

一个人能开两份购房证明？ 魏小狗真的是来买房的么？

针对买房摇号公示中的疑问，浦口司法局和南京公证处确认真实有效

最近，南京人对买房摇号公示产生诸多疑问，在江北某楼盘的摇号名单中，一个人的名字出现了两次，一位购房人能开出两份购房证明？而城东一家楼盘的摇号报名清册中，则出现了像魏小狗、李四头、杨雪头等看上去画风奇特的名字，引发网友遐想，这些名字是真的吗？7月18日，这些问题都有了官方回应，浦口司法局通过官方微博作出说明，一个人确实具有购买两套房产的资格；而南京公证处则回应了魏小狗等名字的情况，称经过核验，名单上的姓名均为真实。

现代快报/ZAKER南京记者 张瑜 见习记者 谢毓灵

同一个人开出两份 购房证明，是否违规？

回应：符合条件的可以开

7月17日，江北“山语湖花园07、13、18幢”楼盘公证摇号名单公示，据了解，该项目将于7月19日进行公证处摇号，项目报名人通过电脑软件摇号的方式确定选房顺序。现代快报记者从购房名单中看到，540号和541号的摇号报名人是同一个人，584号和588号也相同。也就是说同一个人开出两份购房证明，并拥有两次购房摇号的资格。

同一个人占了两个摇号名

额，这样被摇中的几率增加了一倍，可这是否符合公证处摇号的规定呢？很多网友提出质疑。现代快报记者了解到，浦口区司法局官方微博“浦口普法”在微博中说明：“据公证处了解到的情况，摇号清册中出现的同一个人有两个购房证明的问题，说明此人具有购买两套房产的资格。”

一个人怎样才能开出两份购房证明？“家庭为南京户口，名下无房的，就可以开出两份购房证明，拥有两次购房摇号资格。”7月18日，南京市房地产市场综合执法办公室工作人员告诉现代快报记者，如果是南京本地家庭，名下无房，离异带着一个孩子的话，也

是可以开出两份购房证明。

另据现代快报记者了解，根据房产部门的通知，从7月17日起，原已开具90天有效期的购房证明到期后，无需重开，自动延期到180天。但180天到期后，仍需带齐材料和原购房证明重新去开具。

魏小狗、李四头、杨雪头真是来买房的？

回应：经核实是真实姓名

魏小狗、魏小头、李四头……这些人确定是来买房的么？近日，南京公证处网站对城东楼盘钟山府6幢、13幢商品住房项目摇号公示，不过，摇号报名清册一发布，一张画风奇特的摇号名单引发网友们热议。本轮摇号共有907组购房人报名参加，名单中也有不少一个人开出两份购房证明的情况。

除了两份购房证明，名单中出现不少“魏小狗”、“魏小头”、“孙玉头”、“李四头”、“杨雪头”这样的人名。有细心的网友发现，907组购房人中有近100组的身份证号码前六位均为320125。

这在网上引发了吐槽和质疑，不少网友表示“这是闹着玩还是真买房？”

面对质疑，7月18日，南京公证处作出回应：“经向开发企业、南京市房地产市场综合执法办公室核实了解，被提出异议的报名人员确于报名期间向开发企业申请报名摇号，并提交了购房资格证明，该购房资格证明经南京市房地产市场综合执法办公室核验为真实。”

这样看来，魏小狗等人确实都是真来买房的。南京市房地产市场综合执法办公室工作人员介绍说，摇号报名清册上的姓名就是购房证明上的姓名，报名人必须携带身份证、户口本，才能办理购房证明。这么看来，想要伪造姓名，可能性并不大。

现代快报记者了解到，该楼盘将于7月19日上午10点进行公证处摇号，通过电脑摇号产生选房顺序。而该楼盘销许价不到2.6万元/平方米，比附近在售房源便宜了1万多元，所以还是吸引了不少购房人，当然，两幢一共128套房源，报名者近千，中签率只有一成多。

南京6月房价环比持平 连降半年后首次止跌

二手房价格出现回暖迹象，环比涨0.6%

快报讯（见习记者 谢毓灵 记者 张瑜）南京房价止跌！7月18日，国家统计局发布了6月份70个大中城市新建商品房价格情况，从数据来看，6月份南京新建商品住宅环比持平，同比上涨13.6%。现代快报记者注意到，这次南京新房价格环比持平，是从去年12月到今年5月连续跌6个月后的首次持平。

6月份南京新建商品住宅价格环比持平，同比上涨13.6%。记者注意到，这次南京的房价持平，是从去年12月到今年5月连续跌6个月后的首次持平。6月份是南京实行新政后的首月，一系列的调控政策对南京楼市也产生了不小的影响，整个6月共有45盘入市，认购量环比5月下降约4成，去化速度也有所放缓。

南京新房价格环比持平，二手房价格则有回暖迹象。现代快报记者从2017年6月70个大中城市二手住宅价格指数了解到，6月南京二手房价格环比上涨0.6%，比去年同期上涨16.5%。

70个大中城市中，江苏的城市共有4个，除了南京环比持平外，无锡环比下跌0.3%，但同比涨幅达到22.9%，扬州、徐州都是环比上涨，涨幅分别达到0.9%、1.8%。这样看来，不同城市的房价走势分化比较明显。

