

针对“手机拍出27万”事件,江苏高院下发通知—— 司法“悔拍”保证金不退,还要补差价

南京秦淮法院在阿里巴巴旗下司法拍卖平台,对一部二手iPhone7进行拍卖,结果起拍价仅100元的这部手机,被竞拍到27万多元。最终竞拍成功者悔拍,两名恶意竞拍者被法院处罚,共罚款3万元(详见现代快报9月9日封4版、9月10日封7版报道)。现代快报等媒体报道此事后,引发社会广泛关注。9月12日,江苏省高院下发通知,对于“悔拍”行为作出具体规定。

现代快报/ZAKER南京记者 顾元森

明确悔拍“不退保证金,还要补差价”

这份通知的全称是《江苏省高级人民法院关于司法拍卖成交的买受人悔拍后保证金及补交差价相关事宜的通知》。通知指出,司法拍卖成交后,买受人悔拍的,其所缴纳的保证金不予退还。另外,根据《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》第25条第2款,重新拍卖的价款若低于原拍卖价款,所造成的差价、费用等,由原买受人承担。若其所缴纳的保证金足以弥补该差价等费用损失的,则以保证金填补差价,原买受人无须另行承担责任。若其所缴纳的保证金不足以弥补差价等费用损失的,则由原买受人承担不足部分。

通知还指出,根据国家有关

规定,对于在司法网拍中恶意拍价、扰乱司法拍卖秩序的买受人,人民法院可以对其罚款、扣留,构成犯罪的,依法追究刑事责任。

通知称,今后所有网络司法拍卖的拍卖公告中,应依照该通知要求,明确载明买受人悔拍后,保证金不予退还及补交差价条款。省法院执行指挥中心正在与淘宝网协商,将对江苏省法院拍卖公告内容作统一调整,对相关内容作固定表述,各级法院可以根据自身情况增加其他内容。

律师:此次“天价手机”估计不会补差价

据了解,以秦淮法院拍卖的iPhone7手机为例,第一次竞拍的价格高达27.055万元,而这部手机的评估价仅200元。如果第二次拍卖价只有2000元,那么

两次拍卖差价26.855万元,车某会不会面临要补这笔差价的结果呢?

对此,法律业内人士指出,是否补交差价,最高院拍卖解释规定是“可以”,即法院可以根据具体案情自由裁量。秦淮法院的“天价手机”估计不会要求补差价,因为法院已经对车某给予了罚款的处罚,另外如果补这笔差价则处罚过重,不符合“罚当其过”的原则。此外,在淘宝司法拍卖的参拍须知里,一直都明确告知悔拍要承担补差价责任,但手机的拍卖公告没有写。此次省高院通知要求在拍卖公告里明确补差价责任,也是希望更加明确地提示竞买人,提醒竞买人谨慎参加拍卖。

另悉,江苏高院拟向淘宝提司法建议,当拍品价格溢价率超过10倍的时候,自动弹出窗口提示竞买人注意,以防止看错数字误拍的情况发生。

上半年3000多起交通事故涉及外卖小哥 南京将约谈外卖企业

快报讯(通讯员 宁交轩 记者 王瑞)9月初,现代快报记者到三大外卖平台体验外卖小哥生活,发现不少外卖小哥为赶时间交通违法成了家常便饭。9月12日,记者从南京交管部门获悉,今年上半年南京交警查处外卖送餐电动自行车闯红灯交通违法行为12184起,走快车道16983起和逆向行驶17889起。南京交警表示,对于外卖小哥就算肇事逃逸也要送餐的现象,将请各外卖企业代表来警队“喝茶”!

在南京今年上半年发生的涉及外卖送餐电动自行车的3242起交通事故中,有94%的事故外卖送餐电动自行车要承担责任,交警发现这些车辆七成以上没有购买保险,这对事故的后续处理增加了许多困难。

在交警查处时,不少人表现很急迫,急的不是被交警处罚,而是由于被交警拦下耽误送餐时间。外卖小哥对交警的批评教育往往不耐烦,甚至要求交警赶快开罚单,自己不想耽误时间。

南京交警一大队民警介绍,一次晚高峰在珠江路查处多辆外

卖送餐车闯红灯,要处以50元罚款。有的外卖小哥嚷道:不就罚50嘛,随后扔下50元就打算继续上路。他们对交警坦言,闯一个红灯罚50元,但是订单延误被投诉会被罚款200元。

今年上半年,共发生外卖小哥交通肇事逃逸案242起,除去未造成人员伤亡等严重后果的以外,南京交警共破获105起。南京交警事故大队相关负责人介绍,从已侦破案件来看,与其他肇事逃逸案件驾驶员想方设法躲藏逃避不同,外卖小哥肇事逃逸后第一时间仍然是继续送餐。

眼下,单单依靠交警处罚已不能改变外卖小哥交通违法高发的现状,怎样才能管理好外卖小哥的送餐行为?对此,南京交警邀请美团、饿了么、百度、达达、肯德基、麦当劳、必胜客等互联网企业负责人共商对策。

