

扫码订阅



设立200亿并购基金 三胞集团还要买买买

“买买买”的三胞集团看起来2017年还要继续往购物车里装东西。

1月20日，这家刚刚收购了全球知名药企Valeant旗下抗癌药业务的中国民企，和中信银行签署了战略合作协议，准备成立大健康产业全球并购基金，规模拟定200亿。

今后，基金将支持三胞集团在医疗、生物技术、健康养老等“大健康”产业的战略布局和协同发展。

现代快报/ZAKER南京记者 陶魏斌



三胞集团与中信银行签署战略合作协议，设立200亿大健康产业全球并购基金

创新金融融资方式

事实上，三胞集团和中信银行的这个基金，也算得上是金融行业的一次创新。

与其他银行投贷联动模式不同，中信银行首创了贷投联动模式，即从优质的贷款客户、龙头企业中寻找投资机会，以“债权+股权”的模式为企业提供融资的一种金融创新方式。与三胞集团联手设立健康产业全球并购基金，就是中信银行贷投联动

模式的具体体现。

根据双方战略合作协议，200亿大健康产业全球并购基金将主要投资收购国内外优质项目，引入创新技术和先进管理经验，形成产业链完善、要素互补的健康产业生态链。中信银行将建立专业化服务团队，为三胞集团提供“一揽子”、“一站式”的综合化金融服务，满足其多层次、多元化的金融需求。

发挥“产业+资本”协同效应

设立并购基金也符合三胞集团一贯的“未来定义未来”的发展逻辑，近年来三胞集团通过多起海外并购引入全球先进的商业模式和管理系统，推动国内产业的转型升级，顺应供给侧结构性改革的趋势。

在大健康产业，三胞集团虽是后起之秀，但通过不断并购，发展势头惊人。

在收购国内居家养老企业安康通进入养老产业之后，2014年，三胞经过全球对标分析，收购了全球领先的健康养老服务企业——以色列Natali。2016年，三胞又完成了对以色列专业的家政护理公司A.S. Nursing的收购。同一年，三胞进军生物医疗领域，旗下南京

新百收购了新加坡上市公司康盛人生集团20%的股权、山东脐带血库76%的股权，并参与设立基金拟收购中国脐带血库企业集团，在一系列收购完成后将成为全球最大的脐带血存储企业。

三胞还规划以脐带血存储为基础，推进细胞疗法、基因测序、基因检测、精准治疗等纵深产业链，收购细胞免疫疗法Provence也是三胞完善精准医疗布局的重要举措。

业内人士分析认为，本次三胞与中信设立大健康产业全球并购基金，将形成“产业+资本”的协同效应，进一步加速三胞在健康产业的外延扩张，为三胞抢滩“健康中国”蓝海打开想象空间。

再融资过度，上市公司当“闲钱”理财

常言道，手里有粮，心中不慌。不过，某上市公司董事长刘森(化名)不久前为手里的几亿元闲钱发愁。“这是两年前公司募集资金的一部分。原计划的募投项目推进不下去了，剩下的募集资金原本想拿去做其他投资，但好项目实在难找，只好用这笔闲钱购买银行理财产品。”与刘森所在的公司一样，由于募投项目搁浅等原因，部分上市公司将大笔闲置募集资金投向银行理财产品。

再融资急剧膨胀

刘森的情况并非个案。回顾历史，上市公司大规模使用闲置募集资金购买理财产品是在2012年之后。2012年12月21日，证监会发布相关的上市公司监管指引，放松对上市公司运用闲置募集资金的限制，允许购买安全性高、流动性好的投资产品，包括国债和银行理财产品。此后，越来越多的上市公司使用闲置募集资金购买理财产品，特别是2016年。统计数据显示，2016年沪深两市上市公司合计发布约2.8万条与购买理财产品相关的公告，多家上市公司投入资金超过百亿元。

而上市公司大规模使用闲置募集资金购买理财产品的大背景是近年来再融资规模的急剧膨胀。证监会统计数据显示，

2016年IPO及再融资合计1.33万亿元，同比增长59%。其中，再融资规模创历史新高，占融资总额的90%以上。2014年和2015年A股市场总体融资额分别为7490亿元、15215亿元，其中IPO占比仅分别为8.9%和10.4%。进入2017年后，上市公司对再融资的热情依然高涨。据媒体报道，东方财富Choice数据统计显示，本月底11个交易日中，公布拟非公开发行股票公告的上市公司达28家，意向募资总额高达1800亿元，而2016年全年A股IPO总募资额为1634亿元。

