

第18届“听听,我的宝贝”经典专场胎教音乐会圆满落幕 几百位孕妈咪享受视听饕餮盛宴

《莫扎特小夜曲》《加沃特舞曲》《天空之城》《在水一方》……7月15日上午9:00,由华世佳宝妇产医院主办的第18届“听听,我的宝贝”经典专场胎教音乐会在南京国际博览中心(原金陵会议中心)激情奏响,几百名孕妈咪在家人的陪同下,共同享受了一场听觉与视觉的饕餮盛宴。值得一提的是,华世佳宝妇产医院产科、妇科、新生儿科、超声科、麻醉科等7位知名专家也亲临现场,解答了不少孕妈咪的问题。

现代快报/ZAKER南京记者 任红娟



看 孕妈咪大热天来参加音乐会

上午八点半不到,南京的天气就非常炎热了,等记者赶到南京国际博览中心一楼时,发现已经有不少准妈妈在签到处签到。来到音乐会现场三楼钟山厅,记者见到了马女士,她笑着对记者说,她怀孕24周多,6月份在华世佳宝建了大卡,“其实我开始也没想到来这里来,但是一想到建大卡后,到医院产检就头痛,因为我性子比较急,每次一排队心情就特别烦躁,后来偶然的一次机会,我去华世佳宝探望刚生完宝宝的朋友,发现那儿的环

境真好,一人一个单间,而且医生护士的态度非常和蔼可亲,当时就有点动心了。”

回家后,和妈妈聊起这事,妈妈说那就多了解一下,“后来经过了解,发现这里的专家团队实力不错,也有我喜欢的孕妇瑜伽,还有每周末提供的孕妇课程,包括孕期营养与体重管理、孕期保健及注意事项、谈如何正确胎教、轻松分娩、镇痛舒适分娩、产褥期护理等,而且都是周末开设的,对于我们上班族特别合适。”马女士说。

听 亚历山大室内乐团为孕妈咪带来的视听盛宴

为了让准妈妈们享受到高水准的视听盛宴,华世佳宝爱心大使、俄罗斯“克里姆林”室内乐团首席演奏家、小提琴比赛金奖获得者——亚历山大·皮扬科夫斯基和他的室内乐团,精选了十二首中外经典音乐,包括《莫扎特小夜曲》《在水一方》等等。几首曲目下来,在场的很多孕妈咪

都沉醉其间,感受到了腹中宝宝的胎动,和宝宝一起感受经典音乐带来的心灵滋养。

现代科学研究表明,当母亲沉浸在轻柔曼妙的音乐声中,“宫内”的宝宝也在欣赏。通过旋律的刺激,能促进宝宝大脑发育更充分,神经网络更丰富,提升以后再注意力、想象力与创造力等方面

的能力。华世佳宝妇产医院产科首席专家陈岚华告诉记者,孕妈咪多听音乐,尤其是古典音乐,不仅可以陶冶情操,增加孕妈咪的优雅气质,而且音乐是沟通的桥梁,是胎儿接触世界的第一步,合理进行音乐胎教,对胎儿的身体发育以及性格培养、智力开发、情感开发,都有着莫大的益处。

谈 人性化、安全化、国际化是医院的不懈追求

华世伟业集团总裁、南京华世佳宝妇产医院总经理林彬先生表示,在医院开业之初,就立志于为南京的中高端妇产科的病人服务,“9年来,在医院诞生的宝宝有9000多个。医院不仅严格执行国家省市的医疗规范标准,还是江苏省唯一一家通过美国JCI严格认证复评的中高端妇产医疗机构,为孕妈咪提供安全化、人性化、国际化的服务。”

对于孕妈咪来说,顺利生产是首要考虑的因素。林彬先生告诉记者:“这点孕妈咪完全可以

放心,首先医院的专家团队实力雄厚,基本上都是三甲医院的医生;其次,医院严格执行医疗标准和规范,同时医院还与南医大、二附院、市妇幼、南京儿童医院等科研院所及公立医院形成战略合作,这些都为孕妈咪的安全提供了保障。”

林彬先生告诉记者,在不增加任何医疗费用的情况下,在华世佳宝,孕妈咪可以指定专属的医疗团队,每个团队由主治医师、主治医师、新生儿医师、麻醉医师及导乐助产士各一名组成。

专属医疗团队将全程对孕产妇从产前、产时到产后的就诊进行跟踪服务,方便孕妈咪就诊,提高服务质量,保证医疗安全,缩短了孕妈咪非医疗等待时间,让孕妈咪享受到“医有所靠,怕有人慰,安全第一”的国际标准化医疗服务。

“听听,我的宝贝”经典专场胎教音乐会,我们每年都会举行2-3场,这次是第18届,希望通过举办这样的公益音乐会,让更多南京的孕妈咪享受到华世佳宝提供的高端优质服务。”林彬先生强调说。

看过来

T台秀、专家咨询——为孕妈咪提供了全方位的孕期体验

除了亚历山大室内乐团的倾情演绎,现场大抽奖,孕妈咪们和“华世宝宝”美轮美奂的T台秀也给现场的准妈妈们留下了深刻的印象,满足了孕妈咪视觉享受,为孕妈咪打造了一场特别的孕期胎教体验。

