

郭某和朋友薛某、冯某一起购买了一块价值1500万元的和田玉，其中郭某出资300万元。没过多久，他得知这块共同购买的玉被冯某质押给某公司。郭某将冯某、薛某起诉至法院，南京市中级人民法院判冯某返还300万元和利息。因为冯某拒不执行，南京市玄武区人民法院将这块被质押的玉石带回南京，等待拍卖。

现代快报/ZAKER南京记者 邓雯婷

这块75公斤的和田玉，摊上事了

三人合资1500万买玉，结果一人将玉私自抵押遭起诉，玉石将被司法拍卖

纠纷 三人合资买玉打官司

现代快报记者了解到，郭某通过朋友薛某认识了冯某，三人在2011年8月2日投资购买和田玉一块。这块玉重量大约在75公斤，价值为1500万元，郭某出资300万元，薛某出资600万元，冯某出资600万元。半年后，郭某才知道，冯某将这块玉石和其他一块玉石质押给某公司，借了500万元。

2014年7月29日，郭某将冯某和薛某起诉至玄武法院，要求退还300万元和180万元的经济损失。最终玄武法院判决薛某和冯某共同返还郭某300万元。后郭某上诉至南京中院，南京市中级人民法院经审理后判决，冯某应返还郭某300万元并支付利息，驳回郭某对薛某的诉讼请求。

执行 玉石被法院封存等待拍卖



执行人员将玉石带回封存

冯某并没有执行法院的判决，法院一直无法与他取得联系。郭某告诉法院工作人员，他们当初购买的玉石质押在某公司。2017年9月8日，玄武法院立刻派出一队执行人员前往苏州某公司扣押玉石，鉴于玉石

的特殊性，此行还特邀了玉器专家章义平教授现场“鉴宝”。

起初，该公司工作人员不同意玄武法院搬走玉石，他们称玉石是冯某的质押物，即使处置也要保证公司的优先受偿权。几年前，冯某和该公司签订了一份动产质押合同，以两块玉石作质押借款。后来，冯某把其中一块玉石搬走，换成了现在这块玉，但合同并未随之变更或补充。公司还出示了当时的动产质押合同，但玉石是否真的被换则没有拿出任何证据。

玄武法院认为，这块玉石是否质押物待定，即使是冯某和典当公司借款的质押物，玄武法院作为首轮查封法院，依然享有处置权。玄武法院执行局石顺光副局长与公司工作人员进行了长达三个半小时的交涉，最终他们同意搬走玉石。经过三个小时的长途跋涉，玄武法院执行人员终于将玉石平稳放入保险柜，并张贴封条。

悬念 这块75公斤玉石价值多少

玉器专家章义平教授告诉现代快报记者，被执行的玉石是一块和田玉的原石。原石分为三种：山料、籽料和山流水，初步观察这块玉石应该是山流水。现在国内玉石的价格不稳定，这块玉石的价格很难讲，不过苏州这家公司能借给冯某500万元，说明这块玉石价格不便宜。

“玉石拍卖和赌石不一样，赌石一般是翡翠，外面包裹得好的里面什么也不知道。这块玉石大致情况都很肯定了，如果切割开来里面也不会相差太多。”章义平表示。玄武法院工作人员告诉记者，接下来，他们将会把这块玉石送去评估，最终会进行司法拍卖。



75公斤和田玉原石 通讯员供图

那些吸人眼球的拍卖品

新闻链接

372头梅花鹿

2017年8月20日，苏州市姑苏区人民法院对372头梅花鹿进行拍卖，评估价格为307.6万元，起拍价215.32万元。这次拍卖引来1万多人次围观，但最终无一人参与竞买。8月29日，姑苏法院再次拍卖这372头梅花鹿，起拍价改为172.256万元，最终还是无一人参与竞买。

苹果手机竞价飙到27万

2017年9月7日，南京市秦淮区人民法院在网上拍卖一部二手128G的iPhone7，截止到9月8日12点36分拍卖结束，竞价飙到27.055万元，围观人数达到31万多人次，2734人报名，竞买纪录已达539次，延时377次。最终竞拍成功者悔拍，两名恶意竞拍者被法院处罚，共罚款3万元。

苏宁睿城启动全球招商推介会 将打造30万平米综合商业集群

新商业崛起，越来越多的商业体在助力城市发展起到了关键性的作用。昨天下午，苏宁睿城招商推介会在南京苏宁睿城举行，多家百货及餐饮等品牌代表出席了此次推介会。该项目将倾力打造成集高端办公集群、高端商业、品质住宅为一体的超大综合体，是南京主城区规模大、配套全，成为“集群”式的“城市综合体”。



据了解，苏宁睿城作为苏宁置业地产板块中的重要一环，是苏宁置业集团在当代城市空间的智慧化开发与运营中的又一力作。其中，苏宁睿城一期商务办公部分面积50万平米，集基础研发、科技孵化、创新加速、总部办公于一体，致力于打造全球智慧经济总部。目前，已入驻近1000家知名企业，囊括世界500强、中国500强、科技、互联网、金融、能源、专业服务、创客新三板等各类办公企业，未来意向入驻企业还有黑石、IBM、花旗、汇丰、东芝、宝马、INTEL、德勤等。

此次推介会上透露，苏宁睿城将规划30万平方米的大型综合商业集群，由1个大型商务办公服务区、1个大型高端综合商业——苏宁广场、2个特色商业街区组成，四大商业模块，将打造南京高端商业地标。

其中，一期商务办公服务商业总建筑面积

6.5万平方米，涵盖主力店、零售、餐饮、生活配套等业态，围绕写字楼办公与研发中心的核心功能，打造集办公、金融、休闲、餐饮、教育等于一体的商务配套休闲中心，一站式满足高品质商务办公、社交及周边家庭高端生活消费需求。

苏宁置业专注于当代城市空间的智慧化开发与运营，是推动产业变革的智慧地产运营商。目前，苏宁广场商业管理公司已在全国成功运营10个苏宁广场、22个苏宁生活广场项目。未来，处于筹备阶段的苏宁睿城、南京奥体CBD、福州、佛山、太原、廊坊等近10座苏宁广场将陆续面世。依托苏宁的产业优势，苏宁置业将持续跨平台打造更加丰富立体的商业，扩大生态圈的外部连接性，打造具有苏宁优势、苏宁特色的“智慧地产”核心竞争力。

通讯员 林苏杰

纷呈人间天下事 演绎寻常万般情

本期精彩内容

- 历史秘闻：未公开史料揭秘真实宋氏家族
- 社会故事：“绝命毒师”进京记
- 法制故事：婚房血案隐藏了什么？
- 悬疑故事：漏雨的死亡出租屋
- 民间故事：惊魂血蝙蝠
- 益寿养生：为什么医生都不吃保健品？
- 健康保健：硬度大的梨润肺效果更明显

订阅咨询热线：13825189680 邮售价2元 全年200元 邮发代号：27-46

欢迎前往全国各邮局（所）订阅（接受预订订购）

拨打邮局全国服务热线：11185（可上门收订）

广告