

南京碧桂园

全屋地暖
8层电梯
6室同堂
3代墅居

家族大平墅 团圆中国年

建筑面积约245m²城市平墅，礼献金陵

COUNTRY GARDEN



品质专线 025 8613 7777 项目地址:南京江宁牛首大道庆兴路8号 开发商:碧桂园控股 网址:www.bgy.cn



非凡家族 平墅故事

金陵厚藏，牛首梵音，望族阔境；惟愿江山风云定，登峰后，天下平。高台赏月闲情事，悠然公园里；人生平墅尽恣肆，赋稀贵，藏风华。

平层别墅·传世家族，解密城市豪宅新风向

近年来，随着高端人士对居住要求的不断提升，以及生活方式的多元化发展，应运而生一种全新的建筑——平层别墅；自然之中，繁华之内，满足高端人士对别墅生活的多种需求，因此，也日益成为高端置业优选。

解密一：城中墅，境优雅

传统别墅，多择址城郊，交通、配套等诸多不便。而平层别墅则择址繁华市区，既有自然生活之境，又有别墅生活意境。

南京碧桂园，位于牛首大道庆兴路8号，紧邻世界级佛教公园——牛首山佛顶宫，伴三山，亲三湖。

为满足高端客户生活需求，还配备40000m²时尚商业街、3000m²生鲜市场、社区医院、中国银行ATM机、精品超市等，繁华生活触手可及。

解密二：五重景，藏风华

国际知名景观设计大师梁国坤设计，倾力打造五重院落体系，趣享大伦，一重山、二重林、入户花园、空中花园、私享露台、五维立体花园院落，礼序璀璨人生。

电梯入户，六房四卫，双套房设计，超大阳台，四开间朝南，得房率高！三山三湖环绕，拥有不可复制的自然景观资源，臻藏一世风华！



解密三：非常墅，居从容

平层别墅改善了传统别墅上下楼的不便，将别墅的功能区都放在一个平面上，在一层内解决了家庭生活的所有功能。

南京碧桂园平层别墅，8层层高，在享有别墅宽裕的空间外，老人、小孩无需上下楼梯，设计更加人性化。

解密四：地暖墅，温馨家

南京碧桂园建筑面积约245m²平层别墅，匠心雕琢8大精装系统，全屋地暖+新风，配备飞利浦、科勒等16大精装品牌！地暖，室内打造20多处精装细节，精益求精。

全屋地暖设计，窗外寒冬凛冽，室内温暖如春，尊享别墅式生活体验，天伦之乐，和满融融。

解密五：花园墅，天地阔

南京碧桂园建筑面积约245m²城市平墅，功能结构奢适，利用率高。在室内空间设计上给人以尊贵感，一层3.5米层高（标准层3.2米层高），客厅5.5米开间，卧室开间均在4米以上，20m²空中花园，270度观景视野，一楼超大景观花园，顶层超大星光露台等。视野开阔通透，微风顺畅，采光度好！

所有户型均采用二楼四纵空间布局，主卧、客厅、老人房均为南向，保证了起居空间的充分采光和功能空间空气对流。

解密六：家族墅，传世居

南京碧桂园平层别墅，以平墅立大宅基业，同堂传世，领衔家族荣耀。

南京碧桂园，在传统别墅基础上进行产品与生活方式的创新，既保留了传统别墅独立入户、私家花园及厨房设计；又融合完美公共空间与豪宅的私密性，打造格局大气、配套丰富的居住环境。

登峰之后，天下平；风云之后，方能笑傲风云；真正巅峰的人生，更懂得平和与平淡；南京碧桂园，建筑面积约245m²平层别墅，一场城市豪宅的新变革，为商务人士带来全新生活方式的同时，更代表了南京平层别墅的匠心绝作。

品质专线 025 8613 7777
项目地址:南京江宁牛首大道庆兴路8号
开发商:碧桂园控股 网址:www.bgy.cn