

7月1日起南京最低工资标准涨至1890元,快报记者调查发现——月薪低于3000元,市场基本招不到人

7月1日起,南京实施新最低工资标准,从1770元涨至1890元。最低工资上涨,对人力资源市场有何影响?6月29日,现代快报记者在南京市人力资源市场发现,其实,市场早已自动涨薪了。现在,低于月薪3000元,很难招到人。

现代快报/ZAKER南京记者 项风华 张然

月工资低于3000元根本招不到人

近日,何师傅来到南京市人力资源市场找工作。“我现在在干的是保安,工资3200元,还包吃住。但是一个月只给休息4天,我觉得太辛苦了,想换个地方干活。如果有双休,我宁愿工资降一点。”当现代快报记者问他是否知道江苏调整最低工资标准一事,何师傅表示不知道,也并不关心。“保安这一行,现在市场行情就是3000元左右,给太少,我们不会干的。”

“别说1890元,现在低于3500元,根本就找不到住家保姆。”南京一家家政公司的负责人告诉现代快报记者,照顾老人的保姆月薪至少3500元,照顾孩子的,则要至少4000元。“月嫂价格更高,有的都破万了。”

小时工资也是如此。根据规

定,此次非全日制用工的小时最低工资标准也有增长,一类地区由15.5元上涨至17元。但是该家政公司负责人表示,目前钟点工的小时工资也远超最低标准。“做保洁的阿姨一个小时都要40元至50元了。”

现代快报记者在人力资源市场的招聘区看到,安检员、水电维修工等技术工种的月薪都在4500元以上,家电清洗人员最高开到了7000元。

在板桥民工市场,一家职介的经理刘翠岭介绍,今年市场内的工资起步价早就涨到了每月3000元,这指的是一些没有技术含量的普通工种,比如服务员、保安等。“像电焊工之类的技术工种一般月薪都在4500元至6000元,还得包吃住。”

提高最低工资标准到底影响哪些人?

那么提高最低工资标准,到底影响哪些人呢?省市人社部门工资方面的专家分析,生活中有很多基层劳动者,包括清洁工、推销员等,最低工资标准的调整主要是为了保障他们的权益。各级人社部门也已做好监督检查准备,将严厉查处违反最低工资标准支付工资的行为。

另外,在很多企业中都设有销售或推销等岗位,从事这些职业的员工的最低工资往往就是参照当地的最低工资,大部分收入是由销售提成构成的,如果销售业绩不理想,那么有可能就只能拿到最低工资。因此,最低工资标准的调整对这些销售岗位人员来说也有较大影响。

从1770元上调至1890元,今年的调增幅度仅为6.78%,不少市民大呼涨得太慢了!“其实每一次的最低工资标准调整都经过了深思熟虑。”专家说,各地最低工资标准的调整幅度看似不大,但其附着的其他因素太多,例如职工医疗期间待遇、试用期待遇以及失业保险基数均与最低工资标准直接挂钩,企业的负担会增加很多,利润空间也会被进一步压缩。“如果超过了企业的承受能力,可能会对就业产生很大的冲击力。因此最低工资标准要根据当地的经济水平、就业状况、物价指数、消费水平来合理确定。”

工资不再是唯一择业标准,要休息休假权

现代快报记者发现,求职者应聘工作综合考虑的因素越来越多,工资待遇已经不是他们择业的唯一标准,大部分求职者考虑更多的是福利保障、长期的发展以及工作环境等多方面因素。比如,位于庐山路的一家物业公司招保洁员,就特别注明缴纳五险一金,享受国家规定的节假日,实行带薪年假、婚假等;位于升州路的一家物业公司招保安,

也明确表示可以享受法定节假日加班费、高温费、年终奖等福利;一家浦口区的清洁服务公司更标出了“实行8小时工作制”,来吸引保洁员。

“不少人对休息日的要求开始提高,对工作环境和条件都更加看重,既要吃得好,也要住得好。”刘翠岭介绍说,除此之外,不少务工者还要求用人单位能够缴纳社保、提供带薪年假等。

江北核心区拟建摩天大楼群

南京江北新区成立两年来,其一举一动都备受关注。7月1日,江北新区成立两周年新闻发布会举行,市委常委、江北新区党工委专职书记罗群介绍了新区成立两年以来工作总体情况。2016年新区完成地区生产总值1839.63亿元,同比增长8.5%;一般公共预算收入208.19亿元,同比增长17.9%。GDP、财政收入等主要指标始终保持高于全省、全市平均水平的良好势头。预计今年上半年,新区直管区实现地区生产总值490亿元,同比增长8.9%;一般公共预算收入73亿元,增长10%。有望顺利实现“双过半”。

现代快报/ZAKER南京记者 鹿伟 通讯员 余丽莎

今后在江北生活是一种怎样的体验呢?首先过江不再难。罗群介绍说,目前已陆续建成过江通道9条,未来将形成20处、共22条过江通道。

在医疗方面,位于新区中心区的国际健康城汇聚了丰富的高端医疗资源,比如,鼓楼医院江北分院已建成开业,同时,新区还与全美牙科排名第一的密歇根大学合作共建中美国际口腔医学合作中心、与瑞典医疗健康发展中心合作共建中瑞国际肿瘤综合治疗中心等。“在不久的将来,江南人看病到江北来看,不是现在江北人到江南去看病,我们争取全球的资源到江北来。”罗群说。

