

# 网贷合规监管一周年 仅四成平台上线存管

行业人气不减，活跃借款人数已连续增长5个月

去年8月24日《网络借贷信息中介机构业务活动管理暂行办法》的出台拉开了网贷行业合规整改序幕。一年过后，融360数据显示，截至2017年8月20日，全国共有420家平台上线银行资金存管系统，占正常运营平台数量的40.9%。由此看来，网贷合规化依然有很长的路要走。统计显示，8月前20天新上线银行存管的平台数量为42家，各平台仍在积极上线银行存管。而由于网贷监管政策趋严，新增网贷平台只有1家，同时问题平台增加了18家。

现代快报/ZAKER南京记者 王静

## 增长势头不减，小额分散成趋势

回顾P2P合规冲刺的这一年，市场并未出现当初预测的倒闭潮，网贷行业交易量增长势头不减。根据网贷之家发布的《P2P网贷行业2017年7月月报》，当月P2P网贷行业的成交量环比增加3.33%，历史累计成交量突破了5万亿元大关。

网贷人气依然火爆，最新数据显示，行业活跃借款人数已经连续增长5个月，7月达到403.15万人，是2016年8月的3倍。

此外，随着《暂行办法》的落地，越来越多的平台开始对接符合监管要求的小额资产，行业的合规性也显著提升。以借款金额为例，2016年8月至2017年7月，人均借款额从141179.51元减少到62923.43元。

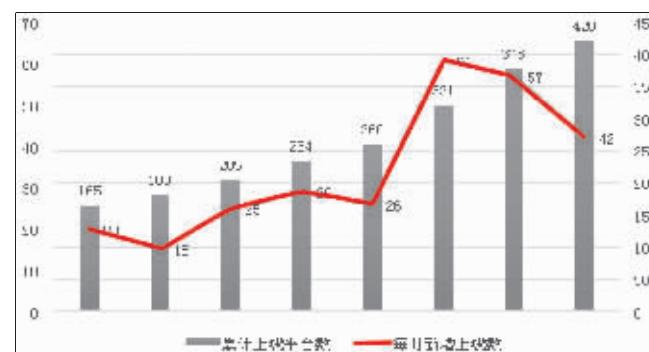
另一组数据亦可佐证平台资产小额化的趋势。2017年7月待还金额1万元以下的借款人占比达到66.12%，与2016年8月相比，上升了近15个百分点。

## 行业整合加剧，不良平台主动退出

从各种数据可以看出，《暂行办法》落地这一年，网贷平台在努力向监管要求靠拢的同时，行业内部整合加剧，有的积极做大，一些不良平台则主动退出。

合规整改期成为了一些平台做大做强的窗口期。2017年上半年，网贷行业B轮及其以上的融资事件共9起，占到行业融资总额的85%左右。此外，从年初到现在，已经有近10家平台相继传出筹备上市的计划，包括陆金所、拍拍贷、麦子金服等。

还有一些大型网贷平台整



截至2017年8月20日平台上线银行存管情况

合自身资源，进行集团化升级。为了不触及政策红线，这些集团化运作的平台还通过独立P2P业务板块以及积极寻求各类金融牌照向合规靠拢。如陆金所、凤凰金融、网信理财、团贷网、人人贷等，均已宣布将P2P业务拆分。

另一方面，不良平台主动退出成趋势，根据网贷之家统计，从2016年8月份至今，已有879家平台选择以停业或者转型的方式退出网贷行业。

## 存管情况仍不乐观， 属地监管成未知数

尽管目前上线存管的网贷平台数量大幅增加，但总体仅四成的比例仍不容乐观。另外，值

得注意的是，根据融360统计，截至8月20日上线银行存管的420家平台中，有215家不是在属地有经营实体的银行进行资金存管，数量占上线存管平台总数的51.19%。而从各地陆续出台的要求来看，不少地方都要求存管监管属地化，这样一来，即使已经上线存管的不少平台，也仍然不符合规定。

今年6月，上海发布通知，规定网贷平台需“选择在本市设有经营实体且符合相关条件的商业银行进行客户资金存管”。7月，深圳发布了《深圳市网络借贷信息中介机构备案登记管理办法(征求意见稿)》，也包含“银行存管属地化”的规定。

