

小区物业服务哪家强 这份榜单请收好

想知道南京哪些小区的物业服务好?11月6日,记者从南京市物业办获悉,2017年第三轮全市物业管理专项检查报告出炉,包括香格里拉东苑等13个小区的物业公司被提出表扬,而清江西苑等15个小区在检查中被点名批评。

现代快报/ZAKER南京记者 张瑜

现代快报记者了解到,从9月20日到22日,南京市物业办组织开展全市2017年第三轮物业管理专项检查。总共检查了全市的60个小区项目。

在检查报告中,南京市物业办点名表扬了表现良好有示范作用的13个项目。这些物业小区保持了良好的管理品质,在内部资料管理、外围环境管理及设施设备维护方面均反映良好,为业主提供了舒适的生活环境。在这次检查当中,检查组发现有15个项目存在的问题比较多,比如部分项目存在消防报警故障,消防水系统失压失效,监控系统瘫痪或失效等重大安全隐患等。在物业人员服务方面,存在部分检查项目仅能提供基础保洁和门卫服务,没有配备工程技术人员。电梯管理不到位也在这次检查中表现很突出。

在这次检查中,主管部门建议所属辖区主管部门对6个项目进行征信处罚。被“信用处罚”的物业公司,将会被扣除一定的信用评分,严重者将被注销运营资质。

表现良好有示范作用的项目

南京银城物业管理的香格里拉东苑
南京栖霞建设物业管理的大邦花园
世茂天成物业管理的海峡城小区
南京万科物业管理的九都荟花园
南京栖霞建设物业管理的上城风景和天悦花园
南通市腾讯物业管理的金尧华府
南京银城物业管理的山语禧园
中航物业管理的华府国际
南京六合荣盛物业管理的雨荷苑
无锡奕淳物业管理的奕淳绿园
南京弘阳物业管理的旭日城三区
南京苏宁物业管理的天润城第十六街区

问题较多需要整改的项目

南京新月物业管理的月苑六村
南京和度商业管理公司管理的清江西苑
南京江雁物业管理的云谷山庄
中柱物业管理的山水秀苑
南京志衡物业管理的君悦湖滨花园
南京枫情物业管理的枫情国度
南京诚厦物业管理的紫金上品苑
南京久强物业管理的书香名苑
南京锦江物业管理的天元吉第城
南京嘉成物业管理的印湖山庄
南京爱顺物业管理的天淳江南
南京陶然物业管理的文馨花园
江苏长江物业管理的凤悦天晴花园
南京银城物业管理的北江锦城
南京龙润物业管理的鼎业国际花园一期

建议进行征信的项目

南京久强物业管理的书香名苑
南京嘉成物业管理的印湖山庄
江苏长江物业管理的凤悦天晴花园
南京陶然物业管理的文馨花园
南京瑞恒物业管理的汇景苑
南京金博特物业管理的金庭花园

让党的十九大精神在新洋开花结果

□盐城市新洋经济区党工委书记 姚喜彬



刚刚闭幕的党的十九大提出了习近平新时代中国特色社会主义思想,我们要深入学习贯彻党的十九大精神,用习近平新时代中国特色社会主义思想统一思想认识,统一行动步调,让党的十九大精神在新洋开花结果。

一、履责尽职带头学,着力深学细研弄懂。当前,首要的政治任务就是深入学习贯彻党的十九大精神。一要个人深入学习。自觉抓好自学,原原本本学讲话,逐字逐句读原文,认认真真做笔记,勤于思考写心得,真正懂懂弄通。二要组织大家学。组织开展形式多样的学习活动,充分利用“三会一课”“统一活动日”、专题党课组织学习。三要全面宣传学,积极营造学习宣传党的十九大精神社会氛围。

二、学以致用促发展,着力建设美丽新洋。学习贯彻党的十九大精神,把习近平新时代中国特色社会主义思想落到实处,关键是要干、要做、要实现。一是推动产业绿色发展。全面清退高投入、高能耗、高污染、低效益工业项目,着力引进、发展高附加值、高税收、高效益、低投入的智能物流、电子商务、物联网制造、装配式建筑产业链项目,重点打造好新洋科技孵化区、中鹰装配式建筑产业园、专业特色市场、电商产业园等特色园区,加快新洋产业转型升级、绿色发展。二是推进民生幸福工程。始终把人民群众对美好生活的向往,作为我们新洋党员干部奋斗的目标,尽最大努力实施民生幸福工程,重点办好新洋实验学校、第二实验学校和亭湖中西医结合医院,着力引进优质教育、

医疗资源,特别是稀缺的优质的幼儿教育、高中教育和医疗资源;大力实施区域供水升级工程,让新洋人民和大市区人民一样喝上长江水;重点推进保障房、农村公路提档升级等工程,着力解决群众住房、交通等问题。三是推动美丽环境建设。建设美丽中国,是党的十九大确定的强国目标。实现人们对美好生活的向往,关停一批燃料小锅炉、整治沟塘河道,确保新洋天蓝水绿;精心建设好滨河景观带、中鹰森林公园、袁河莲藕观光基地、新洋健身公园、爱琴海购物公园,全力把新洋打造成大市区重要的休闲观光娱乐基地。

