

# 91岁老翁银行取钱后让68岁老太太给抢了

宜兴警方透露,嫌疑人还有前科

7月18日,无锡宜兴发生一起抢夺事件。91岁的老翁独自一人到银行取了6500元现金,回家途中遭抢。现代快报记者7月26日从警方获悉,抢走钱的,竟是68岁的老太太。

现代快报/ZAKER南京记者 黄琪

据了解,18日当天上午10点左右,宜兴九旬老翁贺某某独自一人来到宜城街道人民中路上农村信用合作银行取钱,取了6500元现金后,用塑料马甲袋装着离开。当他走到自家小区内,身后突然窜出一名老年妇女,一把抢走他手中的塑料马甲袋,随

后逃离现场。贺某某随后报警。

接报警后,宜兴警方迅速展开案侦工作。因案发时正值酷暑天,周边户外活动人员稀少,现场无目击者。而路边的监控也只拍到一个模糊的背影。侦办民警立即扩大走访侦查范围,反复循着当天贺老翁从银行取款后的行踪进行排摸调查。通过连续多天冒着高温细致侦查,宜兴警方终于发现“蛛丝马迹”,并成功锁定了抢夺作案嫌疑人王某凤。

7月24日下午5时许,侦办民警将68岁的抢夺作案嫌疑人王某凤抓获归案,一起获被抢赃款。

王某凤向警方交代,当天自己在银行附近看到贺老翁手拿

塑料马甲袋从银行出来,透明的塑料袋内有成沓的现金,老人高龄又独自一人,行动不便,于是就起了歹心。随后她一路悄悄尾随至土城路老翁家小区内,趁四周无人、老翁不备之际,下手实施了抢夺行为,得手后迅速逃离现场。

据宜兴警方介绍,王某凤有前科劣迹,屡教不改。王某凤曾经有一次偷窃时被当场抓获,送交警方处理,还有一次因为盗窃被判刑。实际上王某凤的生活条件还可以,自己还有退休金。王某凤这次抢夺91岁老人的财物,用她自己的话说属于“一时冲动”。目前,此案正进一步侦办中。



想卖掉共有房产,作为共有产权人的女婿却不同意,怎么办;女儿和女婿协议离婚,竟出现两份截然不同的离婚协议……7月23日,现代快报“有请律师”周日见现场咨询依然火爆,律师耐心解答,给读者吃了颗定心丸。

见习记者 邓雯婷 现代快报/ZAKER南京记者 陶维洲

## 想卖掉共有房屋女婿不同意,怎么办

看现代快报“有请律师”活动,现场律师如何支招

南京市民李老先生咨询的是房产问题。他膝下只有一女,女儿结婚后生了孩子,三口之家还是和李老先生老两口住在一起。2015年,李老先生卖掉原来的房子,贷款在江宁买了套150平方米的房子。当时,女婿愿意出十多万元一起交首付,于是房产证上便是李老先生夫妻、女儿、女婿4个人的名字。

最近,李老先生听说女婿想生二胎。“我父母都是快100岁的人了,也需要照顾,如果再照顾个小外孙,我和老伴没有精力。”为了把照顾孩子的事推出去,李老先生决定将现在住的房

子卖掉,自己买个小房子和老伴出来住,但女婿不同意。“之前在买房子的时候,女婿写过承诺书,表示如果4人中有3人同意卖房,他便同意卖房子,现在我们和女儿都同意卖房子。”

对此,江苏荆澜德律师事务所琚晓奇律师表示,法律上也规定,占份额三分之二以上的按份共有人同意的买卖合同可以认定有效。既然4个产权人中有3个人是同意卖房子的,已经超过了三分之二的份额,这个房子就是可以卖的。李老先生可以先跟女婿协商,如果协商不成,可向法院提起诉讼。

## ●●● 有问有答

**市民陈先生:**女儿与女婿协议离婚,有份离婚协议上,男方承诺离婚后给女方60多万元财产。现在双方离婚了,但女婿并未兑现离婚协议上的其他承诺。另一份离婚协议中,女儿分得的财产缩水为10多万元。这份协议签订于第一份协议的3天后,在民政局备案过的。打官司时,法院只认第二份协议。

**江苏钟山明镜律师事务所张骏律师:**第二份离婚协议的法律效力大于第一份。现在可以让女方拿着两份协议去起诉,向法官说明情况,并准备相应的证据,让法庭采信第二份离婚协议并非双方的真实意思表达。需要提醒的是,签订离婚协议一定要约定清楚相应的条款,不能随意更改。

