

今起扫描二维码就能骑公共自行车

从今天起,南京公共自行车推出无卡租车啦!记者从南京市公共自行车公司获悉,主城区“畅行南京”手机APP顺利完成升级,市民只要手机扫描二维码,下载“畅行南京”APP软件,就可以实现无卡租车。据该公司相关负责人介绍,公司首期在主城区选择具备条件的120个站点、约5200个车桩开展扫码租车试点活动。

实习生 谢毓灵
现代快报/ZAKER南京记者
张瑜 文/摄



在应天大街一处公共自行车网点,记者看到车桩上已经标注二维码标识。据公司相关负责人介绍,参与试点的车桩立柱上被标注明显的扫码标识,在这些试点站点,市民既可以刷“畅行卡”租车,也可以下载 APP 注册登记,扫码租车。如果市民曾办理过实体“畅行卡”,可以在APP上注册登录后绑定原有的卡。据了解,4月1日起,使用安卓系统手机的市民可以率先体验扫码租车的便捷,而使用苹果手机的市民,还要再等两个星期。

除了扫码骑车,未来大家办理公共自行车的很多业务都不用跑网点了。南京公共自行车与支付宝合作,办卡、充值和退款都可以通过支付宝来完成,后期还会加入银联、微信等支付方式。有了这些功能,市民注册、借车、换车、充值等都可以在手机上完成。通过“畅行南京”注册申请成为用户,相关费用不变,还是250元押金加50元预存车费。预计到6月底,主城公共自

行车站点将全面实现扫码租车功能。市民在使用扫码租车功能时,需仔细辨别车桩上正确的二维码,以避免不必要的损失。据介绍,截至2016年底,南京已累计建成站点1957个、投放公共自行车7万辆、发行畅行卡60余万张,日均骑行量达23万人次。其中主城区建成站点1074个,投放自行车41500辆,持卡用户及日均骑行人数占全市85%。2017年是市政府制定公共自行车三年建设规划的最后一年,今年预计还将新建360个站点、投放25000辆公共自行车。

共享单车大批涌进南京,是否会对公共自行车的推进工作产生影响呢?对此,南京市公共自行车公司相关负责人表示,公共自行车更强调社会公益性,借还有序。“我们不评价其他共享单车的情况,但我们承诺会提供安全便捷有序的公共服务。”目前市政府对公共自行车网点拓展任务和自行车投放计划没有改变。

房产

6幅宅地摇号成交 需现房销售

快讯(记者 张瑜)3月30日南京迎来限购“升级”后首场土拍,6幅住宅用地达到最高限价。3月31日下午,6幅地块进行摇号确定竞得人。记者从南京市国土资源局获悉,50家房地产开发企业参与摇号,最终6幅地块确定归属,且所有房源需现房销售。

位于城北燕子矶的G01地块由南京万晖置业有限公司竞得,起始价12.8亿元,成交总价20.1亿元。燕子矶地块是这次土拍中最受关注的一幅地块,最终楼面地价为23800元/平方米,目前周边在售楼盘5家,距离该地块最近的一家售价25800元/平方米。

另一幅比较受关注的地块是江宁淳化的G05地块,由江苏

保利宁成房地产开发有限公司竞得,起始价4.3亿元,成交总价8.05亿元。该地块位于江宁区104国道以南、梅龙湖以西,距离方山较近。该地块周边目前有一家楼盘在售。

据了解,位于江宁区信诚大道以南、玉振路以东地块由上海骏泰房地产开发有限公司竞得,起始价11.1亿元,成交总价19.1亿元;江宁区禄口街道永欣大道以南、湖泰路以东地块由南京红豆置业有限公司竞得,起始价8.9亿元,成交总价15.6亿元;江宁区禄口街道永欣大道以北、永欣北路以东地块由南京文昌置业发展有限公司竞得,起始价1.2亿元,成交总价2.01亿元。

二季度经适房上市指导价出炉

快讯(记者 张瑜 实习生 谢毓灵)3月31日,记者从南京市住房保障和房产局获悉,南京市2017年第二季度经济适用房上市指导价出炉。相比第一季度,新增了两个满足上市条件的经济适用房小区,分别是金达花园、白云雅居。

二季度七个区共出炉了68

个经济适用房小区,其中栖霞区就占了20个。江宁区满足上市条件的经济适用房小区数量最少,只有1个。除此之外,新增的两个小区——金达花园和白云雅居都位于鼓楼区,比起其他小区,建议价格也较高。白云雅居的建议价格最高,达到了15500元/平方米。

人才

房地产行业跳槽意愿最高

快讯(记者 徐岑 项凤华)3月31日,智联招聘发布2017年春节后求职期南京人才流动分析报告。房地产、互联网行业想要跳槽的人最多。“没有户口”“买不起房”“无法解决子女升学问题”逐渐成为影响白领选择工作地点的重要因素。