三、砥砺党性严治党,着力带好班子队伍。实现人们对美好生活的向往,就要推动全面从严治党向纵深发展。一是强化党性修养。打铁必须自身硬。作为党工委书记,要带头加强党性修养,修身立德律己,用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑,始终对党忠诚、为民服务;用优秀的文化陶冶情操,注重培养健康的生活情趣,保持高尚的精神追求;带头严守党纪党规,自觉接受群众监督,始终做到清清白白做人、干干净净做事,树好党员干部形象。二是全面从严治党。切实担当第一责任、履行第一职责,始终从严抓班子、带队伍,注重制度建设,以制度规范权力运行,以制度管人管事管钱,以制度约束党员干部言行,做到守纪遵规;同时经常与班子成员、中层干部交心谈心,互相提醒,把从严治党的压力层层传导、逐级压实。三是营造良好环境。始终保持从严治党的高压态势,做到有纪必执、执纪必严,当前重点抓好区委巡察组反馈意见整改工作,对违反党的纪律和规矩的,严格问责、严肃处理,不搞法不责众、不搞情有可原、不搞下不为例,切实维护纪律规矩的权威性和严肃性,营造风清气正的政治生态。

回馈读者,新疆原产地驼绒被980元/床

驼绒是一种非常保暖的稀有天然纤维,驼绒被、驼绒裤、驼绒睡袋在我国应用的历史悠久。由于驼绒数量少、价格昂贵,在过去一般家庭是可望而不可及的。即日起快报电商特供优品推出特价驼绒被、驼绒护腰。

天然干爽 无刺激

驼绒含有天然蛋白质成分,不易产生静电,不易吸附灰尘,不含针毛,对皮肤无刺激过敏现象。驼绒独特的分子结构可将水蒸气吸进中空结构中,吸收自身重量35%以上的水蒸气而无潮湿感,并迅速排除,可在寒冷时保持温暖干爽,炎热时透气凉爽。因此,驼绒制品就更加适合老年人与孩子。

可洗可晒 易打理

每一根驼绒都是由数万活性分子构成,稳固性强,无论怎样扭曲都不变形,能保持毛质均匀,柔软,洗后不缩水。



学生驼绒被 **980元/床**
(规格1.4m×2.1m)

驼绒被(双人) **1360元/床**
(规格2.0m×2.3m)



驼绒护腰 **380元/条**

特价盘锦大米20斤仅65元!



65元/袋
(20斤装)
拨打**96060**
送货上门
(仅限南京主城区)

盘锦大米米粒整齐、玲珑剔透、气味清溢香,煮出的米饭黏软细腻、胶稠柔软不回生,而且大米在蒸煮过程中米粒表面会形成油状薄膜,格外光亮,满室飘香。熬出的白粥不仅颗粒饱满、色泽鲜亮,入口更是香喷软糯。

砀山酥梨



预售 **68元/盒**

世上有很多种梨,而砀山酥梨有它独一无二的品质,一口咬下去便是满满当当的肥厚果肉,梨肉晶莹剔透,香汁满溢,清甜的汁水顺着喉咙流进心田。在干燥的深秋吃一颗水润的砀山酥梨,有利于祛火保湿。即日起快报电商推出精品砀山酥梨,每盒约6斤(12个),每一颗梨都采摘于生长20多年的老梨树,而且坚持最传统的种植方法,任其自然生长,不打农药,不施化肥除草剂,不打任何催熟剂、膨大剂,只为给您梨子原始的味道。

预订后一周内发货

散养老母鸡,不打激素不喂饲料



尝鲜价:
108元
净重约2.5斤
每周三发货

又到了滋补的季节。今起现代快报推出一款不打激素、不喂饲料的健康散养老母鸡。散养鸡四处奔跑,吃虫子长大,生长环境好,绿色无污染,造就了鸡的高品质,皮薄、肉紧、毛孔细,最重要的是口感好。散养老母鸡煲汤,不需放味精、香料,满室飘香,肉紧有弹性,味有回甘、鲜嫩,煲的汤透明澄清。

柴达木野生黑枸杞 当季新品



1.58元/克

规格:100克/瓶

青海柴达木的野生黑枸杞,生长在空气洁净的高海拔地区,温差大,光照时间长,所产的黑枸杞的营养成分积累更多,造就了柴达木黑枸杞的高品质。黑枸杞味甘、性平,与红枸杞相比,其维生素、矿物质等营养成分含量高,黑枸杞还含有丰富的花青素,营养价值很高。枸杞的吃法也很简单,直接泡水喝,既补水又营养。

甘肃成县野生核桃仁



109元/3斤

成县野生核桃仁采自深山中的老核桃树,经人工精心挑选,自然晒干,不添加任何防腐剂,保证了核桃的原汁原味,吃起来口感香醇,而且富含锌、锰等微量元素,有利于脑部营养的补充,是一款老少皆宜的绿色食品。

赣南脐橙



预售 **79元/盒**

赣南脐橙因其个大、口感脆甜,得到了广大消费者一致好评,每年11月左右开始成熟,然而市场上9月底就开始有黄澄澄的赣南脐橙在卖了,其低劣的口感破坏了赣南脐橙的这块金字招牌。

即日起,快报电商特供优品推出产自寻乌的赣南脐橙,每一个脐橙都来自于寻乌当地果园,不打蜡、不早采、不染色,新鲜直供,仅售79元/盒(10斤),预订后一周内发货。

订购电话:025-96060/84783555

南京主城区部分地区免费送货上门

广告