

楼市调控加码 两天六城限售

9月22日晚间到23日下午，短短两天时间，重庆、南昌、西安、南宁、长沙、贵阳、石家庄七个城市密集发布楼市调控新政，其中重庆、南昌、南宁、长沙、贵阳、石家庄6城分别对新购住房再上市作出限定，时间为两至五年不等。

▶ 现象

六城齐限售

重庆22日出台楼市新政称，23日起，重庆主城区新购新建商品住房和二手住房须取得《不动产权证》满2年后才能上市交易。

22日南昌印发楼市新政，自9月23日起，在全市(含南昌县、进贤县、安义县、新建区)范围内，所有新交易的住宅(含新建商品住宅和存量住宅，以合同网签时间为准)，须取得不动产权证满2年后方可转让。

长沙除限购升级外，还规定当地购买的商品房(含二手房)，取得不动产权属证书3年后才能再次出售。

南宁楼市也规定，二套及以上住房满两年后方可转让。

23日凌晨贵阳也加入“限售大军”，新政规定，在当地购买新建商品住房，3年内不得转让，购买时间以签订《商品房买卖合同》时间为准。

9月23日下午，石家庄市人民政府就进一步调整楼市发布补充意见，市区内居民家庭自发文之日起新购住房(含新建商品住房和二手房)的，五年内不得上市交易，购房时间以交易合同网签备案时间为准。

与上述城市不同，西安新政并未涉及限售，而是通过商品房价格申报控制房价。新政规定，西安的商品住房项目在办理预售许可前，或已取得预售许可证但尚未售出的商品住房在调价前须向西安市物价局进行商品住房价格申报。



视觉中国供图

▶ 解读 围堵炒房的一记“大招”

事实上，自今年3月厦门市出台首个限售政策后，限售阵营不断扩围，年内成都、福州、青岛等近40个城市纷纷宣布新购住房取得产权证后，需持有一定年限方可上市交易，期限在2年—10年之间。这种一定时间内冻结房子流动性的限售政策被视为围堵炒房的一记调控“大招”。

此番7个城市密集加码调控，而且其中6个城市加入限售行列，意味着什么？

中原地产首席分析师张大伟指出，重庆、南昌、西安、长沙等地均是二线城市中的房地产交易较热的城市。在国家统计局公布的8月房价数据中，这些城市大多数涨幅在同类型城市中居于前列。

易居房地产研究院副院长杨红旭也指出，此次长沙新政力度大于重庆、贵阳、南宁等其他城市，主因是长沙楼市热度较高。

张大伟指出，最近两日，长沙、重庆等城市的调控意味着房地产调控的重点开始逐步下移到更多的二三线城市。

易居研究院智库中心研究总监严跃进指出，从后续市场和政策走势来看，限售政策更多地体现了当前房地产市场的管控新思路，从而让“房住不炒”的导向真正落实。后续更多城市对炒房的需求将会有较大的遏制，也会使得住房持有的现象更加理性，这也体现了当前住房市场的长效机制正逐渐确立。

综合

无视美国 伊朗试射新型导弹

伊朗伊斯兰革命卫队22日首次展示最新研制的“霍拉姆沙赫尔”弹道导弹，射程2000公里，可覆盖包括以色列在内的中东大部分地区。这一动向立即引起外界关注，预计会招致美国不满。

伊朗首都德黑兰以及全国多座城市22日举行阅兵式，以纪念上世纪80年代的两伊战争。其中，在德黑兰举行的阅兵式上，伊斯兰革命卫队展示了新型“霍拉姆沙赫尔”弹道导弹。按美联社说法，伊朗先前多次宣称拥有类似射程的弹道导弹，但这是首次公开揭晓“霍拉姆沙赫尔”导弹。

美国总统唐纳德·特朗普一直对伊朗持强硬立场。早在美国大选期间，特朗普就曾批评伊朗

款新型导弹“可搭载多枚弹头，用于多种用途”。伊朗方面没有透露有关这款导弹的更多详情。

伊朗国家广播公司22日晚公布一段视频，画面显示伊朗成功试射了新型弹道导弹“霍拉姆沙赫尔”。该型导弹在22日的阅兵式上首次公开亮相。

不过伊朗国家广播公司并未透露更多细节，如导弹试射时间、地点和试射的实际射程等。

伊朗去年以来多次试射弹道导弹，引起一些西方国家不满，指责伊朗试射导弹违反联合国安理会有关决议。对此，伊朗反驳说，伊朗有权研发防御性武器，而且弹道导弹的试射与核武器无关。