时间:9月20日上午9点30分
地点:南京市公安局交管局会议室(南京市建邺区庐山路58号)
联系人:曾警官 025-84429140

“种植牙保养4S店”落户南京 德国牙医种植德国标准好牙

种牙充500元抵10000元,前10名送保养卡一张

有“人类第三副牙齿”之称的种植牙,为很多老年人带来了口福,同时让人看起来更加年轻、精神,种植牙越来越广泛地为人们所接受。种植牙是由瑞典教授在1965年发明,而教授的第一例种植牙患者的种植牙竟然为他整整服务了42年,直到2007年他去世。很多人不敢相信一颗种植牙竟能用这么长时间,那么,种植牙究竟能用多久呢?我们又如何来延长种植牙的使用寿命?本周,“德国种植牙保养4S店”正式落户南京,德国牙医安德烈博士将举办“种植牙保养4S标准”专题讲座。

通讯员 赵云龙



德国牙医安德烈博士为顾客讲解种植方案

咀嚼力差,缺牙坏处多 种植牙来帮忙

“想想看,这缺牙危害还是蛮大的,千万不能小看缺牙,我体会太深了。”慕名到雅度口腔种植牙的市民柳大爷侃侃而谈。但是由于缺牙数量较多,老人的发音已经不准了,脸型也瘪了下去。“我们都是被老观念所害了,认为老掉牙很正常,可是牙掉了,这个吃不了那个吃不了,身体明显不如以前,所以我今天一定要把牙种上。”

众所周知,缺牙并不只是让人咀嚼食物变得困难,还会带来其他危害。单颗牙长期缺失会加

速周边牙齿的松动和脱落;同时缺牙影响咀嚼和消化,影响营养吸收,加重身体负担,继而引发其他身体器官的疾病;另外牙齿缺失让人面容显老,对人的心理健康也有不小冲击。针对缺牙的修复方式,德国牙医安德烈博士表示,目前运用广泛且被认为能和真牙媲美的就是种植牙技术。在缺牙部位种上种植牙之后,实现和真牙一样咀嚼、美观等职能,就像真牙重生了一样。种植牙虽好,不过要想使用寿命长,科学的保养方法必不可少!

种植牙也要三分种七分养 标准保养服务必不可少

随着国民经济水平和国民口腔健康意识的提高,种植牙项目已日趋成为缺牙患者的优选方式。在巨大的市场需求的刺激下,种植牙已经成为牙科行业的香饽饽。随着种植牙项目如雨后春笋般蓬勃发展,专业种植牙医生短缺,特别是保养服务也成为亟待解决的重要问题。

种植牙植入牙床、齿槽骨,便与身上血液循环系统一起互动,不单是口内之物。区别于活动假牙的随时可以拿出来,或是像固定式假牙,要拆的时候还拆得下来,种植牙是侵入性手术,跟身体健康有非常亲密的结合,必须要注重保养。因此,德系雅度口腔德方院长安德烈博士强

调:种植牙也要三分种七分养,其使用寿命的长短不仅与种植时的效果有关,更取决于种后的维护和保养。种植牙跟汽车一样,不仅需要车主日常悉心爱护,也需要定期去4S店检测维修保养,只有这样才能让种在口腔中的牙齿用得更舒适,使用寿命更长久。

“德国种植牙4S店”落户南京 德国牙医讲种植牙保养标准

在种植牙很发达的德国,种植牙术后维护保养都有着一套严格的保养4S标准。雅度口腔作为德系口腔医院,无论在技术上、硬件设备上还是服务标准上,都一直践行着严格的德国口腔行业标准。日前,在雅度德国总部的大力支持下,南京雅度口腔成为率先

引进“德国种植牙术后4S保养标准”的口腔医院。据悉,这套保养标准包括调整咬合关系、牙冠抛光、超声波清洁、种植体刮治等7项服务,严格按照此流程操作不仅可以增强种植牙的舒适性而且还可以延长种植牙的使用寿命。

为了让众多已种牙市民及

想种牙市民充分了解种植牙保养的重要性,了解“德国种植牙保养4S标准”,学会科学的保养方法,9月15日当天,德国牙医安德烈博士将在雅度口腔举办“德国种植牙保养4S标准”专题讲座,为大家系统讲解种植牙保养要点,想听赶紧电话报名预约。

德国牙医种德国标准好牙 当天种牙充500元抵10000元

据悉,“种植牙保养4S店”的落成仪式将于9月15日在雅度口腔隆重举行,届时,雅度德国总部、德方院长及全球种植牙供应商代表将出席活动。

为庆祝“种植牙保养4S店”落户雅度口腔,并借此机会向全国缺牙患者普及推广种植牙术

后保养常识,9月15日,雅度口腔还将举办“种植牙4S店落户南京暨德国种植牙优享节”活动,届时,参与活动不仅可以聆听德国牙医安德烈博士的“种植牙保养4S标准”专题讲座,而且还有机会享受安德烈博士亲自种牙,预约安德烈博士种牙的市民更可

尊享充500元抵10000元特大优惠,时间仅限9月15日当天!前10位报名者再送价值4880元雅度口腔4S店种植牙优享型质保卡一张!数量有限,机会难得,先到先得,敬请电话提前预约。

本报热线:025-84783589