



22万人防建设费，房产公司拖欠了10年

# 检察院起诉民防局“不作为”

常州一家房产公司拖欠22万元的人防工程易地建设费，快10年还没交，该市新北区检察院发现这一情况后，将应履行监管职责的新北区民防局起诉到法院，请求确认民防局怠于履行职责违法，判令民防局依法采取有效措施，追缴房产公司欠缴的22万余元及滞纳金。现代快报记者了解到，7月27日下午，新北区法院对该案作出判决。

王芳 刘国庆

据了解，2007年年底，常州中良房地产开发有限公司（以下简称中良公司）在办理景西华庭手续时，应缴纳人防工程易地建设费72.5万余元。当时，中良公司以资金较为紧张为由，向新北区人防局提申请分期付款。

2008年1月14日，经新北区民防局审批，同意中良公司先缴纳50万元人防易地建设费，余款在2008年5月30日之前付清。后中良公司没能按时支付余款，新北区民防局在2014年9月、2015年6月，分别向中良公司发出催缴通知，但中良公司依然没有付款。直到2016年年底，新北检察院在履职过程中发现了这一问题。

今年2月9日，新北区检察院向新北区法院就该案提起行政公益诉讼。2月15日，新北区法院立案。6月26日，新北区法院开庭审理了此案。

公益诉讼人新北区人民检察院在诉状中称，中良公司至今尚有余款225872元及相应的滞纳金尚未交纳。新北区民防局作为职能部门，未能及时履行监管职责，针对人防工程易地建设费欠缴情况未积极采取收缴措施和履行法定职责，导致国有资产流失。2016年12月12日常州市新北区人民检察院作出检查建议书，建议新北区民防局采取有效措施追缴涉案欠款及滞纳金，但至

述检查建议书送达至新北区民防局一个月内，被告未按期书面回复，且未采取有效措施收缴人防工程易地建设费，根据相关规定向我院提起行政公益诉讼。

新北区民防局辩称，中良公司已于2017年4月6日、4月21日缴纳人防易地建设费225872元及相应的滞纳金225872元。房产公司所有欠款已追缴完毕，民防局不存在国有资产流失的事实，公益诉讼人要求判令追缴欠款诉讼请求已经实现，案涉欠款未能及时追缴完毕，客观上是由于中良公司的负债情况所导致，与被告履行职责无关，且被告始终积极催缴涉案欠款不存在不履职情况。

## 法院判决 民防局怠于履行监管职责的行为违法

昨天下午，新北区法院对该案作出一审宣判。法院认为，新北区民防局在2007年12月作出行政许可征缴人防易地建设后，在长达9年多的时间内，未采取有效措施收缴欠缴的人防易地建设费及滞纳金，致使国家利益长期处于受侵害状态。被告民防局虽辩称收到检察建议后的一个月内申请法院强制执行以及第三人中良公司客观存在的资不抵债情形，

但不能否定民防局怠于履行法定职责违法事实的存在。法院判决，被告新北区民防局在2008年5月30日至2017年4月5日期间，未收缴人防易地建设费225872元及滞纳金225872元怠于履行监管职责的行为违法。

据办案法官介绍，虽然民防局也对这笔款子进行了催缴，但是在催缴无果后，民防局可以向法院申请强制执行。但是民防局

并没有这么做，这就导致了其怠于履行监管职责行为的存在。

据了解，自7月1日起，试点两年的检察机关提起公益诉讼制度正式在全国范围内全面实施。新北法院判决的该起案件，属检察机关提起的行政公益诉讼案件。检察机关担任公益诉讼人，针对一些部门提起行政公益诉讼，将对一些部门行政不作为起到警示作用。

## 武进中心城区违停严管又升级啦

今年以来，武进交警部门持续开展违法停车严管，违停治理效果显著。现代快报记者获悉，从7月31日起，武进城区5条重点道路违停严管措施升级，8种违法停放车辆全部拖移。

据悉，为了加强违停严管工作，7月31日起，武进交警大队将进一步升级武进城区的虹北路（常武路—花园街）、梅园路（虹北路—长虹路）、延政中大道（常武路—武宜路）、府北路（环府路—长虹路）、府东路（常武路—花园

街）5条道路违停严管措施。违停严管措施升级后，除了继续对违法停放行为处罚外，交警部门还将核查所有违停机动车信息，通知机动车所有人驶离，并将依法对机动车所有人不配合驶离现场；机动车所有人无法联络（联系方式错误或不接电话）；占用或堵塞消防通道车辆；无牌机动车；电动四轮车、电动三轮车；超期年审机动车、违法大户；报废车、“僵尸车”；低速货车、农用车等8类情形的车辆强制拖离现场。

被拖移车辆的车主，需前往湖塘交警中队接受处罚，如有超期年审、报废、无牌无证、违法大户及其他非法上路情形的，需一并接受相应处罚。被拖离车辆的车主可与交警部门联系，电话：83059110、83386110。

