

2016年12月24日,现代快报记者接到南京江宁区市民刘先生的反映,说江宁正方新城板块内一家名为“远洋风景”的楼盘,12月24日当天公开其售楼处和样板间。但事实上,该楼盘在网上查询不到任何建筑主体的规划登记备案信息,属于违建。真相如何,记者进行一番调查。

现代快报/ZAKER南京记者 马文煜 文/摄

“远洋风景”售楼处被曝是违建

查不到报建规划审批手续,南京一楼盘公开样板间涉嫌违规



“远洋风景”的售楼处12月24日公开

这家名为“远洋风景”的售楼处,位于江宁秣陵街道正方新城板块。按照刘先生所提供的信息,现代快报记者咨询了售楼处现场几位工作人员,但都被告知对此事不知情。

随后,记者电话采访了项目的开发商、远洋集团一位陈姓负责人。电话中,陈姓负责人如此解释,“售楼处未通过规划许可,属于违建”的情况并不存在,并肯定地表示开发企业是通过正式规划施工许可的。

12月26日,记者就此情况向南京市规划局江宁分局进行核实。规划局办公室负责人表示,经过查询,这家名为“远洋风景”的楼盘并未到规划部门

做过关于售楼处规划许可的申请,至于24日公开售楼处这件事,他们更是毫不知情。另外,他还明确告诉记者,关于售楼处的报建规划审批手续,无论是“临时售楼处”,还是“永久性建筑”,均须按照法律法规,建设开工都要到规划住建等部门申报相应手续,否则就涉嫌属于违章建筑,城管部门会对其进行行政处罚的。

这名规划局的负责人表示,对于现代快报记者所反映的情况,他们已经记录在案,近期可能会联合城管执法部门对此事进行实地调查,最终结果将会告知记者。现代快报记者也将就此事进行跟踪调查。

后续

11岁男孩开车撞死路人 死者家属: 肇事男孩家人仍失联

快报讯(见习记者 沈梦佳)12月19日傍晚6点左右,苏州太仓上海西路上,11岁男孩偷开租赁公司的车撞死一名路人。12月24日,现代快报报道此事。现代快报记者了解到,让死者家属愤怒的是,事发至今肇事男孩的家人一直没现身,连句对不起都没有。

12月25日,在说起一家人曾经的其乐融融时,死者陈先生的姐姐几度哽咽。据了解,陈先生结婚五年,眼看还有一个月就要当爸爸,谁曾想到会出现这样的意外。“弟媳的身体状况受到很大影响,来来回回跑了好几次医院,就怕小家伙也受到影响。”

陈先生的弟弟表示,出事当天人行道上堆满刚修剪下来的树枝,这导致人行道无法行走,迫使陈先生走到非机动车道上,这才被撞。“事情已经发生了这么多天,我们找了警察,找了汽车租赁公司,但没有一个人能给出合理的解释。最让人无法理解的是,肇事者至今连一句道歉都没有。”陈先生的弟弟说,陈家多次去找警方,但得到的答复都是调查结果还没出来。

另外,肇事男孩的家长也联系不上。“一句道歉甚至一句问候都没有,处于失联状态。”陈家人质疑,据警方提供的监控视频显示,男孩的驾驶技术非常娴熟,绝不是开车一次两次能够达到的程度。并且,家长曾带孩子到汽车租赁公司教他如何租车,这不是纵容孩子去犯错,任由他胡来吗?

现代快报记者就此事采访了太仓警方。对方表示,这起事故的责任方在于肇事司机及其家属。由于肇事司机尚未到法定年龄,因此主要责任由其父母承担。同时,汽车租赁公司由于管理不当,使得车辆未经许可被开走,也要承担一定的责任。不过,目前调查结果还没出来,警方仍在做进一步调查。



现代快报之前的报道

可燃性气体泄漏,扬州一工厂突发爆炸

江都官方通报,事故造成1死1失踪18伤

12月26日上午,位于扬州市江都区的扬州泰富特种材料有限公司突发爆炸。据江都区官方通报,爆炸共造成1人死亡,1人失踪,18人受伤。事故的直接原因是可燃性气体泄漏,检维修人员动火作业引发爆炸。

