

南京6类人才享“安居”，最高补200万元

符合条件的本科生，最低可享受每月600元的房租补贴

为了更好地吸引和留住各类优秀人才来南京创新创业，南京将建设人才安居房，给各类人才发放购房租房补贴。4月25日，《南京市人才安居办法（试行）》（以下简称“办法”）正式发布，从7月1日起实施。现代快报记者了解到，符合条件的6类人才将通过5种方式，每月最少可拿600元补贴，最大可申请150平方米共有产权房。十三五期间，约有16万人将享受到这一福利。

现代快报/ZAKER南京记者 项凤华 张瑜 李娜 实习生 殷朴凡

需啥条件？符合三点要求可享受政策

根据办法的规定，人才安居的适用对象应符合三种条件：在《南京市人才安居办法适用企业范围》中在岗在职人员；符合《南京市人才安居办法适用对象（目录）》中的A、B、C、D、E、F类人才的认定条件；本市户籍，且住房未达本办法确定的安居标准或非本市户籍，在宁无自有住房，且在

本市5年内无住房登记信息和房屋交易记录。

从7月1日起，符合条件的南京六区人才可以参照认定标准向企业提出申请，由企业统一进行在线申报。江北新区和江宁区、浦口区、六合区、溧水区、高淳区还将参照本办法制定本辖区人才安居办法。

待遇如何？分六个层次，最高补200万

办法中提到的安居人才，包括在宁无房的各类人才分A、B、C、D、E、F类共六个层次，这些人都可以享受购买共有产权房、拿购房补贴、住人才公寓和公租房、领租房补贴等不同待遇。其中，A类人才和在本市承担国家（国际）重大战略项目的特殊人才（团队），实行“一人一策、一事一议”。

根据规定，B类人才可在本市选择申请共有产权房、人才公寓、购房补贴和租赁补贴中的一种安居方式。如果B类人才申请共有

产权房的，面积为150平方米左右，与共有产权人分别持房屋所有权50%份额，在本市工作5年后，仍符合条件的，每年可以原价购买房屋产权份额的10%；申请购房补贴的，补贴标准为实际购房金额50%，最高200万元；申请人才公寓的，面积为150平方米左右；申请租赁补贴的，租赁补贴金额为每月7500元。

本科毕业在宁就业大学生（25岁以下），可以作为F类人才对象，享受600—1000元租赁补贴，或者申请30平方米的公租房。

安居方式？实物配置和货币补贴

人才安居采取实物配置和货币补贴两种方式。实物配置包括提供共有产权房、人才公寓、公共租赁住房，鼓励人才选择货币补贴的安居方式，在本市工作不满一年的，享受政策的首年原则上以租赁补贴为主。货币补贴包括购房补贴和租赁补贴，补贴标准根据经济社会发展适时调整。未来“十三五”的四年里，南京将有约16万人才享受这一福利。

如果是领取购房补贴的话，补贴是按年度发放的，发放时间为每年的12月，购房当年发放购房补贴总额的40%，第2至5年各发放补贴总额的

15%。租赁补贴按月补助、按季发放，每个季度的首月将上个季度租赁补贴发放至人才的个人账户。

给人才配备的房子从哪儿来？根据办法规定，房源的筹集渠道包括，政府投资新建、购买、租赁；江北新区及开发区、其他产业载体等投资新建、购买、租赁；商品住房项目中配建；以及企事业单位新建、改建。

办法还提到，在新建商品住房项目中配建的共有产权房、人才公寓和公共租赁住房，由市房产部门统筹，可优先用于项目所在区的人才安居。

享受多久？享受期为5年，最多享两期

在宁人才申请的安居房能住多久？办法规定，人才安居申请的政策享受期为5年，其中共有产权房、购房补贴只能享受一期，期满不得再次申请；享受人

才公寓、公共租赁住房和租赁补贴政策满5年的，通过绩效评价的B类人才和进阶到D类及以上的人才，可申请续增一期。人才安居政策最多享受两期。

缺牙后苦不堪言，种上好牙乐享美食

德系口腔即拔即种智能种牙获赞，进口种植体半价特惠仅剩最后5天

核心提示 对于牙齿健康的人来说，吃什么、怎么吃，取决于心情；但对于缺牙的中老年人来说，吃却变成了“心有余而‘牙’不足”的事。因为缺牙，无法咀嚼较硬的食物，久而久之，营养吸收就成了问题，这也是很多缺牙老人身体每况愈下的主要原因。于是相对活动假牙的异物感强、咀嚼力不强、易脱落，外形逼真、坚固耐用而又无异物感的种植牙就成了众多缺牙市民的优选。如何才能种上高品质的好牙呢？德系口腔种植牙速度和品质为何又能得到种牙市民的青睐呢？其“智能4D导航种植牙”又有哪些优势呢？打进本报热线即可详细了解，还可预约吴学铭院长亲诊。