交警部门特别提醒，机动车所有人联系方式变更的，可通过下载公安部“交管12123”手机APP在线办理，或拨打96122交管信息服务电话办理。

武焦 葛小林

## 溧阳乡村旅游公路9月底建成 届时，将形成“一环两线多联”旅游线路格局

今年，溧阳市计划总投资3.2亿元，围绕乡村旅游发展和“四好农村公路”创建，对乡村旅游道路进行提档升级和景观绿化整治，9月底前将全面建成。

据悉，溧阳市通过建设旅游公路，串联各类乡村旅游资源点，总体形成“一环两线多联”格局，着力打造全国一流、省内示范、独具地方特色的乡村旅游公路网络。一

环，指由341、239、241省道，104、002县道组成串联各大旅游景区的旅游交通环；两线，即贯穿全境的104国道、239省道；多联，指高速公路、国省干线、旅游环线与景点间的交通线。项目总里程275公里，其中改造项目100公里，道路将全部改造为6米及以上的沥青混凝土路面；景观绿化改造工程175公里，与周围乡村旅游风光相结合，包含

沿线绿化、驿站、慢行系统、观景平台、特色基地、旅游标志标牌及节点打造，形成“自在驾行、畅游溧阳”的旅游道路。

目前，该市南山片、北山片、环大溪片区道路建设基本结束，景观提升、旅游服务功能设施同步实施；南山、北山片区计划7月底完工，环大溪水库计划9月底完工。

张国芳 葛小林

## 新版商品房买卖合同8月启用

为了让购房者买得更放心、住得更安心，8月1日开始，常州市新版商品房买卖合同示范文本将正式启用。新版合同示范文本在平等维护买卖双方合法权益、明确双方义务的基础上，更加注重保护购房者的合法权益。

据介绍，新版合同针对商

品房交易安全进行了有效保护，防范烂尾楼、开发企业卷款跑路等交易风险；在交付环节上，纠正了现行先交付后修复的不平等性，明确购房者在交付前有权查验房屋质量；针对开发商规划设计变更，增加了违约责任等。

张敏

## 市本级增发养老金今天到账

记者昨日获悉，近日常州市社保中心已顺利完成市本级企业退休人员养老金调整工作，7月28日起市本级统筹区26.8万企业退休人员可到各银行网点领取。此次养老金调整从1月1日起执行，增发的养老金一并补发到位。

为避免集中领取造成排队、拥挤等情况，请退休人员尽量避开高峰时段，按各自需求前往银行查询或领取养老金，也可通过银行ATM等自助设备领取。如有疑问，可拨打12333查询养老金调整明细。

唐晓霞 刘国庆

## 淹城动物园打响“抗暑持久战” 非洲来的动物也怕热

入伏以来，持续的高温预警，太阳晒在身上火辣辣的疼，出门稍一活动就大汗淋漓，很多人都选择躲在空调房里。常州淹城野生动物世界的许多动物都依靠冰块、吹空调、吃西瓜、泡水池来降温。

不过冷血动物是否真不惧酷暑，自身携带清凉基因？非洲动物是不是不惧炎热天气，依旧洒脱？

淹城动物园的两栖爬行馆有黄金蟒、王锦蛇、水巨蜥、苏卡达路龟、亚达伯拉象龟等冷血动物。据工作人员介绍，这些冷血动物其实并不“冷血”，现在每天持续40度左右的高温，这些冷血动物也受不了，园区也采取了相应的措施给它们降温消暑。蛇类展区都放置了凉水盆，方便蛇类泡澡降温；蜥蜴和陆龟会定时定量提供西瓜等

消暑食物。

不要以为来自非洲的动物就无所畏惧这种高温爆表的天气，非洲大高个——长颈鹿也难耐酷暑，除了有水空调、风扇、冰块降温外，它们的食材也是精心准备，新鲜的西瓜、黄瓜、番茄、青苹果、煮熟的绿豆搭配精饲料组合而成的消暑圣品，是长颈鹿的喜爱。

前段时间出生的首只小长颈鹿“希望”为人所牵挂，现在它和母亲在一起，情况基本稳定。为了让“希望”安然度夏，馆舍旁放了冰块和风扇，小“希望”就趴在这一侧休息，尽管没有充足的母乳补给，但细心的饲养员采用人工喂养的方式，每天喂奶结束后，饲养员用毛巾擦拭清洁它的身体，给身体降温，最后测量它的体重变化。

李维艳 张敏



## 手工红旗喜迎十九大

近日，常州经开区保障房爱心服务社邀请常州刘国钧高等职业技术学校的大学志愿者们在戚大街社区开展“手工红旗喜迎十九大”活动。中小学生们通过折纸等方式制作五星红旗，表达热爱国旗、热爱祖国的爱国情感，用行动迎接党的十九大召开。

袁筱菁 方雷 陆文杰 文/摄