

# 老旧小区装电梯 14部完工，180部正施工

快报讯(见习记者 耿朴凡)对于住在中高层的老龄人口，老旧小区安装电梯可以大大方便他们的出行。南京今年计划老旧小区安装电梯1000部，目前进展如何?9月26日上午，现代快报记者从“既有住宅加装电梯”研究成果现场推进会上了解到，截至目前，南京已有1261部电梯签订书面协议，912部完成初步设计，874部通过规划部门初审，481部办理规划审批手续，180部进入施工阶段，14部完工。

随着老龄人口不断增多，既有住宅增设电梯可以说是实现居家养老的必要条件。南京市房产局局长郭宏定在会上表示，推进过程中，大多数底层业主对电梯并不急需，群众意见难统一，需

要花费大量时间协调沟通，导致部分增设电梯工作进展缓慢。同时，补偿标准难以统一、电梯后续使用有待规范，也是这项工作面对的现实困难。下一步将针对这些问题，从源头规范增设电梯的规划、建设、施工、加固、运维。

会后，与会人员集中前往中国药科大学加装电梯现场调研。施工单位相关负责人介绍，这里将安装7部电梯，目前已建成使用4部，1部正在施工，还有两部将于10月开工。“这些电梯都是半层入户，通过廊桥将电梯与住宅连接，不会影响原有住宅的安全。”该负责人表示，电梯施工方案都是因地制宜，根据地质情况专项设计确定施工方案，并将每部电梯造价控制在45万元以内。

《新街口群租房：一个房间塞了10人》后续

## 地下室上了整治名单

快报讯(通讯员 秦公轩 见习记者 马壮壮 记者 陈彦琳)9月21日，现代快报报道了新街口两处群租房现状——一个房间里竟塞了10个人。报道引起南京秦淮公安分局的重视，随后和多部门走访，对房东进行批评教育，发出整改通知书。

9月26日上午，现代快报记者与民警一同前往民族公寓内的群租房。目前租客已搬离，高低床也已清空，工人正在拆除木质隔板。这套群租房由相邻两套80平米的公寓打通而成，然后用简易的石膏板隔成大大小小七间房。民警表示，这套群租房是由二房东经营，目前二房东已经将房客清走，国庆前会将房子退给房主不再续租。此外，位于洪武公寓的一处群租房也开始整改。

除了这两处群租房，秦淮区还有不少地下室也在整治名单上。根据《南京市住房租赁试点工作方案》规定，不得将设计厨房、阳台、卫生间、地下储藏室和车库等非居住空间改成出租、供人居住。据民警介绍，地下室和车库非法改造的情况比群租房还要严重，警方正在加大力度整改，目前四方新村和中和桥附近的整改已经初步完成。

警方提醒市民，根据南京市有关机构决定，举报群租房、地下室和车库出租屋，一经查实，可获得最高300元奖励，欢迎市民提供相关线索。

## 资讯

### 省中医院扬子门诊部开诊

快报讯(通讯员 冯瑶 记者 安莹)9月26日，江苏省中医院扬子门诊部正式启用。现代快报记者了解到，门诊部就在江北新区平顶山路21-1(扬子医院旁)，今后江北新区的患者不用过江，家门口就能看上名中医。

据江苏省中院副院长马朝群介绍，扬子门诊部有8间诊室，专属的挂号、缴费、中药调配窗口，整个运营模式复制省中医院门诊本部，重点安排了常见病、多发病以及中医特色显著的专科如消化科、心内科、呼吸科、肾科、神经内科、肿瘤内科等科室专家。周一到周五，每天都有专家坐诊。

### 江心洲江堤破损道路修复

快报讯(通讯员 黄镇 杨娟 记者 赵丹丹)江心洲大江侧江堤正在改造，但重型车辆把穿洲路洲尾段路面碾压破损，不少居民打电话向12345投诉。9月26日，现代快报记者从江心洲街道获悉，目前破损路面已经修复。