通讯员 赵云龙

每顿饭都不能痛快吃 花甲老人直言缺牙苦

对于中老年人来说，最简单的幸福莫过于身体健康，不用孩子操心。科学证实：丰盛的饮食，科学搭配各种营养，是保证老年人精力充沛、身心健康的物质基础。当牙齿出现缺失，想吃的东西吃不动，该补充的营养无法吸收，可想而知身体只会越来越差。一年365天，一天3顿饭，如果每顿饭都不能痛快地吃，意味着一整年都不能好好

享受好口福，这并不是耸人听闻，很多牙齿缺失的老人生活质量基本如此。

“从50多岁时就开始掉牙，刚开始也没当回事，缺失1—2颗牙也不是什么大事，但渐渐发现并不是这么回事，牙越掉越多，咀嚼能力一落千丈，吃东西都是囫囵吞枣，安装活动假牙后，食物经常塞牙，还有异味，这没好牙的日子相当折磨人。”

在德系雅度口腔门诊大厅，一位60多岁、缺牙多年的顾客讲述着缺牙后的苦楚，仿佛说出来痛苦便可减轻几分。

“种上牙后，我足足胖了8斤。”另一边，一位戴牙后来复诊的老先生侃侃而谈，一直夸赞种植牙好，讲到一口气吃了两份酱香猪肘时，旁边的缺牙顾客都不自觉地咽下了口水。

即拔即种即走 种上好牙畅享好口福

“我计算了一下时间，从进手术室出来，我种了3颗牙总计不到半个小时，种牙确实快，之所以计算时间，主要就看你们说的是不是真的，这下我信服了，你们种牙速度的确快。”家住秦淮区的刘大爷种完牙后认真地对现场医护人员说着。

德国种植牙技术自然经得起真顾客的检验，数分钟内种好1颗牙的速度让顾客感到吃惊，但

吴学铭院长却以为常，速度快是德国种植牙的一大特色。传统种植牙需要3—6个月甚至更长时间才能完成整个种植过程，为了突破这一传统种植速度弊端，缩短种植周期，减轻种牙顾客的痛苦，经过无数牙科专家以及科研人员共同研发的德国4D导航种植牙技术实现了这一目的。

传统种植牙手术需要切开牙龈，植入种植体后再缝合切口，免不了会对患者造成一定的创伤，而这项种植牙优势在于快速、微创、微痛，因为不需要翻开牙龈反复观察，环切牙龈后，直接在牙槽骨上制备孔洞，然后植入种植体即可，不仅出血量少、无需缝合，而且术后不容易肿痛。因此，非常适用于即拔即种手术。既节省了费用，又提高了种牙速度，降低了创伤，非常适合牙齿松动、有残缺牙的市民。



德系口腔种植牙品质深受市民好评

精准、安全、微创、快速 坚固好牙雅度这样种出

据统计，到雅度口腔做种植牙的市民，70%是冲着种植牙速度快和品质好的口碑去的。那么，雅度口腔为什么能创造出数分钟内就种好1颗牙的速度，同时又能确保品质过硬呢？巧妇难为无米之炊。为了确保种植牙品质，雅度口腔从小到一个牙钉，大到精密的口腔CT都从德国进口，让高端的口腔医疗设备为种牙市民保驾护航。

另外，雅度口腔在核心人才——种植牙医生的引进和培养方面向来是不遗余力。毕竟，种植牙医生的水平直接决定种牙速度和品质。从德国口腔名医安德烈到乔治，还有与雅度口腔签约加盟不久的北大李江明博士、于久越主任医师等，这些享誉种植牙界的

医生在雅度坐诊，以精湛的种植牙技艺为众多缺牙顾客所称赞，同时也让院内医生的医术得到了质的进步，现任雅度口腔院长吴学铭就是其中的代表。正是不断汲取和学习同行先进的种植牙技艺，才练就出了今天令同行及缺牙市民钦佩的“吴学铭速度”，其领衔开发的“智能4D导航种植牙术”以微创、微痛、快速的种牙速度和品质越来越受到广大市民的认可和信赖。雅度口腔5周年庆，韩国、德国进口种植体半价特惠政策仅剩最后5天，如果你想享受特惠政策种上一口高品质的好牙，请拨打本报热线预约。

本报栏目热线：
84783589