



南京朝天宫古玩市场二期

▶ 店主故事

“玩”茶高手 收藏几十吨普洱茶

“茶叶的价格和品质其实没有太大关系……”谈到市面上普洱茶那些不为人知的秘密,“茶叶收藏家”徐含打开了话匣子。

徐含拿出了镇店之宝——由云南易武同庆号茶叶公司“老班章”产出的“云南七子饼园茶”,这种名牌普洱茶现在很受欢迎,“前不久清华大学校庆发的普洱茶就是出自云南‘老班章’。”

“父亲之前在贵州六盘水工作,因为跟云南交界,一个偶然的的机会结识了著名普洱茶品牌——云南‘老班章’的掌门人。”徐含说,自己对茶叶的认识是通过父亲的耳濡目染,借此也了解到了不少普洱茶买卖的最新动向。

“普洱茶分为熟茶和老茶,老茶自然发酵,里面有一种苦涩味,而熟茶是经过特殊工艺,让它快速发酵……”徐含娓娓道来,顾客们频频点头,表示“不虚此行”。

当徐含淡定地说自己家里收藏着几十吨普洱茶时,店里所有人都连连惊呼——“那得有多少普洱茶啊!”“茶叶大咖”徐含透露,普洱茶的价格并不见得越贵越好。“如果是品牌,或者是产自知名山头,那么价格就会被炒得很高,但其实品质并不见得有多好。”

从地摊到门店 三年实现三级跳

除了“茶叶收藏家”,古玩市场里还隐藏着一些“高人”。他们为了兴趣爱好,放弃了稳定的编制,友和堂店主马莉就是其中的一个代表。“我原来在社区工作,一直很喜欢翡翠,正好有这个机会,就义无反顾地来开店了。”

鉴定翡翠并不是一两句话就能说得清的,主要根据水头、饱满度和透明度鉴定。“一般帝王绿和祖母绿最好也最贵,但现在市面上很流行正阳绿,色泽鲜艳,绿得很正,非常显眼。”马莉介绍。

而蜜蜡匠的苏彦可以说是三年三级跳。“我是3年前开始做这一行的,一开始是在朝天宫古玩市场摆地摊,然后租了柜台,现在自己开店铺。”苏彦说,他现在正在打造线上线下同时零售的活动,“要在朋友圈刷屏,不然大家平时可想不起来来买蜜蜡。”

“中国风”走起 朝天宫古玩市场很养眼 二期600多个商家入驻,不仅可以淘宝,还能私人定制

如果你想买花卉,私人定制珠宝,淘喜欢的文玩、古董、老物件,都可以去南京朝天宫古玩市场逛逛。

今年9月,朝天宫古玩市场二期正式运营。黑瓦、白墙,清代风格的建筑群,让人有一种穿越感。自运营以来,已经有600多商家入驻,有可以DIY的珠宝商,有现场制作的工坊,还有各类文玩……

二期的三楼四楼有地摊专区,朝天宫古玩市场管理有限公司执行董事黄耀文说,元旦3天这里会有大型交流会,人气肯定爆棚,预期3天客流会有10万人次。

实习生 舒越 现代快报/ZAKER南京记者 胡玉梅/文 顾炜/摄

经营多元化

600多家店铺,吸引了很多大咖入驻

“北有潘家园,南有朝天宫。”朝天宫古玩市场早就名声在外。朝天宫古玩市场二期在一期斜对面。从一期往登隆巷走,满眼的“中国风”,白墙黛瓦间,随处可见由古木雕刻而成的门、窗,精致典雅;入口处,有一南一北两个大牌坊,北边的是“朝天宫国际珠宝古玩艺术街区”,南边的是“南京朝天宫古玩市场”,看起来很有艺术气息。“南京朝天宫古玩市场”这9字牌匾,是著名书法家管峻题写的。

从牌坊往里走,群楼都是中国风,在里面有一种穿越到晚清、民国的感觉。“原来这里是老厂房,我们是根据老厂房结构特点改造的。”黄耀文说,二期总投资1.2亿元,通过外观和内部的改造,变身古玩市场“航母”。

说起古玩市场,很多人会联想到地摊以及脏、乱、差。但

在这里,游客看不到垃圾,走在楼宇内,干净、明亮。600多个门店,每个门店的装修风格都不太一样,有的古朴,有的典雅,有的大气,走在古玩市场里,眼睛感觉来不及看。这里既有历代瓷器、老物件、名家字画等,又有当下时尚人士喜欢的珠宝、蜜蜡,顾客还能根据喜好,DIY专属自己的“心头好”。

600多个店铺中,很多店主都是隐藏很深的“大咖”级。这些店里,都有镇店之宝。在一楼卖老物件的胡夜冰,刚从安徽一带采集了一批清代木雕回来。而卖老茶的徐含,自己就是一个深藏不露的普洱茶收藏家。卖木雕、香料的占秀祯,她的丈夫就是木雕工艺师。占秀祯告诉现代快报记者,他们夫妇俩原来在浙江东阳做古玩生意,“觉得南京是‘六朝古都’,文化底蕴深厚,朝天宫古玩市场又很有名气,所以算是慕名而来。”

暗藏高科技

业主手机就能控制店铺大门

这里不仅有监控探头,还暗藏了不少高科技。门店的灯坏了,不需要跑到物业管理中心去报修,在手机上动动手指就可以了。“每个门店都有远程监控,如果商铺业主不在,一旦陌生人进入商铺,业主的手机就会‘自动报警’。商家遇到店内灯泡损坏等问题,不用去物业管理中心,直接在APP平台输入问题,工作人员就会上门服务。”黄耀文说。

真的有这么高大上?在一家名叫“六朝金粉”的店内,

店主人刘莹现场秀了一把。她拿出手机,点开客户端。很快,现代快报记者就看到了店内的每个角落,“这下即便自己到了天涯海角,也能随时遥控店铺大门,真的很方便!”她告诉现代快报记者,首先这里的安保比较让人放心,如果平日有朋友或客户要进来瞧瞧产品,自己又恰巧不在店里,“我只要轻轻一点手机,就能轻松打开、关上大门,既满足了客户需求,又给自己省了不少麻烦。这些功能都在一步步地实现。”

文化夜生活

明年春暖后,晚上10点才打烊

2016年12月31日至2017年1月2日,南京朝天宫文玩市场将举行全国大型交流会,这次交流会吸引了至少20个省的商户,“我们预测,这三天的游客将达到10万人次。”

黄耀文透露,二期内容很多,不仅有门店、展览馆、培训交流中心、拍卖厅,还有大型展览交易厅、银行家俱乐部。将来,每个月都会有一次大型展览会,一年不少于12次。

今后,在这里不仅可以淘淘宝,还可以逛逛花卉鱼虫市场。二期主楼底下将有大型花卉、盆景、观赏型鱼鸟面向大众,“总共3000多平方米,其中200平方米用于微雕盆景展

示、出售,更方便市民选购。另外,还将不定期举行别样有趣的‘鸣虫’大赛。”

明年还会推出“文化夜生活”。“等天气暖和了,我们店铺的营业时间就将推迟到晚上10点了。明年有两栋楼的店铺将实行24小时营业。”黄耀文说,这是古玩市场比较大的改进,希望带动整个片区、甚至南京市民一起享受南京的文化“夜生活”。

“一期和二期是一个整体,商家达到上千家,互为补充,全面提升,既光大了朝天宫古玩市场这块招牌,又进一步奠定了南京在全国古玩行业应有的地位。”黄耀文说。



专卖老物件的店铺,老板以物会友