1%,不过比去年同期上涨2.8%,这个涨幅比起9月份同比涨幅4.9%有所放缓。

国家统计局城市司高级统计师刘建伟解读称,10月份,随着“因城施策”房地产市场调控政策不断深入,70个大中城市中15个热点城市房地产市场总体平稳。初步测算,10月份,一线城市新建商品住宅和二手住宅价格环比分别下降0.1%和持平。二线城市新建商品住宅价格环比上涨0.3%,涨幅比上月扩大0.1个百分点;三线城市新建商品住宅价格环比上涨0.3%,涨幅比上月扩大0.1个百分点。

以文化为纽带,把图书、教育和生活紧紧融合

升级版凤凰广场终于揭开神秘面纱,与期待已久的南京人见面啦!

11月18日上午,“凤凰广场暨凤凰云书坊揭幕仪式”举行,江苏省委常委、省委宣传部部长、统战部部长王燕文,江苏省新闻出版广电局副局长尹晓平,凤凰出版传媒集团董事长张建康等为广场揭牌。

如今的凤凰广场,主力店当然还是南京人超爱逛的凤凰国际书城,经营面积15000平方米,图书品种达14.6万种,是南京最大的全品类图书销售中心。另外,国漫MEIN FRIENDS玄武湖湖底主题餐厅把人们带回齐天大圣、葫芦娃、黑猫警长、阿凡提的童年记忆,将中国动漫IP与时尚情境餐饮相结合;嘉豪摄影将生活美学与仪式体验结合;新白话文餐厅将传统文化与餐饮结合……在这里,以文化为纽带,把图书、教育、餐饮和生活紧紧融合。

值得一提的是,学而思培优、新东方学校、乐高培训、美乐英语等培训机构入驻使得凤凰广场成为南京教育培训必争高地。

开业恰逢周六,不少周边市民专门跑来这里逛,他们惊叹:“这还是我认识的凤凰广场吗!”

热门店面不打烊,打造24小时夜经济文化圈

位于广场左侧凤凰广场C座二楼的,就是市民朋友最期待的“凤凰云书坊24小时书店”。

该店是凤凰出版传媒集团为推动全民阅读建设书香江苏、助力南京申报联合国教科文组织“世界图书之都”而打造的全民24小时阅读生活空间,被南京市委宣传部

指定为“城市文学客厅”。

云书坊整体暖色调、飘香的油墨,舒适的氛围让人非常想马上拿起一本书来阅读。工作人员介绍,整个书店分为活动区、咖啡区、展台区、阅读区等多个区域,墙上挂着的字画很多都是出自名家之手。

周边同时配套有24小时智能健身——喵呜健身、24小时文化餐饮——新白话文餐厅、24小时时尚便利——罗森示范店,形成独树一帜的凤凰24小时夜经济文化圈。

大咖大腕都要来,刘同现身与南京书迷击掌

“凤凰广场开业庆典周”好戏连台精彩不断。18日下午2点,青年作家刘同携新书作客凤凰广场B1层中庭,举办“刘同《我在未来等你》读者击掌签名会”,成为凤凰广场全新开启后的第一场重磅活动,吸引了众多书迷。虽然是下午的活动,但18日一大早,就有热情的书迷们提前来到凤凰广场,在签名会幕布前合影留念。

刘同,毕业于湖南师范大学中文系,青年作家,光线影业副总裁,中国作家富豪榜上榜作家。《我在未来等你》一书是继“谁的青春不迷茫”系列之后,刘同酝酿十余年、创作数百天的全新作品。一个回到过去的故事,一本指向未来的希望之书,写给所有拥有青春,曾经困惑、迷茫,却心怀热血,坚持自我的人。

记者获悉,未来在全新的凤凰广场还将举办更多文化活动。

11月18日到12月10日期间,凤凰广场将举办“惠在凤凰,感恩回馈”系列活动,读书福利丰厚。最美书声全民朗读大赛决赛、匠人文创手作活动、经典译林电影午夜沙龙等精彩活动也将陆续在凤凰广场24小时书店和凤凰书城全面展开。



大面积书墙让人心旷神怡



终于可以看书到深夜了



除了有书可买,还有各种生活商品

相关新闻

浦口文创牵手凤凰 让你不过江欣赏浦口文化

快报讯(通讯员 滕宇 记者 刘伟娟)林散之的书法、老山的风景……这些浦口元素与文化创意结合,会擦出怎样的火花?11月18日,位于湖南路1号“凤凰文化广场”的凤凰文创&浦口文创集合店揭牌。当天上午,江苏省委宣传部副部长徐宁,南京市委常委、宣传部部长曹路宝,凤凰出版传媒集团董事长张建康,浦口区委常委、宣传部部长郑晓明为集合店揭牌。

该集合店由凤凰集团与浦口文创共同打造,总建筑面积约80平米,自10月28日试营业以来颇受年轻人喜爱。据凤凰文创方面介绍,与浦口文创的合作形式主要有三种:一是浦口文创进店销售;二是以凤凰文创为主体,向浦口文创定制产品;三是针对做得好的浦口文创产品,由凤凰文创进行再加工销售。

浦口拥有丰富的文化资源。集合店内的浦口文创产品有不少来自当地企业和高校。一套名为金陵四家的茶具,就是浦口文创企业陶天下出品的。据陶天下文化传播有限公司设计总监阚海蓉介绍,这套茶具一壶四杯,取材透亮的白瓷,采用釉中彩工艺。最大特色是上面的图案来自金陵四老林散之、高二适、胡小石、萧娴的书画原迹。

现代快报记者了解到,集合店是浦口区与江苏凤凰传媒集团有限公司在文创展销市场建设方面的有益尝试,通过委托研发、产品代销、贴牌销售等多种形式在文化元素挖掘、文创产品开发、设计成果转化落地等方面构建全新的合作模式,项目的建成运营将对浦口文创品牌的宣传推广产生积极影响。

版权声明

现代快报旗下媒体原创内容著作权,均属江苏现代快报传媒有限公司所有。为维护自身版权利益,制止非法转载行为,声明如下:

1 任何单位或个人,在任何公开传播平台上使用著作权归属于现代快报原创内容的,必须事先取得书面授权; 2 本报欢迎合作,但对侵犯本报著作权权益的违法行为,将采取一切合法措施,追究行为人的侵权责任; 3 欢迎读者提供侵权线索:法律顾问曹骏律师(025-84728578);版权合作:快报总编办(025-84783477)。

本报法律顾问 江苏曹骏律师事务所 曹骏律师