

# 3万元高利贷已数倍偿还 她却又被告上法庭

一家人背上“还不清的债务”，律师来支招



借了高利贷，已数倍偿还，然而债主又将小灵告上法庭，她该怎么办？1月15日，小灵和家人来到快报“有请律师”周日见活动现场求助，律师给他们支招，并帮助他们应诉。随着春节的临近，“有请律师”周日见活动将于春节后再和广大读者见面，如有法律咨询，可拨打现代快报热线96060，或关注“有请律师”微信公众号。

现代快报/ZAKER南京记者 丁晟 王瑞 顾元森 陶维洲



快报“有请律师”周日见活动现场，律师为读者解惑 现代快报/ZAKER南京见习记者 吉星 摄

## 还清债务又被告，律师当场验笔迹

“我们一家被这债务缠上了，眼看过完年就要开庭，我们是百口莫辩啊。”1月15日上午，张女士一家人焦急地来到“有请律师”周日见活动现场求助。

2014年，张女士的女儿小灵借了3万元高利贷，从此麻烦不断。如今，钱已经数倍清偿，放贷人却拿出多张欠条要求张女士一家清偿。

“这些钱我们真的没有借过，如果是我女儿借的，那我们卖房也要把该还的还清。”张女士说。

那么，这么多的借条又是怎么来的呢？现代快报记者看到，小灵一家人拿到的是一张复印件，上面写着“本人因生意急需资金周转，恳求向好友周某借款15万元整”的字样，纸上还有小灵的签名、身份证号码和手指印。

“这样的借条，他们不知道还有多少。这借条上面的借款人，我都不认识。”小灵说，这些借条都是她还清债务后，对方威逼其签下的，“他们威胁我，逼着我按照他

们所说写下借条，并且手捧现金拍照留存。”小灵说，自己因为害怕，只得签下了借条，被放回家后也没敢报警。

江苏荆澜德律师事务所律师王玲听了小灵一家子的诉说后，首先劝他们不要惊慌。“15万元这样高额的借贷，如果不能提供充足证据，仅凭一张借条是很难说明这笔钱已经到了小灵手上的。”王玲认为，如果对方拿不出充分的证据，很难说服法庭支持他们的诉讼请求。

同时，王玲拿出一张纸，让小灵按照自己的写字习惯再抄一遍借条以核验笔迹。“如果确定不是本人写的，那么对方就是伪造虚乌有的事情，加上小灵压根就不认识原告这个借款人，那就涉嫌虚假诉讼了。”王玲说。

王玲介绍，类似的高利贷纠纷很多。“按照小灵的说法，对方存在敲诈勒索的情节，但小灵一家没有及时报警，手上没有证据，所以很难维护自身权益。”王玲说，她会积极帮助小灵一家应诉。

## 要离婚，共同还贷的房子如何分割

除了债务纠纷，前来咨询的大多还是房产、财产纠纷。

60多岁的秦老爷子来到“有请律师”活动现场，“我儿子要和媳妇离婚，他们名下有一套房子，不知道该怎么分。”

原来，秦老爷子的儿子秦先生10年前结婚，秦先生的妻子婚前按揭买了一套房子，当时价值110多万，目前这套房子价值已达380多万。现在秦先生夫妻感情不太好，决定离婚，但对于这套房子如何分割，夫妻俩没有达成一致。

据了解，房子的首付是秦先生妻子付的，婚后夫妻双方共同还贷，秦先生已经还贷款本金16万多元。

按秦先生的意见，应该由现在的市价减掉双方已经付过的钱，之后夫妻俩平分，这样他可以拿到150万左右。而妻子则认为，房子是她付的首付，还贷是夫妻俩

共同还的。她可以退给秦先生已经付的16万，还可以适当补一些利息，至多付给他30万元。

对此，江苏钟山明镜律师事务所律师吕金艳表示，根据我国婚姻法及相关的司法解释，秦先生夫妻俩所住的这套房子产权人是秦先生妻子，目前房子增值很大，对此产权人可以对婚后配偶还贷部分及增值部分进行适当补偿。也就是说，秦先生拿回自己还贷的这16万元本金，还可以享有这些钱的增值部分，目前看房子增值2倍多，秦先生除可拿到16万元，还可以拿到16万元的增值部分。不过，房子其余部分的增值与秦先生无关。

吕金艳说，秦先生自己的算法是得不到法律支持的，但是他妻子的算法也不准确。

(文中当事人均为化名、化姓)

