



西安街头的公共自行车闸机式站点 CFP供图

公共自行车今年“动作”不少,骑车人都有了保险 年内试点闸机式站点 缓解早晚高峰借还难

5月4日,现代快报记者从南京市公共自行车有限公司获悉,今年计划新增360个服务网点,新投放2.5万辆车,建设多个区域公共自行车综合服务中心。此外,扫码借车将覆盖整个主城,办卡点也增加到了39处,还将试点建设吞吐量较大的闸机式站点。

现代快报/ZAKER南京记者 李娜

借还更方便

大容量的闸机式站点来啦

公共自行车潮汐现象明显,早晚高峰常常出现无车借、无桩还的现象。现代快报记者了解到,南京市公共自行车有限公司正在研发闸机式网点技术,计划年内将建成一到两个试点。据悉,这种网点每个至少能容纳100辆公共自行车,同等面积下的容量是有桩站点的1.5倍。

据介绍,目前一个标准公共自行车站点通常有40个车桩。但是在一些核心换乘地、大型的园区,根本无法满足瞬间大流量

的需求。在上海、西安等地,出现了闸机式公共自行车网点。这种网点吞吐量大,内部没有车桩,只要有空间就可以还车,同等面积下的容量是有桩站点存放车辆的1.5倍。市民只需在闸机上操作,就可借车、还车。

“与地铁的闸机类似,不过地铁只供人通过,这个闸机要同时通过人和车。”南京公共自行车有限公司总经理王彤彦表示,目前他们正在研究的闸机技术,要融合手机直接借还车的功能,

比其他地区的技术都要高端。

不过,闸机式网点的建设难度也不小。“缺点在于场地面积大,一个闸机式网点至少要容纳100辆公共自行车才值得建设。”王彤彦坦言,在人群密集、换乘量大的地方,土地都是紧缺的,主城区肯定进不了,目前有四个意向网点地址正在洽谈。

王彤彦表示,南京将在年内建成一到两个网点进行试点,站点进出口通道将分别建设,有专人值守。

下月起主城都可扫码借车

出门忘带卡,不能借公共自行车?这样的情况下个月将改变。

王彤彦表示,为方便市民借还车,4月份起,41500辆主城区公共自行车就实现了“码上借车”,并开通了150个站点试行。现在,主城已经有350个站点可以使用了,预计到今年6月,主城的全部站点都可实现这个功能。

此外,为解决市民办卡难问题,4月28日,公共自行车公司

又新建了迈皋桥与莫愁新寓两处“畅行卡”自营客服网点。目前,共有“畅行卡”自营网点5处、各区行政服务网点6处、与建行合作网点10处、与市民卡公司合作网点9处、江北江宁溧水办卡网点合计9处,其中每周七天都可办理业务的网点14处。公司还特别设置了“畅行卡”流动便民办卡点,依据单位或区域的办卡需求可提供上门便民服

务,进行批量办卡。

此外,据王彤彦介绍,南京公共自行车公司正在对现有的站点全面实行智能化管理,结合用车规律合理有序地划分站点。针对区域间交叉换乘还车的需求,今年4月起在地域条件允许的主城与江宁交接沿线建设公共自行车换乘站点,方便市民通还车辆。后期,还将推进主城与江北区域的换乘站点建设工作。

公共自行车上保险了

此外,市民骑公共自行车也更加安全了。王彤彦透露,公司已经为骑行市民购买了相关保险,最大限度地维护骑行人的个人权益。

据介绍,现阶段自行车公司正在对主城公共自行车开展“车

辆百日养护”行动,即全面进行故障车辆的排查与检修。第一个月内就修整保养车辆4500辆,而且这个工作还将会定期动态地进行。

王彤彦提醒,由于首批公共自行车投放已经满了三年,目前

损坏率在10%-15%。工作人员检修时,会把故障车车座后转作标记,这样调度车可集中收取。“市民如果见到这种车,不要借。如果在骑行中,发现了车辆故障,归还时也可以将车座后转作标记,方便工作人员识别。”

5月4日起,符合条件的南京户籍居民可网上开具“电子购房资格证明”了,跑去房产局开证明的人是不是少了呢?4日上午,现代快报记者来到华侨路的不动产档案馆探访,发现仍然排长队。有个好消息是,5月4日起新办理的购房证明,无论纸质的还是电子的,有效期都延长为180天了。

实习生 谢毓灵 现代快报/ZAKER南京记者 张瑜

电子购房证明上线首日档案馆仍排长队 好消息! 购房证明有效期延长为180天



昨天到档案馆开证明的人并没有明显减少 现代快报/ZAKER南京记者 吉星摄

排队开纸质证明的依然很多

上午10点多,位于华侨路52号的不动产档案馆前,等着办理购房证明的人排到档案馆大门,队伍大概十来米长。“可以网上办么?我不知道呢,所以来排队了。”一位正在排队的市民告诉现代快报记者。据了解,这里到上午11点就不能取号排队,来晚了只能下午再来取号。据档案馆安保的一位负责人介绍,5月3日上午有303人取号,4日到上午11点大约290人取号。“可能是网上办理开放的第一天,人数减少得不明显,过段时间,来现场办理的人可能就少了。”

已经取过号在等待的宋小姐告诉现代快报记者,她知道可以在网上办理购房资格证明了,“售楼处告诉我,今天就需要办理好,确实比较急,所以我还是亲自跑了一趟。”另一位等待的市民也说,知道网上可以开具电

子购房证明了,“但今天是第一天,我怕太慢了或者批不下来耽误工,所以还是跑来这里办理。”

而在江宁区房产局的大厅,现代快报记者看到也有不少人在排队取号,大厅共开放了两个窗口,约有30多人排队。工作人员告诉记者,从今年3月25日开始,来开购房证明每天都限号,工作日限300个号,周末限200个号。“不过,五一节后,来开证明的人有所减少,现在每天大约能发放200个号。”一位工作人员说。

正在这里排队的市民王女士告诉记者,她去年办的购房资格证明已经到期,今天是来补办的。张女士之前并不清楚可以在网上办理,查看报道后发现,自己符合可以在网上办理的条件,“这样真的很方便,我准备直接在网上了。”

购房证明有效期延长为180天

对于买房人来说,不再耗费长时间排队,在手机上下载“我的南京”APP,如实填写相关信息就可进行申请,肯定是个好消息。而根据规定,现在能线上开具的要求是南京户籍居民,未婚或无婚生子女的成年单身居民,以及现为已婚且婚姻登记地在南京市的居民。有一些不符合条件的人,还是需要到现场进行办理的。现代快报记者在采访中了解到,像是一些老年人群体不太会操作手机的,也只能到房产局来办理。

不过,随着系统的进一步完善和成熟,纸质购房证明也将会

适时取消,全部都改为电子购房证明。

在5月3日南京市不动产登记局发布的告示中提到,电子购房证明的有效期跟纸质的一样,都是90天。不过,5月4日,现代快报记者注意到,有人在网上贴出了新办理纸质购房证,有效期由原先的3个月调整为180天,而有人通过“我的南京”APP申请到的电子购房证明上,同样也是显示有效期180天。不过,据悉5月4日之前开具的购房证明,按照原来的执行,有效期仍然是3个月,如过期,可在网上重新申请。