## 加快布局便利店 苏果8月底11店同开

快报讯(记者 刘德杰)南京便利店市场从未如此激烈过。继8月份罗森宣布进入南京市场后，苏果在8月份也火力全开，将在南京及外埠市场开出11家包括生活超市、便利店在内的小业态门店，预计未来五年内南京市场将达到1000家，总数达到1800家规模。

记者了解到，苏果新开店在南京落地7家，合肥、扬州、徐州落地4家，大部分集中在8月底开业。其中，苏果好的三代便利店是公司主力开发的业态之一，定位为“24小时生活服务站”，门店从VI系统、硬件设备、商品结构、服务功能上都进行了升级，主打鲜食和服务，并推进+互联网服务项目的落地。

苏果第三代便利店将便利店的核心价值“便利”功能不断延伸，顾客在门店可实现体彩自助购买、银行积分消费、自助缴费、顺丰快递自寄自提、水电煤气缴费等；门店设有就餐区，供人们休闲就餐使用；在服务项目规划上更加注重体验功能，新增O2O洗衣、共享手机充电器、免费wifi、百度外卖等。

在便利店的营销上，苏果也在不断开拓创新。苏果标超便利事业部相关负责人表示，苏果和国际大IP合作，在莫愁路三代便利店打造的“托马斯小火车”主题店即将和消费者见面，这也是国内目前唯一一家托马斯主题店。此外，下半年还将会有知名明星的主题店落地。

**分类广告** 刊登热线: 025-85946418、85946458、84717344、18851706055  
**QQ: 3487414940 地址: 南京新街口中山路81号华夏大厦1008室**  
 南京洪武北路55号置地广场18楼1806室 025-84783581、13605174581 南京江宁北沿路703汽车总站马路对面中国电信内13851483811

通知: 2017年7月1日起, 待聘广告文字价格调整为3元/字, 每条30元起做。

**房产资讯**

**广告刊登热线:**  
**02585946418**  
**●房产代理 ●旺铺出租/招租**  
**●房屋出租 ●办公房招租/出租**  
**●房屋出售 ●饭店转让承包招租**  
**●门面转让 ●转让**  
**QQ: 3487414940**

**招租公告**  
 本公司有一批沪宁连接线高立柱广告牌现对外招租，有意者洽谈：  
**025-84446315**

江宁银杏湖民宅200平米低价出售15051803709  
 出售 新庄紫金联合立方650m<sup>2</sup>豪装办公楼，双地铁口年租53万，售780万，可分割18951711616

**个人急售**  
 新街口中心双地铁商住两用房170m<sup>2</sup>，价优，得房高，中介勿扰。18551649777

出租 浦口区顶山镇姚洼路1号房屋约1400m<sup>2</sup>史先生57791401  
 出租 六合区扬子二村房屋，约40m<sup>2</sup>。史先生57791401  
 出租 六合区毕洼路128号两处房屋，面积均为330m<sup>2</sup>。史先生57791401  
**150 m<sup>2</sup> 足疗店出租**  
 13912957842  
 出租 门面。13770935333

**招租**  
 现有漓江路88号35m<sup>2</sup>门面房出租，13901588412刘

出租 秦淮区侯家桥120平米，可分成两块，11平米和110平米！适合棋牌，足浴，小吃，电话13851894999  
 出租 门面秣陵路60-120m<sup>2</sup>；白下路40m<sup>2</sup>。13585146139

招租 雨花台花神大道3000m<sup>2</sup>仓库，可分割。17372976661  
**厂房**租赁江宁陶吴厂房3000m<sup>2</sup>，水电齐。13951654552  
 江宁厂房出租，设施全，15062258580  
**仓库招租**应天大街300m<sup>2</sup>。15952092446

