



城市落户政策逐步放宽 CFP供图

7月28日，新修改的《无锡市户籍准入登记规定》正式发布，并于2017年9月1日起正式实施。现代快报记者了解到，新政将全面放宽市外户籍准入政策，取消60平米购房准入要求，租房者也可申请落户，此外还提出了一系列落户“福利”。

现代快报/ZAKER南京记者 陈敏

人工智能+时代到来 预计4年后“智慧家庭”超1亿

7月28日，由中国电信和高通公司举办的2017年天翼智能生态博览会在广州举行。期间一场名为“智慧家庭与人工智能高峰论坛”备受外界关注，千人会场座无虚席。

现代快报/ZAKER南京记者 何玥颐 通讯员 黄卫平

等，已多达1万多家。

通过智能语音，让电视后台能够掌控家里的窗帘空调灯光；IPTV的视频内容分发做到千人千面；电视视频通话更真实，加班族实时视频陪伴孩子成长，老师学生之间实现远程教学……这些就是中国电信为中国“智慧家庭”描绘的未来生活场景。

据第三方的调研机构统计，

到2021年，平均每个家庭里有8.7个智能设备被连接，“到了那时，中国市场智慧家庭的渗透率会达到27%，即超过1亿的家庭会成为智慧家庭。”

中国电信市场部副总经理吕品说，作为中国的基础电信运营商，拥有安全可靠的网络，中国电信的百兆光纤甚至千兆的光纤会是智慧家庭系统中的基础。

“未来风口”判断标准在于

市场的紧密跟随，统计显示，目前从事智能生产跟智能硬件有关的行业增长趋势最快，去年约8000多家企业，今年已经超过2万家。

目前仅对接“智慧家庭”中电视后台的第三方的智能家居企业，如窗帘空调灯光

整体的家庭的定制，这将是智能家庭生态给未来家庭带来的惊喜。”吕品在论坛现场广发“英雄帖”，邀请更多企业一同打造智慧家庭生态系统，“我们希望海纳百川，智慧共赢。”

无锡放宽户籍政策 租房也可申请落户

亮点 1 取消面积限制，有工作购房可落户

现代快报记者了解到，无锡现行户籍管理规定中依据投资、纳税的金额和年限不同设定的落户条件将全部取消，同时取消购房面积达60平方米以上准予落户的要求，改为只要在无锡有合法稳定住所和职业，不论住宅面

积大小均可落户。

修改后的《规定》明确，对市外户口迁移申请人在无锡市有建筑面积54平方米以上所有权住宅的，同时在无锡依法缴纳社会保险、连续居住并申领(签注)《江苏省居住证》均满二年的，准予本人、配偶和未成年子女来锡落户。

年的；申请人在无锡有建筑面积54平方米以下所有权住宅，同时在无锡依法缴纳社会保险、连续居住并申领(签注)《江苏省居住证》均满二年的；申请人在无锡有建筑面

亮点 2 符合条件的租房者，也能落户了

新政还增设专门条款明确将合法稳定住所的认定范围扩大至租赁住宅，凡在无锡租住经房产管理部门办理租赁登记备案的合法租赁住宅，同时具备参加无锡城镇社会保险、申领(签注)《江苏省居住证》均满五年(宜兴为均满三年)条件的，准予本人、配偶和未成年子女来锡落户。

此外还进一步放宽重点人群落户条件，对中央要求全面放

开放宽的高校毕业生、技术工人、留学归国人员、职业院校毕业生、在市外已安置的转业和退伍军人等重点落户群体，增设落户途径、放宽落户条件。

其中对高校毕业生、中高级技术工人、留学归国人员全面放宽户籍准入，只需在无锡依法缴纳社会保险并申领(签注)《江苏省居住证》，准予本人、配偶和未成年子女来本市落户。

对一般技术工人、职业院校

毕业生增加缴纳社会保险并申领(签注)《江苏省居住证》均满一年，对在市外已安置的转业、退伍军人增加缴纳社会保险并申领(签注)《江苏省居住证》均满二年的限制，确保这些人员有相对稳定的就业。