对于居民的举报，街道相关部门与施工单位反复沟通协调，决定严控工程车辆超载通行，安排5名工作人员每天对破损道路铺垫碎石，实行工程车辆和社会车辆分流。近日，施工便道建成，社区积极协调施工单位，仅用3天时间就完成穿洲路洲尾段破损路面的开挖和水泥浇筑，并设置限高门。

# 中秋前迎来种植牙小高峰 任势雄解密微创、快速种牙“玄机”

康贝佳周年庆种植体1折起、牙齿矫正8000元起

中秋是“团圆之节”，而牙缺失不够“圆满”成了不少老人心头的一大憾事，因此，不少缺牙患者选择在节前，趁康贝佳口腔医院周年庆优惠期间，种一口好牙，共享中秋团圆大餐。对于平时工作比较忙，没有来得及参加22日康贝佳周年庆典的缺牙市民，本月作为康贝佳周年庆优惠月，现在拨打13327822501预约看牙仍然可以享受品质种植体1折(最低280元/颗)起、牙齿矫正8000元起、品牌美牙冠做1颗送1颗、牙齿美白做1次送1次优惠。

通讯员 杨琳



康贝佳口腔医院8周年感恩答谢盛典现场人气爆满，都直接从大品牌厂家进货，所有种植体都有独立编号，来源可追溯。由于医院规模大、种植专家多、种植牙需求量大，所以可以在保证种植牙品质的同时，联合厂家共同让利于民，给到更多种植牙优惠，获得价格优势。

### 种植体1折起仅剩3天 节前迎来种植牙小高峰

随着国庆、中秋双节临近，康贝佳口腔医院也迎来了节前种牙小高峰，很多老人表示：节假日会有各种聚餐，特别是秋天的螃蟹，黄多膏满，让人垂涎欲滴。眼见他人大饱口福，自己却只能望“蟹”兴叹，就想赶在节前种上好牙，希望中秋节可以和家人一起共享团圆餐。

在本月8日举办的种牙直播现场，任势雄很快为戴先生种好了两颗牙。戴先生表示：“真的没多大感觉，就冲着任专家这个技术，我剩下的缺牙也必须找他种！”本来还有些顾虑的戴先生在经过初次尝试后，要求找任势雄将另外两颗缺牙也种上，得知下个月12日任势雄将再次来宁后，他当即预约了其亲诊名额。

### 做种植牙不能图便宜 选大医院，价格、品质有保障

很多省吃俭用了半辈子的缺牙市民都养成了极其节俭的生活习惯，就连跟自己健康息息相关的牙齿问题也会低价先行，其实这是对自己口腔健康不负责任的表现。种植牙属于高精尖的医疗科技，对医生技术、材料等要求非常高，特别是种植体材料关系到种植牙的使用效果和寿命，所以大型、正规口腔医院使用的都是应用更为广泛、质量更为可靠的进口材料，这就导致种植牙价格相对较高。如果遇到明显低于市场价格的种植牙，则要考虑口腔机构使用的是否是以次充好的“水货”材料或是省略了一些必要步骤，质量是否有保障。

康贝佳口腔医院使用的所有种植材料

### 康贝佳8周年感恩有“礼”

时间：即日起至9月30日

- 高品质种植体1折起
- 牙齿矫正8000元起
- 美牙冠做1颗送1颗(指定品牌)
- 牙齿美白做1次送1次

咨询预约热线：

**13327822501**



低价转让烧烤饭店。

15951995989  
转让160m²饭店，租16.5万/年，无实力勿扰。13585191979  
转让江宁全国连锁品牌火锅一千多m²，营业中生意好，因发展需要急转13101881234李总。

