



南京市历史建筑保护名录出炉,征询公众意见

# 原金陵女子大学浴室厕所列入名录

## 原金陵女子大学浴室厕所进了名录

名录中,历史地段类建筑共169处,最多的是秦淮区,有58处;其次是浦口区,27处;鼓楼、玄武、栖霞分别有25,23,17处。最早的建于清朝,最晚的是甘熙故居2007年落架大修的八角楼。这些建筑主要是存在于历史片区中的高校旧址、名人故居、民居、大使馆等。

也有不少很有意思的建筑进入名录,比如原金陵女子大学的浴室及厕所,该建筑位于宁海路122号,建于1923年,原为校园主体建筑的附属建筑。建筑为一层砖混结构,青灰色波形瓦,坡屋顶,外立面为白色粉刷覆盖,北侧有部分加建,整

体风貌较好。

此外,夫子庙的东市、西市、晚晴楼一部,原首都大剧院的旧址等也都进入名录。名人故居也不少,比如原李伯庚故居、戴铭礼故居等都在其列。

现代快报记者注意到,一些老厂房也被列入其中,比如江南水泥厂的女工宿舍、办公用房等。

## 大校场机场的跑道、油料库都在保护范围

古镇古村类历史建筑主要分布在江宁区、六合区、浦口区、高淳区、溧水区,一共70处。其中,江宁区和六合区最多,分别有20处;高淳区14处,溧水区13处,浦口区3处。最早的建于清朝,最晚的建于上世纪70—80

年代。

有不少老宅列入名录,比如高淳漆桥村老宅1号,孔氏三合院等。还有不少老祠堂,比如江宁区丹阳社区的夏氏祠堂、溧水区的荷塘村周氏宗祠等。

名录还列出165处其他类建筑,秦淮区有59处,鼓楼区有54处。以民居为主,像头条巷、二条巷、三条巷的一些民国时期的建筑都在其中。

值得一提的是,大校场机场搬迁后,南部新城正在开发阶段。按照名录,机场的跑道、油料库、大件库、瞭望塔、航运楼等都进入名录,都在保护范围。

## 最终进入名录的建筑,不得擅自拆建

现代快报记者了解到,这次

南京历史建筑的普查从2016年开始,历时一年多。规划部门搜寻了历史地图、历史资料,同时还从市民、专家那获得不少线索。此外,还请来专业团队进行全方位的普查,寻找,对照资料一一找出这些建筑,费了不少功夫。

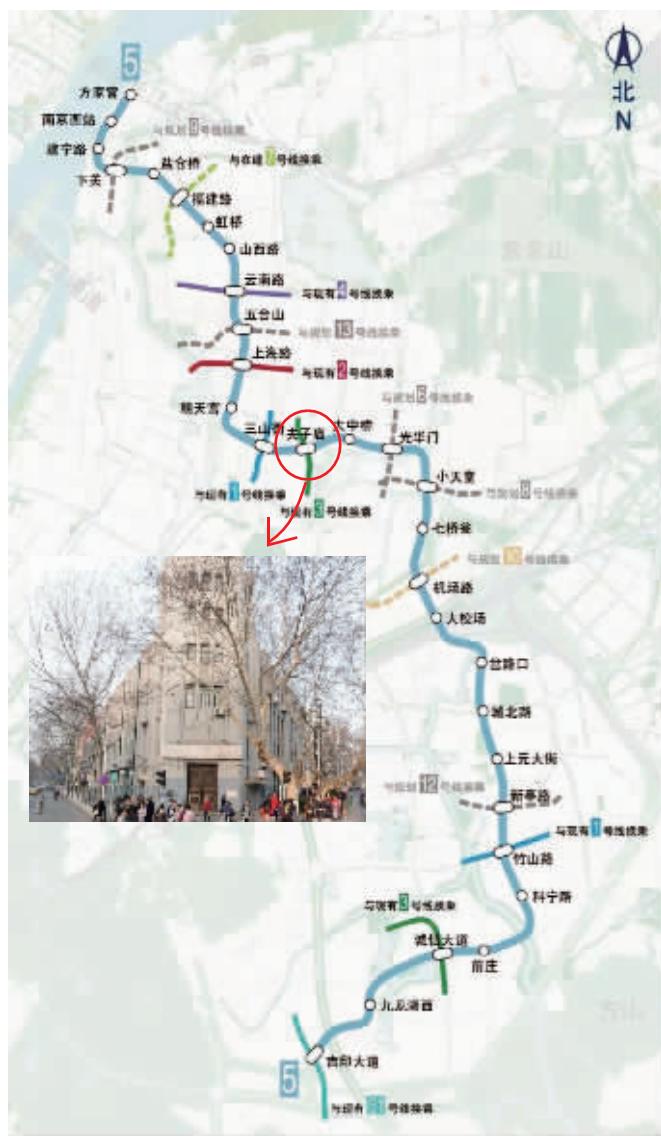
不过,这份名录不是最终版本,公示后要征询多方建议,还要进行修改,报南京市政府审批,最终公布名录名单。

