

一次加价100亿 哪个开发商这么“壕”

常熟一场土拍惊呆网友,一查原来是竞价人误操作

5月3日上午,常熟市国土局举行一场网上土地拍卖会,一宗地块突然从上一轮的8.29亿元上涨至108.28亿元,单轮加价高达100亿元。更意外的是,竞价环节并未立即停止,后续报价还在此基础上加价,一下子引发轩然大波。是开发商“大手笔”还是“乌龙”?现代快报记者了解到,当天中午,该宗地块竞价中止,当前价停留在了108.43亿元。

现代快报/ZAKER南京记者 何洁



竞价突然加了100亿 网络截图

惊人

突然加价100亿,竟然还有人跟

5月3日上午10点,常熟有3宗地块准时进行网上拍卖。

首先竞拍的地块2017A-001号,正是随后的土拍中最惹眼的。根据此前挂牌信息显示,该宗地块位于虞山镇红梅路以南香山路以东,土地面积为5万平方米,住宅用地,土地保证金为4.05亿元,起拍价是8.13亿元,加价幅度为

50万元。

拍卖开始后,该宗地块的竞价一直以50万、100万的加价幅度缓慢上升。但进行到第十三轮、报价达到8.29亿元后,突然报价涨至108.28亿元。而此时,竞拍刚刚开始3分多钟。虽然单轮加价很猛,但竞价环节并没有停止,又进行了10多轮的竞价,一直到

108.43亿元。

现代快报记者了解到,当天中午11点多,该宗地块标记为“已中止”,本应当天进行拍卖的另外两宗地块也都标记为“已中止”。此后,根据网拍系统显示,因网上交易异常,2017A-001号地块中止出让,其他两宗地块则延迟至5月4日下午竞价。

热议

网友感慨:常熟地价赶超北上广

“溢价1233%,平均地价21万/平方米。常熟这是要‘逆天’啊!”很快,有网友将竞拍报价的详情截图发到了网上,一下子引起轩然大波。“常熟地价赶超北上广了呀,啧啧!”有网友感慨,这开发商

真有钱,“大手笔”。

现代快报记者了解到,该宗地块属于当地文化片区,周边楼盘房价大约在1.7万/平方米。对比周边房价,有不少网友怀疑是操作失误,要了“乌龙”。“多按了

一个零,还真有这样的事情啊!”网友“站着123”说。网友“回首相望”也称,“房企应该是想上10亿,应该是搞错了!”也有网友幸灾乐祸,“老板哭晕在厕所,这个员工要被开除了吧!”

回应

报价异常系竞价人误操作导致

5月3日傍晚5点多,常熟官方微信“i常熟”对外权威发布,“报价异常,常熟国土部门中止相关国有建设用地限时竞价交易”。发布中称,当天上午,常熟市对三宗国有建设用地使用权进行网上挂牌出让。10:00进入限时竞价交易阶段时,2017A-001地块突然出现报

价异常。为维护公平、理性、有序的交易秩序,常熟国土局立即中止了限时竞价交易。

当天下午,有关部门对异常报价的原因进行调查,初步查明系竞价人误操作所致。常熟国土局表示,将在事实确认后迅速向全社会公布结果,并及时恢复2017A-001地块的交易。

下水道堵了? 管道疏通快找96060

如果家中若遇上下水道不通一定很闹心吧?家住文昌巷的张女士打来“求救”电话,说她家的下水道堵了,厨房地面满是脏水,她想了各种办法疏通,可水根本下不去,反而越来越堵。她当时很着急,想请快报便民的师傅赶紧上门救急。

快报便民接到电话后,火速派了专门疏通管道的周师傅。周师傅上门后发现,一大块坚硬的塑料似的油污牢牢堵着管道,通过疏通机的旋转将钢丝转进堵塞的下水管道,将坚固的油污搅烂、搅溶,并把堵塞的破布条、烂菜梗等杂物带出来,不一会儿管道通了。

周师傅说,厨房产生的脏物长期附着在

排水口,就很容易造成排水口或管道堵塞。清除排水口的污垢比较简单,但是要清除附着在管道内部上的脏物却不是那么容易,盲目疏通不仅难以通畅,还容易造成管道破损。因此,如果管道堵塞了,尽量还是找专业人士“对症下药”进行疏通,很多人为了省钱用木棍等物品来疏通管道,容易捅伤管道,使管道破裂,造成更大的麻烦。