转让市中心饭店300m²，老店，租35万/年，转让费65万。

18705189394

餐饮公司转让，有门店、宿舍、管道气120m²厨房、月流水20万，因出国转手15951740047周

转让或出租：营业中伍佰面馆

中餐，客源稳定，130m²转让费15万。出租6500元/月

13601453646

低价转让铁心桥营业中饭店660m²，有稳定客源，接手即盈利，适合多种经营。详情考察后面谈13813824718

转让380m²饭店，房租低，门口好停车，有实力者面议！

13236581229

地铁口精装饭店转让，300平米，房租低，17702511797

河西美食广场西安面馆转让。

18252030979

转让江宁六年烧烤店

13471866666

转让大厂园西路全新火锅店，300m²，地势上佳，用天然气。

15850715885

低价转让80m²饭店，

13770693878

## 房产资讯

广告刊登热线：  
**02585946418**  
**02585946458**  
**QQ:3487414940**

### 房屋出售

个人急用钱售新街口中心双地铁70年产权房170m²，价优，得房高，中介勿扰18551649777

### 房屋出租/招租

#### 招租

南师大现有房屋招租。详见见南师大官网首页招标信息栏

### 厂房仓库招租/出租

江宁厂房出租，设施全，15062258580

招租厂房场地15705189186

招租江宁谷里镇向阳工业园标准厂房办公楼770平米，适合工厂生产。联系13062597785

### 店面出租/招租

夫子庙65m²门面出租可短租，38万，17327088140

水佐岗48巷5号院正对面蔬菜直销点出租，70m²，年租金12万，15996499002

出租门面，楼上下共150m²，位置优15951868959

招租：新街口黄金地段负一楼900m²，中央商场旁，价面议！186-5200-8093米

门面房出租江宁岔路口金盛路繁华地段，人流量大，学校门口，纯一楼门宽8米，110平米，电话：13736053900

出租鼓楼区黑龙江路门面房，90平米。18913989300

出租门面，楼上下共150m²，位置优15951868959

招租：红山路门面房招租，面积为150m²。联系人：汪83286086、13390914991

出租蓝旗街门面。13851504306

出租朝天宫门面150平米租金17万，棋牌私房菜佳。13357721167

出租墨香路200m²门面。13901599983

### 办公房招租/出租

#### 招租

中山北路212号门面1000平米，价优，交通便利，三牌楼公交车站下车即到。83410377

出租 大桥南路办公房100m²。13327726677

招租 山西路办公房 1100 m² 17751018121

### 办公房招租

中山北路212号永昌大厦办公房招租、价优，免物管费、水费、公摊电费，交通便利，三牌楼公交车站下车即到。83410377

### 转让旺铺

转让 新街口店铺，面积18m²，拒绝餐饮，电话：15850692152

新街口旺铺转让。18205150209

转让 外卖店，4年老店，设备人员齐全，每日营业额6000元以上，房租低，新街口14751827772

### 黄金旺铺转让

因本人另有发展，转让奥体东，嘉业国际壹号公馆60m²旺铺。13813866879

### 旺铺出租/招租

华农菜场中央路店招商，蔬菜，水产，鲜肉 免租，电：17372265689

招租河西东宝路黄金地段商铺30~500平米，宜教育培训，餐饮娱乐，网咖等，17714416499

### 门面转让

转让 玄武区理工大学附近门面60m² 13072596932

低转 一楼门面，二三楼足疗。13705163184

珠江路门面转让 180 m²。13951002623

转让 好市多门面900 m²面谈。18905151716

常府街餐饮门面转让 13813844525

转让 信息工程大学门面180 m²,转让费20万,黄金地段,杨15950582829

转让 黄浦路门面。小吃勿扰。18951692199

转让 广州路门面，靠南大、儿童医院。13382030020

转让 孝陵卫菜场30 m²门面。13905180538

### 转让

转让 有证动漫城，18805150034

转让或出租 洪武路普浴桑拿低价。13655167813

转让 电玩城建宁路。13926795678

### 低转或承包

建邺区1300多平米桑拿，设备齐全有停车场13505155041