

紫金奖建筑及环境设计大赛在江宁石塘举行 循环利用的积木农舍,见过没?

投资160多亿 江北要建 文创产业园

本报讯(记者 费婕)继宜家考察江北计划开设南京二店、虹悦城计划落户江北这些消息后,一个投资过百亿的重量级文化配套将落户江北!10月11日晚间,绿地控股集团发布公告,披露绿地与平安信托联合体已经成功中标南京求雨山文化创意产业园PPP项目,未来拟投资160.52亿元负责该项目的投资、融资、建设及运营等,合作期限20年,其中建设期6年。

现代快报记者了解到,该项目包括棚户区改造和土地一级整理、求雨山文化创意产业园建设,以及书法小镇、艺术品网络交易街区、金融街区、配套商业街区、休闲旅游景区的运营、维护等。其中,求雨山文化创意产业园总建筑面积81万平方米,主要为五大功能板块建设:中华当代书法艺术第一高地、中国艺术品交易网络平台集中区(智慧园区)、江苏文化创意与金融创新示范区、南京江北新区4A级旅游景区、浦口市民休闲购物一站式广场等。

据悉,求雨山中华书法小镇位于南京江北新区的核心地带,是城市中的公园、公园中的文化小镇。按照规划,未来求雨山将被打造成文、商、旅、居为一体的国家级文化创意之城,中华书法小镇。



大赛现场

10月12日,由江苏省委宣传部与省住房和城乡建设厅主办的紫金奖建筑及环境设计大赛在江宁石塘人家开赛。这次大赛首次以“田园乡村”为题,让设计师为全国各地的乡村“画”出最美丽的蓝图。著名儿童文学作家、凤凰出版传媒集团办公室主任祁智受邀当评委,对设计作品进行评审。

现代快报/ZAKER南京记者 赵丹丹/文 顾炜/摄

给老人搭建“活动”的家

本届大赛设职业组、学生组和公众组,共有6个国家、26个省(地区)、101个城市、134所院校、253家公司逾5000人次参赛,共收到有效作品828件。最终,学生组10件作品和职业组10件作品脱颖而出。10月12日当天,决出本届大赛的紫金奖金、银、铜奖。

东南大学建筑学院研二学生刘梓昂、张炜,之前在连云港赣榆前集村调研很久,发现村里的孤寡、空巢老人很多,居住条件简陋。如何让老人们晚年过得更舒适?他们交出“期颐宅方案”,建议政府部门和企业共同收购村里的闲置宅基地,有需要的老人可以租用这些地,搭建自己想要的房屋。“这些房屋都是装配式的,就像搭积木一样,材料全部制造好,到现场装配。”张炜说,这样的搭建可以在老人原有房屋边加装一个卫生间,内设

无障碍通道、扶手等。当然也可以异地重建房屋。通过预制建筑,可以改善现有农村孤寡老人的居住条件,在老人离世后,这些建筑材料可以回收,加工后重新在异地搭建新的期颐宅,实现循环利用。

渔村可打造成“博物馆”

连云港的西山村是个靠海的小渔村,有2000多人。中国矿业大学建筑与设计学院建筑与环境设计工作室的两位老师带着5名学生,历时两三个月重点考察了这个村,然后提出把西山村打造成渔村生活博物馆的想法。

“不是挖出来的文物才能进博物馆,其实传统生活就可以供大家参观。”设计师刘振宇用VCR展示他们的构想。比如,村里有个区域堆积了很多废弃的集装箱,可以把这里打造一个海货集市,城里人可以来此买海鲜;开放渔村里的水文站,变成

青少年科普教育基地;打造礁石上的观景廊道,大家可以通过廊道观海,甚至到海边捡贝壳等。刘振宇告诉现代快报记者,渔村里还可以打造民宿,并且设置一些体验项目,比如跟着渔民出海打鱼。“整个渔村生活包罗万象,就是一个生活的博物馆。”

这些设计有望深化落地

江苏省住房和城乡建设厅厅长周岚表示,此次大赛除了邀请专家、媒体评委等,还邀请了镇村代表参加,让他们从设计中获得灵感,看看自己的村能不能借鉴,是不是村民喜欢的设计。

当然,好的设计创意有可能进行深化,让它开花结果。

周岚表示,十二五期间,江苏已经拥有1000个省级示范乡村点,市级示范点上万个。“想做的不仅仅是美丽乡村,现在提的是特色田园乡村。”她说,现在不仅是景观好不好、美不美,而是要更多关注到乡愁保护,希望通过乡村特色的竞争力,带动资源要素向乡村的流动,乃至乡村产业的发展,最后实现乡村的多功能复兴。所以,美丽乡村向特色田园乡村的转变,不是一个名称的转变,而是一个内涵的提升。