记者了解到,按照南京历史名城保护规划,进入名录的历史建筑今后不能擅自拆建,进行房屋修缮、增加功能也要报规划部门审批,未来还有望给这些历史建筑挂牌,让市民了解每处建筑的故事,监督对它们的保护。市民可以到南京市规划局官网查询详情。

# 地铁5号线绕开“省保”银行旧址

施工方案获国家文物局原则通过

南京地铁5号线线路走向图



地铁5号线和3号线的换乘点依旧设在夫子庙站,只是换乘线路略改:将原本下穿经过上海商业储蓄银行旧址的部分,整体向西挪到太平南路上

图片来自@南京地铁

作为贯穿南京主城区的南北“大动脉”,地铁5号线因涉及22处不可移动文物,一直备受关注。11月16日,国家文物局网站公布显示,原则同意“上海商业储蓄银行旧址保护范围及建设控制地带内南京地铁5号线工程修改方案”,这意味着5号线所有“国保”“省保”的工程方案全都过关。现代快报记者了解到,上海商业储蓄银行旧址新的施工方案不是往更深处穿行,而是选择远离。

实习生 金小诺 蒋雪蕾 现代快报/ZAKER南京记者 胡玉梅 刘伟娟

## 因离“省保”太近,施工方案曾被驳

地铁5号线沿线涉及全国重点文保单位南京城墙、朝天宫、国民政府最高法院旧址,省级文保国民政府立法院监察院旧址、上海商业储蓄银行旧址、渡江胜利纪念碑、净觉寺、天朝总圣库英王府遗址、和记洋行旧址等6处,7处市级文保。“去年1月,选线规划方案经过修改后,被国家文物局批准通过。沿线涉及的文物点,施工方案要按照不同的文物级别报施工方案给不同级别的部门。”南京市文广新局相关负责人介绍。

在众多施工方案中,上海商业储蓄银行旧址的方案相对曲折。今年7月,国家文物局官网挂出《关于上海商业储蓄银行旧址保护范围及建设控制地带内南京地铁5号线工程方案意见的函》。函中,国家文物局表示,暂不同意上海商业储蓄银行旧址保护范围及建设控制地带内南京地铁5号线工程方案。

为什么不同意?现代快报记者了解到,位于太平南路和建康路拐角处的上海商业储蓄银行旧址是民国建筑,80多岁高龄,患有“骨质疏松”等症状。5号线从太平南路穿越,拐到夫子庙,需要穿过上海商业储蓄银行旧址的保护范围和建设控制地带。

“这里是5号线和3号线的换乘点,旧的施工方案是从上海商业储蓄银行旧址下方直接穿过。”南京市文广新局相关负责人介绍,由于下穿得太近,穿越上海商业储蓄银行旧址段地铁盾构最高点距地表仅10米,震动应十分明显,所以施工方案被驳回,要求修改完善后按程序另行报批。

## 施工方案选择绕离,西移至太平南路

根据国家文物局的意见,施工方案有两条选择:一是从更深处穿过,一是绕离。后经多方考量,最终选择了绕离。修改后的施工方案获得国家文物局的认同。在国家文物局给江苏省文物

局《关于审批上海商业储蓄银行旧址保护范围及建设控制地带内南京地铁5号线工程修改方案的请示》批复中,国家文物局表示:原则同意所报项目。

修改后的施工方案什么样?据南京市文广新局相关负责人介绍,5号线和3号线的换乘点依旧设在夫子庙站,只是换乘线路略改。“修改后的施工方案是,地铁将原本下穿经过上海商业储蓄银行旧址的部分,整体向西挪到太平南路上。这样,5号线就绕离上海商业储蓄银行旧址保护范围及建设控制地带。”

另外,国家文物局要求采取细致措施,防止施工过程中的地面沉降和震动对文物建筑产生影响;同时,建立完整的监测系统,加大监测频率,制订防灾预案,特别是对文物建筑应制订专项加固方案,确保文物建筑安全。南京市文广新局相关负责人表示,银行旧址的施工方案通过了,意味着5号线沿线涉及的“国保”“省保”施工方案全部通过。

## 链接 地铁5号线概况

地铁5号线全长约37公里,全部为地下线,共设车站30座。该线起自既有S1线的吉印大道站,沿吉印大道向东行走,下穿机场高速,向北下穿九龙湖,之后转向诚信大道向东走行,后向北沿竹山路、土山路敷设,在下穿土山机场、宁杭高铁、京沪高铁及绕城高速后,沿南部新城内部规划国际路和冶修二路行进,接着左转进入光华东街、建康路、升州路,后沿莫愁路、上海路、中山北路北行,下穿郑和中路高架后,向西北转入规划下关大道、规划滨江路,在方家营路路口设终点站方家营站。