值得一提的是,在现场,孕

妈咪有任何疑问,都可以得到华世佳宝妇产医院产科、妇科、新生儿科、超声科、麻醉科等7位知名专家的详细解答。还有超人爸爸分娩镇痛体验馆,让准爸爸体验准妈妈分娩的痛,更加学会呵护和关心准妈妈们。

退房遭拒,从南通赶到南京“有请律师”

王大妈说:我相信快报,特地来求助



两年前,家住南通的王大妈花61万买了一处商铺,但开发商没有按合同约定办理产权证,王大妈等众多买房人想退房,但开发商不同意……7月16日一大早,王大妈便来到现代快报“有请律师”周日咨询活动现场。“我昨天就到南京了,我相信快报,特地来求助”。

现代快报/ZAKER南京记者 顾元森 见习记者 刘遥



李艳律师现场为求助者支招 现代快报/ZAKER南京记者 顾元森 摄

卖商铺没如约办证,业主想退退不掉

王大妈带了一份购房合同和一份委托运营管理合同。原来,2015年4月,王大妈买了当地一家商业广场项目的商铺,面积31平方米,总价80万出头。“根据协议,我实际出了61万,剩余

的20万,是用商铺交付后的前3年的租金抵扣。”按照协议规定,商铺应于2016年12月1日前交付,委托经营管理期限是10年,每年返还买房人购房款的8%。王大妈说,商铺是去年11月份开业的,目前该商业广场的不少商铺已经租出去了。但直到现在,包括王大妈在内的买房人还没有领到房产证。

前段时间,众多买房人找到开发商,询问办理产权证事宜,双方发生了冲突,当地住建、公安等部门介入。本月初,当地住建部门出具了3条意见:不动产权证从今年7月12日开始办理;合同违约金按合同约定与开发商进行结算、支付;要求退房的业主可按照相关法律法规和合同约定,依法提起仲裁或诉讼。不过,王大妈表示,她想退房,但开发商不同意。

北京中银(南京)律师事务所李艳律师详细看了王大妈提供的两份合同,李艳表示,这两份协议都是格式合同,上面约定开发商延迟交付,按每天万分之0.5付违约金,违约金上限是已付房款的1%。也就是说,开发商要多付王大妈违约金6100元。目前来看,王大妈可以着手办理不动产权证,尽早将商铺产权证落到自己名下比较可行。如果在办证或租金返还方面出现问题,可再与开发商、委托运营方等相关部門进一步协调处理。

给两个月利息就没下文,20万本金要不回

7月16日,年约六旬的钱大妈刚一落坐就焦急地向律师哭诉:“半年前我随妹妹去一家公司参观,他们的员工对我十分亲切,我听从了他们的建议,参加了投资,合同上写着利息按月支

付,谁料他们只给了我2个月的利息,就再也打不过钱。”

钱大妈说,2016年12月,她在妹妹的推荐下,来到沐阳一公司参观。一名自称经理的人向参观者们宣讲了该公司未来的发展方向。之后,员工们十分热情地向钱大妈推荐了高额利息的投资计划。钱大妈动心了,两个星期不到,就把20万现金给了他们并签订了合同。后来的半年里,明明说好的年利率24%的利息按月支付,谁知对方只打了2个月的钱,就再也没了消息,打电话过去对方也只是说公司负担太重,无法继续支付利息。现在,钱大妈也不想拿什么利息了,只要能要回本金就行。

“我怎么就这么轻易相信了他们,背着家人把多年的存款都给了这家公司。我经常去他们公司要钱,但他们根本就不愿意还钱。现在我老公知道这个事情后,气得离家出走了。你们一定要帮帮我!”钱大妈越说越伤心,无法控制住自己的情绪。

高朋(南京)律师事务所的徐应超律师耐心地劝钱大妈,事情既然已经发生,就要想办法解决问题。首先,可以去公安机关报警,看看有没有其他相同遭遇的人报案,只要总金额和人数达到非法吸收公众存款的立案标准,公安机关就会立即展开侦查。最后根据先刑后民的原则,向法院起诉。

律师周日见

每周日,现代快报“有请律师”都会举办现场咨询活动,欢迎报名。

时间:7月23日上午9:30-11:30
地点:南京市洪武北路55号置地广场8楼会议室

报名方式:拨打96060热线报名,或在“有请律师”微信平台留言,在对话框中输入“报名+联系方式”即可。

交通小贴士:公交2路、26路、30路、46路青石街站下;地铁1号线、2号线新街口站下,从7号出口出。

上“有请律师”平台 律师费八五折优惠

现代快报“有请律师”平台可以提供以下服务:

1. 免费法律咨询 你有什么法律问题,尽管来问。在工作日9:30~17:00。

2. 律师费享受八五折优惠 凡是“有请律师”平台找律师打官司的,律师费可享八五折优惠。

参与方式 1. 拨打24小时服务热线96060; 2. 关注“有请律师”微信订阅号,在对话框中跟我们互动。(请扫二维码)