看新技术雕刻生鸡蛋 抢新产品特价种植牙

想种牙？再等等！7月22日“博韵口腔2017新技术新产品发布会”后再做决定！

什么样的种牙新技术不用刀不用钻，现场就能雕刻生鸡蛋？而且只刻蛋壳，不伤内膜？什么样的种植新产品天生就有“自攻性”，更轻松植入，更减少疼痛？是魔术表演还是大话吹牛？7月22日上午9点，“博韵口腔2017新技术新产品发布会”准时开启，让我们共同见证科技的力量，赶快拨打025-87166166抢位吧。

通讯员 雪松

退休教师严谨细致

花298元抢“现金存折”毫不客气

68岁的张老师退休前是名数学老师，多年的严谨细致，使得张老师挑选口腔医院的时候毫不含糊。用她自己的话说：种植牙关系后半辈子的健康，我们也四处打听、咨询过，要比价格、比专家、比环境，更重要的是比技术比细节。高考差一分就会落榜，综合比较下来，博韵口腔的各项都在加分，特别是钨激光4D微创种植，就是给我这种怕疼怕出血的人准备的，所

以我种牙就选了博韵口腔。

本次种牙，张老师还成功抢到了2本298元的种植牙“现金存折”，一个给自己，一个给老伴。“现金存折”内容丰富，从种植体到牙冠，两个人一下子省了将近三万。而在张老师的爱人看来，下定决心到博韵种牙，一是因为在家门口不会上当受骗，二是陈宁教授老南京人都知道，顶呱呱；这次种植非常满意，种得好，价格也

合理。

298元种植牙“现金存折”一经推出便受到缺牙人士的热捧，像张老师这样四处比较最终还是选择博韵的例子还有很多。为了感谢大家对博韵的厚爱，本月22日进行的“博韵口腔新技术新产品发布会”上将现场进行免费抽奖，幸运的您也许能够不花钱就拿到价值1.6万的种植牙“现金存折”。

新技术新产品发布，种牙有了更好选择

7月22日上午，种植专家与您不见不散

7月22日，我们共同见证科技的力量，现场还将免费抽取价值1.6万的种植牙“现金存折”、推出新产品上市推广特价等多项特惠，为想要种牙、想要健康的您提供更多更好的选择。

博韵口腔专家堂的我省种植专家陈宁教授、留美种植专家陈慧玲院长当天也会参加活动。为了满足广大缺牙市民的种植需求，他们将现场解读大家对种植牙的疑虑及误区，为大家答疑解惑。

陈宁教授从事口腔种植近40年，种植专家，主任医师、口腔医学博士、博导，同时也是国际牙医学院院士，中华

口腔医学会种植专业委员会常委，江苏省口腔种植专委会首任主委，是我国著名的种植专家，擅长各类微创种植牙技术，尤其擅长各类疑难牙的种植。

陈慧玲院长，ICOI国际种植医师协会会员，毕业于我国著名学府同济大学医学院，曾就职于上海第十人民医院口腔科，从事口腔种植研究及临床种植十余年，后留学美国，并完成美国加州大学UCLA种植进修。精通种植牙修复技术，在无牙颌种植、即刻种植、微创种植、上颌窦提升术、GBR植骨术等领域拥有丰富的临床经验。

博韵口腔“2017新技术新产品”发布会

全城征集50名市民现场见证科技的力量

活动时间：2017年7月22日（周六）上午9:00

当日福利：

- 1.签到即送精美爱牙礼品
 - 2.爱牙健康知识有奖问答
 - 3.种植牙新产品上市，推广期间特价惠民
 - 4.免费抽奖，赢取价值1.6万种植牙“现金存折”
 - 5.免口检费、免专家费、免CT拍片、免方案设计费、免建档费
 - 6.幸运转盘，转出健康，最高可获1000元代金券
- 报名专线：025-87166166

全新钨激光4D微创种植

种牙再也不用怕疼怕出血啦

博韵钨激光4D种牙术是目前先进的微创种植技术，它打破了传统3D种牙常规，引入“时间维度”，采用4D数字化系统精准掌控。面对复杂错综的牙槽骨内环境，只有在更佳时间点进行种植，才能供血丰富，聚集更多的生长因子，能使牙槽骨与种植体更好更快地融合在一起，从而达到理想的种植效果，术后

恢复时间更短，寿命更长。

博韵钨激光4D种牙术采用先进的数字化微米控制技术，将精准微创做到了微米领域，不但可以控制缩小治疗面积，还可以精准控制治疗深度，报名参加7月22日发布会的市民可以在现场亲眼见证钨激光雕刻生鸡蛋这一高科技展示。钨激光4D种植术不再使用传统的电

钻、刀械，种植牙手术从此不再血淋淋、不再疼痛难忍。种植过程中不仅微创，几乎不出血，而且恢复快，在绝大多数口腔治疗或手术时都无需使用麻药。种植当天即可正常进食，让患者在轻松舒适的感受中获得一口好牙。博韵钨激光4D种牙术是专为种牙怕疼怕出血的缺牙人士设计，是舒适种牙的一项重大突破。