



盛岸市场提档升级,旧貌换新颜

# 迁址新建升级换颜 盛岸市场为市民打造现代化大“菜园”

由于城市规划发展之需——地铁3号线建设工程的推进,无锡西北角大名鼎鼎的盛岸市场第四次搬迁,新盛岸市场已在3月15日开门迎客。软硬件均升级、内外面貌焕然一新的她已变身现代化的大“菜园”

匡笠



新盛岸市场内的封闭店铺通透干净



新盛岸市场内通道宽敞、整洁

## 为地铁“让路”,盛岸市场第四次搬家

盛岸市场的资产所有方和管理方是黄巷街道惠山社区,因盛岸市场区域是规划中的地铁3号线和4号线的交会处,为了配合地铁建设,经多方研究,最终决定将盛岸市场搬迁,这已经是盛岸市场第4次搬家了。“原本是建议盛岸市场在原址复建的,但由于地铁施工会对市场产生很大影响,再加上地铁配套设施会占用很多面积,复建的市场无论是从内部结构还是面积上,都不能满足需求。”相关负责人介绍,在多部门协商研究后,最终决定将盛岸市场迁至新惠路上原无锡市丝绸印染厂地块。

新盛岸市场与盛岸市场旧址相距不远,沿新惠路往东约100米

即到。

新盛岸市场北靠运河西路及京杭大运河,南邻新惠路,西望凤翔高架,东面为腐乳浜及规划道路,可谓交通便利。美中不足的是,由于新惠路相对比较狭窄,一些开车的消费者不愿意走这条路。对此,市场负责人表示,目前新惠路两边的拆迁已经纳入议程,等到将来两边拆迁后,还会对新惠路进行拓宽,届时新市场将介于拓宽后的新惠路、凤翔路、运河西路之间,交通会更加便利。据悉,为了重新将市民吸引至搬迁后的盛岸市场,惠山社区正在向相关部门申请,请求将来把地铁出口直接延伸至搬迁后的盛岸市场门口,方便市民直接到达。

## 硬件提升,容颜换新,打造现代化大“菜园”

记者了解到,新盛岸市场总投资达6000余万元,全方位提升自身硬件条件,立志要打造成无锡市民的现代化大“菜园”。

新盛岸市场对比从前环境有了很大改善,市场内部地面铺设了瓷砖,蔬菜、熟食商铺分门别类井然有序,还安装有自动扶梯。主体农贸市场共上下两层,一层经营有蔬菜、调味品、水产、服饰等,二层经营有肉类、卤菜、熟食、南北干货等品类,目前现有商铺190个,摊位350个,比原市场增加20%。记者了解到,新盛岸市场接下来的规划是继续招商,丰富和完善商品品类,增加配套设施,给老百姓提供更多价廉物美的食材、商品和服务。

此外,市场还十分看重消防安全,“原市场那些现场制作的摊位用的是煤气罐,搬到新市场后统一接通了天然气,大



新盛岸市场的停车场设有190个机动车位

大降低了安全隐患。”市场负责人介绍说,市场内设消防自动报警系统控制柜,同时设有消防控制中心报警系统,通过联网实现通讯,以便消防中心及时了解情况,采取措施。

值得一提的是,老盛岸市场外只有40多个车位,经常导致车辆违停在一旁的凤翔南路上,阻碍交通。新盛岸市场的停车场设有机动车位190个、非机动车位800个,道路十分顺畅。

## 开业至今好评如潮,“马大嫂”们争相光顾

盛岸市场曾经辐射影响着无锡西北片成千上万户居民的日常生活,老菜场,已经是很多市民的一种生活习惯,更是一种情感记忆,很多上了年纪的阿公阿婆要坐老远的公交车赶到此买菜,很多中年人就是吃着这里的菜长大的。此外,爬完山到盛岸市场吃个早餐买个菜也是很多老无锡人早晨的标配。在盛岸品牌老店搬迁前,很多市民都担心他们心中的一些品牌老店会就此消失,其实这样的顾虑是多余的。

今年3月15日,原盛岸市场的所有商户全部迁入新址经营。“大方糕团店”“原盛岸菜场豆腐花店”“二泉烧鸡”等品牌老店几乎都搬迁至新盛岸市场的二楼,招牌使用的也都是老店名。市民蔡女士告诉记者,当得知盛岸市场要搬迁的时候,就一直担心这些店会不会搬到别的地方去,后来新市场开门,发现这些店也搬过来了,心里



马大嫂们在选购“地道无锡味”

真的很开心。

这些品牌老店不仅环境变好了,店面也有所扩大。市民吴女士说,“之前老菜场空间太小,受欢迎的店里总是人满为患,经常因为排队导致道路被

堵,现在基本没有了这种情况。”虽然柜台的经营面积大了,但租金并没有上涨,市场负责人介绍说,这样做主要是为了让经营户保持原有的价格优势,从而吸引更多的消费者。