

# IP主题展受追捧,商业IP+时代来临

line friends、魔兽、星球大战……近年来,文创类的IP逐渐走进各大购物中心,依托热门IP强大的粉丝效应,成为提升客流、创新营销模式的重要手段。记者从上周三在上海举行的“2017商业地产运营新策略”发布会上了解到,面临重构与转型的商业地产,正在试图以高质量、高人气的IP主题展引流,挖掘消费背后的商业连接。

现代快报/ZAKER南京记者 刘德杰



南京虹悦城正在举办的大型视觉科普展

## 购物中心的IP+

这几天,南京虹悦城正在进行的大型视觉科普展吸引了不少参观者。不仅是视觉科普展,该商场策划的南京in记展、emoji华东首展等主题展多次成为刷屏利器。

在业内人士看来,这些IP主题展不仅能精准锁定目标客户群,还能依托较强的粉丝凝聚力,成为购物中心引流、提升体验的重要手段。

“今年,北上广深将有70多个购物中心开业,商业面积将有40多万平方米。”灏商科技董事长陆建宏表示,想让客流重新回到商场中,独特的宣传方式必不可少。记者了解到,不只是北上广深等城市,南京在今年也将有数十个商业项目开业,诸如即将在9月开

业的E-PARK也将携手国际著名设计师,打造南京第一家属于商业体的IP雕塑。

关于IP的商业化,在陆建宏看来,当下的购物中心在重构与转型过程中,IP与商业的连接机会越来越多,吸引了粉丝消费者的回归,引起他们的兴趣点。“商场选择导入各式各样的IP,除增加客流外,还能在体验场景中激发顾客的消费欲望,带动商场营收的大幅度增长。”陆建宏说。

## 未来商业的IP化

在祥泐文创董事长郑瑶婷看来,未来经济模式应该是将新零售与粉丝大数据相结合,将主题乐园以轻资产的形式导入商业地产或者购物中心,依托独特定位引流之际,更能通过门票收入及衍生商品、增值服务产生的二次

消费,让购物中心的收益实现最大化。

值得关注的是,全球领先的游轮假期公司嘉年华集团为中国市场量身定制的大师级奢华游轮——盛世公主号也举行了首航庆典。除别具一格的风尚设计外,该游轮也是目前在华运营的航线中唯一一艘同时由两位米其林星级主厨担纲晚餐菜单设计,可以为顾客带来全新大师级法式和中式的美食体验。

此外,被誉为“家庭出游最佳游轮品牌”的盛世公主号也与美国《探索》频道等联合推出“探索营”项目,为旅行中的家庭创造更国际化的亲子教育基地。

业内人士表示,在商业IP化的过程中,依托动漫+儿童乐园的模式,也成为购物中心丰富亲子家庭体验的重要创意点。

## 21世纪太阳城举办首届3V3篮球赛

快报讯(记者 刘德杰)据了解,三对三篮球已正式成为2020年东京奥运会比赛项目。对于篮球爱好者来说,这确实是一件值得高兴的事。想一睹三对三篮球赛的风采,21世纪太阳城首届太阳之星3V3篮球赛今夏打响,为篮球爱好者们奉上一场运动盛宴。

2017首届太阳之星3V3篮球争霸赛上周六在21世纪太阳城举行了开幕仪式,此次赛事由南京市篮球运动协会主办,21世纪太阳城和好莱坞魔法城承办,南京市江宁区篮球协会协办,同时也获得了南京市江宁区体育总局的特别支持。

值得关注的是,赛标超级体育世家、古德菲力健身、NI-TORI家居等21世纪太阳城内的国际品牌也对本次比赛进行了联合赞助。

本届3V3篮球赛从前期筹备到招募、开赛,历经近1个月时间,共吸引了130支球队报

名,参赛选手达500多名,堪称今年南京最大的篮球赛事。根据赛制安排,本届三对三篮球争霸赛采用单场淘汰制,经初赛、淘汰赛、决赛共11场比赛,决出冠亚军,获胜队将获得5000元、3000元、2000元的现金奖励及专业运动装备。