**山水农庄乡墅小院**  
 转让房地，13851508988

**世界之窗**  
 创意园现有1-2000m<sup>2</sup>办公房招租 84617066  
 出租 门面。13770935333

**招租**  
 南京环保科技创业中心，位于花园路8号，政策优惠，交通便利，车位充足，面积50-330平米，适合各类企业经营57903777

**高性价办公房出租**  
 中心城区白下路，交通便利车位充足，配套设施全，园林式科技园整层精装修办公用房及少量拎包入驻独立办公间出租。电话：13905172408刘

**出租 新街口旺铺**  
 13701458458  
**好邻里**菜市场摊位招租 招商范围：蔬菜、冻品、快捷菜、粮油、干货、调味品、禽蛋、小刀肉、卤菜、小水产、糕点、特色小吃等。  
 招商热线：18013942641 15261881500，地址：建邺区乐山路209号仁恒江湾新天地  
**商场二楼招租** 地铁口、市中心，成熟商场提档改造，现有1200平米卖场诚招婚纱摄影、儿童鞋服用品及儿童游乐项目。联系人：陈先生。电话：13584066516、13805181968

**招租**  
 中和桥社区邻里商业中心招租，面积30-550m<sup>2</sup>之间，社区商业服务。联系人：周13390773278

菜场招租、清凉门嫩江路菜场、清凉门大街60号、人流量大，水果、炒货、鱼圆、水产、蔬菜、肉类、粮油、干货摊位、门面房招租15298390397

**丹凤街菜场招租**: 成熟社区、人流量大、水果、炒货、水产、冻货、海鲜、小刀肉、光鸡、粮油、干货、招租：18105183661

**转让** 学校附近门面。18205087727  
**珠江路** 门面转让 180 m<sup>2</sup> 13951002623  
**转让** 百家湖门面，可开餐饮。13813975667  
**转让** 迈皋桥老街小吃门面菜场旁40平米，设备和证件齐全，价格面议。18913319550  
**转让** 繁华门面50m<sup>2</sup>，适专卖、百货、小吃。13851724543  
**转让** 凤凰西街门面，45 m<sup>2</sup>。13115017867  
**转让** 珠江路菜场旁门面，适合快餐，转让费低。17712405852  
**转让** 大厂新华路鑫乐广场门面，150m<sup>2</sup>。13115015006

**旺铺**转让人流量超大，地铁出口商场美食广场2楼，面条店。设备齐全13770573886  
**华侨路** 慈善社餐饮旺铺转让18605656892  
**转让** 金奥50m<sup>2</sup>，文昌巷140m<sup>2</sup>旺铺，北门桥40m<sup>2</sup>合作，13914708090  
**转让** 软件大道400m<sup>2</sup> 旺铺 13914481637  
**闹市区**超市转让，面积100m<sup>2</sup>。联系：13851972507祁女士  
**急转**足疗店，15365115549  
**转让** 玄武区动漫城，电话

**南京江北都市圈** 多层花园洋房轻松享  
 宇业东方红郡 30万m<sup>2</sup> 3000户紧急加推第7批房源  
 80-122m<sup>2</sup> 建筑面积均价 3888元/m<sup>2</sup>起 总价 29.8万起  
**70年产权 \*产证齐全 \*天然气入户**  
 安徽嘉祥置业有限公司房预售证第009号 售完为止  
**每周三六日免费看房班车免费接送准时发车**  
**咨询热线: 13950453339 13913873045**

**转让** 新街口地铁特色小吃旺铺。13813975667  
**转让** 江宁烧烤店18052023636  
**转让** 餐馆转让。13851899110  
**转让** 晓庄附近大学食堂内窗口招租，租金面议，联系方式：15094318951孙先生  
**转让** 太阳城对面200m<sup>2</sup>餐饮，电话：13605191875  
**转让** 小吃转让出租18061490626  
**转让** 马台街饭店。18761851597  
**转让** 珠江路260m<sup>2</sup>经营中快餐店整体转让18751893038  
**转让** 市口好，足疗保健！15503890035  
**转让** 营业中足疗店，电话13913829793  
**足疗店** 低价急转，15850781809  
**9年老店**美容养生汗蒸馆转让，160m<sup>2</sup> 4.8米挑高，200稳定客源，临街商铺富人区，人流大，转15万，刘梅18705176154  
**足疗店**转让。18061671854  
**转让** 汉中门足疗店，价格低。15250991303  
**转让** 小市街棋牌室，另有多间门面 1000m<sup>2</sup> 可分租。18795962168  
**转让** 玄武区动漫城，电话