扬州泰富特种材料有限公司位于江都区大桥镇。据附近的住户介绍,26日上午10点左右突然听到一声巨响,发现是材料厂发生爆炸,碎片四处飞溅,“不久就看到警车、救护车、消防车赶过来。”

此后,扬州市江都区官方发布消息称:26日上午9时44分左右,扬州泰富特种材料有限公司2#生产线链篦机车间停产检修过程中发生一起爆炸事故。事故发生后,当地公安、安监、环保、卫计委、消防等部门

第一时间赶赴现场组织抢救、现场处置,并对事故调查作出具体部署。经最新核实确认,爆炸共造成1人死亡,1人失踪,18人受伤。

现代快报记者了解到,有三名伤者被送到苏北医院救治,其中两人被送往ICU,一人被送往烧伤科。下午1点半左右,记者赶到苏北医院烧伤科,获悉伤者还在手术中。手术室外的地上,堆放着被烧碎的衣服。下午5点左右,这三名伤者均已成功完成气管切开手术,不过其中一人有生命危险。

据官方通报称:经专家组初步分析,事故直接原因是可燃性气体泄漏聚集,检维修人员动火作业引发爆炸。目前,相关部门正全力搜救失踪人员。

现代快报/ZAKER南京记者 臧晓松



事故现场 网友供图(请作者联系我们领取稿费)

脐带“扭麻花”30多圈,母女差点没命

紧急剖宫产手术保平安,诞下满分宝宝

脐带扭转30多圈,胎儿和孕妇命悬一线。近日,南京市妇幼保健院产科启动紧急手术绿色通道,经医护人员联手抢救,几分钟后,30岁的孕妇成功诞下一名5.66斤的健康女婴。

通讯员 史月 现代快报/ZAKER南京记者 安莹

惊险:胎心突然下降

12月11日,临近产期的林女士因见红住进南京市妇幼,由于产检各项指标均比较正常,准备顺产。哪知随着产程推进,胎心骤降至80次/分钟,而正常胎心应在每分钟120~160次。

胎心异常提示胎儿可能宫内窘迫,有缺氧窒息的危险,必

须以最快的速度将其从妈妈的子宫内“解救”出来。一场和时间赛跑的手术开始了,产科、麻醉科、新生儿科医护人员全力配合,几分钟后一个5.66斤重的女婴平安降生,评分为10分满分。

“按照正常的手术流程,常规的剖宫产手术从准备工作到手术开始需要近一个小时。”护士长骆莎莎告诉现代快报记者,

“紧急剖宫产手术是在紧急情况,如脐带脱垂、胎儿窘迫、前置血管破裂等危及胎儿生命的意外事件发生时,以最快的速度将胎儿从子宫内取出,确保宝宝的生命安全。这最考验团队的协作能力和应急处理能力。”

罕见:脐带扭转30多圈

这个新生儿宫内窘迫的原因很罕见。医生发现,竟是宝宝的脐带扭转了30多圈。宫缩出现时脐带被牵拉,随之扭紧,出现血流不通,导致紧急情况发生。医生说,他们之前也见过脐带扭转的例子,但最多只有20多圈。

如何判断脐带绕颈?据了

解,目前B超能检测到脐带是否缠绕,即脐带环绕胎儿身体,通常以绕颈最为常见。而脐带扭转,即脐带呈螺旋状、顺其纵轴扭转,无法通过孕妇外观和B超辨识。脐带是母体源源不断给胎儿运送营养物质,供血供氧的通道,如果脐带高度扭转或存在血栓,胎儿易出现缺氧、窘迫甚至死亡的危急状况。

南京市妇幼保健院产科的丁虹娟主任提醒孕妇,一定要按医嘱定期产检,并且坚持数胎动。如果发现胎动过频或明显减少,都要及时到医院诊断。有脐带绕颈的孕妇尤其要专注胎动规律和变化,保证母婴安全。