“大爱母亲割肝救女 售卖家养老母鸡还债”后续  
社会各界伸援手  
2000只鸡有望卖光

快报讯(记者 孙玉春)昨天，现代快报报道了南京六合一位村民割肝救女，家里欠下高额债务，为了尽快还掉30万欠款，她决定低价出售家里的2000只母鸡一事。此事引发了广泛关注，许多爱心人士和企业向这个普通的农村家庭伸出援助之手。

1月15日上午8点，很多爱心人士赶到饶女士的家中，据介绍，自从媒体报道后，她的手机几乎被打爆，打来电话的有个人，还有企业。

在养鸡场，一对开车前来的南京夫妇表示，他们家住迈皋桥，得知饶女士割肝救女的举动后很感动，一早就往六合赶。夫妻俩表示只能小帮一把，购买了10只母鸡和一些鸡蛋，付款时，他们一定要按市场价格购买。

看到这么多人远赶来，饶女士一家人特别感动，饶女士的婆婆还推小车下地铲了许多新鲜的青菜送过来买鸡的市民。

一个上午，饶女士的养鸡场就卖出去200多只母鸡，500多个鸡蛋，客户还来电话预订了300多只母鸡。

饶女士的丈夫表示，照这样下去，2000只母鸡很快就会卖掉，救小宝宝欠下的钱也会很快还掉，一家人可以安心过年了。

## 小伙拾金不昧 失主竟是初中同学母亲

快报讯(见习记者 马万里)1月14日傍晚，南京市市民小徐在江宁天景山小区车棚内捡到一只女士挎包，内含大量现金和身份证件、医保卡等重要证件。

小徐找到失主家还包的时候，发现失主的女儿竟是自己的初中同学。

1月14日傍晚五点多，小徐外出办事，将车停在天景山小区的车棚里，取车的时候发现车后座上有一只咖啡色女士挎包。小徐拿着包，在车棚里等了很久都不见有人来找，眼看天都黑了，小徐只得带着包先回家了。

到家后，小徐检查了一下挎包，包里有大量现金，还有身份证件、医保卡等一些证件。小徐发现失主姓任，而且身份证上的地址离自己家很近，于是抱着试一试的心态，驱车赶往任女士家。

晚上7点左右，小徐找到任女士家，任女士对小徐的突然到访很诧异，经小徐解释之后，才发现自己丢了包。任女士告诉小徐，家里买了新房要装修，包里的钱都是取出来买装修材料的。不过此时小徐意外地发现，任女士的女儿很眼熟。“你是刘晴(化名)吗？我徐开(化名)啊！初中同学！巧了，这都能碰到。”

任女士当即就想多留小徐一会，还从包里取出1000元表示感谢，小徐婉言谢绝了，“这钱不是自己挣的，用起来不踏实。”

## 提醒

### 上“有请律师”平台 律师费八五折优惠

现代快报“有请律师”平台可以提供以下服务：

#### 1. 免费法律咨询

你有什么法律问题，尽管来问。在工作日9:30~17:00，我们承诺，律师会尽快给你答复。

#### 2. 律师费享受八五折优惠

为了回馈快报读者，凡是通过“有请律师”平台找律师打官司的，律师费可享八五折优惠。现代快报将对律师的服务质量全程跟踪与监督。

#### 参与方式

1. 拨打24小时服务热线96060。

2. 关注“有请律师”微信订阅号(扫二维码)，在对话框中跟我们互动。



## 光大银行跨界解决出行痛点

改革开放以来，我国旅游业主要依靠景点景区、宾馆饭店等基础旅游要素的发展模式，已经不能适应大众旅游新时代的要求。因此，“十三五”期间我国旅游业要进行全域旅游、全要素调动。对此，光大银行信用卡中心总经理戴兵认为，信用卡在旅游市场要素整合方面，无疑具有得天独厚的优势，这也正是近几年来光大银行信用卡不断进行跨界资源整合的原因。

据介绍，光大银行整合资源解决出行难问题的方式是，联手中国银联和专注于全球机场、高铁商圈提供智能化信息服务的龙腾出行，发挥三方优势解决这一问题。具体而言，龙腾出行解决境内外全球机场、高铁商圈内的服

务整合；中国银联整合其资源提供星级酒店住两晚送一晚、星级酒店用餐88折、便捷签证申请、全球DFS购物礼遇及高额意外保险等服务；光大银行则以联名卡为载体集合各方优势资源，提供便捷、实惠、安全的支付体验，让客户除享受龙腾出行和中国银联的优惠服务以外，还能同时享受光大银行“十元惠生活”、“百元优享”等优惠，进一步降低了人们享受高端出行服务的成本。

更吸引人的是，客户在出行的时候甚至不需要携带信用卡卡片，只需在开通服务后，下载一个APP就可以享受这些体验。

通讯员 赵欣