对于新区将建超高层的传言,罗群回应说,确实有一个规划,在

江北新区核心区拟建一个超高层组团,而不是一个孤零零的高楼,初步方案包括大概500米左右的高楼,旁边是400米左右的两栋高层,在它的后方有一个组团,大约300米,三栋,“目前最终设计方案还没定”。

同样是商业中心,下雨天在新街口逛街,没带伞就会比较头疼,但在江北新区就没有这个困扰。“未来,在江北新区不会感受到刮风下雨,因为购物等活动都可以在地下空间进行。”罗群介绍说,江北新区地下空间比新街口还要大,长1000多米,宽将近400米,将打造一座5层的“地下城”,将管廊、交通、商业、轨道等在地下实现相连和整合。

在新街口能看到车水马龙,“将来在我们核心区里,看不到车子的,因为车子在负二层走。”罗群说。

香港回归二十周年纪念邮票发行

快报讯(通讯员 刘其成 见习记者 宋经纬)7月1日是香港回归祖国二十周年纪念日前,南京邮政在阅江楼举行《香港回归祖国二十周年纪念邮票首发仪式》。

本次发行的纪念邮票一套3枚,图案内容分别为:龙腾香江、特区新颜、紫荆追梦,面值分别为1.20元、1.20元、1.50元,总面值3.90元。

据悉,这已是香港回归纪念邮票第三次发行,此前中国邮政分别在1997年和2007年发行过两套纪念邮票。而今年,这套纪念邮票是由香港著名设计师韩秉华设计,运用富有透视感与深度感的构图、精致简练的标志性建筑描绘出了香港独特的魅力与个性,体现了香港特区进一步迈向区域化、国际化、科技化、信息化的经贸发展。



图据中国集邮微信

秦淮区图书馆新馆正式开放



现代快报/ZAKER南京记者 赵冉 摄

快报讯(记者 赵冉 通讯员 伏龙)老的秦淮区图书馆在白白街,已于5月中旬正式关闭。7月1日,位于钞库街的秦淮区图书馆新馆正式开放。现代快报记者了解到,馆内除了有报刊阅览室、图书借还室外,还设有少儿阅读室、视障阅览室等。值得一提的是,新华书店也藏身馆内。

秦淮区图书馆新馆位于钞库街21号,坐落夫子庙景区南侧,毗邻秦状元府。建筑面积3600平方米,共三层。目前,馆藏49万册纸质书、逾百万册电子书。馆长竺箐告诉记者,新馆

实现无线网络全覆盖,数字化资源丰富,不仅购买了十余种数字化阅读资源,还扩充了秦淮特色自建数据库。馆内配备自助借还机、自助办证机、电子书借阅机、除菌机等现代化操作设备。此外,“南京市秦淮区图书馆”微信公众号,也能为读者提供手机端借还操作、新书推介、活动发布等服务。

图书馆三楼临窗便是全省首家开在图书馆内的新华书店。“凡持有秦淮区图书馆借书证的读者,可以到新华书店直接挑选新书,免费拿走,我们来买单,30天后把书还给图书馆即可。”竺箐说。

买房故事:熬夜到凌晨四点 只为一个承诺 拨打400-666-6088免费电话 抢“6”字头高铁好房

从刚毕业那会计算,王小凡就对父母承诺:“我要留在南京奋斗!”如今,3年过去了,拼尽了全力的王小凡,终于实现了愿望。

刚毕业那会,为了留下来,小凡一直为了事业打拼。南京房价很高,但应该还是能买的起,可是去年一年南京楼市的变化,让他突然意识到:再不买就买不起了!

于是,今年刚过完年,还没来得及在老家逗留多呆上几天,就匆忙赶回南京开始“看房之旅”。南站周边、交通方便、首付30万以内,按照这几个条件搜索,王小凡发现,符合条件的房子基本都是房龄赶上自己岁数的“老破小”。父母能给的就那么多,而且还是一辈子的积蓄。看到那些破破烂烂的小区、贴满小广告的楼道……,王小凡突然觉得有点对不起父

母,根本不敢给他们看房子的照片。

直到北京同学的一个电话,让王小凡找到了新的方向:“在北京,城际轨道上下班非常方便,房子买在城轨沿线准没错。”

王小凡发现,南京的周边,高铁南京南一站之外的地方,就有这么一个楼盘——碧桂园·罗马世纪城符合这一条件,一站就到南京南,非常方便。

就这样,王小凡在上周二在这买了房,哪怕是签约持续到凌晨4点,小凡都很兴奋,终于实现了承诺!据悉,碧桂园·罗马世纪城仅剩少量房源在售,建筑面积约57-142㎡,均价6400元/㎡,想要购买的要抓紧了!

抢购热线400-660-0808

开发商:全椒奥晟置业有限公司 预售证号:(17全)房预售证第129号 广告