为了保证比赛的专业性和公正性,本次赛事所有裁判均由南京市篮协裁判委员会委派一级以上裁判员。此外,比赛现场搭建专业灯光球场,免费对市民开放使用,篮球爱好者可拨打电话025-86199888提前进行场地预约。

自2016年9月开业以来,21世纪太阳城秉承创新理念,为消费者打造更多好玩、有趣的体验。通过本次篮球赛事,21世纪太阳城也希望传递阳光正能量,全面展现青年人的青春、活力、时尚和个性,引领更多人参与到全民运动的行列中来。

## 南工大学子在宁开展过期药品回收调研实践活动

7月上旬,南京工业大学药学院家庭过期药品回收调研团队开展了暑期社会实践活动,通过走访鼓楼区等社区,发现居民正确处理过期药品的意识

薄弱,普遍存在过期药品随意丢弃等现象。该团队通过宣传其危害,提醒广大市民妥善处理过期药品。

通讯员 林苏杰

现代快报电商  
特供优品,品质的保证

# 快报定制大米热卖7月21日截止

特别提醒:定制量有限,欲购请从速

## 快报定制优质大米



### 绿色营养 层层把关

此次推出的大米来自句容绿色原生态种植基地,从育种、种植、加工各环节均采用先进管理手段,无公害种植,保持产品的天然成份。米粒皎莹如玉,气味清淡溢香、颗粒饱满,晶莹剔透,煮出的米饭更是香味纯正、富有弹性、冷而不硬,口感绵软滑润,媲美进口大米。



### 不忘初心 不加价

现代快报探访发现,同产地同品质的优质大米,有经销商卖到了148元一袋(20斤)!我们不忘回馈广大忠实消费者的初心,坚决不加价!20斤装句容优质大米继续特价,只要60元!(本次特价活动持续到本周五,欲购从速。)

特供价: **60元/20斤**  
订购热线:  
025-96060/84783555  
特价活动持续到本周五

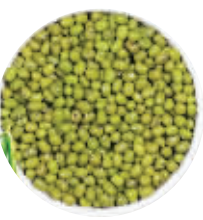
## 东北有机红小豆

来自东北黑土地生长的有机红小豆,粒粒精选,颗颗饱满,因富含蛋白质、脂肪、糖类、膳食纤维、叶酸等多种矿物质,具有丰富的营养价值,拒绝一切农药,让您吃得更安心。



特惠价:  
**18元/350g**

## 东北有机绿豆



尝鲜价:  
**20元/400克**

选取品质优良绿豆,精心培育,颗颗饱满,品质色泽清晰可见。全程有机安全种植加工生产,农场新鲜直供。喝一碗甘甜香糯的绿豆汤,清新怡人,生津止渴。

## 小薏仁米

市场上的薏仁米有大小之分,大薏仁米果实如球形,不易破碎,干燥后壳为灰白色,小薏仁米果实椭圆形,壳薄,易破碎。小薏仁米产量低,口感好,营养更丰富。



特惠价:  
**28元/350g**



## 高科技多功能 折叠防盗窗

具有折叠功能,安全牢固

### 锰钢折叠防盗窗

**288元/㎡**

(白、绿、灰、咖啡)

特殊颜色需另加喷塑费用



### 不锈钢折叠防盗窗

**588元/㎡**

(不锈钢色、白、绿、灰、咖啡)

特殊颜色需另加喷塑费用

## 全棉四件套2套只要299元

限量开售,先到先得



规格:被套200cm x 230cm  
床单240cm x 250cm  
枕套48cm x 74cm x 2

惊爆价: **199元/套**

**299元/2套**

抢购热线:025-96060/84783555



微信商城

(地址:洪武北路55号置地广场现代快报社1812室,预约电话:96060/025-84783555/13675161791)