美国总统唐纳德·特朗普一直对伊朗持强硬立场。早在美国大选期间，特朗普就曾批评伊朗

核问题全面协议是美国签署过的“最糟糕的协议”。他上台后，美国以伊朗坚持试射导弹为由对伊朗不断施压。

特朗普今年8月初签署一份法案，以发展弹道导弹项目等为由，对伊朗实施新制裁。伊朗方面表示不满，总统哈桑·鲁哈尼威胁可能退出伊核问题全面协议。

鲁哈尼22日在德黑兰阅兵式上说，伊朗不会终止导弹项目，将继续发展军事能力。针对特朗普本周在联合国大会上的批评言论，鲁哈尼22日表示：“我们将增强自身的国防和军事能力……不管你是否喜欢。”

鲁哈尼还说，伊朗将继续帮助“也门、叙利亚和巴勒斯坦的受压迫民众”，但强调不会“侵略其他国家或地区”。据新华社

又打两虎！ 项俊波、莫建成被双开

日前，经中共中央批准，中共中央纪委分别对第十八届中央委员，中国保险监督管理委员会原党委书记、主席项俊波，第十八届中央候补委员，中央纪委驻财政部纪检组原组长、财政部原党组成员莫建成严重违纪问题进行了立案审查。

▶ 项俊波 滥用审批权和监管权，政绩观扭曲



项俊波

经查，项俊波严重违反政治纪律和政治规矩、工作纪律，为谋取个人政治利益，滥用审批权和监管权，对抗组织审查，搞迷信活动；违反中央八项规定精神，违规接受宴请；违反组织纪律，不按规定报告个人有关事项，在员工录用、干部职务晋升等方面为他人提供帮助并

收受财物；违反廉洁纪律和生活纪律，搞权钱交易、权色交易。利用职务上的便利为他人谋取利益并收受巨额财物，涉嫌受贿犯罪。

项俊波身为中央委员，理想信念丧失，毫无宗旨意识，政绩观扭曲，严重违反党的纪律，并涉嫌违法犯罪，性质十分恶劣，情节特别严重，应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》等有关规定，经中央纪委常委会会议研究并报中央政治局会议审议，决定给予项俊波开除党籍处分，由监察部报请国务院批准给予其开除公职处分；终止其党的十八大代表资格；收缴其违纪所得；将其涉嫌犯罪问题、线索及所涉款物移送司法机关依法处理。给予其开除党籍的处分，待召开中央委员会全体会议时予以追认。

▶ 莫建成 为子经营活动谋取利益

经查，莫建成严重违反政治纪律和中央八项规定精神，在参加全国人大会议和中央“两委”人选考察期间，多次外出接受宴请；违反组织纪律，在干部选拔任用中为他人提供帮助并收受财物；违反廉洁纪律，利用职务上的便利和影响，为其子经营活动谋取利益；违反工作纪律，干预和插手财政部有关业务部门工作；利用职务上的便利为他人谋取利益并收受巨额财物，涉嫌受贿犯罪。

莫建成身为中央候补委员，理想信念丧失、宗旨意识淡

漠，严重违反党的纪律，并涉嫌违法犯罪，且在党的十八大后仍不收敛、不收手，性质恶劣、情节严重，应予严肃处理。依据《中国共产党纪律处分条例》等有关规定，经中央纪委常委会会议研究并报中央政治局会议审议，决定给予莫建成开除党籍、开除公职处分；终止其党的十八大代表资格；收缴其违纪所得；将其涉嫌犯罪问题、线索及所涉款物移送司法机关依法处理。给予其开除党籍的处分，待召开中央委员会全体会议时予以追认。

据新华社

▶ 天天出彩

福彩15选5(2017259期)

中奖号码:	1 6 8 11 14	奖等	中奖注数	每注奖金
特别奖	0注		0元	
一等奖	84注		2117元	

福彩3D游戏(2017259期)

中奖号码:	4 8 1	奖等	江苏中奖注数	每注奖金
单选	549注		1040元	
组选3	0注		346元	
组选6	1283注		173元	

体彩排列3(17259期)

中奖号码:	4 8 7	投注方式	本地中奖注数	每注奖金
直选	661注		1040元	
组选3	0注		346元	
组选6	1257注		173元	

福彩“东方6+1”(2017111期)

中奖号码:	9 9 6 7 1 8	生肖码:	马	奖等	中奖注数	每注奖金
				一等奖	0注	0元

福彩排列5(17259期)

中奖号码:	4 8 7 3 5	奖级	中奖注数	每注奖金
		一等奖	93注	100000元

体彩鸡毛信

顶呱刮新票“20倍现金”大奖100万

顶呱刮新票“20倍现金”已在江苏上市，每张面值20元，最高奖100万元。即日起至10月8日，我省凡“20倍现金”单

票中500元的彩民，可获赠小米手机一部。感兴趣的朋友可至身边的体彩网点体验。

苏堤