同时对上述重点落户群体不设定合法稳定住所的具体条件，可按实际情况将户口落在自有住宅、租赁住宅、单位集体户和社区家庭户中。

亮点 3 投靠落户，父母一方满退休年龄即可

现代快报记者还了解到，在市外投靠落户和离退休人员落户方面，对父母投靠子女和原籍无锡退休回锡落户的，由原夫妻双方均满退休年龄放宽为只要一方超过退休年龄即可办理。

此外，近年来公安部、省公安厅出台针对特殊群体、困难群众的便民利民措施较多，其中部分涉及市外人员落户政策，此次修改特增设专门条款以确保政策的一致性。

现代快报记者获悉，目前，

无锡市公安局正根据修改后的《规定》制定具体的贯彻实施细则，同时对全市户籍窗口工作人员组织开展多轮次的专题业务培训，确保9月1日后，全市各级户籍窗口能够全面准确贯彻、落实新政策。

交虚假材料，购房证明被注销 南京这两名购房人的不良记录，还记个人征信系统

快报讯 (记者 张瑜) 7月28日，现代快报记者从南京市不动产登记中心获悉，经购房证明核查小组认真审查，并经公安部门认定，有两位购房人在开具购房证明时，提交的证明其南京户籍的文件为虚假材料，所以这两份购房证明被注销。同时将其不良行为通报有关部门，记入其个人征信系统。

通报显示，经购房证明核查小组认真审查，并经公安部门认定，张某某、宋某开具购房证明时所提交的南京户籍证明文件为虚假材料，其行为已违反了开具购

房证明的有关规定。为加强防范和严肃处理以虚假材料和不正当手段骗取或伪造购房证明的不良行为，经报市房地产市场综合执法办公室批准，决定对20171056564号、20171062001号购房证明予以注销，同时将其不良行为通报有关部门，记入其个人征信系统。

现代快报记者了解到，此前在江北某楼盘的摇号名单中，曾有一个人的名字出现了两次，也是一位购房人能开出两份购房证明的情况，后经公证处了解，摇号清册中出现的同一个人有两份

购房证明的问题，说明此人具有购买两套房产的资格。南京市房地产市场综合执法办公室工作人员也表示，家庭为南京户口，名下无房的，就可以开出两份购房证明，拥有两次购房摇号资格。如果是南京本地家庭，名下无房，离异带着一个孩子的话，也是可以开出两份购房证明。

另据了解，根据房产部门的通知，从7月17日起，原已开具90天有效期的购房证明到期后，无需重开，自动延期到180天。但180天到期后，仍需带齐材料和原购房证明重新去开具。

不礼让斑马线，多是小车 南京每月四五千司机被查

7月28日，南京城市治理圆桌论坛第九期举行。现代快报记者从论坛上获悉，在“文明出行”问题上，“礼让斑马线”被提及最多。目前公交车礼让率达到92%，出租车45%左右，再加上私家车，交管部门每月现场要查处四五千例不礼让斑马线司机。

现代快报/ZAKER南京记者 徐岑

段具有重要意义。

南京今年以来不断增强处罚力度。尤其5月20日开始，交通违法曝光全面记分，一旦被监控抓拍到不礼让行为要被处罚50元记3分。邓晶介绍，不礼让的情况下降了两到三成。此外，南京还共安装了多处抓拍监控，今年还将进一步推广。

南京市第二届城市治理委员会公众委员代表郎亮谈到，宿迁“礼让斑马线”的文明程度在全国名列前茅。去宿迁调查发现，很多宿迁人都因为不礼让被罚过。郎亮建议，加强宣传，加大处罚力度，同时“利用一定的技术手段。比如在大屏上曝光不礼让人员的姓名、长相，可能会起到威慑作用。”

电动自行车闯红灯，乱开乱停的问题，也屡次被代表们提出。“今天下午来开圆桌会，我骑电瓶车来的，一路上就在观察。骑到清凉门大街附近路口的红绿灯，路上7辆电瓶车都闯红灯了，其中4辆是送外卖的。”公众委员代表张林波说，外卖小哥闯红灯非常普遍。

“外卖小哥虽然辛苦，但是还是应该遵守交通秩序。”张林波建议，相关部门对外卖公司应进行统一约谈。