## ▶ 律师周日见

每周日,现代快报“有请律师”现场咨询活动,欢迎报名。

时间:7月30日上午9:30-11:30

地点:南京市洪武北路55号置地广场8楼会议室

报名方式:拨打热线96060报名,或在“有请律师”微信平台留言,在对话框中输入“报名+联系方式”即可。

交通小贴士:公交2路、26路、30路、46路青石街站下;地铁1号线、2号线新街口站下,从7号出口出。

## 上“有请律师”平台,律师费八五折优惠

现代快报“有请律师”平台可以提供以下服务:

**1. 免费法律咨询** 任何法律问题,尽管来问。在工作日9:30~17:00,我们承诺,律师会尽快给你答复。

### 2. 律师费享受八五折优惠

为了回馈快报读者,凡是通过“有请律师”平台找律师打官司的,律师费可享八五折优惠。现代快报将对律师服务全程监督。

### ■ 参与方式

- 拨打24小时服务热线96060
- 关注“有请律师”微信订阅号,在对话框中跟我们互动。(请扫二维码)



利用“应急避难”系统进行地震演练 南京市地震局供图

声响起后,所有逃生人员都会接收到最近避难疏散场所的位置,以及逃生最佳路线,如果被困住或者受伤了,可以拍照上传,发出求救信号;同一时间,有没有老师和学生被困,有没有伤员,指挥中心的平台上很快会显示出来,并发出救援指令。

“演练下来,不仅可以让学生们知道地震来了该怎么办,同时,还可以让他们在第一时间里

收到逃生路线……最关键的,救援、指挥中心可以很快掌握全局,作出相应的部署。”协同软件公司相关负责人说。

现代快报记者了解到,目前,这套软件正在升级中,未来有望用在实际生活中。公众下载了软件后,一旦地震发生了,可以上传自己的情况,同时接收到最近应急避难疏散场所信息,让自己更好地避难。

# 《建军90周年纪念聚宝盆》江苏建行上市热销!

2017年,是中国人民解放军建军90周年。国无防不立,民无防不安。中国人民解放军是我国最主要的武装力量,为国家的繁荣发展、和平稳定做出了重大贡献。其建军90年来的发展历程,每一步发展都镌刻着时代风潮的印记,都激荡着强军精武的召唤,都昭示着中国梦、强军梦的壮美明天。

为隆重纪念“中国人民解放军建军90周年”,由深圳国宝造币有限公司、沈阳造币有限公司联合铸造的“建军90周年纪念聚宝盆”系列产品在江苏建行隆重上市。它由中国金币总公司正式公告发行,在其官网有明确的交易渠道,属交易标的,可交易,具有收藏价值。

1.权威打造 永恒纪念  
该聚宝盆系列是以建军90周

年为主题,由中国金币总公司发行的贵金属衍生藏品。在军改深

化、建军90周年大庆之际,以贵金属收藏的形式回顾过往,面向未来,让守卫和平的军魂永驻人们心中。

### 2. 凹面铸造 视效震撼

该聚宝盆系列创新采用凹面铸造工艺,将表现我军建军历史及科技成果相关的图案雕刻于产品表面,这些图案经过凹面铸造工艺的渲染,给人以强烈的视觉冲击感。

3.一次集齐建党、建军、建国珍藏大全套  
该聚宝盆系列为隆重纪念

“建军90周年”而打造,为凸显强军爱国情怀,产品另配送面值10元的建国五十周年流通纪念币一枚、面值5元建党九十周年纪念币一枚,一次集齐建党、建军、建国珍藏大全套,实属难得。

### 4.章中有币 独特珍贵

该聚宝盆系列以辽宁舰、歼10飞机、建军90、80、70周年纪念币等相关图案为元素,把建军90年的发展历程汇集在一起,呈现出“章币结合”的形式,独特珍贵。

### 5.限量发行 存世量少

该藏品系列共发行四个规格,其中,“1000g 银”和“Au8g+Ag20g × 5枚”两个规格中国金币总公司分别限量发行3000套、30000套,中国建设银行分别限额1000套、20000套。

强军梦,爱国情。纪念中国人民解放军建军90周年,我们用真金白银记载历史、珍藏荣光,在八一建军节到来之际向祖国卫士致以崇高的敬意,对人民军队的明天和祖国的未来满怀信心与期待!

通讯员 苏剑轩