

南京地铁5号线,全线设置30个车站,其中换乘站多达14座,号称“换乘王”。去年开始,5号线各站点建设陆续开工,预计2021年建成通车。如今5号线沿线站点的地面交通一体化建设将启动。5月19日,现代快报记者从南京市规划局了解到,规划部门联合南京地铁集团、东南大学建筑设计研究院共同编制了《地铁5号线轨道交通场站综合开发特定规划区城市设计》,近日获南京市政府批复。8个站点设计各有看点,其中三山街站将被打造成为城南历史展示之窗。

现代快报/ZAKER南京记者 赵丹丹 见习记者 宋经伟



# 地铁5号线沿线8场站规划来了

## 设计各有看点,三山街站将成南京城南历史展示之窗

据悉,5号线轨道交通站点设计总体原则是:用地一体化、经济收益一体化、交通一体化、功能一体化、空间与景观一体化。

按照各场站周边500米×500米的范围,梳理各类场站周边土地开发情况,原则上场站周边存量开发土地比例大于30%的,纳入一体化城市化设计范围。

城市设计涉及地铁5号线沿线8个场站,分别为下关站、朝天宫站、三山街站、光华门站、小天堂站、上元大街站、前庄站、诚信大道站。快来看看它们有啥特色吧。

### ● 下关站

#### 或与周边综合体相连



下关站把站点以及外扩200米都纳入了设计范围,综合考虑场地与边城V时代广场、大拇指广场和下关文化中心的站点辐射环。同时,为了实现整合站点周边范围的目标,设计将对边城V时代广场的地下方案等内容提出改造建议,并列入同步实施范围。

### ● 朝天宫站

#### 新中式风格,和朝天宫很配哦

整体采用新中式建筑风格,建筑细部方面体现朝天宫的风貌元素,更好地与朝天宫建筑群相协调。而根据之前的信息,朝天宫地铁站周边将成为一个“超级站”,地面层将设置文化体验式商业、商业综合体、大型超市、新中式居住以及幼儿园;地下一层有下沉广场、零售商业、休闲娱乐和停车位;地下二层及三层均为停车场。



### ● 三山街站

#### 打造城南历史展示之窗



这个站将历史地域文化特色融入地铁站点片区建设,通过风貌形象、建筑色彩、细部材质等,提升站点的整体认同感和文化标志性。充分利用建筑的顶面,增加观城眺望的视觉欣赏点,将三山街站设计为城南历史展示之窗。

按照规划,这个站还将实现多种交通方式的无缝换乘,地铁垂直电梯等配套设施与建筑整合设置。还会配置多元的商业服务业态,与邻近商业街区错位发展。此外,还会有很多的活动空间,包括地铁中庭、绿地广场、空中院落等,凝聚人气。

### ● 小天堂站

#### 站点上“长出”综合体



打造地区标杆性的地铁上盖商业综合体。结合周边秦淮河景观,将小天堂站设计为串联秦淮风光带的重要停靠节点与视觉欣赏点。

此外,地铁站点以及滨河空间规划商业设施,提升地区滨水景观品质与社区商业活力。形成石门坎地区重要的社区商业、酒店办公、高档居住等功能聚集的特色社区级商业中心。

交通上也很方便,周边公交站点与地铁出入口位置,通过合理的布局,形成人行、自行车、公交、地铁、部分私家车的无缝换乘。

### ● 光华门站

#### 一站式体验式商业街区

地铁站点片区建设与旧城改造、历史文化街区周边环境整治统一结合考虑,打造南京老城东部集创意办公、文化休闲、品味社交、餐饮娱乐、酒店服务等为一体的一站式体验式商业街区。建筑上整体采用中式建筑风格,建筑细部方面体现城墙、明故宫的风貌元素,以更好地展示御道街轴线形象。



### ● 上元大街站

#### 建设东山副城府前行政商务中心

这个站点周边区域正好是东山老城和江宁区政府行政中心之间,站点周边发展商务办公,辅以高星级酒店、大型商业、文化与公共交流等功能,优化环境,为区域发展注入新的活力,更好地为江宁东山老城居民提供商业、商务、生活服务,打造东山副城府前行政商务中心,成为南京轨道交通公共中心型TOD发展示范区。



### ● 前庄站

#### 形成商业服务中心



这个站立足区域发展的基础,进行功能优化提升,发展配套商业,服务周边区域居民,形成前庄区域社区商业服务中心。

### ● 诚信大道站

#### 连通九龙湖景观走廊



诚信大道站整合周边可开发用地,提高轨道站点周边土地利用效率。连通九龙湖景观走廊与二冲沟绿带,形成连续的开敞空间,营造疏密有致的空间尺度。城市景观塑造上,重点围绕双龙大道城市发展轴线进行,集中布置高层建筑,同时沿线布置商业功能;充分利用轨道站点,在周边地块进行高强度开发,并在南北两侧进入片区的主要视线焦点,设置节点建筑和门户公园。

### ● 相关新闻

#### 对接10号线 南京新辟大站快车D61路

快报讯(记者 张瑜)5月19日,现代快报记者从南京市物价局了解到,为加强沿江化工园区、浦口区珠江镇与地铁10号线之间的公交衔接,缓解公交D10路高峰时段运行压力,南京市新辟浦口客运站至大厂旭东路停车场的大站快车公交线路D61路。

据悉,D61路全长29.5公里,采取无人售票一票制方式,上车投币每人3元,刷卡实行8折优惠。

各站点规划效果图来自南京市规划局微信 制图 李荣荣

吉印大道