快报便民服务拥有正规的专业管道疏通人员,备有专业的管道疏通机器,一切下水难题,都可以轻松解决。如遇下水道、马桶等堵塞,您不妨拨打服务热线96060。

广告

家电维修,千万不要轻信小广告

轻信楼道内张贴的家电维修小广告,结果上当受骗,这是市民张先生的遭遇。

家住方家营的张先生家的洗衣机出现故障,他看到楼道里贴着“家电维修中心”小广告,便与其联系,对方很快就上门修理。经检查,维修人员称,洗衣机的变速器坏了,需要更换,配件价格为300元,还要加收50元上门服务费。可没想到维修的几天后,洗衣机再次出现了故障。随后,张先生多次联系维修人员无果,按照当时名片上的地址找上门时,才发现这家“家电维修中心”根本不存在。

快报便民服务提醒广大读者,维修家电

应找正规的维修点或有固定门面的维修商,同时要保留相关票据,作为维权凭证。切记不可相信小区楼道里张贴的家电维修小广告,这些商户大多没有固定店铺,靠张贴小广告招揽生意,生意上门后有的漫天要价,甚至将电器越修越坏。

快报便民服务秉承“真诚服务、贴心到家”的服务原则。旗下签约有专业的维修团队,维修人员经验丰富的技术,服务迅速。同时还提供电脑、办公设备的维修服务。

如遇家电、办公设备故障,报修请拨打快报便民服务唯一热线96060预约。

广告

指纹锁,居家安全让你一“手”掌握

你遇到过这样的尴尬事吗?晚上加班很晚打车回家,到了家门口一翻包才想起来,家钥匙还在办公室;收拾完屋子顺手去门口丢垃圾,结果前脚刚走后脚门就被风带上了,钥匙却没在身上;出门遛狗,回来的时候却发现兜里少了把钥匙,一人一狗傻在门口……

现在人们的生活节奏过快,大量碎片化的信息随时充实着大脑,因为小小钥匙而被锁在门外的各种闹态历历在目。

不想再为忘带钥匙、丢钥匙这样的小事而花费精力,那就更换一把智能锁吧,一次性解决所有不必要的麻烦,何乐不为。

现代快报便民服务平台特别推出“居家安全升级,更换指纹锁”服务,带你进入无钥匙时代。

所选用的指纹锁具有安全防爆、防技术

开启、半导体生物指纹识别技术等优势。指纹锁支持指纹、密码、芯片卡、钥匙四种开锁方式。而最为关键的指纹采集,采用生物识别技术,具有唯一性。门锁的中控部分在里面,因此不用担心会遭到小偷的恶意破坏。与普通机械锁相比,指纹锁更安全、更便捷,确保你用得更安心。

即日起,订购全部按团购价1800元,包安装,1年内只换新(不维修),终身维护,优惠多多哦!咨询热线 96060。

广告



现代快报
Modern Express
便民服务



24小时服务热线
96060
您的贴心管家

10分钟内回复

约定时间上门

凭回执单保修

及时回访监督

★ **家电维修**

彩电维修、液晶维修、冰箱维修、冰柜维修、空调维修 **Hot** 空调移机、空调充氟、空调清洗、中央空调维修、洗衣机、电/燃气/太阳能热水器、微波炉、电饭煲维修、办公设备维修

★ **家政服务**

家庭保洁、开荒保洁、管道疏通、水工、电工、钟点工、保姆、灶具维修清洗、厨房清洁、油烟机维修清洗、卫生间清洁、地毯清洁、沙发清洗、窗帘清洗、管道改道、屋面防水、马桶节水、空调深度清洗 **Hot** 洗衣机清洗 **Hot** 纱窗安装 **New** 高压管道清洗 **New** 化粪池清理 **New**

★ **特色服务**

开/换/修锁、搬家/货运、家庭软装/精装/公装、室内环境检测、室内甲醛治理、旧家电回收、白蚁灭杀、丁湖验房、家装监理、家具拆装维修、灭鼠灭蟑、酒后代驾、产后护理、专业催乳、厨卫电器以旧换新 **Hot** 空调以旧换新 **Hot** 暖品墙暖安装 **New** 婚庆/寿庆服务 **New**

服务区域: 南京市区(鼓楼至东山、江宁开发区、马群、仙林、汤山、尧化门、燕子矶、东善桥、西善桥、板桥、禄口、秣陵、梅山、谷里、江心洲、八卦洲等地,部分项目不覆盖)



灶具以旧换新



家庭保洁

灶具、油烟机、空调、洗衣机等家电清洗服务;地毯、沙发、窗帘等清洗服务。



水电维修
管道疏通



家电维修

免责声明: 读者自留上门服务人员电话,未通过现代快报 96060 预约服务,若服务过程中发生法律纠纷,与现代快报便民服务平台和服务商无关,特此声明!