此外，再融资门槛不高，导致不少上市公司募集资金过于宽松，对于资金运用的考虑不够慎重、周全。刘森表示，与IPO相比，再融资门槛要低得多，除了上市公司公开增发需最近3个会计年度加权平均净资产收益率



平均不低于6%之外，定向增发等再融资操作没有太多财务方面的硬性要求。

监管表态要收紧再融资

面对再融资的如火如荼，监管部门正在调整监管政策。证监会新闻发言人张晓军1月20日表示，严格再融资审核标准和条件，解决非公开发行与其他融资方式失衡的结构性问题，抑制上市公司过度融资行为。

此前，监管部门的审核已出现收紧迹象。2016年9月，再融资达到这一年的最高峰。当月多达83家上市公司实施定向增发，累

计发行股份数261.46亿股，募集资金2013.63亿元。其后，再融资审核节奏明显放缓。进入2016年第四季度后，不但初审时间拉长，并购重组委的过会安排进展也相应放缓。

“去年市场一度有‘定增被取消’的传闻。从监管部门的最新表态看，再融资收紧是大势所趋。当然，虽然存在一些问题，但仍应充分肯定再融资的作用。预期政策的调整会朝着引导上市公司理性再融资、提高资金使用效率的方向演化，关键是建立长效机制。”接近监管层的人士王刚(化名)表示。 据《中国证券报》

▶ 数据说话

1月南京首套房贷 平均利率4.42%

快报讯(记者 王静)在线金融搜索平台融360最新发布的统计数据显示，从全国首套房贷款平均利率走势来看，今年1月全国首套房平均贷款利率为4.46%，环比上升0.01%，同比下降0.1%。

融360监测的数据显示，去年1月，约71.89%的银行在首套房贷款利率上有折扣，此后优惠利率占比连续数月增长。到今年1月时，约有81.24%的银行提供首套房贷款优惠利率。

从首套房贷款利率的优惠力度来看，融360监测的35个城市533家银行中，1月提供9折以下优惠利率的银行有128家，比去年12月减少23家，占比为24.02%。

南京地区17家银行中，1月平均利率折扣为0.92折，平均利率为4.42%，优惠占比高达100.00%。首套房贷款利率方面，除交通银行的9.5折外，其余16家银行均执行9折优惠利率。首套房首付方面，17家银行的首付比例都为3成。在二套房贷款政策方面，17家银行首付均为8成，二套房利率均为基准利率上浮10%。

融360分析师王梦升认为：房贷收紧是主流趋势，各地因城施策，未来将会有越来越多的城市上调房贷利率。相对于房贷利率，限购政策对楼市的影响更大，如果房价继续上涨，各地方政府会根据自己的情况出台不同的限购政策。

上市公司股东 节前上演增持热

自2017年1月1日至2017年1月19日，沪深两市合计有108家上市公司获得重要股东增持，增持股数合计为2.75亿股，增持金额合计约为43.1亿元。统计数据显示，在上述108家上市公司中，有50家上市公司重要股东增持过千万元。

记者发现，在上述公司中，有多家公司的实际控制人和董事长买入公司股份。如美年健康、博腾制药、凯迪生态。

除已增持的公司外，还有部分上市公司披露未来增持计划。如三元达披露的增持计划为：“为维护资本市场稳定，增强投资者信心，避免公司股价出现大幅波动，周世平承诺自2017年1月17日起十二个月内，通过一致行动人或其控制的证券账户增持公司股票，合计增持金额为不高于人民币2亿元。”

记者发现，多数被股东增持的上市公司解释增持的原因，大多是“基于对公司业绩成长和发展前景的坚定信心”等。

不过，有业内人士向记者透露，部分股东增持是看好公司前景，认为公司估值被低估。但也有部分股东增持是为了稳定公司股价。“有些公司大股东或是控股股东如果将公司股票抵押的话，那么，股价下跌将会降低抵押股份的估值。”据《证券日报》