根据报告,受到经济转型和国家政策调整的影响,房地产/建筑/建材/工程、互联网/电子商务、计算机软件三个行业的白领跳槽意愿最为强烈。

根据南京白领投递简历时选择的期望工作所在城市,排名前三的是南京、上海和苏州。

购物

全球商品商贸平台落户江北新区

快讯(实习生 耿朴凡 记者 鹿伟)今后,南京的“海淘族”家门口就能买买买!投资8.7亿美元的奇柯南京全球商品总部基地落户江北新区,江苏奇柯体验店预计5月开业,届时将举办国际旅游节、欧洲冬季集市、国际艺术展等一系列活动。

南京全球商品总部基地是奇柯集团在江苏打造的中国最大全球商品商贸平台,未来将涵盖汽车城体验中心、奢侈品设计师酒店、SOHO写字楼、国际名品馆、各国特色商品国家馆、国际社区等六大功能。它位于浦口江浦街道。

餐饮

南京发出首张食品摊贩公示卡



相关部门向摊主发放公示卡 通讯员供图

快讯(记者 徐岑 通讯员 甘霖 沈倩)马路边上的早餐点、小摊,是很多上班族吃早饭的选择。但这些流动的早餐点、食品摊却有很多隐患。如何才能让大家吃得放心?3月30日,雨花台区发出全市第一张食品摊贩公示卡。上面写着摊贩的姓名、地址等,方便大家监管。首批公示卡将陆续发放。

由于这些早点摊比较分散,不清楚食品来源,不知道加工过程是否规范、卫生状况是否符合要求,所以监管起来

非常难。为了保障食品安全,南京自今年1月10日起,正式实施《南京市食品摊贩备案管理办法》。其中规定,食品摊贩不得经营生食水产品等生食类食品、裱花蛋糕和用勾兑工艺生产的酒类。

各区对食品摊贩进行摸底、备案。经雨花台区食品药品监督管理局、城管局联合核查审批,48家食品摊贩通过审查,准予发放食品摊贩公示卡。卡上写明摊贩姓名、经营地址、经营摊位、经营品种和经营时段。

农业

休闲农业创意大赛启动

快讯(记者 刘伟娟)3月31日,中国·南京休闲农业创意大赛在南京雨发生态园启动。大赛由南京市农委、南京市规划局、南京市委农工委、南京市委外宣办、南京市台办、南京团市委联合举办,分征稿、评选、颁奖、展出、落地五大环节,并设置多个奖项,最高奖金10万元。

大赛以“创意农业,诗意生活”为主题,搭建联系农业与文化、艺术、教育、体育、健康等社会各个领域之间的桥梁。一方面要通过文化创意与休闲农业的融合,让南京休闲农业更有品位,更有效益。另一方面要让更多市民共享南京休闲农业发展成果,在紧张繁忙的都市生活之余,也能拥有诗和远方。

海信科龙空调男神及静美人系列 苏宁易购新街口店首发

当男神、女神与空调结合将会碰撞出什么样的火花?昨天,海信科龙空调在苏宁易购新街口店推出新品发布会,海信空调新品男神系列、科龙空调新品静美人系列在苏宁易购中华第一店首发,颠覆性的带来空调技术革新,也将带给用户全新的体验。



此次海信推出的“男神”系列采用了行业前沿、海信原创的润养科技成果,外观更大气庄重且独有的“懂湿度”舒适体验,引发业内关注。作为应用润养创新科技的首款产品,海信空调“男神”系列,分别有高颜值、高技术的一款柜机(X600)和香槟金、珍珠白的两款挂机(Q210和Q200),创新地采用了智能湿度控制、防直吹、亚光电镀工艺等四项行业新技术、新工艺,以及室内外双清洁、QSD急速启动两大行业前沿的新技术,使得该款空调在高端空调市场独树一帜。

据了解,继去年推出具有颠覆性创新的360°立体送风的炫转空调、差异化精品美肤保湿“女神”空调之后,海信空调男神系列填补了空调行业“湿度控制”这一空白地带,大大拓展了空调技术创新的应用边界。此次海信推出的润养科技,也将空调技术创新又推向了一个新的高度,即好空调要懂湿度,不仅填补了业内多项技术空白,更重要的是将变频技术的节能、舒适、健康标准推向一个新高度。

有男神自然少不了女神,素有“高效专家”

之称的海信科龙此次推出了静美人LT柜式空调,以中国古典的旗袍元素为主,静美人空调不但外观如旗袍般华美优雅、温婉柔和、安静脱俗,在工艺设计、性能配置方面的设计上也凸显出高端性。值得关注的是,静美人的导风板上分布着4920个黄金旋高风孔,V字型纵向排列,形成柔风传动带,实现最低噪音20分贝的超静空间。此外,静美人是一款4D全直流的智能化变频空调,还兼具智能远程遥控,个性化定制、专家模式、用电量可视、故障预警等功能。

值得关注的是,此次海信科龙男神、静美人两大系列空调在苏宁易购新街口店同期首发,不仅有男神、女神现场助阵,也将为消费者带来购机的超值优惠。青岛海信空调南京分公司总经理彭超表示,海信集团的发展战略是“技术立企、稳健经营”,一直以来,技术是我们市场的核心竞争力。本次推出的男神系列、静美人系列,就是要让更多的消费者感受到海信高科技技术带来的节能、健康、舒适。

通讯员 林苏杰