房产资讯

广告刊登热线: 02585946418

- 房产代理 ● 旺铺出租/招租 ● 门面转让
- 房屋出租 ● 办公房招租/出租 ● 转让旺铺
- 房屋出售 ● 饭店转让承包招租 ● 转让

QQ:3487414940

雨花经济开发区有2000㎡房屋出租,可厂房、办公、仓库,可分割,门口有公交,联系13915989383

出租
雨花郁金香路负一楼700㎡两间房。13851890799

浴室出租。联系人:杨女士 18252077745

江宁厂房出租,设施全,15062258580

涂料厂,租,售13913854946

禄口机场附近,占地32000余平米,建筑面积约15000平米,可整租或分割,两证齐全。可做养老产业、创意工厂、仓储等。联系电话:13805181968

招租:山西路办公房1100㎡。17751018121

招租 马群紫东创意园内六层3200㎡办公楼。胡18751882687

出租竹山路电子一条街200平米旺铺。13905174448

菜场承包或转让、主城区1500平米、地理位置优越、人流量大18951675178

招租
广东路53号临街旺铺一层共500㎡可分割,二至四层整租1500㎡。13770794027

出租 定淮门好又多生鲜超市蔬菜摊位,18905157570

短租 中山南路241号门面,约70㎡,租到月底!租金可商量!18913938648

夫子庙65㎡门面出租可短租,38万。17327088140

短期出租 南湖龙虾馆15850771606

门面招租:大厂房600平方米黄金门面房招租,可分割,门面宽40米。电话:18502508606

招租 新街口黄金地段负一楼900m²,中央商场旁,价面议!186-5200-8093朱

出租或转让玄武区理工大学附近门面60㎡,13072596932

招租
中和桥北村1号,社区邻里商业中心招租,面积30-500㎡之间,社区商业服务。联系人:周13390773278、孔13851866666

出租大市场旁门面23㎡,餐可。18168021643

出租 门面房 9 ㎡。13951711688

龙池农场低转参股出租望有意向、有实力老板面谈,非诚勿扰 18351833211

转让 南湖足疗店15050569418

鼓楼品牌连锁咖啡馆,面积600㎡。交通便利,客源稳定,因店主另有发展,现低价转。有意者请电联:13151419588

转让 有证动漫城

18805150034
转让足疗店13901596058
转让 动漫城 鼓楼区。17715254643
闹市区动漫城转让,13067236588。
低转或承包 建邺区1300多平米桑拿,设备齐全有停车场。13505155041
转让 清江路SPA会所面积1000㎡电话18695709992
转让 餐饮店龙蟠路口宾馆旁国展对面。17749512856

新街口旺铺转让18205150209
转让 河西金奥50㎡,大行宫140㎡,新街口100㎡旺铺。13914708090

黄金旺铺转让
因本人另有发展,转让奥体东,嘉业国际壹号公馆60㎡旺铺。13813866879

急转一楼门面,二、三楼足疗。13705163184
转让 信息工程大学门面180㎡,黄金地段,杨15950582829
转让 祁家桥5号100㎡门面。

接轨南京 又见新天地
明天城市广场 首付15万起 售完为止

无团购低首付不限购不限贷 宁和城际直达(在建)
安徽明天城市广场开发有限公司(和)房预售证第20160978号

联系电话:15895962652

13809034687、13057511198
转让 下关好市口门面900㎡面谈。18905151716
常府街餐饮门面转让13813844525
转让竹山路地铁口附近门面房上下,140㎡,市口好。15850571248
转让 江宁一楼好市口双门面130㎡,适各行(餐饮佳)18651837141
东大100㎡门面转让。电话:86622533

转让费六万,18651619271
仙林大学风味窗口招租,可做烧烤、冒菜、鸭血粉丝等。13851502311
转让(南湖)饭店13814039131
转让 营业中饭店,地势佳,13814051680
铁心桥200㎡营业中饭店转让或分租50㎡。13805159607
转让 马群 营业中饭店13372025679
饭店转让。13605179834
招租 营业中餐饮店,汉中门大街3号,房租25万,170平米。13584026656
急转市口好火锅店380㎡,13382770815
面馆转让。13809034442
快餐店转让或转租13961964318
后宰门100㎡饭店转让。13814098623
天印大道地铁站旁120㎡饭店6万急转18651601075

生活直通车

广告刊登: 02585946418

- 搬家服务 ● 老年公寓 ● 保洁保姆
- 电脑维修 ● 家电维修 ● 疏通钻孔
- 装潢/拆除 ● 防水治漏 ● 旧物回收

QQ:3487414940

全城 疏通,修水电84499815
全市疏通、改道、防水、补漏83242940

河西:通、改、水。86403652
玄武疏通,水,钻孔83320773
鼓楼疏通、钻孔、水 83608129
全市:钻、孔、通,83606985

祥龙防水。13851963822
逢缘专业治漏(保十年)13951835380

温馨 保洁,保姆,点工。83285341

双喜 搬家 84233142 拆家具,空调,搬红木,钢琴,长途优

蚂蚁 84843102 车大人多,搬家,单位,长途优

喜顺 84490675 正规、专业,服务好(不加价)
福临门85503336
江宁 厢,价优,人诚52153132

蚂蚁 84846028, 搬家,单位,拆装家具,空调,长途优

双喜—84355122
200起,正规,诚信,不加价,长短途,价优。

喜顺 鼓楼、河西、桥北。86270339价优

喜顺 市区200,江北350,专业钢琴,家。84418520

墨工 先装后付,水、电、木、瓦、油,旧房改造。专业室内外脚手架工,混凝土工18994111847

名创装饰 二级资质专业办公楼,净化厂房,不转包,有工人宿舍。52308483

好佳 专业家、公装,翻新83370882

收:空调、家具13057566633

专收:空调、家具、啥都收。13072561109

美达 空调、冰箱、彩电、电脑、洗衣机、热水器、灶具、油烟机、水电。86311234

好帮手
空调:精修,加氟保养,移拆装。精修太阳能,热水器,灶具,油烟机(清洗)
电话:83537912,83537921